

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | « <u>27</u> » февраля 2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 23-43- <u>767</u> -2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Империал Град» |
| 2.2.2. ИНН: | 2312270920 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1182375033499 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Многэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Мачуги, 166 в г. Краснодар. Корректировка III этап строительства: Блок-секция 1.3, стилобат блок-секция 1.5.3» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Краснодарский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | г.о. г. Краснодар |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | г. Краснодар |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | улица |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | им. Мачуги В.Н. |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | д.166, корпус № 2 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 23:43:0428004:73 |

| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
|---|--|
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 26.01.2016 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | RU 23306000-4383-p-2016 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Мачуги, 166 в г. Краснодар. Корректировка III этап строительства: Блок-секция 1.3, стилобат блок-секция 1.5.3» |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | 5331,7 |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 26155,7 |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 12907,1 |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 11468,5 |
| 6.8. Количество помещений (штук): | 516 |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | 311 |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 205 |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 205 |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | 274 |
| 6.13. Количество этажей: | 27 |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 2 |
| 6.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.16. Высота (м): | 78,2 |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | В- высокий |
| 6.18. Иные показатели: | |
| Строительный объем здания (куб. м), | 93540 |
| в том числе подземной части (куб. м) | 39604 |
| Нежилые помещения здания (кв. м), | 4904,0 |
| в том числе: | |
| встроенные помещения первого этажа (кв. м) | 483,3 |
| встроенные помещения подземных этажей (кв. м) | 1062,6 |
| площадь машино-мест (кв. м) | 3358,1 |
| Площадь балконов и лоджий, террас (кв. м) | 1438,6 |
| Общая площадь мест общего пользования многоквартирного дома (кв. м) | 8344,6 |
| Количество квартир в том числе: | 205 |
| студии (шт.) | 46 |

| | |
|--|-------------|
| общая площадь (кв. м) | 1355,7 |
| жилая площадь (кв. м) | 888,2 |
| однокомнатные (шт.) | 66 |
| общая площадь (кв. м) | 2818,9 |
| жилая площадь (кв. м) | 1202,4 |
| двухкомнатные (шт.) | 44 |
| общая площадь (кв. м) | 2890,2 |
| жилая площадь (кв. м) | 1217,7 |
| трехкомнатные (шт.) | 48 |
| общая площадь (кв. м) | 4235,1 |
| жилая площадь (кв. м) | 2416,7 |
| четырёхкомнатные (шт.) | 1 |
| общая площадь (кв. м) | 168,6 |
| жилая площадь (кв. м) | 85,3 |
| Жилая площадь квартир (кв. м) | 5810,3 |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: здания | 24.10.2022 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 07275259380 |

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя