

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 43-000304 от 03.08.2021

**Многоэтажное многоквартирное многосекционное жилое здание со встроенными помещениями  
общественного назначения по адресу: г.Киров ул. Анжелия Михеева, д.18а**

**Дата первичного размещения: 15.10.2020**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительный холдинг "Союз"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СХ "Союз"</b>                  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>603002</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская область</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Интернациональная</b>                               |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>100</b> ; Корпус: <b>10</b> ; Строение: -                         |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>12</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(922)908-14-42</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sh-soyuz@mail.ru</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>sh-soyuz.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Солдатов</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Павел</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Строительный холдинг "Союз"</b>        |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>4312144326</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СХ "Союз"</b>  |
| 02 О государственной регистрации застройщика  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4312144326</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114312000538</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.03.2011</b>   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Информационно справочный центр"Деловой мир"</b> |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4312138668</b>  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>5 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Зыков</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>94 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-529-091 56</b>  |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Зыков</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-529-091 56</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>431202378527</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участником ООО с долей владения 94% является физическое лицо - Зыков Сергей Леонидович. Вторым участником общества является Общество с ограниченной ответственностью ИСЦ "Деловой мир" с долей 5%. Так как ООО не может являться бенефициаром соответственно бенефициаром со 100% долей является Зыков Сергей Леонидович</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нижегородское объединение строительных организаций</b> |
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7707004228</b>   |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>518/01</b>   |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>28.02.2018</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 383,91 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>69 119,66 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>55 501,68 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Не соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:<br><b>Информационно справочный центр"Деловой мир"</b>  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4312138668</b>   |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:<br><b>13.03.2018</b>  |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:<br><b>43 АА 1028026</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):<br><b>Не соответствует</b>   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:<br><b>Не проводятся</b>   |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|   | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|   | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 (2) О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:<br><b>"РБУСТРОЙ"</b>  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4312135106</b>  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:<br><b>13.03.2018</b>   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:<br><b>43 АА 1028028</b>   |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):<br><b>Не соответствует</b>   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разделение разрешения на строительство на этапы</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кировская область</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Киров</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Анжелия Михеева</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>18</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>А</b>  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>7 334,66 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кировская область</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Киров</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Анжелия Михеева</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>А</b>  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>7 334,66 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 434,96 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>466,78 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 901,74 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 438,88 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>528,19 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 967,07 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГеоПлан"</b>                        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4329008466</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вятизисыскания"</b>                 |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4345111559</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРАДПРОЕКТ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4345414835</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.03.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0051-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7719849195</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0263-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7719849195</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика  |
|  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                               |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>43-RU43306000-062-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.04.2016</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.07.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Кирова</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>43-RU43306000-062-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.04.2016</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.01.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Кирова</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b> |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.11.2015</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.03.2016</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>43:40:001028:751</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 053,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>64</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка располагается с северной стороны от дома на которой расположены: Детский игровой комплекс - 1шт. Песочница "Ромашка" - 1шт. Качель - 1шт. Урна - 1шт. Игровая установка - 1 шт. Диван - 2 шт</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка располагается с северной стороны от дома на которой расположены: Гимнастический комплекс - 2шт. Лиана большая "фигурная" - 1шт. Урна - 1шт</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Площадка для отдыха взрослых расположена с северной стороны на которой расположены стол со скамьями - 1шт. диван - 2 шт. Урна - 1шт. Площадка для хозяйственных целей расположена с северо-западной стороны на которой располагаются стойка для сушки белья - 2шт. и урна - 1шт</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка расположена с юго-западной стороны. При вывозке ТБО ежедневно (365 дней в году) требуемое количество мусорных контейнеров емкостью 1,11м3 каждый составит: <math>823,29/365/1,11=2,03</math> - принято 3шт. При вывозке крупногабаритных отходов 1 раз в месяц (12 месяцев в году) требуемое количество бункеров - накопителей емкостью 8м3 составит <math>49,80/12/8=0,52</math> принято 1шт</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория свободная от твердых покрытий озеленяется посевом трав</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (МГН) в здание и безопасного передвижения по участку и внутри здания, а так же удобство и комфорт среды жизнедеятельности. Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрено: основные пешеходные пути имеют ширину 1,2м; продольный уклон пути движения, по которому организован проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный уклон пути движения - в пределах 2%; высота бордюров в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,015м; на автостоянке предусмотрены места для автотранспорта инвалидов, расположенных вблизи входов, доступных для МГН. Архитектурно-строительными разделами проектной документации предусмотрено: для доступа МГН на первый этаж здания предусмотрена вертикальная подъемная площадка; ширина дверных проемов в стене предусмотрена не менее 0,9м; входная площадка имеет навес, водоотвод, поверхность покрытия твердая, не допускающая скольжения при намокании</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение жилого дома выполняется на основании технических условий №2/18 от 05.02.2018 сроком действия на 3 года, выданных МУП «Кировсвет»</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>С северной стороны территории жилого дома предусмотрена монолитная железобетонная подпорная стенка</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>16.5 м</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>52.5 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>21.5 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кировские коммунальные системы"</b>   |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4345230965</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2017</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-2695</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 016 830 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кировские коммунальные системы"</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4345230965</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-2695</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>656 812 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4345288563</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3982</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кировская теплоснабжающая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4345230958</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 576 118,78 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горэлектросеть"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4345467450</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1102/17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>402 340,47 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные ТелеСистемы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные ТелеСистемы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                    |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные ТелеСистемы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                    |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные ТелеСистемы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                    |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Регионстройкомплект"</b>   |

