

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>   |   |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 24.05.2024  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 07-09-33-2024   |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Местная администрация городского округа Нальчик   |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |   |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>  |   |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:  |   |
| 2.1.1. Фамилия:  |   |
| 2.1.2. Имя:  |   |
| 2.1.3. Отчество:   |   |
| 2.1.4. ИНН:  |   |
| 2.1.5. ОГРНИП:   |   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |   |
| 2.2.1. Полное наименование:  | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Глепш»  |
| 2.2.2. ИНН:  | 0705001282  |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1020700590470   |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>  |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | «Группа жилых многоквартирных домов в микрорайоне «Восточный» на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0103002:924 в г.Нальчик КБР Блок секция «Б» Корпус 26» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | строительство   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Кабардино-Балкарская Республика   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | г.о.Нальчик   |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): |   |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | г.Нальчик   |
| 3.3.5. Наименование элемента   | микрорайон «Восточный»  |

|   |   |
|---|---|
| планировочной структуры:  |   |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:  | ул.Шогенова   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):   | д.55, корп.26   |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>   |   |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:                   | 07:09:0103002:924   |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b> |   |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:  | 21.04.2021г.  |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:   | 07-301000-41-2021   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:  | Местная администрация городского округа Нальчик   |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>   |   |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:   | «Группа жилых многоквартирных домов в микрорайоне «Восточный» на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0103002:924 в г.Нальчик КБР Блок секция «Б» Корпус 26» |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства:  | Здание  |
| 6.2. Назначение объекта:  | Многоквартирный жилой дом   |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:  |   |
| 6.4. Площадь застройки (кв.м):  | 363.5   |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):   | -   |
| 6.5. Площадь (кв.м):  | 1 665.5   |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):   | -   |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):  | Подвал – 318.5кв.м.; 1 этаж – 173.8 кв.м.   |
| 6.7. Площадь жилых помещений (кв.м):  | 952.0   |
| 6.8. Количество помещений (штук):   | 15  |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук):   | 5, из них:<br>- Нежилые помещения (1 этаж) – 3шт.;<br>- Нежилые помещения (подвал) – 1шт.;<br>- Места общего пользования (МОП) – 1шт.                                 |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук):  | 10  |
| 6.11. в том числе квартир (штук):   | 2-комн.: 3шт.; 3-комн.: 7шт.  |
| 6.12. Количество машино-мест (штук):  |   |
| 6.13. Количество этажей:  | 5   |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей:   | 1   |
| 6.15. Вместимость (человек):  |   |
| 6.16. Высота (м):   | 15.850  |
| 6.17. Класс энергической эффективности  | С   |

|   |  |
|---|--|
| <p>(при наличии):</p> <p>6.18. Иные показатели:</p>   | <p>Строительный объем – 5 365.3 куб.м.,<br/>в т.ч. ниже отметки 0,000 – 981.5 куб.м.;<br/>Нежилые помещения подвала – 318 кв.м.;<br/>Количество квартир/общая площадь квартир –<br/>10 шт./952.0 кв.м.<br/>в том числе:<br/>2-комнатные – 3 шт./205.2 кв.м.;<br/>3-комнатные – 7 шт./746.8 кв.м.;<br/>Места общего пользования – 128.1 кв.м.;<br/>Количество секций – 1 ед.;<br/>Материал фундаментов: монолитный ж/б;<br/>Материал стен: кирпич;<br/>Материал перекрытий: плиты ж/б;<br/>Материал кровли: по деревянным балкам,<br/>метало-черепица;<br/>Инженерно-технические системы:<br/>водоснабжение, водоотведение, газоснабжение,<br/>электроснабжение<br/>Распоряжение о присвоении адресов объектам<br/>недвижимого имущества от 29.11.2022г. №280</p> |
| <p>6.19. Дата подготовки технического плана:</p>  | <p>12.02.2024г.</p>  |
| <p>6.20. Страховой номер индивидуального<br/>лицевого счета кадастрового инженера,<br/>подготовившего технический план:</p> | <p>114-736-459-56</p>  |

Заместитель Главы местной  
администрации г.о.Нальчик  
должность уполномоченного лица  
органа(организации),  
осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию





А.А.Маремуков  
инициалы, фамилия