

Кому Общество с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
**Ответственностью «АВА»**  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное  
 наименование организации – для  
**346720, Ростовская обл., г. Аксай,**  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул. Гулаева, 124**  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 04.06.2019 <sup>2</sup>

№ RU61-502101-20-2019 <sup>3</sup>

**I. АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию *построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта* <sup>4</sup>,  
**Многоквартирные жилые здания по улице Речников, 15 в городе Аксае, Ростовской области, 1-ая очередь строительства (II этап строительства)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Речников, 15, корпус 2.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении об изменении адреса) <sup>6</sup>

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <sup>7</sup>: **61:02:0600010:13693**

строительный адрес <sup>8</sup>: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Речников, 15

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU61-502101-137-2018, дата выдачи 08.06.2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ <sup>9</sup>

**II. Сведения об объекте капитального строительства** <sup>10</sup>

| Наименование показателя   | Единица измерения | По проекту     | Фактически     |
|---|-------------------|----------------|----------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>             |                   |                |                |
| Строительный объем – всего  | куб. м            | <b>9029,16</b> | <b>9029,16</b> |
| в том числе надземной части   | куб. м            | <b>9029,16</b> | <b>9029,16</b> |
| Общая площадь   | кв. м             | <b>1698,6</b>  | <b>1698,6</b>  |
| Площадь нежилых помещений   | кв. м             | -              | -              |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                | кв. м             | -              | -              |
| Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>                             | шт.               | <b>1</b>       | <b>1</b>       |
| <b>2. Объекты производственного назначения</b>                          |                   |                |                |
| <b>2.1. Нежилые объекты</b>   |                   |                |                |
| (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |                   |                |                |
| Количество мест   | машино-место      | -              | -              |
| Количество помещений  |                   | -              | -              |
| Вместимость   |                   | -              | -              |

|   |     |   |   |
|---|-----|---|---|
| Количество этажей                                 |     | - | - |
| в том числе подземных                             |     | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |     | - | - |
| Лифты   | шт. | - | - |
| Эскалаторы  | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники                             | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники                             | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов                             |     | - | - |
| Материалы стен                                    |     | - | - |
| Материалы перекрытий                              |     | - | - |
| Материалы кровли                                  |     | - | - |
| Иные показатели <sup>12</sup>                     |     | - | - |

## 2.2. Объекты жилищного фонда

### Многоквартирные жилые здания по улице Речников, 15 в городе Аксае, Ростовской области, 1-ая очередь строительства (II этап строительства)

|  |           |                 |                 |
|--|-----------|-----------------|-----------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв. м     | 1242,0          | 1242,0          |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м     | 176,9           | 176,9           |
| Количество этажей  | шт.       | 3               | 3               |
| в том числе подземных  |           | -               | -               |
| Количество секций  | секций    | 2               | 2               |
| Количество квартир/общая площадь, всего  | шт./кв. м | 24/1242,0       | 24/1242,0       |
| в том числе:   |           |                 |                 |
| 1-комнатные  | шт./кв. м | 12/471,2        | 12/471,2        |
| 2-комнатные  | шт./кв. м | 3/173,1         | 3/173,1         |
| 3-комнатные  | шт./кв. м | 9/632,8         | 9/632,8         |
| 4-комнатные  | шт./кв. м | -               | -               |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м | -               | -               |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м     | 1277,1          | 1277,1          |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           | -               | -               |
| Лифты  | шт.       | -               | -               |
| Эскалаторы   | шт.       | -               | -               |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | -               | -               |
| Материалы фундаментов  |           | железобетонные  | железобетонные  |
| Материалы стен   |           | кирпичные       | кирпичные       |
| Материалы перекрытий   |           | железобетонные  | железобетонные  |
| Материалы кровли   |           | металлочерепица | металлочерепица |
| Иные показатели <sup>12</sup>  |           | -               | -               |

## 3. Объекты производственного назначения

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: |  |   |   |
| Тип объекта   |  | - | - |
| Мощность  |  | - | - |
| Производительность  |  | - | - |

|  |                      |   |   |
|--|----------------------|---|---|
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |                      | - | - |
| Лифты  | шт.                  | - | - |
| Эскалаторы   | шт.                  | - | - |
| Инвалидные подъемники  | шт.                  | - | - |
| Материалы фундаментов  |                      | - | - |
| Материалы стен   |                      | - | - |
| Материалы перекрытий   |                      | - | - |
| Материалы кровли   |                      | - | - |
| Иные показатели <sup>12</sup>  |                      | - | - |
| <b>4. Линейные объекты</b>   |                      |   |   |
| Категория (класс)  |                      | - | - |
| Протяженность  |                      | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)   |                      | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб  |                      | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  |                      | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность   |                      | - | - |
| Иные показатели <sup>12</sup>  |                      | - | - |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>13</sup></b> |                      |   |   |
| Класс энергоэффективности здания   |                      | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт·ч/м <sup>2</sup> | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций   |                      | - | - |
| Заполнение световых проемов  |                      | - | - |

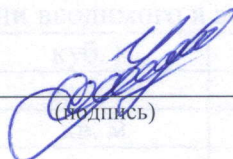
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без:  
-технического плана от 29.05.2019 г.

кадастровый инженер их подготовивший – Ларин Андрей Алексеевич; номер квалификационного аттестата кадастрового инженера -61-16-1155, выдан 03.06.2016 г. Министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 30.06.2016 г<sup>14</sup>.

**И.С. Начальника отдела архитектуры и градостроительства**  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

04 июня 2019 г.

М.П.

  
(подпись)

**А.А. Духова**  
(расшифровка подписи)