|   |                 |                   |                |  |                   |                            |                     |
|---|-----------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |                 |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4312122700</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                   |                |  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>154</b>  |                   |                            |                     |
|   |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>  |                   |                            |                     |
|   |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                   |                            |                     |
|   |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>  |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |                 |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)   | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 155   | Квартира        | 1                 | 2              | 39.82  | 1                 | 36.64                      | 2.58                |
| 156   | Квартира        | 1                 | 2              | 40.46  | 1                 | 37.21                      | 2.58                |
| 157   | Квартира-студия | 1                 | 2              | 25.26  | 1                 | 23.47                      | 2.58                |
| 158   | Квартира        | 1                 | 2              | 59.70  | 2                 | 55.10                      | 2.58                |
| 159   | Квартира        | 1                 | 2              | 43.71  | 1                 | 40.07                      | 2.58                |
| 160   | Квартира-студия | 1                 | 2              | 22.32  | 1                 | 20.63                      | 2.58                |
| 161   | Квартира        | 1                 | 2              | 57.80  | 2                 | 53.20                      | 2.58                |
| 162   | Квартира        | 1                 | 2              | 50.92  | 2                 | 47.67                      | 2.58                |
| 163   | Квартира        | 1                 | 2              | 42.47  | 2                 | 39.22                      | 2.58                |
| 164   | Квартира        | 1                 | 2              | 37.83  | 1                 | 34.65                      | 2.58                |
| 165   | Квартира        | 1                 | 2              | 39.22  | 1                 | 36.04                      | 2.58                |
| 166   | Квартира        | 2                 | 2              | 39.82  | 1                 | 36.64                      | 2.58                |
| 167   | Квартира        | 2                 | 2              | 40.46  | 1                 | 37.21                      | 2.58                |
| 168   | Квартира-студия | 2                 | 2              | 25.26  | 1                 | 23.47                      | 2.58                |
| 169   | Квартира        | 2                 | 2              | 59.70  | 2                 | 55.10                      | 2.58                |
| 170   | Квартира        | 2                 | 2              | 43.71  | 1                 | 40.07                      | 2.58                |
| 171   | Квартира-студия | 2                 | 2              | 22.32  | 1                 | 20.63                      | 2.58                |
| 172   | Квартира        | 2                 | 2              | 57.80  | 2                 | 53.20                      | 2.58                |
| 173   | Квартира        | 2                 | 2              | 50.92  | 2                 | 47.67                      | 2.58                |
| 174   | Квартира        | 2                 | 2              | 42.47  | 2                 | 39.22                      | 2.58                |
| 175   | Квартира        | 2                 | 2              | 37.83  | 1                 | 34.65                      | 2.58                |
| 176   | Квартира        | 2                 | 2              | 39.22  | 1                 | 36.04                      | 2.58                |
| 177   | Квартира        | 3                 | 2              | 39.82  | 1                 | 36.64                      | 2.58                |
| 178   | Квартира        | 3                 | 2              | 40.46  | 1                 | 37.21                      | 2.58                |
| 179   | Квартира-студия | 3                 | 2              | 25.26  | 1                 | 23.47                      | 2.58                |
| 180   | Квартира        | 3                 | 2              | 59.70  | 2                 | 55.10                      | 2.58                |
| 181   | Квартира        | 3                 | 2              | 43.71  | 1                 | 40.07                      | 2.58                |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 182 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 183 | Квартира        | 3 | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 184 | Квартира        | 3 | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 185 | Квартира        | 3 | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 186 | Квартира        | 3 | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 187 | Квартира        | 3 | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 188 | Квартира        | 4 | 2 | 39.82 | 1 | 36.64 | 2.58 |
| 189 | Квартира        | 4 | 2 | 40.46 | 1 | 37.21 | 2.58 |
| 190 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 191 | Квартира        | 4 | 2 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 192 | Квартира        | 4 | 2 | 43.71 | 1 | 40.07 | 2.58 |
| 193 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 194 | Квартира        | 4 | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 195 | Квартира        | 4 | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 196 | Квартира        | 4 | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 197 | Квартира        | 4 | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 198 | Квартира        | 4 | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 199 | Квартира        | 5 | 2 | 39.82 | 1 | 36.64 | 2.58 |
| 200 | Квартира        | 5 | 2 | 40.46 | 1 | 37.21 | 2.58 |
| 201 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 202 | Квартира        | 5 | 2 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 203 | Квартира        | 5 | 2 | 43.71 | 1 | 40.07 | 2.58 |
| 204 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 205 | Квартира        | 5 | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 206 | Квартира        | 5 | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 207 | Квартира        | 5 | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 208 | Квартира        | 5 | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 209 | Квартира        | 5 | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 210 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 211 | Квартира        | 6 | 2 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 212 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 213 | Квартира        | 6 | 2 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 214 | Квартира        | 6 | 2 | 43.71 | 1 | 40.07 | 2.58 |
| 215 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 216 | Квартира        | 6 | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 217 | Квартира        | 6 | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 218 | Квартира        | 6 | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 219 | Квартира        | 6 | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 220 | Квартира        | 6 | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 221 | Квартира        | 7 | 2 | 39.82 | 1 | 36.64 | 2.58 |
| 222 | Квартира        | 7 | 2 | 40.46 | 1 | 37.21 | 2.58 |
| 223 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 224 | Квартира        | 7 | 2 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 225 | Квартира        | 7  | 2 | 43.71 | 2 | 40.07 | 2.58 |
| 226 | Квартира-студия | 7  | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 227 | Квартира        | 7  | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 228 | Квартира        | 7  | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 229 | Квартира        | 7  | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 230 | Квартира        | 7  | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 231 | Квартира        | 7  | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 232 | Квартира-студия | 8  | 2 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 233 | Квартира        | 8  | 2 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 234 | Квартира-студия | 8  | 2 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 235 | Квартира        | 8  | 2 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 236 | Квартира        | 8  | 2 | 43.71 | 2 | 40.07 | 2.58 |
| 237 | Квартира-студия | 8  | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 238 | Квартира        | 8  | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 239 | Квартира        | 8  | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 240 | Квартира        | 8  | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 241 | Квартира        | 8  | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 242 | Квартира        | 8  | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 243 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 244 | Квартира        | 9  | 2 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 245 | Квартира-студия | 9  | 2 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 246 | Квартира        | 9  | 2 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 247 | Квартира        | 9  | 2 | 43.71 | 2 | 40.07 | 2.58 |
| 248 | Квартира-студия | 9  | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 249 | Квартира        | 9  | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 250 | Квартира        | 9  | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 251 | Квартира        | 9  | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 252 | Квартира        | 9  | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 253 | Квартира        | 9  | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 254 | Квартира        | 10 | 2 | 39.82 | 1 | 36.64 | 2.58 |
| 255 | Квартира        | 10 | 2 | 40.46 | 1 | 37.21 | 2.58 |
| 256 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 257 | Квартира        | 10 | 2 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 258 | Квартира        | 10 | 2 | 43.71 | 2 | 40.07 | 2.58 |
| 259 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 260 | Квартира        | 10 | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 261 | Квартира        | 10 | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 262 | Квартира        | 10 | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 263 | Квартира        | 10 | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 264 | Квартира        | 10 | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 265 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 266 | Квартира        | 11 | 2 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 267 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 268 | Квартира        | 11 | 2 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 269 | Квартира        | 11 | 2 | 43.71 | 2 | 40.07 | 2.58 |
| 270 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 271 | Квартира        | 11 | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 272 | Квартира        | 11 | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 273 | Квартира        | 11 | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 274 | Квартира        | 11 | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 275 | Квартира        | 11 | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 276 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 277 | Квартира        | 12 | 2 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 278 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 279 | Квартира        | 12 | 2 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 280 | Квартира        | 12 | 2 | 43.71 | 2 | 40.07 | 2.58 |
| 281 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 282 | Квартира        | 12 | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 283 | Квартира        | 12 | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 284 | Квартира        | 12 | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 285 | Квартира        | 12 | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 286 | Квартира        | 12 | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 287 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 288 | Квартира        | 13 | 2 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 289 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 290 | Квартира        | 13 | 2 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 291 | Квартира        | 13 | 2 | 43.71 | 2 | 40.07 | 2.58 |
| 292 | Квартира-студия | 13 | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 293 | Квартира        | 13 | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 294 | Квартира        | 13 | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 295 | Квартира        | 13 | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 296 | Квартира        | 13 | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 297 | Квартира        | 13 | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 298 | Квартира        | 14 | 2 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 299 | Квартира        | 14 | 2 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 300 | Квартира        | 14 | 2 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 301 | Квартира        | 14 | 2 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 302 | Квартира        | 14 | 2 | 43.71 | 2 | 40.07 | 2.58 |
| 303 | Квартира-студия | 14 | 2 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 304 | Квартира        | 14 | 2 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 305 | Квартира        | 14 | 2 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 306 | Квартира-студия | 14 | 2 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 307 | Квартира        | 14 | 2 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 308 | Квартира        | 14 | 2 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 2              | 261.43         | Коридор                           | 44.84          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря      | 5.78           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.03           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.03           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Туалет                            | 1.48           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Туалет                            | 1.48           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 26.03          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 34.97          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 32.58          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 34.38          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 34.51          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 33.77          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.86           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.69           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 2              | 205.35         | Коридор                           | 50.88          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение для копирования         | 12.78          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.03           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.03           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Туалет                            | 1.46           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Туалет                            | 1.46           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 26.72          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 34.77          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 34.58          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 26.49          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря      | 4.47           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.86           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.82           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                     | 16.1.1                                |  |                          |                |
|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                       | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения     | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | водомерный узел. Насосная           | цокольный этаж                        |  | техническое              | 16.40          |
| 2                                    | ИТП (индивидуальный тепловой пункт) | цокольный этаж                        |  | техническое              | 18.85          |
| 3                                    | Электрощитовая                      | цокольный этаж                        |  | техническое              | 7.67           |
| 4                                    | Коридор                             | цокольный этаж                        |  | техническое              | 10.50          |
| 5                                    | Кладовая уборочного инвентаря       | цокольный этаж                        |  | техническое              | 3.09           |
| 6                                    | коридор                             | первый этаж                           |  | места общего пользования | 49.64          |
| 7                                    | тамбур                              | первый этаж                           |  | места общего пользования | 3.79           |
| 8                                    | тамбур                              | первый этаж                           |  | места общего пользования | 6.13           |
| 9                                    | лестничная клетка                   | первый этаж                           |  | места общего пользования | 16.33          |
| 10                                   | коридор                             | второй этаж                           |  | места общего пользования | 49.64          |

