

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000711 от 08.12.2021

**Многоквартирный жилой дом по адресу: ул. Клары Цеткин, 35 в Свердловском районе г. Перми**

**Дата первичного размещения: 17.11.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "СК Альфа"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "СК Альфа"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614022</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Левченко</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 31</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(342)240-40-10</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ajakstroi@mail.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>alfa59.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ширинкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный Застройщик "СК Альфа"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5905058976</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5905058976</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185958069538</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>12.12.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ширинкин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>134-704-877 63</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590310802446</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ширинкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>134-704-877 63</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590310802446</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>100% голосов</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Альфа-Групп"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904241880</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115904000409</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Альянс-Строй»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5905294268</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125905008437</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Омега-Групп"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5905293994</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125905008151</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЭТТО"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5905062757</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958041905</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Альфа"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5905300761</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135905006126</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Альфа-Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5905287670</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115905006480</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Малая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Большой на малой</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU90303000-7-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Перми Департамент Градостроительства и Архитектуры</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-3 365,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 588,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>709 244,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:



	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Свердловский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Клары Цеткин</b>
	9.2.10	Дом: <b>35</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17 884,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 552,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 091,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 644,10 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕО-комплекс</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5948032605</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПСК" АФ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902040226</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АТРИ"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5906159656</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.10.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-3-060585-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5907036181</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Скворцы"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-174-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.11.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.11.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>051-20Т</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.06.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>10.06.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент земельных отношений администрации г.Перми</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5902293379</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410944:8</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 984,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>19</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадка расположена с северной стороны участка. В качестве покрытия детской площадки принято резиновое покрытие</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка подвижных игр располагается во дворе дома и с северной стороны участка. Устройство физкультурной площадки, оборудованной соответствующими назначению малыми формами, предусмотрено по отдельному дизайн проекту</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>16</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Устройство малых архитектурных форм, детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, физкультурных и хозяйственных площадок, оборудованных соответствующими назначению, предусмотрено по отдельному дизайн проекту</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>С восточной стороны участка предусмотрено устройство хозяйственной площадки с контейнерами для мусора на расстоянии более 20м.от окон жилого дома.На площадке размещаются мусорные контейнеры в количестве 3 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Планировочной организацией участка предусмотрены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (МГН) к зданию и площадкам.Продольный уклон на тротуарах не превышает 4 %, поперечный уклон в пределах 1-2 %.На открытой индивидуальной автостоянке предусмотрено 2 места для автомобилей МГН (размерами:6х3,6 м.) Доступ МГН предусмотрен только на 1-й этаж здания</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение территории.Светильники устанавливаются на опорах или на фасаде здания.Технические условия на проектирование наружного освещения от 22.07.2021 г № 6453, выданные МУП НО г.Перми «Горсвет», сроком действия 3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>14 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>35 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-02823</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 470 949,04 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-9777</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 470 523,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-9777</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 479 865,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Пермь"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902183841</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21/ДТУ/ПФ/21040408</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 385 189,19 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифт Трейд</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904197374</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эр-Телеком Холдинг"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эр-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эр-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эр-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>248</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>117</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>37</b>

