



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

### РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	24.11.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	71-00-73-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Тула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	24.08.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Базис»
2.2.2. ИНН:	7100039269
2.2.3. ОГРН:	1237100007990
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Множественные жилые дома с нежилыми помещениями по адресу: г. Тула, Центральный р-н, уч-к ограниченный улицами Рязанская, Богородицкая и Городским переулком

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тула
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тула
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Рязанская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	71:00:000000:112903
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	71 984 кв. м
<b>4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка</b>	
4.3.1.1. Дата:	05.04.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-71-2-26-0-00-2023-7400
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	муниципальное учреждение «Управление капитального строительства города Тулы»
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
<b>4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории</b>	
4.5.1. Дата решения:	-

4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
<b>4.6. Информация о документации по планировке территории</b>	
<b>4.6.1. Сведения о проекте планировки территории</b>	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
<b>4.6.2. Сведения о проекте межевания территории</b>	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
<b>5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе</b>	
5.1.1. Фамилия:	<b>Зенохов</b>
5.1.2. Имя:	<b>Роман</b>
5.1.3. Отчество:	<b>Иванович</b>
5.1.4. ИНН:	<b>622701866471</b>
5.1.5. ОГРНИП:	<b>321623400028007</b>
<b>5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице</b>	
5.2.1. Полное наименование:	-
5.2.2. ИНН:	-
5.2.3. ОГРН:	-
5.3. Дата утверждения (при наличии):	<b>22.11.2023</b>
5.4. Номер (при наличии):	<b>2</b>
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	

<b>6.1. Сведения об экспертизе проектной документации</b>	
6.1.1.1. Дата утверждения:	15.11.2023
6.1.1.2. Номер:	71-2-1-3-069220-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр экспертиз»
<b>6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе</b>	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
<b>6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</b>	
6.3.1. Дата:	17.11.2023
6.3.2. Номер:	11-23/1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ИП Зенохов Р.И.
<b>6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</b>	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Корпус 1.1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2596,00
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

7.1.5. Площадь (кв. м):	<b>11355,80</b>
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>6431,84</b>
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>118</b>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>118</b>
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	<b>5</b>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – <b>2390,50 кв. м;</b>  Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – <b>6248,56 кв. м;</b>  Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – <b>6121,17 кв. м;</b>  Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – <b>518,90 кв. м;</b>  Площадь встроенных помещений участкового пункта полиции – <b>82,50 кв. м;</b>  Площадь встроенных коммерческих помещений (офисов) – <b>571,95 кв. м;</b>  Строительный объём общий – <b>46101,00 кв. м;</b>  Строительный объём подземной части – <b>8807,85 кв. м;</b>  Количество квартир:  - однокомнатных квартир «студий» – <b>20 шт.,</b>  - однокомнатных квартир – <b>28 шт.,</b>  - двухкомнатных квартир – <b>67 шт.,</b>  - трехкомнатных квартир – <b>3 шт.,</b>  Этажность – <b>4 эт..</b></p>
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>1 этап строительства. Корпус 1.2</b>

7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	521,00
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.5. Площадь (кв. м):	2521,52
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1654,00
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.2.11. в том числе квартир (штук):	21
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	5
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	-
7.2.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части - <b>483,07 кв. м;</b>  Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 - <b>1522,56 кв. м;</b>  Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) - <b>1466,23 кв. м;</b>  Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - <b>92,23 кв. м;</b>  Строительный объём обций - <b>9950,11 кв. м;</b>  Строительный объём подземной части - <b>1773,82 кв. м;</b>  Количество квартир:  - однокомнатных квартир - <b>5 шт.,</b>  - двухкомнатных квартир - <b>8 шт.,</b>  - трехкомнатных квартир - <b>8 шт.,</b>  <b>Этажность - 4 эт.</b></p>