|    |                       |                   |                          |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 11 | тамбур                | второй этаж       | места общего пользования | 5.66  |
| 12 | незадымляемый переход | второй этаж       | места общего пользования | 6.29  |
| 13 | лестничная клетка     | второй этаж       | места общего пользования | 16.33 |
| 14 | коридор               | третий этаж       | места общего пользования | 49.64 |
| 15 | тамбур                | третий этаж       | места общего пользования | 5.66  |
| 16 | незадымляемый переход | третий этаж       | места общего пользования | 6.29  |
| 17 | лестничная клетка     | третий этаж       | места общего пользования | 16.33 |
| 18 | коридор               | четвертый этаж    | места общего пользования | 49.64 |
| 19 | тамбур                | четвертый этаж    | места общего пользования | 5.66  |
| 20 | незадымляемый переход | четвертый этаж    | места общего пользования | 6.29  |
| 21 | лестничная клетка     | четвертый этаж    | места общего пользования | 16.33 |
| 22 | коридор               | пятый этаж        | места общего пользования | 49.64 |
| 23 | тамбур                | пятый этаж        | места общего пользования | 5.66  |
| 24 | незадымляемый переход | пятый этаж        | места общего пользования | 6.29  |
| 25 | лестничная клетка     | пятый этаж        | места общего пользования | 16.33 |
| 26 | коридор               | шестой этаж       | места общего пользования | 49.64 |
| 27 | тамбур                | шестой этаж       | места общего пользования | 5.66  |
| 28 | незадымляемый переход | шестой этаж       | места общего пользования | 6.29  |
| 29 | лестничная клетка     | шестой этаж       | места общего пользования | 16.33 |
| 30 | коридор               | седьмой этаж      | места общего пользования | 49.64 |
| 31 | тамбур                | седьмой этаж      | места общего пользования | 5.66  |
| 32 | незадымляемый переход | седьмой этаж      | места общего пользования | 6.29  |
| 33 | лестничная клетка     | седьмой этаж      | места общего пользования | 16.33 |
| 34 | коридор               | восьмой этаж      | места общего пользования | 49.64 |
| 35 | тамбур                | восьмой этаж      | места общего пользования | 5.66  |
| 36 | незадымляемый переход | восьмой этаж      | места общего пользования | 6.29  |
| 37 | лестничная клетка     | восьмой этаж      | места общего пользования | 16.33 |
| 38 | коридор               | девятый этаж      | места общего пользования | 49.64 |
| 39 | тамбур                | девятый этаж      | места общего пользования | 5.66  |
| 40 | незадымляемый переход | девятый этаж      | места общего пользования | 6.29  |
| 41 | лестничная клетка     | девятый этаж      | места общего пользования | 16.33 |
| 42 | коридор               | десятый этаж      | места общего пользования | 49.64 |
| 43 | тамбур                | десятый этаж      | места общего пользования | 5.66  |
| 44 | незадымляемый переход | десятый этаж      | места общего пользования | 6.29  |
| 45 | лестничная клетка     | десятый этаж      | места общего пользования | 16.33 |
| 46 | коридор               | одиннадцатый этаж | места общего пользования | 49.64 |
| 47 | тамбур                | одиннадцатый этаж | места общего пользования | 5.66  |
| 48 | незадымляемый переход | одиннадцатый этаж | места общего пользования | 6.29  |
| 49 | лестничная клетка     | одиннадцатый этаж | места общего пользования | 16.33 |
| 50 | коридор               | двенадцатый этаж  | места общего пользования | 49.64 |
| 51 | тамбур                | двенадцатый этаж  | места общего пользования | 5.66  |
| 52 | незадымляемый переход | двенадцатый этаж  | места общего пользования | 6.29  |
| 53 | лестничная клетка     | двенадцатый этаж  | места общего пользования | 16.33 |

