



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
Специализированный застройщик «ИнвестЧелныЯр»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
Республика Татарстан,  
полное наименование организации —  
г. Набережные Челны,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
пр. Сююмбике, дом 2/19, оф. 3,5  
и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 7.07.2020

№ RU16302000-184-2020

### Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажный жилой дом 59-25 в 59 микрорайоне г. Набережные Челны, РТ</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Межрегиональный экспертный центр»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№16-2-1-3-032588-2019 от 22.11.2019г.</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>16:52:040301:65</b>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU16302000-2019-00000000214 выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны</b>
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	<b>ООО «Стройпроект» шифр: 15-77-449-001</b>

	строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	<b>12875,86</b>	Площадь участка (кв.м.): <b>4556</b>
	Объем (куб.м.):	<b>49562,88</b>	в т.ч. подземной части (куб.м.): <b>2069,60</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>21</b>	Высота (м.): -
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	<b>1284</b>	
	Иные показатели:		
	Типы квартир		
	1-комнатные (шт.)	<b>33</b>	
	2-комнатные (шт.)	<b>63</b>	
	3-комнатные (шт.)	<b>30</b>	
	Квартиры-студии (шт.)	<b>69</b>	
	Всего квартир (шт.)	<b>195</b>	
	Площадь жилых комнат (кв.м.)	<b>4006,81</b>	
	Площадь квартир (кв.м.)	<b>7533,99</b>	
	Общая площадь квартир (кв.м.)	<b>7950,21</b>	
	Площадь нежилых помещений 1 этажа (кв.м.):	<b>855,46</b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Республики Татарстан, г. Набережные Челны, тер. 59 микрорайон, пр. Московский.</b>	

Срок действия настоящего разрешения – до «25» сентября 2023г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель  
Исполнительного комитета



**Ф.Ш. Салахов**

«17» июля 2020г.

М.П.

Данное разрешение на строительство  
выдано взамен ранее выданного под  
№RU16302000-258-2019 от 25.12.2019г.,