7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>1 этап строительства. Корпус 1.3</b>
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.3.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>521,00</b>
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.5. Площадь (кв. м):	<b>2521,52</b>
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>1654,00</b>
7.3.8. Количество помещений (штук):	-
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>21</b>
7.3.11. в том числе квартир (штук):	<b>21</b>
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.3.13. Количество этажей:	<b>5</b>
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.3.15. Вместимость (человек):	-
7.3.16. Высота (м):	-
7.3.17. Другие показатели:	<p>Площадь подземной части - <b>483,07 кв. м;</b>  Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 - <b>1522,56 кв. м;</b>  Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) - <b>1466,23 кв. м;</b>  Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - <b>92,23 кв. м;</b>  Строительный объём общий - <b>9950,11 кв. м;</b>  Строительный объём подземной части - <b>1773,82 кв. м;</b>  Количество квартир:  - однокомнатных квартир - <b>5 шт.,</b>  - двухкомнатных квартир - <b>8 шт.,</b></p>

	- трехкомнатных квартир – 8 шт., Этажность – 4 эт.
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>2 этап строительства. Корпус 2.1</b>
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.4.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>940,00</b>
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.4.5. Площадь (кв. м):	<b>4230,65</b>
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>2618,36</b>
7.4.8. Количество помещений (штук):	-
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>49</b>
7.4.11. в том числе квартир (штук):	<b>49</b>
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.4.13. Количество этажей:	<b>5</b>
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.4.15. Вместимость (человек):	-
7.4.16. Высота (м):	-
7.4.17. Другие показатели:	Площадь подземной части – <b>483,07 кв. м;</b> Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – <b>2570,90 кв. м;</b> Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – <b>2543,15 кв. м;</b> Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – <b>207,09 кв. м;</b> Строительный объем общий – <b>17339,24 кв. м;</b> Строительный объем подземной части – <b>3293,96 кв. м;</b>



	<p>Количество квартир:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- однокомнатных квартир «студий» - <b>3 шт.</b>,</li> <li>- однокомнатных квартир – <b>22 шт.</b>,</li> <li>- двухкомнатных квартир – <b>24 шт.</b>,</li> </ul> <p>Этажность – <b>4 эт.</b></p>
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>2 этап строительства. Корпус 2.2</b>
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.5.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.5.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>521,00</b>
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5.5. Площадь (кв. м):	<b>2521,52</b>
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>1654,00</b>
7.5.8. Количество помещений (штук):	-
7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>21</b>
7.5.11. в том числе квартир (штук):	<b>21</b>
7.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.5.13. Количество этажей:	<b>5</b>
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.5.15. Вместимость (человек):	-
7.5.16. Высота (м):	-
7.5.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – <b>483,07 кв. м;</b>          Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – <b>1522,56 кв. м;</b>          Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – <b>1466,23 кв. м;</b>          Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – <b>92,23 кв. м;</b></p>

	<p>Строительный объем общий – <b>9950,11 кв. м;</b>          Строительный объем подземной части – <b>1773,82 кв. м;</b>          Количество квартир:          - однокомнатных квартир – <b>5 шт.,</b>          - двухкомнатных квартир – <b>8 шт.,</b>          - трехкомнатных квартир – <b>8 шт.,</b>          Этажность – <b>4 эт.</b></p>
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>2 этап строительства. Корпус 2.3</b>
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.6.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.6.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>518,00</b>
7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6.5. Площадь (кв. м):	<b>2563,00</b>
7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>1659,69</b>
7.6.8. Количество помещений (штук):	-
7.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.6.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>21</b>
7.6.11. в том числе квартир (штук):	<b>21</b>
7.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.6.13. Количество этажей:	<b>5</b>
7.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.6.15. Вместимость (человек):	-
7.6.16. Высота (м):	-
7.6.17. Другие показатели:	<p>Площадь подземной части – <b>480,27 кв. м;</b>          Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – <b>1505,58 кв. м;</b>          Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – <b>1439,51 кв. м;</b></p>

	<p>Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - <b>90,34 кв. м;</b>          Строительный объем общий - <b>9797,82 кв. м;</b>          Строительный объем подземной части - <b>1765,05 кв. м;</b>          Количество квартир:          - однокомнатных квартир «студий» - <b>2 шт.,</b>          - однокомнатных квартир - <b>3 шт.,</b>          - двухкомнатных квартир - <b>8 шт.,</b>          - трехкомнатных квартир - <b>8 шт.,</b>          Этажность - <b>4 эт.</b></p>
7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>2 этап строительства. Корпус 2.4</b>
7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.7.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.7.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>518,00</b>
7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.7.5. Площадь (кв. м):	<b>2563,00</b>
7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>1659,69</b>
7.7.8. Количество помещений (штук):	-
7.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>21</b>
7.7.11. в том числе квартир (штук):	<b>21</b>
7.7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.7.13. Количество этажей:	<b>5</b>
7.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.7.15. Вместимость (человек):	-
7.7.16. Высота (м):	-
7.7.17. Другие показатели:	<p>Площадь подземной части - <b>480,27 кв. м;</b>          Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних</p>

	<p>помещений= 0.3 – <b>1505,58 кв. м;</b>          Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – <b>1439,51 кв. м;</b>          Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – <b>90,34 кв. м;</b>          Строительный объём общий – <b>9797,82 кв. м;</b>          Строительный объём подземной части – <b>1765,05 кв. м;</b>          Количество квартир:          - однокомнатных квартир «студий» – <b>2 шт.,</b>          - однокомнатных квартир – <b>3 шт.,</b>          - двухкомнатных квартир – <b>8 шт.,</b>          - трехкомнатных квартир – <b>8 шт.,</b>          Этажность – <b>4 эт.</b></p>
7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>2 этап строительства. Корпус 2.5</b>
7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.8.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.8.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>521,00</b>
7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.8.5. Площадь (кв. м):	<b>2521,52</b>
7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>1654,00</b>
7.8.8. Количество помещений (штук):	-
7.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.8.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>21</b>
7.8.11. в том числе квартир (штук):	<b>21</b>
7.8.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.8.13. Количество этажей:	<b>5</b>
7.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.8.15. Вместимость (человек):	-
7.8.16. Высота (м):	-

7.8.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – <b>483,07 кв. м;</b>          Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – <b>1522,56 кв. м;</b>          Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – <b>1466,23 кв. м;</b>          Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - <b>92,23 кв. м;</b>          Строительный объём общий – <b>9950,11 кв. м;</b>          Строительный объём подземной части – <b>1773,82 кв. м;</b>          Количество квартир:          - однокомнатных квартир – <b>5 шт.,</b>          - двухкомнатных квартир – <b>8 шт.,</b>          - трехкомнатных квартир – <b>8 шт.,</b>          Этажность – <b>4 эт.</b></p>
7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>2 этап строительства. Корпус 2.6</b>
7.9.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.9.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.9.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1575,00</b>
7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.9.5. Площадь (кв. м):	<b>7119,95</b>
7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>4423,85</b>
7.9.8. Количество помещений (штук):	-
7.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.9.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>79</b>
7.9.11. в том числе квартир (штук):	<b>79</b>
7.9.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.9.13. Количество этажей:	<b>5</b>
7.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.9.15. Вместимость (человек):	-

7.9.16. Высота (м):	-
7.9.17. Другие показатели:	<p>Площадь подземной части – <b>1497,77 кв. м;</b>          Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – <b>4310,25 кв. м;</b>          Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – <b>4237,08 кв. м;</b>          Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – <b>337,62 кв. м;</b>          Строительный объем общий – <b>28384,44 кв. м;</b>          Строительный объем подземной части – <b>5521,48 кв. м;</b>          Количество квартир:          - однокомнатных квартир «студий» – <b>10 шт.,</b>          - однокомнатных квартир – <b>22 шт.,</b>          - двухкомнатных квартир – <b>43 шт.,</b>          - трехкомнатных квартир – <b>4 шт.,</b>          Этажность – <b>4 эт.</b></p>
7.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>3 этап строительства. Корпус 3.1</b>
7.10.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.10.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.10.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.10.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1575,00</b>
7.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.10.5. Площадь (кв. м):	<b>7119,95</b>
7.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.10.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>4423,85</b>
7.10.8. Количество помещений (штук):	-
7.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>79</b>
7.10.11. в том числе квартир (штук):	<b>79</b>
7.10.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.10.13. Количество этажей:	<b>5</b>