|   |                                       |   |  |  |
|---|---------------------------------------|---|--|--|
| 54  | коридор                               | тринадцатый этаж  | места общего пользования   | 49.64  |
| 55  | тамбур                                | тринадцатый этаж  | места общего пользования   | 5.66   |
| 56  | незадымляемый переход                 | тринадцатый этаж  | места общего пользования   | 6.29   |
| 57  | лестничная клетка                     | тринадцатый этаж  | места общего пользования   | 16.33  |
| 58  | коридор                               | четырнадцатый этаж  | места общего пользования   | 49.64  |
| 59  | тамбур                                | четырнадцатый этаж  | места общего пользования   | 5.66   |
| 60  | незадымляемый переход                 | четырнадцатый этаж  | места общего пользования   | 6.29   |
| 61  | лестничная клетка                     | четырнадцатый этаж  | места общего пользования   | 16.33  |
| 62  | технический чердак                    | технический чердак  | техническое  | 535.90                                       |
| 63  | незадымляемый переход                 | технический чердак  | техническое  | 6.29   |
| 64  | лестничная клетка                     | технический чердак  | техническое  | 16.33  |
| 65  | машинное помещение                    | машинное помещение  | техническое  | 19.94  |
| 66  | тамбур                                | машинное помещение  | техническое  | 4.04   |
| 67  | незадымляемый переход                 | машинное помещение  | техническое  | 6.29   |
| 68  | лифтовая шахта №1                     | лифтовая шахта  | размещение лифта   | 4.59   |
| 69  | лифтовая шахта №2                     | лифтовая шахта  | размещение лифта   | 2.71   |
| 70  | лифтовые шахты                        | технический чердак  | размещение лифта   | 7.30   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   |                                       |   |  |  |
|   |                                       | 16.2.1  |  |  |
| № п/п   | Описание места расположения           | Вид оборудования  |  | Назначение                                   |
| 1   | Надземная часть, секция 1             | Лифты пассажирские  |  | подъем на этажи многоквартирного жилого дома |
| 2   | Подземная и надземная части, секция 1 | Система электроснабжения: вводно-распределительные устройства, этажные распределительные щиты, щит освещения дворовой территории, молниезащита, распределительные сети  |  | Обеспечение электроснабжения                 |
| 3   | Подземная и надземная части, секция 1 | Система холодного водоснабжения: водомерный узел, повысительные насосы, магистральные сети и стояки до первого отключающего устройства, поквартирные приборы учета воды |  | Обеспечение холодного водоснабжения          |
| 4   | Подземная и надземная части, секция 1 | Система горячего водоснабжения: магистральные сети и стояки до первого отключающего устройства, поквартирные приборы учета воды   |  | Обеспечение горячего водоснабжения           |
| 5   | Подземная и надземная части, секция 1 | Системе водоотведения: стояки и трубопроводы  |  | Обеспечение водоотведения                    |
| 6   | Подземная и надземная части, секция 1 | Система теплоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, стояки и трубопроводы , конвектора, регуляторы, приборы учета тепловой энергии                                   |  | Обеспечение теплоснабжения                   |
| 7   | Подземная и надземная части, секция 1 | Сиситема дымоудаления и подпора воздуха: противопожарные и дымоприемные клапаны, вентиляторы дымоудаления, воздухопроводы   |  | Обеспечение противодымной вентиляции         |
| 8   | Подземная и надземная части, секция 1 | Пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре: дымовые пожарные извещатели, пожарные ручные извещатели, звуковые и световые оповещатели                           |  | Оповещение о пожаре                          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                       |   |  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   |                                       | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.12.2020</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.12.2021</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>236 543 044,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>43:40:001028:751</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810727000009503</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000609</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>043304609</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>434502001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09136706</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>154</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>6 434,96 м2</b> |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>198 558 393 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>5 014 800 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:  |

