

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 29-000354 от 09.03.2022

ЖК "Облака" г.Архангельск, ул.Ф.Абрамова, д. 7, корпус 1

Дата первичного размещения: 14.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭкоСтройТранс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭкоСтройТранс
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 164520
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Архангельская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Северодвинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Профсоюзная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(818)456-55-28

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@smk29.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: smk29.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Махов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик ЭкоСтройТранс
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2902055788
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "СМК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2902055788
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1072902003107
	2.1.3	Дата регистрации: 10.04.2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Махов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 046-399-294 00
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 290200800423
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Махов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 046-399-294 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 290200800423
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет более 5% доли
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -10 695,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 261,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 452 022,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Архангельская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Архангельск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Территориальный округ Майская горка
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Федора Абрамова
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 248,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 368,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 517,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 885,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 5

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архгеосервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2901199579
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Северо-Западный институт проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715933801
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29-2-1-3-020887-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр "Партнер"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604276607
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29-2-1-2-023597-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Облака"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Канстрой Северо-Запад
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2902072769
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 29301000-207-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образование «Город Архангельск»
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4/48 (мг)
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.02.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 29:22:060413:25
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 601,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 47
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, машинка с горкой, карусель, качалка-балансир
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Гимнастический комплекс, лиана большая фигурная, детский рукоход, брусья параллельные, турник, тренажер, бум, скамья с упором
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 37

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван - 18 шт, урна - 15 шт, стойка для сушки белья - 2 шт, стойка для чистки вещей - 1 шт, беседка со столом и 2-мя скамьями - 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 штук в границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Можжевельник обыкновенный в количестве 51 штука, Туя Западная в количестве 19 штук, газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для автомобилей маломобильных лиц предусмотрено 27 машино-мест
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка для сушки белья
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Территориальная генерирующая компания №2

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ2201-0078-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 396 159,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Архангельск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726747370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 149-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 133 457,01 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Архангельск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726747370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 149-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 793 401,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Архкомхоз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2901015510
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АСК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2901295280
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 189_09/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 497 393,94 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 319
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 96
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 88
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	87.10	3	47.36	2.73
2	Квартира	2	1	34.60	1	17.19	2.73
3	Квартира	2	1	53.60	1	23.05	2.73
4	Квартира	2	1	41.00	1	14.36	2.73
5	Квартира	2	1	41.80	1	17.50	2.73
6	Квартира	2	1	65.10	2	38.72	2.73
7	Квартира	3	1	87.10	3	47.36	2.73
8	Квартира	3	1	34.60	1	17.19	2.73
9	Квартира	3	1	53.60	1	23.05	2.73
10	Квартира	3	1	41.00	1	14.36	2.73
11	Квартира	3	1	41.80	1	17.50	2.73
12	Квартира	3	1	65.10	2	38.72	2.73
13	Квартира	4	1	87.10	3	47.36	2.73
14	Квартира	4	1	34.60	1	17.19	2.73
15	Квартира	4	1	53.60	1	23.05	2.73
16	Квартира	4	1	41.00	1	14.36	2.73
17	Квартира	4	1	41.80	1	17.50	2.73
18	Квартира	4	1	65.10	2	38.72	2.73
19	Квартира	5	1	87.10	3	47.36	2.73

20	Квартира	5	1	34.60	1	17.22	2.73
21	Квартира	5	1	53.60	1	23.05	2.73
22	Квартира	5	1	41.00	1	14.36	2.73
23	Квартира	5	1	41.80	1	17.50	2.73
24	Квартира	5	1	65.10	2	38.72	2.73
25	Квартира	6	1	87.10	3	47.36	2.73
26	Квартира	6	1	34.60	1	17.22	2.73
27	Квартира	6	1	53.60	1	23.05	2.73
28	Квартира	6	1	41.00	1	14.36	2.73
29	Квартира	6	1	41.80	1	17.50	2.73
30	Квартира	6	1	65.10	2	38.72	2.73
31	Квартира	7	1	87.10	3	47.36	2.73
32	Квартира	7	1	34.60	1	17.22	2.73
33	Квартира	7	1	53.60	1	23.05	2.73
34	Квартира	7	1	41.00	1	14.36	2.73
35	Квартира	7	1	41.80	1	17.50	2.73
36	Квартира	7	1	65.10	2	38.72	2.73
37	Квартира	8	1	87.10	3	47.36	2.73
38	Квартира	8	1	34.60	1	17.22	2.73
39	Квартира	8	1	53.60	1	23.05	2.73
40	Квартира	8	1	41.00	1	14.36	2.73
41	Квартира	8	1	41.80	1	17.50	2.73
42	Квартира	8	1	65.10	2	38.72	2.73
43	Квартира	9	1	87.10	3	47.36	2.73
44	Квартира	9	1	34.60	1	17.22	2.73
45	Квартира	9	1	53.60	1	23.05	2.73
46	Квартира	9	1	41.00	1	14.36	2.73
47	Квартира	9	1	41.80	1	17.50	2.73
48	Квартира	9	1	65.10	2	38.72	2.73
49	Квартира	10	1	87.10	3	47.36	2.73
50	Квартира	10	1	34.60	1	17.22	2.73
51	Квартира	10	1	53.60	1	23.05	2.73
52	Квартира	10	1	41.00	1	14.36	2.73
53	Квартира	10	1	41.80	1	17.50	2.73
54	Квартира	10	1	65.10	2	38.72	2.73
55	Квартира	11	1	87.10	3	47.38	2.73
56	Квартира	11	1	34.60	1	17.26	2.73
57	Квартира	11	1	53.60	1	23.09	2.73
58	Квартира	11	1	41.00	1	14.37	2.73
59	Квартира	11	1	41.80	1	17.34	2.73
60	Квартира	11	1	65.10	2	38.57	2.73
61	Квартира	12	1	87.10	3	47.38	2.73
62	Квартира	12	1	34.60	1	17.26	2.73

