

Кому ООО Специализированный застройщик
(наименование застройщика)

"Север"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

425200, Республика Марий Эл, Медведевский район,

полное наименование организации - для юридических лиц),

пгт. Медведево, ул. Чехова, д. 17, корп. А, офис №5

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07 декабря 2020 года

№ 12-RU12507318-1п-2020

I. Шойбулакская сельская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Медведевского муниципального района

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Комплекс многоквартирных жилых домов поз. 1, 2 по адресу:

(наименование объекта (этапа)

РМЭ, Медведевский район, с. Шойбулак, ул. Мира

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Многоквартирный жилой дом поз. 1

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, Медведевский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Шойбулакское сельское поселение,

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

с. Шойбулак, ул. Мира, д. 7а

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером

12:04:1510107:300

строительный адрес

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N 12-RU12507318-1п-2020, дата выдачи 22.07.2020 г., орган, выдавший разрешение на строительство **Шойбулакская сельская администрация Медведевского муниципального района**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м		7045,0
в том числе надземной части	куб.м		6170,0
Общая площадь	кв.м		2183,9
Площадь нежилых помещений	кв.м		650,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		-
Количество зданий, сооружений	штук		1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество посещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		1228,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		650,1
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		40 / 1228,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		36 / 1059
2-комнатные	шт./кв. м		4 / 169,6
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		1336,6

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		-
наружные сети канализации	м		-
наружные сети водопровода	м		-
наружные сети газопровода	м		-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		1
Материалы фундаментов			сваи, ж/б ростверк
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			сборные ж/б плиты
Материалы кровли			профлист
Иные показатели			-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов


Класс энергоэффективности здания			"В" высокий
----------------------------------	--	--	-------------

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		78,92
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			двухкамерные стеклопакеты ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
26.11.2020г.; Бахтина Светлана Анатольевна; 12-15-21.

**Дата регистрации аттестата в реестре - 03.12.2015 г.; орган исполнительной власти
выдавший квалификационный аттестат - Министерство государственного
имущества Республики Марий Эл.**

Глава Шойбулакской сельской администрации
Медведевского муниципального района
(должность уполномоченного сотрудника органа,



Павлов А.Н.

подпись

осуществлено выдачу разрешения на ввод объекта

в эксплуатацию

Шойбулакская
сельская
администрация
Медведевского
муниципального
района
М.П.
Республики
Марий Эл

07 декабря

2020 года