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГеоПлан"</b>                        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4329008466</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вятизыскания"</b>                   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4345111559</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРАДПРОЕКТ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4345414835</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.03.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0051-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7719849195</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0263-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7719849195</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика  |
|  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                               |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>43-RU43306000-062-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.04.2016</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.07.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Кирова</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>43-RU43306000-062-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.04.2016</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.01.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Кирова</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.11.2015</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.03.2016</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>43:40:001028:751</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 053,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>52</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка располагается с северной стороны от дома на которой расположены: Детский игровой комплекс - 1шт. Песочница "Ромашка" - 1шт. Качель - 1шт. Урна - 1шт. Игровая установка - 1 шт. Диван - 2 шт</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка располагается с северной стороны от дома на которой расположены: Гимнастический комплекс - 2шт. Лиана большая "фигурная" - 1шт. Урна - 1шт</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Площадка для отдыха взрослых расположена с северной стороны на которой расположены стол со скамьями - 1шт. диван - 2 шт. Урна - 1шт. Площадка для хозяйственных целей расположена с северо-западной стороны на которой располагаются стойка для сушки белья - 2шт. и урна - 1шт</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка расположена с юго-западной стороны. При вывозке ТБО ежедневно (365 дней в году) требуемое количество мусорных контейнеров емкостью 1,11м3 каждый составит: <math>823,29/365/1,11=2,03</math> - принято 3шт. При вывозке крупногабаритных отходов 1 раз в месяц (12 месяцев в году) требуемое количество бункеров - накопителей емкостью 8м3 составит <math>49,80/12/8=0,52</math> принято 1шт</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория свободная от твердых покрытий озеленяется посевом трав</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (МГН) в здание и безопасного передвижения по участку и внутри здания, а так же удобство и комфорт среды жизнедеятельности. Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрено: основные пешеходные пути имеют ширину 1,2м; продольный уклон пути движения, по которому организован проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный уклон пути движения - в пределах 2%; высота бордюров в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,015м;на автостоянке предусмотрены места для автотранспорта инвалидов, расположенных вблизи входов, доступных для МГН. Архитектурно-строительными разделами проектной документации предусмотрено: для доступа МГН на первый этаж здания предусмотрена вертикальная подъемная площадка; ширина дверных проемов в стене предусмотрена не менее 0,9м; входная площадка имеет навес, водоотвод, поверхность покрытия твердая, не допускающая скольжения при намокании</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение жилого дома выполняется на основании технических условий №2/18 от 05.02.2018 сроком действия на 3 года, выданных МУП «Кировсвет»</b>  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>С северной стороны территории жилого дома предусмотрена монолитная железобетонная подпорная стенка</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>16.5 м</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>52.5 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>21.5 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кировские коммунальные системы"</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4345230965</b>  |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-2695</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 016 830 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кировские коммунальные системы"</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4345230965</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-2695</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>656 812 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4345288563</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3982</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кировская теплоснабжающая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4345230958</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 576 118,78 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горэлектросеть"</b>                     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4345467450</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1102/17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>402 340,47 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные ТелеСистемы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные ТелеСистемы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                    |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные ТелеСистемы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                    |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные ТелеСистемы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                    |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Регионстройкомплект"</b>   |