63	Квартира	12	1	53.60	1	23.09	2.73
64	Квартира	12	1	41.00	1	14.37	2.73
65	Квартира	12	1	41.80	1	17.34	2.73
66	Квартира	12	1	65.10	2	38.57	2.73
67	Квартира	2	2	60.10	2	36.14	2.73
68	Квартира	2	2	41.10	1	14.22	2.73
69	Квартира	2	2	39.90	1	16.01	2.73
70	Квартира	2	2	57.60	2	32.06	2.73
71	Квартира	3	2	60.10	2	36.14	2.73
72	Квартира	3	2	41.10	1	14.22	2.73
73	Квартира	3	2	39.90	1	16.01	2.73
74	Квартира	3	2	57.60	2	32.06	2.73
75	Квартира	4	2	60.10	2	36.14	2.73
76	Квартира	4	2	41.10	1	14.22	2.73
77	Квартира	4	2	39.90	1	16.01	2.73
78	Квартира	4	2	57.60	2	32.06	2.73
79	Квартира	5	2	60.10	2	36.14	2.73
80	Квартира	5	2	41.10	1	14.22	2.73
81	Квартира	5	2	39.90	1	16.01	2.73
82	Квартира	5	2	57.60	2	32.06	2.73
83	Квартира	6	2	60.10	2	36.14	2.73
84	Квартира	6	2	41.10	1	14.22	2.73
85	Квартира	6	2	39.90	1	16.01	2.73
86	Квартира	6	2	57.60	2	32.06	2.73
87	Квартира	7	2	60.10	2	36.14	2.73
88	Квартира	7	2	41.10	1	14.22	2.73
89	Квартира	7	2	39.90	1	16.01	2.73
90	Квартира	7	2	57.60	2	32.06	2.73
91	Квартира	8	2	60.10	2	36.14	2.73
92	Квартира	8	2	41.10	1	14.22	2.73
93	Квартира	8	2	39.90	1	16.01	2.73
94	Квартира	8	2	57.60	2	32.06	2.73
95	Квартира	9	2	60.10	2	36.14	2.73
96	Квартира	9	2	41.10	1	14.22	2.73
97	Квартира	9	2	39.90	1	16.01	2.73
98	Квартира	9	2	57.60	2	32.06	2.73
99	Квартира	10	2	60.10	2	36.14	2.73
100	Квартира	10	2	41.10	1	14.22	2.73
101	Квартира	10	2	39.90	1	16.01	2.73
102	Квартира	10	2	57.60	2	32.06	2.73
103	Квартира	11	2	60.10	2	35.99	3.03
104	Квартира	11	2	41.10	1	14.10	3.03
105	Квартира	11	2	39.90	1	16.05	3.03

106	Квартира	11	2	57.60	2	32.06	3.03
107	Квартира	12	2	60.10	2	35.99	3.03
108	Квартира	12	2	41.10	1	14.10	3.03
109	Квартира	12	2	39.90	1	16.05	3.03
110	Квартира	12	2	57.60	2	32.06	3.03
111	Квартира	2	3	27.20	1	11.92	2.73
112	Квартира	2	3	80.90	3	43.87	2.73
113	Квартира	2	3	63.10	2	35.81	2.73
114	Квартира	2	3	38.80	1	18.06	2.73
115	Квартира	2	3	40.30	1	16.73	2.73
116	Квартира	2	3	38.50	1	19.43	2.73
117	Квартира	2	3	47.20	2	15.17	2.73
118	Квартира	2	3	78.20	3	47.42	2.73
119	Квартира	2	3	31.70	1	12.63	2.73
120	Квартира	3	3	27.20	1	11.92	2.73
121	Квартира	3	3	80.90	3	43.87	2.73
122	Квартира	3	3	63.10	2	35.81	2.73
123	Квартира	3	3	38.80	1	18.06	2.73
124	Квартира	3	3	40.30	1	16.73	2.73
125	Квартира	3	3	38.50	1	19.43	2.73
126	Квартира	3	3	47.20	2	15.17	2.73
127	Квартира	3	3	78.20	3	47.42	2.73
128	Квартира	3	3	31.70	1	12.63	2.73
129	Квартира	4	3	27.20	1	11.92	2.73
130	Квартира	4	3	80.90	3	43.87	2.73
131	Квартира	4	3	63.10	2	35.81	2.73
132	Квартира	4	3	38.80	1	18.06	2.73
133	Квартира	4	3	40.30	1	16.73	2.73
134	Квартира	4	3	38.50	1	19.43	2.73
135	Квартира	4	3	47.20	2	15.17	2.73
136	Квартира	4	3	78.20	3	47.42	2.73
137	Квартира	4	3	31.70	1	12.63	2.73
138	Квартира	5	3	27.20	1	11.94	2.73
139	Квартира	5	3	80.90	3	43.89	2.73
140	Квартира	5	3	63.10	2	35.88	2.73
141	Квартира	5	3	38.80	1	17.96	2.73
142	Квартира	5	3	40.30	1	16.73	2.73
143	Квартира	5	3	38.50	1	19.43	2.73
144	Квартира	5	3	47.20	2	15.17	2.73
145	Квартира	5	3	78.20	3	47.42	2.73
146	Квартира	5	3	31.70	1	12.68	2.73
147	Квартира	6	3	27.20	1	11.94	2.73
148	Квартира	6	3	80.90	3	43.89	2.73