7.10.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.10.15. Вместимость (человек):	-
7.10.16. Высота (м):	-
7.10.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – <b>1497,77 кв. м;</b>  Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – <b>4310,25 кв. м;</b>  Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – <b>4237,08 кв. м;</b>  Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – <b>337,62 кв. м;</b>  Строительный объём общий – <b>28384,44 кв. м;</b>  Строительный объём подземной части – <b>5521,48 кв. м;</b>  Количество квартир:  - однокомнатных квартир «студий» - <b>10 шт.,</b>  - однокомнатных квартир – <b>22 шт.,</b>  - двухкомнатных квартир – <b>43 шт.,</b>  - трехкомнатных квартир – <b>4 шт.,</b>  Этажность – <b>4 эт.</b></p>
7.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>3 этап строительства. Корпус 3.2</b>
7.11.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.11.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.11.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.11.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>518,00</b>
7.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.11.5. Площадь (кв. м):	<b>2563,00</b>
7.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.11.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>1659,69</b>
7.11.8. Количество помещений (штук):	-
7.11.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.11.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>21</b>
7.11.11. в том числе квартир (штук):	<b>21</b>

7.11.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.11.13. Количество этажей:	5
7.11.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.11.15. Вместимость (человек):	-
7.11.16. Высота (м):	-
7.11.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части - <b>480,27 кв. м;</b>  Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 - <b>1505,58 кв. м;</b>  Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) - <b>1439,51 кв. м;</b>  Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - <b>90,34 кв. м;</b>  Строительный объём общий - <b>9797,82 кв. м;</b>  Строительный объём подземной части - <b>1765,05 кв. м;</b>  Количество квартир:  - однокомнатных квартир «студий» - <b>2 шт.,</b>  - однокомнатных квартир - <b>3 шт.,</b>  - двухкомнатных квартир - <b>8 шт.,</b>  - трехкомнатных квартир - <b>8 шт.,</b>  Этажность - <b>4 эт.</b></p>
7.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>3 этап строительства. Корпус 3.3</b>
7.12.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.12.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.12.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.12.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>518,00</b>
7.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.12.5. Площадь (кв. м):	<b>2563,00</b>
7.12.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.12.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>1659,69</b>
7.12.8. Количество помещений (штук):	-
7.12.9. Количество нежилых помещений (штук):	-



7.12.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.12.11. в том числе квартир (штук):	21
7.12.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.12.13. Количество этажей:	5
7.12.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.12.15. Вместимость (человек):	-
7.12.16. Высота (м):	-
7.12.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – <b>480,27 кв. м;</b>  Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – <b>1505,58 кв. м;</b>  Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – <b>1439,51 кв. м;</b>  Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - <b>90,34 кв. м;</b>  Строительный объем общий – <b>9797,82 кв. м;</b>  Строительный объем подземной части – <b>1765,05 кв. м;</b>  Количество квартир:  - однокомнатных квартир «студий» - <b>2 шт.,</b>  - однокомнатных квартир – <b>3 шт.,</b>  - двухкомнатных квартир – <b>8 шт.,</b>  - трехкомнатных квартир – <b>8 шт.,</b>  Этажность – <b>4 эт.</b></p>
7.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>3 этап строительства. Корпус 3.4</b>
7.13.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.13.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.13.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.13.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>518,00</b>
7.13.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.13.5. Площадь (кв. м):	<b>2563,00</b>
7.13.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.13.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>1659,69</b>