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**80**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	52.90	2	31.10	3.00
2	Квартира	1	1	28.40	1	13.40	3.00
3	Квартира	1	1	71.50	3	43.10	3.00
4	Квартира	1	1	28.20	1	12.00	3.00
5	Квартира	1	1	40.90	2	24.00	3.00
6	Квартира	1	1	40.90	2	24.00	3.00
7	Квартира	1	1	28.70	1	12.00	3.00
8	Квартира	1	1	41.10	2	24.10	3.00
9	Квартира	1	1	56.50	2	33.60	3.00
10	Квартира	1	1	41.60	2	24.60	3.00
11	Квартира	1	1	26.10	1	13.80	3.00
12	Квартира	2	1	48.60	2	30.90	3.00
13	Квартира	2	1	60.20	2	31.10	3.00
14	Квартира	2	1	28.40	1	13.40	3.00
15	Квартира	2	1	71.10	3	42.90	3.00
16	Квартира	2	1	28.10	1	12.00	3.00
17	Квартира	2	1	40.90	2	24.00	3.00
18	Квартира	2	1	40.90	2	24.00	3.00
19	Квартира	2	1	28.60	1	12.00	3.00
20	Квартира	2	1	41.10	2	24.10	3.00
21	Квартира	2	1	56.50	2	33.60	3.00
22	Квартира	2	1	41.60	2	23.70	3.00
23	Квартира	2	1	30.60	1	13.80	3.00
24	Квартира	3	1	48.60	2	30.90	3.00
25	Квартира	3	1	60.20	2	31.10	3.00
26	Квартира	3	1	28.40	1	13.40	3.00
27	Квартира	3	1	71.10	3	42.90	3.00
28	Квартира	3	1	28.10	1	12.00	3.00
29	Квартира	3	1	40.90	2	24.00	3.00
30	Квартира	3	1	40.90	2	24.00	3.00
31	Квартира	3	1	28.60	1	12.00	3.00
32	Квартира	3	1	41.10	2	24.10	3.00
33	Квартира	3	1	56.50	2	33.60	3.00
34	Квартира	3	1	41.60	2	23.70	3.00
35	Квартира	3	1	30.60	1	13.80	3.00
36	Квартира	4	1	48.60	2	30.90	3.00
37	Квартира	4	1	60.20	2	31.10	3.00
38	Квартира	4	1	28.40	1	13.40	3.00
39	Квартира	4	1	71.10	3	42.90	3.00

40	Квартира	4	1	28.10	1	12.00	3.00
41	Квартира	4	1	40.90	2	24.00	3.00
42	Квартира	4	1	40.90	2	24.00	3.00
43	Квартира	4	1	28.60	1	12.00	3.00
44	Квартира	4	1	41.10	2	24.10	3.00
45	Квартира	4	1	56.50	2	33.60	3.00
46	Квартира	4	1	41.60	2	23.70	3.00
47	Квартира	4	1	30.60	1	13.80	3.00
48	Квартира	5	1	48.60	2	30.90	3.00
49	Квартира	5	1	60.20	2	31.10	3.00
50	Квартира	5	1	28.40	1	13.40	3.00
51	Квартира	5	1	71.10	3	42.90	3.00
52	Квартира	5	1	28.10	1	12.00	3.00
53	Квартира	5	1	40.90	2	24.00	3.00
54	Квартира	5	1	40.90	2	24.00	3.00
55	Квартира	5	1	28.60	1	12.00	3.00
56	Квартира	5	1	41.10	2	24.10	3.00
57	Квартира	5	1	56.50	2	33.60	3.00
58	Квартира	5	1	41.60	2	23.70	3.00
59	Квартира	5	1	30.60	1	13.80	3.00
60	Квартира	6	1	48.60	2	30.90	3.00
61	Квартира	6	1	60.20	2	31.10	3.00
62	Квартира	6	1	28.40	1	13.40	3.00
63	Квартира	6	1	71.10	3	42.90	3.00
64	Квартира	6	1	28.10	1	12.00	3.00
65	Квартира	6	1	40.90	2	24.00	3.00
66	Квартира	6	1	40.90	2	24.00	3.00
67	Квартира	6	1	28.60	1	12.00	3.00
68	Квартира	6	1	41.10	2	24.10	3.00
69	Квартира	6	1	56.50	2	33.60	3.00
70	Квартира	6	1	41.60	2	23.70	3.00
71	Квартира	6	1	30.60	1	13.80	3.00
72	Квартира	7	1	48.60	2	30.90	3.00
73	Квартира	7	1	60.20	2	31.10	3.00
74	Квартира	7	1	28.40	1	13.40	3.00
75	Квартира	7	1	71.10	3	42.90	3.00
76	Квартира	7	1	28.10	1	12.00	3.00
77	Квартира	7	1	40.90	2	24.00	3.00
78	Квартира	7	1	40.90	2	24.00	3.00
79	Квартира	7	1	28.60	1	12.00	3.00
80	Квартира	7	1	41.10	2	24.10	3.00
81	Квартира	7	1	41.60	2	23.70	3.00
82	Квартира	7	1	30.60	1	13.80	3.00