149	Квартира	6	3	63.10	2	35.88	2.73
150	Квартира	6	3	38.80	1	17.96	2.73
151	Квартира	6	3	40.30	1	16.73	2.73
152	Квартира	6	3	38.50	1	19.43	2.73
153	Квартира	6	3	47.20	2	15.17	2.73
154	Квартира	6	3	78.20	3	47.42	2.73
155	Квартира	6	3	31.70	1	12.68	2.73
156	Квартира	7	3	27.20	1	11.94	2.73
157	Квартира	7	3	80.90	3	43.89	2.73
158	Квартира	7	3	63.10	2	35.88	2.73
159	Квартира	7	3	38.80	1	17.96	2.73
160	Квартира	7	3	40.30	1	16.73	2.73
161	Квартира	7	3	38.50	1	19.43	2.73
162	Квартира	7	3	47.20	2	15.17	2.73
163	Квартира	7	3	78.20	3	47.42	2.73
164	Квартира	7	3	31.70	1	12.68	2.73
165	Квартира	8	3	27.20	1	11.94	2.73
166	Квартира	8	3	80.90	3	43.89	2.73
167	Квартира	8	3	63.10	2	35.88	2.73
168	Квартира	8	3	38.80	1	17.96	2.73
169	Квартира	8	3	40.30	1	16.73	2.73
170	Квартира	8	3	38.50	1	19.43	2.73
171	Квартира	8	3	47.20	2	15.17	2.73
172	Квартира	8	3	78.20	3	47.42	2.73
173	Квартира	8	3	31.70	1	12.68	2.73
174	Квартира	9	3	27.20	1	11.94	2.73
175	Квартира	9	3	80.90	3	43.89	2.73
176	Квартира	9	3	63.10	2	35.88	2.73
177	Квартира	9	3	38.80	1	17.96	2.73
178	Квартира	9	3	40.30	1	16.73	2.73
179	Квартира	9	3	38.50	1	19.43	2.73
180	Квартира	9	3	47.20	2	15.17	2.73
181	Квартира	9	3	78.20	3	47.42	2.73
182	Квартира	9	3	31.70	1	12.68	2.73
183	Квартира	10	3	27.20	1	11.94	2.73
184	Квартира	10	3	80.90	3	43.89	2.73
185	Квартира	10	3	63.10	2	35.88	2.73
186	Квартира	10	3	38.80	1	17.96	2.73
187	Квартира	10	3	40.30	1	16.73	2.73
188	Квартира	10	3	38.50	1	19.43	2.73
189	Квартира	10	3	47.20	2	15.17	2.73
190	Квартира	10	3	78.20	3	47.42	2.73
191	Квартира	10	3	31.70	1	12.68	2.73

192	Квартира	11	3	27.20	1	11.94	3.03
193	Квартира	11	3	80.90	3	43.89	3.03
194	Квартира	11	3	63.10	2	35.88	3.03
195	Квартира	11	3	38.80	1	17.96	3.03
196	Квартира	11	3	40.30	1	16.60	3.03
197	Квартира	11	3	38.50	1	19.28	3.03
198	Квартира	11	3	47.20	2	15.12	3.03
199	Квартира	11	3	78.20	3	47.42	3.03
200	Квартира	11	3	31.70	1	12.68	3.03
201	Квартира	12	3	27.20	1	11.94	3.03
202	Квартира	12	3	80.90	3	43.89	3.03
203	Квартира	12	3	63.10	2	35.88	3.03
204	Квартира	12	3	38.80	1	17.96	3.03
205	Квартира	12	3	40.30	1	16.60	3.03
206	Квартира	12	3	38.50	1	19.28	3.03
207	Квартира	12	3	47.20	2	15.12	3.03
208	Квартира	12	3	78.20	3	47.42	3.03
209	Квартира	12	3	31.70	1	12.68	3.03
210	Квартира	2	4	57.40	2	23.24	2.73
211	Квартира	2	4	34.30	1	21.22	2.73
212	Квартира	2	4	80.00	2	32.92	2.73
213	Квартира	2	4	40.10	1	16.70	2.73
214	Квартира	2	4	41.10	1	16.30	2.73
215	Квартира	2	4	60.50	2	36.17	2.73
216	Квартира	3	4	57.40	2	23.24	2.73
217	Квартира	3	4	34.30	1	21.22	2.73
218	Квартира	3	4	80.00	2	32.92	2.73
219	Квартира	3	4	40.10	1	16.70	2.73
220	Квартира	3	4	41.10	1	16.30	2.73
221	Квартира	3	4	60.50	2	36.17	2.73
222	Квартира	4	4	57.40	2	23.24	2.73
223	Квартира	4	4	34.30	1	21.22	2.73
224	Квартира	4	4	80.00	2	32.92	2.73
225	Квартира	4	4	40.10	1	16.70	2.73
226	Квартира	4	4	41.10	1	16.30	2.73
227	Квартира	4	4	60.50	2	36.17	2.73
228	Квартира	5	4	57.40	2	23.24	2.73
229	Квартира	5	4	34.30	1	21.23	2.73
230	Квартира	5	4	80.00	2	32.97	2.73
231	Квартира	5	4	40.10	1	16.58	2.73
232	Квартира	5	4	41.10	1	16.19	2.73
233	Квартира	5	4	60.50	2	36.03	2.73
234	Квартира	6	4	57.40	2	23.24	2.73