|   |                 |                   |                |  |                   |                            |                     |
|---|-----------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |                 |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4312122700</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                   |                |  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>154</b>  |                   |                            |                     |
|   |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>  |                   |                            |                     |
|   |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                   |                            |                     |
|   |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>  |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |                 |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)   | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира        | 1                 | 1              | 39.22  | 1                 | 36.04                      | 2.58                |
| 2   | Квартира        | 1                 | 1              | 37.83  | 1                 | 34.65                      | 2.58                |
| 3   | Квартира        | 1                 | 1              | 42.47  | 2                 | 39.22                      | 2.58                |
| 4   | Квартира        | 1                 | 1              | 50.92  | 2                 | 47.67                      | 2.58                |
| 5   | Квартира        | 1                 | 1              | 57.80  | 2                 | 53.20                      | 2.58                |
| 6   | Квартира-студия | 1                 | 1              | 22.32  | 1                 | 20.63                      | 2.58                |
| 7   | Квартира        | 1                 | 1              | 43.86  | 2                 | 40.22                      | 2.58                |
| 8   | Квартира        | 1                 | 1              | 59.70  | 2                 | 55.10                      | 2.58                |
| 9   | Квартира-студия | 1                 | 1              | 25.26  | 1                 | 23.47                      | 2.58                |
| 10  | Квартира        | 1                 | 1              | 53.19  | 2                 | 48.81                      | 2.58                |
| 11  | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.35  | 1                 | 25.37                      | 2.58                |
| 12  | Квартира        | 2                 | 1              | 39.22  | 1                 | 36.04                      | 2.58                |
| 13  | Квартира        | 2                 | 1              | 37.83  | 1                 | 34.65                      | 2.58                |
| 14  | Квартира        | 2                 | 1              | 42.47  | 2                 | 39.22                      | 2.58                |
| 15  | Квартира        | 2                 | 1              | 50.92  | 2                 | 47.67                      | 2.58                |
| 16  | Квартира        | 2                 | 1              | 57.80  | 2                 | 53.20                      | 2.58                |
| 17  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 22.32  | 1                 | 20.63                      | 2.58                |
| 18  | Квартира        | 2                 | 1              | 43.86  | 2                 | 40.22                      | 2.58                |
| 19  | Квартира        | 2                 | 1              | 59.70  | 2                 | 55.10                      | 2.58                |
| 20  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.26  | 1                 | 23.47                      | 2.58                |
| 21  | Квартира        | 2                 | 1              | 53.19  | 2                 | 48.81                      | 2.58                |
| 22  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 27.35  | 1                 | 25.37                      | 2.58                |
| 23  | Квартира        | 3                 | 1              | 39.22  | 1                 | 36.04                      | 2.58                |
| 24  | Квартира        | 3                 | 1              | 37.83  | 1                 | 34.65                      | 2.58                |
| 25  | Квартира        | 3                 | 1              | 42.47  | 2                 | 39.22                      | 2.58                |
| 26  | Квартира        | 3                 | 1              | 50.92  | 2                 | 47.67                      | 2.58                |
| 27  | Квартира        | 3                 | 1              | 57.80  | 2                 | 53.20                      | 2.58                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 31 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 32 | Квартира        | 3 | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 33 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 43 | Квартира        | 4 | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 44 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 50 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 51 | Квартира        | 5 | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 54 | Квартира        | 5 | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 55 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 61 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 63 | Квартира        | 6 | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 65 | Квартира        | 6 | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира        | 7  | 1 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 72  | Квартира-студия | 7  | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 73  | Квартира        | 7  | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 74  | Квартира        | 7  | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 75  | Квартира-студия | 7  | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 76  | Квартира        | 7  | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 77  | Квартира-студия | 7  | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 78  | Квартира        | 8  | 1 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 79  | Квартира        | 8  | 1 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 80  | Квартира        | 8  | 1 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 81  | Квартира        | 8  | 1 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 82  | Квартира        | 8  | 1 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 83  | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 84  | Квартира        | 8  | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 85  | Квартира        | 8  | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 86  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 87  | Квартира        | 8  | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 88  | Квартира-студия | 8  | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 91  | Квартира        | 9  | 1 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 94  | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 97  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 98  | Квартира        | 9  | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 99  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 111 | Квартира        | 11 | 1 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 116 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 117 | Квартира        | 11 | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 121 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 122 | Квартира        | 12 | 1 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 123 | Квартира        | 12 | 1 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 130 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 132 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 133 | Квартира        | 13 | 1 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 134 | Квартира        | 13 | 1 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 135 | Квартира        | 13 | 1 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 139 | Квартира        | 13 | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 141 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 142 | Квартира        | 13 | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 143 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |
| 144 | Квартира        | 14 | 1 | 39.22 | 1 | 36.04 | 2.58 |
| 145 | Квартира        | 14 | 1 | 37.83 | 1 | 34.65 | 2.58 |
| 146 | Квартира        | 14 | 1 | 42.47 | 2 | 39.22 | 2.58 |
| 147 | Квартира        | 14 | 1 | 50.92 | 2 | 47.67 | 2.58 |
| 148 | Квартира        | 14 | 1 | 57.80 | 2 | 53.20 | 2.58 |
| 149 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.32 | 1 | 20.63 | 2.58 |
| 150 | Квартира        | 14 | 1 | 43.86 | 2 | 40.22 | 2.58 |
| 151 | Квартира        | 14 | 1 | 59.70 | 2 | 55.10 | 2.58 |
| 152 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.26 | 1 | 23.47 | 2.58 |
| 153 | Квартира        | 14 | 1 | 53.19 | 2 | 48.81 | 2.58 |
| 154 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.35 | 1 | 25.37 | 2.58 |



| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 266.76         | Коридор                           | 61.75          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря      | 4.47           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.03           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.03           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Туалет                            | 1.46           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Туалет                            | 1.46           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 34.58          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 34.77          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 26.72          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 20.05          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 23.50          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 22.48          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.82           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.86           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение для копирования         | 23.78          |                     |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 261.43         | Коридор                           | 44.84          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.03           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.03           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Туалет                            | 1.48           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Туалет                            | 1.48           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 26.03          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 34.97          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 32.58          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 34.38          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря      | 5.78           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.86           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.69           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 34.51          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                           | 33.77          |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1     | коридор               | первый этаж                           | места общего пользования | 49.64          |
| 2     | тамбур                | первый этаж                           | места общего пользования | 3.79           |
| 3     | тамбур                | первый этаж                           | места общего пользования | 6.19           |
| 4     | лестничная клетка     | первый этаж                           | места общего пользования | 16.43          |
| 5     | коридор               | второй этаж                           | места общего пользования | 49.64          |
| 6     | тамбур                | второй этаж                           | места общего пользования | 5.71           |
| 7     | незадымляемый переход | второй этаж                           | места общего пользования | 6.29           |
| 8     | лестничная клетка     | второй этаж                           | места общего пользования | 16.33          |