83	Квартира	8	1	48.60	2	30.90	3.00
84	Квартира	8	1	60.20	2	31.10	3.00
85	Квартира	8	1	28.40	1	13.40	3.00
86	Квартира	8	1	71.10	3	42.90	3.00
87	Квартира	8	1	28.10	1	12.00	3.00
88	Квартира	8	1	40.90	2	24.00	3.00
89	Квартира	8	1	40.90	2	24.00	3.00
90	Квартира	8	1	28.60	1	12.00	3.00
91	Квартира	8	1	41.10	2	24.10	3.00
92	Квартира	8	1	41.60	2	23.70	3.00
93	Квартира	8	1	30.60	1	13.80	3.00
94	Квартира	1	2	42.30	2	23.00	3.00
95	Квартира	1	2	46.60	2	23.40	3.00
96	Квартира	1	2	40.90	1	14.10	3.00
97	Квартира	1	2	27.20	1	11.00	3.00
98	Квартира	1	2	69.60	3	45.60	3.00
99	Квартира	1	2	43.40	2	26.40	3.00
100	Квартира	1	2	45.90	2	25.50	3.00
101	Квартира	1	2	63.30	3	38.70	3.00
102	Квартира	1	2	27.10	1	13.80	3.00
103	Квартира	1	2	27.10	1	14.60	3.00
104	Квартира	2	2	46.30	2	23.00	3.00
105	Квартира	2	2	46.70	2	23.40	3.00
106	Квартира	2	2	40.80	1	14.10	3.00
107	Квартира	2	2	27.30	1	10.80	3.00
108	Квартира	2	2	69.20	3	45.30	3.00
109	Квартира	2	2	43.30	2	26.40	3.00
110	Квартира	2	2	59.10	3	39.40	3.00
111	Квартира	2	2	62.80	3	38.70	3.00
112	Квартира	2	2	31.30	1	13.80	3.00
113	Квартира	2	2	31.90	1	14.60	3.00
114	Квартира	2	2	39.80	1	14.00	3.00
115	Квартира	3	2	46.30	2	23.00	3.00
116	Квартира	3	2	46.70	2	23.40	3.00
117	Квартира	3	2	40.80	1	14.10	3.00
118	Квартира	3	2	27.30	1	10.80	3.00
119	Квартира	3	2	69.20	3	45.30	3.00
120	Квартира	3	2	43.30	2	26.40	3.00
121	Квартира	3	2	59.10	3	39.40	3.00
122	Квартира	3	2	62.80	3	38.70	3.00
123	Квартира	3	2	31.30	1	13.80	3.00
124	Квартира	3	2	31.90	1	14.60	3.00
125	Квартира	3	2	39.80	1	14.00	3.00

126	Квартира	4	2	46.30	2	23.00	3.00
127	Квартира	4	2	46.70	2	23.40	3.00
128	Квартира	4	2	40.80	1	14.10	3.00
129	Квартира	4	2	27.30	1	10.80	3.00
130	Квартира	4	2	69.20	3	45.30	3.00
131	Квартира	4	2	43.30	2	26.40	3.00
132	Квартира	4	2	59.10	3	39.40	3.00
133	Квартира	4	2	62.80	3	38.70	3.00
134	Квартира	4	2	31.30	1	13.80	3.00
135	Квартира	4	2	31.90	1	14.60	3.00
136	Квартира	4	2	39.80	1	14.00	3.00
137	Квартира	5	2	46.30	2	23.00	3.00
138	Квартира	5	2	46.70	2	23.40	3.00
139	Квартира	5	2	40.80	1	14.10	3.00
140	Квартира	5	2	27.30	1	10.80	3.00
141	Квартира	5	2	69.20	3	45.30	3.00
142	Квартира	5	2	43.30	2	26.40	3.00
143	Квартира	5	2	59.10	3	39.40	3.00
144	Квартира	5	2	62.80	3	38.70	3.00
145	Квартира	5	2	31.30	1	13.80	3.00
146	Квартира	5	2	31.90	1	14.60	3.00
147	Квартира	5	2	39.80	1	14.00	3.00
148	Квартира	6	2	46.30	2	23.00	3.00
149	Квартира	6	2	46.70	2	23.40	3.00
150	Квартира	6	2	40.80	1	14.10	3.00
151	Квартира	6	2	27.30	1	10.80	3.00
152	Квартира	6	2	69.20	3	45.30	3.00
153	Квартира	6	2	43.30	2	26.40	3.00
154	Квартира	6	2	59.10	3	39.40	3.00
155	Квартира	6	2	62.80	3	38.70	3.00
156	Квартира	6	2	31.30	1	13.80	3.00
157	Квартира	6	2	31.90	1	14.60	3.00
158	Квартира	6	2	39.80	1	14.00	3.00
159	Квартира	7	2	27.10	1	10.80	3.00
160	Квартира	7	2	70.30	3	46.40	3.00
161	Квартира	7	2	43.30	2	26.40	3.00
162	Квартира	7	2	59.10	3	39.40	3.00
163	Квартира	7	2	62.80	3	38.70	3.00
164	Квартира	7	2	31.30	1	13.80	3.00
165	Квартира	7	2	31.90	1	14.60	3.00
166	Квартира	7	2	39.80	1	14.00	3.00
167	Квартира	8	2	27.10	1	10.80	3.00
168	Квартира	8	2	72.30	3	46.40	3.00