235	Квартира	6	4	34.30	1	21.23	2.73
236	Квартира	6	4	80.00	2	32.97	2.73
237	Квартира	6	4	40.10	1	16.58	2.73
238	Квартира	6	4	41.10	1	16.19	2.73
239	Квартира	6	4	60.50	2	36.03	2.73
240	Квартира	7	4	57.40	2	23.24	2.73
241	Квартира	7	4	34.30	1	21.23	2.73
242	Квартира	7	4	80.00	2	32.97	2.73
243	Квартира	7	4	40.10	1	16.58	2.73
244	Квартира	7	4	41.10	1	16.19	2.73
245	Квартира	7	4	60.50	2	36.03	2.73
246	Квартира	8	4	57.40	2	23.24	2.73
247	Квартира	8	4	34.30	1	21.23	2.73
248	Квартира	8	4	80.00	2	32.97	2.73
249	Квартира	8	4	40.10	1	16.58	2.73
250	Квартира	8	4	41.10	1	16.19	2.73
251	Квартира	8	4	60.50	2	36.03	2.73
252	Квартира	9	4	57.40	2	23.24	2.73
253	Квартира	9	4	34.30	1	21.23	2.73
254	Квартира	9	4	80.00	2	32.97	2.73
255	Квартира	9	4	40.10	1	16.58	2.73
256	Квартира	9	4	41.10	1	16.19	2.73
257	Квартира	9	4	60.50	2	36.03	2.73
258	Квартира	10	4	57.40	2	23.24	2.73
259	Квартира	10	4	34.30	1	21.23	2.73
260	Квартира	10	4	80.00	2	32.97	2.73
261	Квартира	10	4	40.10	1	16.58	2.73
262	Квартира	10	4	41.10	1	16.19	2.73
263	Квартира	10	4	60.50	2	36.03	2.73
264	Квартира	11	4	57.40	2	23.24	3.03
265	Квартира	11	4	34.30	1	21.23	3.03
266	Квартира	11	4	80.00	2	32.97	3.03
267	Квартира	11	4	40.10	1	16.58	3.03
268	Квартира	11	4	41.10	1	16.19	3.03
269	Квартира	11	4	60.50	2	36.03	3.03
270	Квартира	12	4	57.40	2	23.24	3.03
271	Квартира	12	4	34.30	1	21.23	3.03
272	Квартира	12	4	80.00	2	32.97	3.03
273	Квартира	12	4	40.10	1	16.58	3.03
274	Квартира	12	4	41.10	1	16.19	3.03
275	Квартира	12	4	60.50	2	36.03	3.03
276	Квартира	2	5	60.60	2	36.85	2.73
277	Квартира	2	5	41.80	1	20.07	2.73

278	Квартира	2	5	40.00	1	19.40	2.73
279	Квартира	2	5	64.40	2	34.78	2.73
280	Квартира	3	5	60.60	2	36.85	2.73
281	Квартира	3	5	41.80	1	20.07	2.73
282	Квартира	3	5	40.00	1	19.40	2.73
283	Квартира	3	5	64.40	2	34.78	2.73
284	Квартира	4	5	60.60	2	36.85	2.73
285	Квартира	4	5	41.80	1	20.07	2.73
286	Квартира	4	5	40.00	1	19.40	2.73
287	Квартира	4	5	64.40	2	34.78	2.73
288	Квартира	5	5	60.60	2	36.71	2.73
289	Квартира	5	5	41.80	1	19.96	2.73
290	Квартира	5	5	40.00	1	19.42	2.73
291	Квартира	5	5	64.40	2	34.78	2.73
292	Квартира	6	5	60.60	2	36.71	2.73
293	Квартира	6	5	41.80	1	19.96	2.73
294	Квартира	6	5	40.00	1	19.42	2.73
295	Квартира	6	5	64.40	2	34.78	2.73
296	Квартира	7	5	60.60	2	36.71	2.73
297	Квартира	7	5	41.80	1	19.96	2.73
298	Квартира	7	5	40.00	1	19.42	2.73
299	Квартира	7	5	64.40	2	34.78	2.73
300	Квартира	8	5	60.60	2	36.71	2.73
301	Квартира	8	5	41.80	1	19.96	2.73
302	Квартира	8	5	40.00	1	19.42	2.73
303	Квартира	8	5	64.40	2	34.78	2.73
304	Квартира	9	5	60.60	2	36.71	2.73
305	Квартира	9	5	41.80	1	19.96	2.73
306	Квартира	9	5	40.00	1	19.42	2.73
307	Квартира	9	5	64.40	2	34.78	2.73
308	Квартира	10	5	60.60	2	36.71	2.73
309	Квартира	10	5	41.80	1	19.96	2.73
310	Квартира	10	5	40.00	1	19.42	2.73
311	Квартира	10	5	64.40	2	34.78	2.73
312	Квартира	11	5	60.60	2	36.71	3.03
313	Квартира	11	5	41.80	1	19.96	3.03
314	Квартира	11	5	40.00	1	19.42	3.03
315	Квартира	11	5	64.40	2	34.78	3.03
316	Квартира	12	5	60.60	2	36.71	3.03
317	Квартира	12	5	41.80	1	19.96	3.03
318	Квартира	12	5	40.00	1	19.42	3.03
319	Квартира	12	5	64.40	2	34.78	3.03