|    |                       |                   |                          |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 9  | коридор               | третий этаж       | места общего пользования | 49.64 |
| 10 | тамбур                | третий этаж       | места общего пользования | 5.71  |
| 11 | незадымляемый переход | третий этаж       | места общего пользования | 6.29  |
| 12 | лестничная клетка     | третий этаж       | места общего пользования | 16.33 |
| 13 | коридор               | четвертый этаж    | места общего пользования | 49.64 |
| 14 | тамбур                | четвертый этаж    | места общего пользования | 5.71  |
| 15 | незадымляемый переход | четвертый этаж    | места общего пользования | 6.29  |
| 16 | лестничная клетка     | четвертый этаж    | места общего пользования | 16.33 |
| 17 | коридор               | пятый этаж        | места общего пользования | 49.64 |
| 18 | тамбур                | пятый этаж        | места общего пользования | 5.71  |
| 19 | незадымляемый переход | пятый этаж        | места общего пользования | 6.29  |
| 20 | лестничная клетка     | пятый этаж        | места общего пользования | 16.33 |
| 21 | коридор               | шестой этаж       | места общего пользования | 49.64 |
| 22 | тамбур                | шестой этаж       | места общего пользования | 5.71  |
| 23 | незадымляемый переход | шестой этаж       | места общего пользования | 6.29  |
| 24 | лестничная клетка     | шестой этаж       | места общего пользования | 16.33 |
| 25 | коридор               | седьмой этаж      | места общего пользования | 49.64 |
| 26 | тамбур                | седьмой этаж      | места общего пользования | 5.71  |
| 27 | незадымляемый переход | седьмой этаж      | места общего пользования | 6.29  |
| 28 | лестничная клетка     | седьмой этаж      | места общего пользования | 16.33 |
| 29 | коридор               | восьмой этаж      | места общего пользования | 49.64 |
| 30 | тамбур                | восьмой этаж      | места общего пользования | 5.71  |
| 31 | незадымляемый переход | восьмой этаж      | места общего пользования | 6.29  |
| 32 | лестничная клетка     | восьмой этаж      | места общего пользования | 16.33 |
| 33 | коридор               | девятый этаж      | места общего пользования | 49.64 |
| 34 | тамбур                | девятый этаж      | места общего пользования | 5.71  |
| 35 | незадымляемый переход | девятый этаж      | места общего пользования | 6.29  |
| 36 | лестничная клетка     | девятый этаж      | места общего пользования | 16.33 |
| 37 | коридор               | десятый этаж      | места общего пользования | 49.64 |
| 38 | тамбур                | десятый этаж      | места общего пользования | 5.71  |
| 39 | незадымляемый переход | десятый этаж      | места общего пользования | 6.29  |
| 40 | лестничная клетка     | десятый этаж      | места общего пользования | 16.33 |
| 41 | коридор               | одиннадцатый этаж | места общего пользования | 49.64 |
| 42 | тамбур                | одиннадцатый этаж | места общего пользования | 5.71  |
| 43 | незадымляемый переход | одиннадцатый этаж | места общего пользования | 6.29  |
| 44 | лестничная клетка     | одиннадцатый этаж | места общего пользования | 16.33 |
| 45 | коридор               | двенадцатый этаж  | места общего пользования | 49.64 |
| 46 | тамбур                | двенадцатый этаж  | места общего пользования | 5.71  |
| 47 | незадымляемый переход | двенадцатый этаж  | места общего пользования | 6.29  |
| 48 | лестничная клетка     | двенадцатый этаж  | места общего пользования | 16.33 |
| 49 | коридор               | тринадцатый этаж  | места общего пользования | 49.64 |
| 50 | тамбур                | тринадцатый этаж  | места общего пользования | 5.71  |
| 51 | незадымляемый переход | тринадцатый этаж  | места общего пользования | 6.29  |

|   |                                       |   |  |  |
|---|---------------------------------------|---|--|--|
| 52  | лестничная клетка                     | тринадцатый этаж  | места общего пользования   | 16.33  |
| 53  | коридор                               | четырнадцатый этаж  | места общего пользования   | 49.64  |
| 54  | тамбур                                | четырнадцатый этаж  | места общего пользования   | 5.71   |
| 55  | незадымляемый переход                 | четырнадцатый этаж  | места общего пользования   | 6.29   |
| 56  | лестничная клетка                     | четырнадцатый этаж  | места общего пользования   | 16.33  |
| 57  | технический чердак                    | технический чердак  | техническое  | 535.90                                       |
| 58  | незадымляемый переход                 | технический чердак  | техническое  | 6.29   |
| 59  | лестничная клетка                     | технический чердак  | техническое  | 16.43  |
| 60  | машинное помещение                    | машинное помещение  | техническое  | 19.94  |
| 61  | тамбур                                | машинное помещение  | техническое  | 4.04   |
| 62  | незадымляемый переход                 | машинное помещение  | техническое  | 6.29   |
| 63  | лифтовая шахта №1                     | лифтовая шахта  | размещение лифта   | 4.59   |
| 64  | лифтовая шахта №2                     | лифтовая шахта  | размещение лифта   | 2.71   |
| 65  | лифтовые шахты                        | технический чердак  | размещение лифта   | 7.30   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   |                                       | 16.2.1  |  |  |
| № п/п   | Описание места расположения           | Вид оборудования  |  | Назначение                                   |
| 1   | Надземная часть, секция 2             | Лифты пассажирские  |  | подъем на этажи многоквартирного жилого дома |
| 2   | Подземная и надземная части, секция 2 | Система электроснабжения: этажные распределительные щиты, молниезащита, распределительные сети  |  | Обеспечение электроснабжения                 |
| 3   | Подземная и надземная части, секция 2 | Система холодного водоснабжения: магистральные сети и стояки до первого отключающего устройства, поквартирные приборы учета воды              |  | Обеспечение холодного водоснабжения          |
| 4   | Подземная и надземная части, секция 2 | Система горячего водоснабжения: магистральные сети и стояки до первого отключающего устройства, поквартирные приборы учета воды               |  | Обеспечение горячего водоснабжения           |
| 5   | Подземная и надземная части, секция 2 | Системе водоотведения: стояки и трубопроводы  |  | Обеспечение водоотведения                    |
| 6   | Подземная и надземная части, секция 2 | Система теплоснабжения: стояки и трубопроводы , конвектора, регуляторы, приборы учета тепловой энергии  |  | Обеспечение теплоснабжения                   |
| 7   | Подземная и надземная части, секция 2 | Сиситема дымоудаления и подпора воздуха: противопожарные и дымоприемные клапаны, вентиляторы дымоудаления, воздуховоды                        |  | Обеспечение противодымной вентиляции         |
| 8   | Подземная и надземная части, секция 2 | Пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре: дымовые пожарные извещатели, пожарные ручные извещатели, звуковые и световые оповещатели |  | Оповещение о пожаре                          |
| 9   | Подземная часть, секция 1             | Система теплоснабжения: индивидуальный тепловой пункт   |  | Обеспечение теплоснабжения                   |
| 10  | Подземная часть, секция 1             | Система электроснабжения: вводно-распределительные устройства, щит освещения дворовой территории  |  | Обеспечение электроснабжения                 |
| 11  | Подземная часть, секция 1             | Система холодного водоснабжения: водомерный узел, повысительные насосы  |  | Обеспечение холодного водоснабжения          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                       |   |  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   |                                       | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.06.2023</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.06.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>235 373 562,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>43:40:001028:751</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810727000009503</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000609</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>043304609</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>434502001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09136706</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>21   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>857,09 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>35 712 645 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>5 014 800 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |



|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |            | 22.1.1                                      | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |            |   |   |
| 23.1 Иная информация о проекте  |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |            |   |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |            | 24.1.1                                      |   |
| №   | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений  |
| 1   | 22.10.2018 | раздел 3.4.                                 | добавлен  |
| 2   | 22.10.2018 | раздел 12.3.                                | добавлен файл "Распоряжение об утверждении градостроительного плана земельного участка"   |