169	Квартира	8	2	43.30	2	26.40	3.00
170	Квартира	8	2	59.10	3	39.40	3.00
171	Квартира	8	2	62.80	3	38.70	3.00
172	Квартира	8	2	31.30	1	13.80	3.00
173	Квартира	8	2	31.90	1	14.60	3.00
174	Квартира	8	2	39.80	1	14.00	3.00
175	Квартира	9	2	27.10	1	10.80	3.00
176	Квартира	9	2	72.20	3	46.40	3.00
177	Квартира	9	2	43.30	2	26.40	3.00
178	Квартира	9	2	59.10	3	39.40	3.00
179	Квартира	9	2	62.80	3	38.70	3.00
180	Квартира	9	2	31.20	1	13.80	3.00
181	Квартира	9	2	31.90	1	14.60	3.00
182	Квартира	9	2	39.70	1	14.00	3.00
183	Квартира	10	2	27.10	1	10.80	3.00
184	Квартира	10	2	72.20	3	46.40	3.00
185	Квартира	10	2	43.30	2	26.40	3.00
186	Квартира	10	2	59.10	3	39.40	3.00
187	Квартира	10	2	62.80	3	38.70	3.00
188	Квартира	10	2	31.20	1	13.80	3.00
189	Квартира	10	2	31.90	1	14.60	3.00
190	Квартира	10	2	39.70	1	14.00	3.00
191	Квартира	1	3	74.70	3	41.00	3.00
192	Квартира	1	3	49.50	2	24.80	3.00
193	Квартира	1	3	56.40	3	34.10	3.00
194	Квартира	1	3	69.20	3	38.10	3.00
195	Квартира	2	3	74.50	3	41.00	3.00
196	Квартира	2	3	49.40	2	24.80	3.00
197	Квартира	2	3	53.00	2	27.40	3.00
198	Квартира	2	3	33.70	1	15.90	3.00
199	Квартира	2	3	49.70	2	28.20	3.00
200	Квартира	2	3	67.50	3	38.30	3.00
201	Квартира	3	3	74.50	3	41.00	3.00
202	Квартира	3	3	49.40	2	24.80	3.00
203	Квартира	3	3	53.00	2	27.40	3.00
204	Квартира	3	3	33.70	1	15.90	3.00
205	Квартира	3	3	49.70	2	28.20	3.00
206	Квартира	3	3	67.50	3	38.30	3.00
207	Квартира	4	3	74.50	3	41.00	3.00
208	Квартира	4	3	49.40	2	24.80	3.00
209	Квартира	4	3	53.00	2	27.40	3.00
210	Квартира	4	3	33.70	1	15.90	3.00
211	Квартира	4	3	49.70	2	28.20	3.00