7.13.8. Количество помещений (штук):	-
7.13.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.13.10. Количество жилых помещений (штук):	21
7.13.11. в том числе квартир (штук):	21
7.13.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13.13. Количество этажей:	5
7.13.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.13.15. Вместимость (человек):	-
7.13.16. Высота (м):	-
7.13.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части - <b>480,27 кв. м;</b>  Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 - <b>1505,58 кв. м;</b>  Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) - <b>1439,51 кв. м;</b>  Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - <b>90,34 кв. м;</b>  Строительный объем общий - <b>9797,82 кв. м;</b>  Строительный объем подземной части - <b>1765,05 кв. м;</b>  Количество квартир:  - однокомнатных квартир «студий» - <b>2 шт.,</b>  - однокомнатных квартир - <b>3 шт.,</b>  - двухкомнатных квартир - <b>8 шт.,</b>  - трехкомнатных квартир - <b>8 шт.,</b>  Этажность - <b>4 эт.</b></p>
7.14. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>3 этап строительства. Корпус 3.5</b>
7.14.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.14.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.14.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.14.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>518,00</b>
7.14.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.14.5. Площадь (кв. м):	<b>2563,00</b>
7.14.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-

7.14.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.14.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>1659,69</b>
7.14.8. Количество помещений (штук):	-
7.14.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.14.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>21</b>
7.14.11. в том числе квартир (штук):	<b>21</b>
7.14.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.14.13. Количество этажей:	<b>5</b>
7.14.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.14.15. Вместимость (человек):	-
7.14.16. Высота (м):	-
7.14.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части - <b>480,27 кв. м;</b>  Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 - <b>1505,58 кв. м;</b>  Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) - <b>1439,51 кв. м;</b>  Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых - <b>90,34 кв. м;</b>  Строительный объем общий - <b>9797,82 кв. м;</b>  Строительный объем подземной части - <b>1765,05 кв. м;</b>  Количество квартир:  - однокомнатных квартир «студий» - <b>2 шт.,</b>  - однокомнатных квартир - <b>3 шт.,</b>  - двухкомнатных квартир - <b>8 шт.,</b>  - трехкомнатных квартир - <b>8 шт.,</b>  Этажность - <b>4 эт.</b></p>
7.15. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>3 этап строительства. Корпус 3.6</b>
7.15.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.15.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.15.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.15.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1575,00</b>
7.15.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

7.15.5. Площадь (кв. м):	7119,95
7.15.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.15.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.15.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4423,85
7.15.8. Количество помещений (штук):	-
7.15.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.15.10. Количество жилых помещений (штук):	79
7.15.11. в том числе квартир (штук):	79
7.15.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.15.13. Количество этажей:	5
7.15.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15.15. Вместимость (человек):	-
7.15.16. Высота (м):	-
7.15.17. Иные показатели:	<p>Площадь подземной части – <b>1497,77 кв. м;</b>  Общая площадь квартир с коэффициентом площадей летних помещений= 0.3 – <b>4310,25 кв. м;</b>  Общая площадь квартир жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – <b>4237,08 кв. м;</b>  Площадь помещений встроенных индивидуальных кладовых – <b>337,62 кв. м;</b>  Строительный объём общий – <b>28384,44 кв. м;</b>  Строительный объём подземной части – <b>5521,48 кв. м;</b>  Количество квартир:  - однокомнатных квартир «студий» – <b>10 шт.,</b>  - однокомнатных квартир – <b>22 шт.,</b>  - двухкомнатных квартир – <b>43 шт.,</b>  - трехкомнатных квартир – <b>4 шт.,</b>  Этажность – <b>4 эт.</b></p>

**Заместитель начальника управления  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Тулы**  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

М.П.

  
(подпись)

**Д.В. Гальперин**  
(инициалы, фамилия)