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1			Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	5	125.30	Универсальное помещение	119.00	3.26
					Санузел	2.80	
					Санузел	3.50	
2	Нежилое помещение	1	4	208.10	Универсальное помещение	198.80	3.26
					Санузел	4.30	
					Санузел	2.80	
					Подсобное помещение	2.20	
3	Нежилое помещение	1	4	224.10	Универсальное помещение	189.20	3.26
					Санузел	2.80	
					Санузел	3.10	
					Вспомогательное помещение	29.00	
4	Нежилое помещение	1	3	210.50	Универсальное помещение	203.90	3.26
					Санузел	4.00	
					Санузел	2.60	
5	Нежилое помещение	1	3	293.70	Универсальное помещение	288.20	3.26
					Санузел	2.50	
					Санузел	3.00	
6	Нежилое помещение	1	2	119.70	Универсальное помещение	116.10	3.26
					Санузел	3.60	
7	Нежилое помещение	1	1	218.40	Универсальное помещение	208.60	3.26
					Санузел	3.20	
					Санузел	3.50	
					Подсобное помещение	3.10	
8	Нежилое помещение	1	1	228.00	Универсальное помещение	222.90	3.26
					Санузел	2.50	
					Санузел	2.60	
1	Машино-место	-1	1	25.13	Машино-место	25.13	
2	Машино-место	-1	1	22.73	Машино-место	22.73	
3	Машино-место	-1	1	22.35	Машино-место	22.35	
4	Машино-место	-1	1	21.85	Машино-место	21.85	
5	Машино-место	-1	1	17.67	Машино-место	17.67	
6	Машино-место	-1	1	20.34	Машино-место	20.34	
7	Машино-место	-1	1	20.08	Машино-место	20.08	
8	Машино-место	-1	1	24.39	Машино-место	24.39	
9	Машино-место	-1	1	23.55	Машино-место	23.55	
10	Машино-место	-1	2	23.39	Машино-место	23.39	
11	Машино-место	-1	2	22.39	Машино-место	22.39	
12	Машино-место	-1	2	21.47	Машино-место	21.47	
13	Машино-место	-1	1	22.54	Машино-место	22.54	

14	Машино-место	-1	1	22.81	Машино-место	22.81	
15	Машино-место	-1	1	19.51	Машино-место	19.51	
16	Машино-место	-1	1	19.57	Машино-место	19.57	
17	Машино-место	-1	1	22.64	Машино-место	22.64	
18	Машино-место	-1	1	23.41	Машино-место	23.41	
19	Машино-место	-1	2	20.11	Машино-место	20.11	
20	Машино-место	-1	2	19.87	Машино-место	19.87	
21	Машино-место	-1	2	19.51	Машино-место	19.51	
22	Машино-место	-1	2	19.57	Машино-место	19.57	
23	Машино-место	-1	2	20.83	Машино-место	20.83	
24	Машино-место	-1	2	20.83	Машино-место	20.83	
25	Машино-место	-1	1	30.06	Машино-место	30.06	
26	Машино-место	-1	1	31.19	Машино-место	31.19	
27	Машино-место	-1	1	26.23	Машино-место	26.23	
28	Машино-место	-1	1	21.52	Машино-место	21.52	
29	Машино-место	-1	1	24.42	Машино-место	24.42	
30	Машино-место	-1	1	22.18	Машино-место	22.18	
31	Машино-место	-1	2	21.33	Машино-место	21.33	
32	Машино-место	-1	2	18.63	Машино-место	18.63	
33	Машино-место	-1	2	18.61	Машино-место	18.61	
34	Машино-место	-1	2	18.66	Машино-место	18.66	
35	Машино-место	-1	3	32.69	Машино-место	32.69	
36	Машино-место	-1	3	19.99	Машино-место	19.99	
37	Машино-место	-1	3	19.11	Машино-место	19.11	
38	Машино-место	-1	3	19.29	Машино-место	19.29	
39	Машино-место	-1	3	19.35	Машино-место	19.35	
40	Машино-место	-1	3	19.35	Машино-место	19.35	
41	Машино-место	-1	3	19.35	Машино-место	19.35	
42	Машино-место	-1	3	19.35	Машино-место	19.35	
43	Машино-место	-1	3	19.74	Машино-место	19.74	
44	Машино-место	-1	3	21.41	Машино-место	21.41	
45	Машино-место	-1	3	19.59	Машино-место	19.59	
46	Машино-место	-1	3	24.54	Машино-место	24.54	
47	Машино-место	-1	3	18.31	Машино-место	18.31	
48	Машино-место	-1	3	15.66	Машино-место	15.66	
49	Машино-место	-1	3	37.05	Машино-место	37.05	
50	Машино-место	-1	3	17.56	Машино-место	17.56	
51	Машино-место	-1	3	17.62	Машино-место	17.62	
52	Машино-место	-1	3	16.99	Машино-место	16.99	
53	Машино-место	-1	3	16.52	Машино-место	16.52	
54	Машино-место	-1	3	18.79	Машино-место	18.79	
55	Машино-место	-1	3	16.83	Машино-место	16.83	
56	Машино-место	-1	3	17.08	Машино-место	17.08	