212	Квартира	4	3	67.50	3	38.30	3.00
213	Квартира	5	3	74.50	3	41.00	3.00
214	Квартира	5	3	49.40	2	24.80	3.00
215	Квартира	5	3	53.00	2	27.40	3.00
216	Квартира	5	3	33.70	1	15.90	3.00
217	Квартира	5	3	49.70	2	28.20	3.00
218	Квартира	5	3	67.50	3	38.30	3.00
219	Квартира	6	3	74.50	3	41.00	3.00
220	Квартира	6	3	49.40	2	24.80	3.00
221	Квартира	6	3	53.00	2	27.40	3.00
222	Квартира	6	3	33.70	1	15.90	3.00
223	Квартира	6	3	49.70	2	28.20	3.00
224	Квартира	6	3	67.50	3	38.30	3.00
225	Квартира	7	3	74.50	3	41.00	3.00
226	Квартира	7	3	49.40	2	24.80	3.00
227	Квартира	7	3	53.00	2	27.40	3.00
228	Квартира	7	3	33.70	1	15.90	3.00
229	Квартира	7	3	49.70	2	28.20	3.00
230	Квартира	7	3	67.50	3	38.30	3.00
231	Квартира	8	3	74.50	3	41.00	3.00
232	Квартира	8	3	49.40	2	24.80	3.00
233	Квартира	8	3	53.00	2	27.40	3.00
234	Квартира	8	3	33.70	1	15.90	3.00
235	Квартира	8	3	49.70	2	28.20	3.00
236	Квартира	8	3	67.50	3	38.30	3.00
237	Квартира	9	3	74.40	3	41.00	3.00
238	Квартира	9	3	49.20	2	24.80	3.00
239	Квартира	9	3	52.90	2	27.40	3.00
240	Квартира	9	3	33.70	1	15.90	3.00
241	Квартира	9	3	49.60	2	28.20	3.00
242	Квартира	9	3	67.50	3	38.30	3.00
243	Квартира	10	3	74.40	3	41.00	3.00
244	Квартира	10	3	49.20	2	24.80	3.00
245	Квартира	10	3	52.90	2	27.40	3.00
246	Квартира	10	3	33.70	1	15.90	3.00
247	Квартира	10	3	49.60	2	28.20	3.00
248	Квартира	10	3	67.50	3	38.30	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1мм	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
2мм	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	

3мм	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
4мм	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
5мм	Машино-место	-1	1	16.60	Машино-место	16.60	
6мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
7мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
8мм	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
9мм	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
10мм	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
11мм	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
12мм	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
13мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
14мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
15мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
16мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
17мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
18мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
19мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
20мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
21мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
22мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
23мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
24мм	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
25мм	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
26мм	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
27мм	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
28мм	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	
29мм	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	
30мм	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
31мм	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
32мм	Машино-место	-1	1	14.50	Машино-место	14.50	
33мм	Машино-место	-1	1	14.50	Машино-место	14.50	
34мм	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	
35мм	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	
36мм	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
37мм	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
1	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
2	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
3	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
4	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
5	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	
6	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
7	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
8	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	

9	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	
10	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
11	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
12	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
13	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая	7.50	
14	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
15	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
16	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
17	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
18	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
19	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
20	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
21	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
22	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
23	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
24	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
25	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
26	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
27	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
28	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
29	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
30	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
31	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
32	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
33	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
34	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
35	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
36	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
37	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	
38	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
39	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
40	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
41	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
42	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
43	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
44	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
45	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
46	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
47	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
48	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
49	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
50	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
51	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	

52	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
53	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
54	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
55	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
56	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
57	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
58	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
59	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
60	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
61	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
62	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
63	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
64	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
65	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
66	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
67	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
68	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
69	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
70	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
71	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
72	Кладовая	-1	1	15.40	Кладовая	15.40	
73	Кладовая	-1	1	8.60	Кладовая	8.60	
74	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
75	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
76	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
77	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
78	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
79	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
1нп	Нежилое помещение	-1	1	192.50	Кладовая	192.50	3.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подземный этаж (В осях 1-19, С-Ф)	нежилое	98.10
2	Лестничная клетка	Подземный этаж (В осях 1-4, П-С)	нежилое	2.20
3	Коридор	Подземный этаж (В осях 1-2, Х-Ч)	нежилое	10.40
4	Коридор	Подземный этаж (В осях 3-4, Х-Ч)	нежилое	7.80
5	Лестничная клетка	Подземный этаж (В осях 5-6, О-Р)	нежилое	13.30
6	Тамбур-шлюз	Подземный этаж (В осях 6-7, О-Р)	нежилое	13.50
7	Коридор	Подземный этаж (В осях 5-6, Ф-Ч)	нежилое	8.70
8	Венткамера	Подземный этаж (В осях 7-9, Р-С)	нежилое	11.20
9	Коридор	Подземный этаж (В осях 7-9, П-Р)	нежилое	5.60
10	Электрощитовая	Подземный этаж (В осях 7-8, О-Р)	нежилое	6.30