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
| 3  | 22.10.2018 | раздел 12.3.                                      | добавлен файл "Чертеж градостроительного плана"   |
| 4  | 22.10.2018 | раздел 12.3.                                      | добавлен файл "Чертеж градостроительного плана"   |
| 5  | 22.10.2018 | раздел 19.4.                                      | добавлены сведения "Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет"   |
| 6  | 23.10.2018 | раздел 1.5.                                       | изменения о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика в связи со сменой Генерального директора  |
| 7  | 23.10.2018 | раздел 10.4.                                      | добавлены данные по положительной экспертизе проектной документации то 25.12.2017г.   |
| 8  | 23.10.2018 | раздел 15.2.                                      | внесены изменения по основным характеристикам жилых помещений в связи с изменениями проектной документации на которую получено положительное заключение экспертизы проектной документации |
| 9  | 08.08.2019 | раздел 6.1.                                       | внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 2 квартал 2019г.   |
| 10 | 26.09.2019 | раздел 19.7.                                      | добавлен  |
| 11 | 26.09.2019 | раздел 11.1.                                      | Заменено разрешение на строительство в связи с продлением срока действия  |
| 12 | 10.10.2019 | раздел 12.3.1.                                    | уточнение кадастрового номера   |
| 13 | 11.10.2019 | раздел 19.1.2.                                    | внесение кадастрового номера земельного участка   |
| 14 | 30.10.2019 | раздел 17   | внесение изменений в примерный график реализации проекта строительства  |
| 15 | 06.11.2019 | раздел 6.1.                                       | внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 3 квартал 2019г.   |
| 16 | 16.03.2020 | раздел 19.7.                                      | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ  |
| 17 | 27.03.2020 | раздел 6.1.                                       | внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 2019г.   |
| 18 | 20.04.2020 | раздел 3.4.                                       | добавлены сведения "О бенефициаре"  |
| 19 | 20.04.2020 | раздел 10.4.                                      | добавлены недостающие данные по положительной экспертизе проектной документации то 25.12.2017г.   |
| 20 | 20.04.2020 | раздел 19.7.                                      | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.03.2020г.  |
| 21 | 08.05.2020 | раздел 6.1.                                       | внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 1 квартал 2020г.   |
| 22 | 08.05.2020 | раздел 19.7.                                      | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.04.2020г.)                                       |
| 23 | 10.06.2020 | раздел 19.7.                                      | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.05.2020г.)                                       |
| 24 | 16.06.2020 | раздел 15.2.                                      | Внесены изменения в основные характеристики жилых помещений (на основании изменений в проектную документацию)   |
| 25 | 09.07.2020 | раздел 19.7.                                      | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.06.2020г.)                                       |
| 26 | 30.07.2020 | раздел 6.1.                                       | внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 2 квартал 2020г.   |
| 27 | 10.08.2020 | раздел 19.7.                                      | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.07.2020г.)                                       |
| 28 | 10.09.2020 | раздел 19.7.                                      | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.08.2020г.)                                       |
| 29 | 09.10.2020 | раздел 19.7.                                      | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.09.2020г.)                                       |
| 30 | 09.10.2020 | раздел 11.1.                                      | Заменено разрешение на строительство в связи с разделением на этапы строительства   |
| 31 | 14.10.2020 | разделы 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 | Разделено на 2 этапа строительства в связи с выдачей разрешения на строительство с разделением на этапы строительства   |
| 32 | 10.11.2020 | раздел 19.7.                                      | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.10.2020г.)                                       |
| 33 | 01.12.2020 | раздел 6.1.                                       | внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 3 квартал 2020г.   |
| 34 | 10.12.2020 | раздел 19.7.                                      | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.11.2020г.)                                       |

|    |            |                          |   |
|----|------------|--------------------------|---|
| 35 | 10.01.2021 | раздел 19.7.             | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.12.2020г.) |
| 36 | 10.01.2021 | разделы 1,5; 3,3; 13; 15 | внесены изменения в форму проектной декларации на основании приказа №631/пр от 15 октября 2020г.  |
| 37 | 10.02.2021 | раздел 19.7.             | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.01.2021г.) |
| 38 | 10.03.2021 | раздел 19.7.             | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 28.02.2021г.) |
| 39 | 09.04.2021 | раздел 19.7.             | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.03.2021г.) |
| 40 | 29.04.2021 | раздел 6.1.              | внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 4 квартал 2020г.   |
| 41 | 30.04.2021 | раздел 6.1.              | внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 1 квартал 2021г.   |
| 42 | 04.05.2021 | раздел 19.7.             | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.04.2021г.) |
| 43 | 10.06.2021 | раздел 19.7.             | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.05.2021г.) |
| 44 | 09.07.2021 | раздел 19.7.             | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 30.06.2021г.) |
| 45 | 30.07.2021 | раздел 11.1.             | Заменено разрешение на строительство в связи с продлением срока действия  |
| 46 | 30.07.2021 | раздел 6.1.              | внесены изменения на основании бухгалтерской отчетности за 2 квартал 2021г.   |
| 47 | 03.08.2021 | раздел 19.7.             | внесение изменений по количеству заключенных ДДУ, площади проданных квартир, сумма на которую заключены договора ДДУ (по состоянию на 31.07.2021г.) |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 426819174108167773064719867967515912840

Владелец: ООО СХ "СОЮЗ", Солдатов Павел Петрович,  
Нижний Новгород

Действителен: с 11.06.2020 по 11.09.2021