



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-102-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Новый застройщик»
2.2.2. ИНН:	6678080815
2.2.3. ОГРН:	1176658028117

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажная жилая секция со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№1.5 по ПЗУ) - 5 этап строительства; пристрой к жилой секции №№ 1.5 с помещениями общественного назначения
--	--



Администрация Города
Екатеринбурга

	(№ 1.6 по ПЗУ) - 6 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Готвальда
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 24/5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0000000:111255
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.12.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-885-2017 (с изменениями № 2 от 15.06.2020)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о	

техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажная жилая секция со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 1.5 по ПЗУ) - 5 этап строительства
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	37594,80
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	24863,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	23973,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	583
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	67
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	516
6.1.11. в том числе квартир (штук):	516
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	37
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-

6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем (куб.м): 121770,98 (по проекту) в том числе подземной части (куб.м): 4495,47 (по проекту) Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий с соответствующими коэффициентами) (кв.м): 24425,7 Количество квартир (шт.) всего: 516, в том числе</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатные : 312 - двухкомнатные: 136 - трехкомнатные: 68 <p>Общая площадь помещений административного назначения, в том числе (кв.м): 499,6</p> <ul style="list-style-type: none"> - офис № 1 (кв.м): 185,3 - управляющая компания (кв.м): 35,6 - кладовые (46 шт.) (кв.м): 263,3 - помещение сети связи (подвал) (кв.м): 15,4 <p>Помещения общего пользования, в том числе: 7554,2</p> <ul style="list-style-type: none"> - помещения не подлежащие постановке на кадастровый учет (кв.м): 6342,6 <p>Помещения общего пользования подлежащие постановке на кадастровый учет(кв.м): 1211,6 в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - помещение сети связи (чердак) (кв.м): 10,7 <p>Количество лифтов (шт.): 5 Материал наружных стен: монолитный ж/б, керамический пустотелый кирпич</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	08.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	05509410442
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Пристрой к жилой секции №№ 1.5 с помещениями общественного назначения (№ 1.6 по ПЗУ) - 6 этап строительства
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-

6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	707,20
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.2.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем (куб.м): 1651,97 Общая площадь здания (кв.м): 704,2 в том числе: - офис № 2 (кв.м): 351,7 - терраса на эксплуатируемой кровле (кв.м): 352,5 Материал наружных стен - монолитный ж/б, керамический пустотелый кирпич</p>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	08.06.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12582368669

<p>Заместитель Главы Екатеринбурга</p>		<p>Р. А. Галямов</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>



Пропитано сфорежено печатно на
Заместитель Главы Екатеринбург
Р. А. Галямов

3 (три) лист(а)
R. A. Galyamov