57	Машино-место	-1	3	20.44	Машино-место	20.44	
58	Машино-место	-1	3	20.23	Машино-место	20.23	
59	Машино-место	-1	3	38.70	Машино-место	38.70	
60	Машино-место	-1	3	40.70	Машино-место	40.70	
61	Машино-место	-1	3	16.87	Машино-место	16.87	
62	Машино-место	-1	3	21.33	Машино-место	21.33	
63	Машино-место	-1	3	19.75	Машино-место	19.75	
64	Машино-место	-1	3	16.23	Машино-место	16.23	
65	Машино-место	-1	4	18.08	Машино-место	18.08	
66	Машино-место	-1	4	18.00	Машино-место	18.00	
67	Машино-место	-1	4	18.05	Машино-место	18.05	
68	Машино-место	-1	4	18.30	Машино-место	18.30	
69	Машино-место	-1	4	18.10	Машино-место	18.10	
70	Машино-место	-1	4	17.08	Машино-место	17.08	
71	Машино-место	-1	4	30.60	Машино-место	30.60	
72	Машино-место	-1	4	19.21	Машино-место	19.21	
73	Машино-место	-1	4	20.20	Машино-место	20.20	
74	Машино-место	-1	4	22.15	Машино-место	22.15	
75	Машино-место	-1	4	21.82	Машино-место	21.82	
76	Машино-место	-1	5	21.27	Машино-место	21.27	
77	Машино-место	-1	5	21.82	Машино-место	21.82	
78	Машино-место	-1	5	21.11	Машино-место	21.11	
79	Машино-место	-1	5	21.17	Машино-место	21.17	
80	Машино-место	-1	5	23.49	Машино-место	23.49	
81	Машино-место	-1	5	23.60	Машино-место	23.60	
82	Машино-место	-1	5	23.72	Машино-место	23.72	
83	Машино-место	-1	5	24.25	Машино-место	24.25	
84	Машино-место	-1	5	21.88	Машино-место	21.88	
85	Машино-место	-1	5	21.69	Машино-место	21.69	
86	Машино-место	-1	4	21.69	Машино-место	21.69	
87	Машино-место	-1	4	21.69	Машино-место	21.69	
88	Машино-место	-1	3	10.74	Машино-место	10.74	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Пространство подземного паркинга (за вычетом площади машино-мест)	5 подъезд, подземный паркинг	Общественное	224.70
2	Тамбур	5 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	5.00
3	Тамбур	5 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	2.80
4	Лестничная клетка	5 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	16.40
5	Тамбур	5 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	8.50
6	Лифтовой холл	5 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	5.30
7	Тамбур-шлюз	5 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	2.80