11	Техническое помещение	Подземный этаж (В осях 8-10, О-Р)	нежилое	7.60
12	Коридор	Подземный этаж (В осях 7-8, Ф-Ч)	нежилое	7.80
13	Коридор	Подземный этаж (В осях 11-12, Ф-Ч)	нежилое	8.70
14	Коридор	Подземный этаж (В осях 11-12, П-Т)	нежилое	8.40
15	Лестничная клетка	Подземный этаж (В осях 14-15, Ц-Э)	нежилое	3.30
16	Коридор	Подземный этаж (В осях 14-15, Р-С)	нежилое	6.30
17	Коридор	Подземный этаж (В осях 16-17, Ф-Ц)	нежилое	5.40
18	Коридор	Подземный этаж (В осях 16-17, П-С)	нежилое	6.20
19	Технический коридор	Подземный этаж(В осях 19-30, М-Э)	нежилое	93.30
20	Венткамера	Подземный этаж (В осях 19-22, П-С)	нежилое	21.10
21	Лестничная клетка	Подземный этаж (В осях 22-25, П-С)	нежилое	16.80
22	Венткамера	Подземный этаж (В осях 25-29, Р-С)	нежилое	21.10
23	ИТП	Подземный этаж (В осях 25-29, Н-П)	нежилое	16.60
24	ИТП	Подземный этаж (В осях 25-29, Н-П)	нежилое	16.60
25	Помещение уборного инвентаря	Подземный этаж (В осях 30-31, Т-Х)	нежилое	4.20
26	Помещение уборного инвентаря	Подземный этаж (В осях 32-36, О-П)	нежилое	4.30
27	Рампа	Подземный этаж (В осях 24-37, Л-М)	нежилое	63.20
28	Лестничная клетка	Подземный этаж (В осях 23-31, К3-К4)	нежилое	16.70
29	Венткамера	Подземный этаж (В осях 21-23, Е-К3)	нежилое	14.10
30	Техническое помещение	Подземный этаж (В осях 23-34, И-К3)	нежилое	66.40
31	Коридор	Подземный этаж (В осях 3/1-6/1, А1-И1)	нежилое	65.70
32	Узел ввода	Подземный этаж (В осях 3/1-6/1, Г1-Е1)	нежилое	9.40
33	Коридор	Подземный этаж (В осях 5/1-6/1, Е1-Ж1)	нежилое	6.10
34	Насосная	Подземный этаж (В осях 21-26, Б-Д)	нежилое	59.30
35	Коридор	Подземный этаж (В осях 17-21, Г-Д)	нежилое	9.90
36	Лестничная клетка	Подземный этаж (В осях 18-21, В-Г)	нежилое	16.10
37	Тамбур-шлюз	Подземный этаж (В осях 26-28, А-Ж)	нежилое	31.80
38	Коридор	Подземный этаж (В осях 24-26, Д-Ж)	нежилое	7.90
39	Проезды и проходы автопарковки	Подземный этаж	нежилое	456.40
40	Вестибюль	1 этаж, 1 секция (В осях 7-10, О-С)	нежилое	30.40
41	Тамбур	1 этаж, 1 секция (В осях 5-7, О-П)	нежилое	8.20
42	Колясочная	1 этаж, 1 секция (В осях 5-7, О-Т)	нежилое	10.40
43	Коридор	1 этаж, 1 секция (В осях 4-15, Т-Ф)	нежилое	37.70
44	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция (В осях 25-29, Р-С)	нежилое	14.40
45	Коридор	1 этаж, 2 секция (В осях 23-30, К/З-Х)	нежилое	29.10
46	Служебное помещение	1 этаж, 2 секция (В осях 25-26, О-П)	нежилое	4.60
47	Тамбур	1 этаж, 2 секция (В осях 25-26, Н-О)	нежилое	4.50
48	Вестибюль	1 этаж, 2 секция (В осях 26-30, Н-П)	нежилое	39.70
49	Колясочная	1 этаж, 2 секция (В осях 24-29, М-Н)	нежилое	12.40
50	ПУИ	1 этаж, 2 секция (В осях 33-36, О-П)	нежилое	3.40
51	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция (В осях 25-29, П-Р)	нежилое	15.70
52	Лифтовой холл	1 этаж, 3 секция (В осях 28-31, Б-Г)	нежилое	14.90
53	Вестибюль	1 этаж, 3 секция (В осях 22-28, А-Д)	нежилое	41.30