8	Тамбур-шлюз	5 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	10.90
9	Пространство подземного паркинга (за вычетом площади машино-мест)	4 подъезд, подземный паркинг	Общественное	377.10
10	Индивидуальный тепловой пункт 1	4 подъезд, подземный паркинг	Техническое	18.40
11	Индивидуальный тепловой пункт 2	4 подъезд, подземный паркинг	Техническое	17.80
12	Насосная пожаротушения	4 подъезд, подземный паркинг	Техническое	31.60
13	Тамбур	4 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	5.00
14	Тамбур	4 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	2.80
15	Лестничная клетка	4 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	16.40
16	Лестничная клетка	4 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	16.40
17	Тамбур	4 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	5.10
18	Лифтовой холл	4 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	4.40
19	Тамбур-шлюз	4 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	4.20
20	Тамбур-шлюз	4 подъезд, входная группа (на отм. -3,300)	Общественное	10.90
21	Тамбур-шлюз	3 подъезд, подземный паркинг	Общественное	2.90
22	Тамбур-шлюз	3 подъезд, подземный паркинг	Общественное	3.50
23	Лестничная клетка	3 подъезд, подземный паркинг	Общественное	16.40
24	Тамбур-шлюз	3 подъезд, подземный паркинг	Общественное	4.00
25	Тамбур-шлюз	3 подъезд, подземный паркинг	Общественное	4.00
26	Лифтовой холл	3 подъезд, подземный паркинг	Общественное	5.50
27	Техническое помещение	3 подъезд, подземный паркинг	Техническое	10.90
28	Пространство подземного паркинга (за вычетом площади машино-мест)	3 подъезд, подземный паркинг	Общественное	685.55
29	Электрощитовая	3 подъезд, подземный паркинг	Техническое	31.30
30	Водомерный узел	3 подъезд, подземный паркинг	Техническое	29.70
31	Лестничная клетка	3 подъезд, подземный паркинг	Общественное	17.40
32	Тамбур-шлюз	2 подъезд, подземный паркинг	Общественное	3.00
33	Тамбур-шлюз	2 подъезд, подземный паркинг	Общественное	3.40
34	Лестничная клетка	2 подъезд, подземный паркинг	Общественное	16.40
35	Тамбур-шлюз	2 подъезд, подземный паркинг	Общественное	2.60
36	Тамбур-шлюз	2 подъезд, подземный паркинг	Общественное	2.70
37	Лифтовой холл	2 подъезд, подземный паркинг	Общественное	5.20
38	Техническое помещение	2 подъезд, подземный паркинг	Техническое	16.80
39	Пространство подземного паркинга (за вычетом площади машино-мест)	2 подъезд, подземный паркинг	Общественное	297.90
40	Тамбур-шлюз	1 подъезд, подземный паркинг	Общественное	3.00
41	Тамбур-шлюз	1 подъезд, подземный паркинг	Общественное	3.40
42	Лестничная клетка	1 подъезд, подземный паркинг	Общественное	16.40
43	Тамбур-шлюз	1 подъезд, подземный паркинг	Общественное	4.00
44	Тамбур-шлюз	1 подъезд, подземный паркинг	Общественное	4.00
45	Лифтовой холл	1 подъезд, подземный паркинг	Общественное	5.50
46	Техническое помещение	1 подъезд, подземный паркинг	Техническое	10.90
47	Пространство подземного паркинга (за вычетом площади машино-мест)	1 подъезд, подземный паркинг	Общественное	500.80
48	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.30
49	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.30
50	Помещение уборочного инвентаря	5 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.10

51	Лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
52	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.60
53	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.40
54	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
55	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.30
56	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.30
57	Лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.80
58	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.20
59	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.40
60	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
61	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.30
62	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.30
63	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.80
64	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.10
65	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.00
66	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.80
67	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
68	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.40
69	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.30
70	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.30
71	Помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.00
72	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
73	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.50
74	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.00
75	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.80
76	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
77	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.30
78	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.30
79	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.80
80	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.10
81	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.00
82	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.80
83	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
84	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.40
85	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.40
86	Тамбур	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	5.60
87	Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.20
88	Внеквартирный коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.00
89	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.40
90	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.40
91	Тамбур	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.20
92	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.80
93	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	24.80

94	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.40
95	Лоджия воздушного перехода	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.40
96	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.20
97	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.80
98	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	33.70
99	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.40
100	Лоджия воздушного перехода	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.40
101	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	5.60
102	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.20
103	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.00
104	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.40
105	Лоджия воздушного перехода	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.80
106	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.10
107	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.80
108	Внеквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.80
109	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.40
110	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.40
111	Тамбур	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	5.60
112	Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.20
113	Внеквартирный коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.00
114	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.40
115	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.40
116	Тамбур	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.20
117	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.80
118	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	24.80
119	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.40
120	Лоджия воздушного перехода	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.40
121	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.20
122	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.80
123	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	33.70
124	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.40
125	Лоджия воздушного перехода	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.40
126	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	5.60
127	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.20
128	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.00
129	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.40
130	Лоджия воздушного перехода	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.80
131	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.10
132	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.80
133	Внеквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.80
134	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.40
135	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.40
136	Тамбур	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	5.60

137	Лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.20
138	Внеквартирный коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	13.00
139	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.40
140	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.40
141	Тамбур	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.20
142	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.80
143	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	24.80
144	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.40
145	Лоджия воздушного перехода	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.40
146	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.20
147	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.80
148	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	33.70
149	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.40
150	Лоджия воздушного перехода	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.40
151	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	5.60
152	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.20
153	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	13.00
154	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.40
155	Лоджия воздушного перехода	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.80
156	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.10
157	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.80
158	Внеквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.80
159	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.40
160	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.40
161	Тамбур	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	5.60
162	Лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.20
163	Внеквартирный коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.00
164	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.40
165	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.40
166	Тамбур	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.20
167	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.80
168	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	24.80
169	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.40
170	Лоджия воздушного перехода	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.40
171	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.20
172	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.80
173	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	33.70
174	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.40
175	Лоджия воздушного перехода	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.40
176	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	5.60
177	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.20
178	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.00
179	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.40

180	Лоджия воздушного перехода	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.80
181	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.10
182	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.80
183	Внеквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.80
184	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.40
185	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.40
186	Тамбур	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	5.60
187	Лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.20
188	Внеквартирный коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.00
189	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.40
190	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.40
191	Тамбур	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.20
192	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.80
193	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	24.80
194	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.40
195	Лоджия воздушного перехода	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.40
196	Тамбур	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.20
197	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.80
198	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	33.70
199	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.40
200	Лоджия воздушного перехода	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.40
201	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	5.60
202	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.20
203	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.00
204	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.40
205	Лоджия воздушного перехода	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.80
206	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.10
207	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.80
208	Внеквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.80
209	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.40
210	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.40
211	Тамбур	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	5.60
212	Лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.20
213	Внеквартирный коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.00
214	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.40
215	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.40
216	Тамбур	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.20
217	Лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.80
218	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	24.80
219	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.40
220	Лоджия воздушного перехода	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.40
221	Тамбур	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.20
222	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.80

223	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	33.70
224	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.40
225	Лоджия воздушного перехода	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.40
226	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	5.60
227	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.20
228	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.00
229	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.40
230	Лоджия воздушного перехода	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.80
231	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.10
232	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.80
233	Внеквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.80
234	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.40
235	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.40
236	Тамбур	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	5.60
237	Лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.20
238	Внеквартирный коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.00
239	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.40
240	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.40
241	Тамбур	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.20
242	Лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.80
243	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	24.80
244	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.40
245	Лоджия воздушного перехода	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.40
246	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.20
247	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.80
248	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	33.70
249	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.40
250	Лоджия воздушного перехода	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.40
251	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	5.60
252	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.20
253	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.00
254	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.40
255	Лоджия воздушного перехода	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.80
256	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.10
257	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.80
258	Внеквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.80
259	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.40
260	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.40
261	Тамбур	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	5.60
262	Лифтовой холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.20
263	Внеквартирный коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.00
264	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.40
265	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.40

266	Тамбур	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.20
267	Лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.80
268	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	24.80
269	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.40
270	Лоджия воздушного перехода	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.40
271	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.20
272	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.80
273	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	33.70
274	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.40
275	Лоджия воздушного перехода	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.40
276	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	5.60
277	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.20
278	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.00
279	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.40
280	Лоджия воздушного перехода	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.80
281	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.10
282	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.80
283	Внеквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.80
284	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.40
285	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.40
286	Тамбур	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	5.60
287	Лифтовой холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.20
288	Внеквартирный коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.00
289	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.40
290	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.40
291	Тамбур	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	2.20
292	Лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.80
293	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	24.80
294	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.40
295	Лоджия воздушного перехода	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.40
296	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	2.20
297	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.80
298	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	33.70
299	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.40
300	Лоджия воздушного перехода	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.40
301	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	5.60
302	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.20
303	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.00
304	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.40
305	Лоджия воздушного перехода	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.80
306	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	2.10
307	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.80
308	Внеквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.80

309	Лестничная клетка	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.40
310	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.40
311	Тамбур	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	5.60
312	Лифтовой холл	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.20
313	Внеквартирный коридор	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	13.00
314	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.40
315	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.40
316	Тамбур	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	2.20
317	Лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.80
318	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	24.80
319	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.40
320	Лоджия воздушного перехода	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.40
321	Тамбур	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	2.20
322	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.80
323	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	33.70
324	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.40
325	Лоджия воздушного перехода	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.40
326	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	5.60
327	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.20
328	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	13.00
329	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.40
330	Лоджия воздушного перехода	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.80
331	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	2.10
332	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.80
333	Внеквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.80
334	Лестничная клетка	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.40
335	Лоджия воздушного перехода	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.40
336	Тамбур	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	5.60
337	Лифтовой холл	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.20
338	Внеквартирный коридор	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	13.00
339	Лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.40
340	Лоджия воздушного перехода	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.40
341	Тамбур	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	2.20
342	Лифтовой холл	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.80
343	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	24.80
344	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.40
345	Лоджия воздушного перехода	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.40
346	Тамбур	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	2.20
347	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.80
348	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	33.70
349	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.40
350	Лоджия воздушного перехода	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.40
351	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	5.60

352	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.20
353	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	13.00
354	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.40
355	Лоджия воздушного перехода	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.80
356	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	2.10
357	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.80
358	Внеквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (блок 3)	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2 (блок 3)	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3 (блок 2)	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 3 (блок 2)	Электрощитовая (ВРУ1 - ВРУ7)	Электроснабжение
5	Подъезд 3 (блок 2)	Водомерный узел	Водоснабжение
6	Подъезд 4 (блок 1)	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Подъезд 4 (блок 1)	Индивидуальный тепловой пункт ИТП1	Теплоснабжение
8	Подъезд 4 (блок 1)	Индивидуальный тепловой пункт ИТП2	Теплоснабжение
9	Подъезд 4 (блок 1)	Насосная пожаротушения	Водоснабжение
10	Подъезд 5 (блок 1)	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
11	Подземная и надземная части, подъезды 1 - 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, подъезды 1 - 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, подъезды 1 - 5	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, подъезды 1 - 5	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 877 699 728,31 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ СЕВЕРНОГО БАНКА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ СЕВЕРНОГО БАНКА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810804000002760 Корреспондентский счет: 30101810100000000601 БИК: 041117601 ИНН: 7707083893 КПП: 290102001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 02787441
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ СЕВЕРНОГО БАНКА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 848 708 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 15 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 833 708 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 161
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 465,43 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 453,83 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 632 160 257 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 496 210 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 848 708 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 29:22:060413:25
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2171473592771248398020138623158666408127

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЭКОСТРОЙТРАНС", Махов Сергей Леонидович,
Северодвинск г**

Действителен: с 23.11.2021 по 23.02.2023