54	с/у	1 этаж, 3 секция (В осях 22-23, В-Г)	нежилое	3.40
55	ПУИ	1 этаж, 3 секция (В осях 22-23, В-Г)	нежилое	4.20
56	Тамбур	1 этаж, 3 секция (В осях 21-23, Г-Д)	нежилое	6.50
57	Колясочная	1 этаж, 3 секция (В осях 21-25, Д-Е)	нежилое	18.20
58	Тех.помещение	1 этаж, 3 секция (В осях 26-28, Г-Д)	нежилое	6.10
59	Лестничная клетка	1 этаж, 3 секция (В осях 28-31 Г-Д)	нежилое	13.20
60	Лестничная клетка	2-6 этаж, 1 секция (В осях 7-10, О-С)	нежилое	37.00
61	Коридор	2-6 этаж, 1 секция (В осях 4-15, Т-Ф)	нежилое	37.20
62	Лифтовой холл	2-6 этаж, 2 секция (В осях 25-29, Р-С)	нежилое	14.40
63	Коридор	2-6 этаж, 2 секция (В осях 23-30, К/З-Х)	нежилое	48.50
64	Лестничная клетка	2-6 этаж, 2 секция (В осях 25-29, П-Р)	нежилое	15.90
65	Лифтовой холл	2-6 этаж, 3 секция (В осях 28-31, Б-Г)	нежилое	14.50
66	Коридор	2-6 этаж, 3 секция (В осях 21-28, А-Д)	нежилое	34.00
67	Лестничная клетка	2-6 этаж, 3 секция (В осях 28-31 Г-Д)	нежилое	13.80
68	Лестничная клетка	7 этаж, 1 секция (В осях 7-10, О-С)	нежилое	37.00
69	Коридор	7 этаж, 1 секция (В осях 4-15, Т-Ф)	нежилое	36.20
70	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция (В осях 25-29, Р-С)	нежилое	14.40
71	Коридор	7 этаж, 2 секция (В осях 25-30, К/З-Х)	нежилое	42.20
72	Лестничная клетка	7 этаж, 2 секция (В осях 25-29, П-Р)	нежилое	15.90
73	Лестничная клетка	7 этаж, 3 секция (В осях 28-31, Б-Г)	нежилое	28.30
74	Коридор	7 этаж, 3 секция (В осях 21-28, А-Д)	нежилое	34.00
75	Лестничная клетка	8 этаж, 1 секция (В осях 7-10, О-С)	нежилое	37.00
76	Коридор	8 этаж, 1 секция (В осях 4-15, Т-Ф)	нежилое	38.90
77	Лифтовой холл	8 этаж, 2 секция (В осях 25-29, Р-С)	нежилое	14.40
78	Коридор	8 этаж, 2 секция (В осях 25-30, К/З-Х)	нежилое	42.90
79	Лестничная клетка	8 этаж, 2 секция (В осях 25-29, П-Р)	нежилое	15.90
80	Лестничная клетка	8 этаж, 3 секция (В осях 28-31, Б-Г)	нежилое	28.30
81	Коридор	8 этаж, 3 секция (В осях 21-28, А-Д)	нежилое	34.00
82	Тех.помещение	Кровля, 1 секция (В осях 8-10, О-Т)	нежилое	18.10
83	Лестничная клетка	Кровля, 1 секция (В осях 7-10, О-Т)	нежилое	21.70
84	Лифтовой холл	9-10 этаж, 2 секция (В осях 25-29, Р-С)	нежилое	14.40
85	Коридор	9-10 этаж, 2 секция (В осях 25-30, К/З-Х)	нежилое	42.90
86	Лестничная клетка	9-10 этаж, 2 секция (В осях 25-29, П-Р)	нежилое	15.90
87	Лестничная клетка	9-10 этаж, 3 секция (В осях 28-31, Б-Г)	нежилое	28.30
88	Коридор	9-10 этаж, 3 секция (В осях 21-28, А-Д)	нежилое	34.00
89	Тех.помещение	Кровля, 2 секция (В осях 25-29, Р-У)	нежилое	29.40
90	Лестничная клетка	Кровля, 2 секция (В осях 25-29, П-Р)	нежилое	15.90
91	Газовая котельная	Кровля, 2 секция (В осях 31-37, Х-Ю)	нежилое	42.00
92	Тех.помещение	Кровля, 3 секция (В осях 28-31, Б-Г)	нежилое	18.00
93	Лестничная клетка	Кровля, 3 секция (В осях 28-31, Г-Д)	нежилое	19.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземный этаж, этажи с 1 по 10, газовая котельная	Система водоснабжения, водомерные узлы холодной и горячей воды, установки повышения давления, насосы противопожарного водоснабжения, задвижки с электроприводами, циркуляционные насосы, насос погружной в дренажном приемке, водомерные узлы со счетчиками, кран-фильтры-регуляторы давления, пожарные насосы, насос – жокея и мембранного бака, пожарные краны, противопожарный водопровод, диафрагмы для снижения избыточного давления, трубопроводы системы водоснабжения, стояки холодного и горячего водоснабжения, поквартирные разводки труб холодного и горячего водоснабжения до счетчиков, узлы учета воды с обводной линией со счетчиком, полотенцесушители, запорная и регулирующая арматура и т.д.	Для водоснабжения жилого дома и встроенных нежилых помещений и подземной автостоянки
2	подземный этаж, этажи с 1 по 10, газовая котельная	Система водоотведения, хозяйственно-бытовая канализация, дождевая канализация, теплообменники системы ГВС с эл. обвязкой и узлом учета, циркуляционные насосы, насосы дренажные, установки повышенного давления, дренажные трубопроводы котельного оборудования, трубопроводы и стояки системы водоотведения, запорная арматура и т.д.	Для водоотведения и канализования жилого дома и встроенных нежилых помещений и подземной автостоянки
3	подземный этаж, этажи с 1 по 10, газовая котельная	Система газоснабжения и теплоснабжения дома, водогрейные газовые котлы типа «RSR-600" (3 шт.), тепловой производительностью 1,8 МВт каждый, отопительные приборы в жилых помещениях, стальные панельные радиаторы в лифтовых холлах, предохранительные запорные клапаны, краны шаровые, предохранительный сбросной клапан, регулятор давления газа, краны шаровые, манометр, индикатор перепада давления, шкафной газорегуляторный пункт с основной и резервной линией редуцирования, регулятор давления газа, отводы, продувочный штуцер, заглушки, кран газовый муфтовый, отводы, переходы, фланцы, трубы, газовая горелка с плавной модуляцией, циркуляционные насосы, узел управления, узел учета тепловой энергии, приборы контроля, общедомовые узлы учета тепловой энергии, трубопроводы тепловых сетей, запорная арматура, стояки и т.д	Для газоснабжения и теплоснабжения жилого дома и встроенных нежилых помещений
4	подземный этаж, этажи с 1 по 10, газовая котельная	Система электроснабжения, силовые щитки ВРУ с автоматическими выключателями, блоком управления освещения с автоматами и схемой АВР, для системы противопожарной защиты, аварийного (эвакуационного) освещения, щиты этажные распределительные с эл.обвязками и узлами учета, щит автоматики с АВР, шкафы управления пожарными насосам, щит управления наружного освещения, щиты распределительные, выключатель нагрузки, выключатель автоматический, аварийное и эвакуационное освещение, шкафы управления пожарными насосам, магистральные сети, молнезащита, заземление, электрощитки поэтажные, распределительные с эл.обвязками и узлами учета, счетчики, кабели и т.д.	Для электроснабжения, электроосвещения жилого дома и встроенных нежилых помещений и подземной автостоянки
5	подземный этаж, этажи с 1 по 10, газовая котельная	Система вентиляции, противодымная вентиляция, вентиляторы дымоудаления с электродвигателем, клапаны дымоудаления, вытяжная вентиляция, узел управления, приточная противодымная вентиляция, насосы вентиляции циркуляционные, бытовые вентиляторы, клапаны дымоудаления, противопожарные клапаны, воздухопроводы и т.д.	Для вентиляции жилого дома и встроенных нежилых помещений и подземной автостоянки

6	подземный этаж, этажи с 1 по 10, газовая котельная	Система пожарной безопасности, насосная установка пожаротушения, насосы пожарные, насос подкачивающий, дымовые пожарные извещатели, пожарные краны с пожарными рукавами, контрольно-пусковые блоки системы АУПС, пожарные шкафы, пожарные извещатели, стояки системы пожаротушения и т.д.	Для АУПС и внутреннего пожаротушения жилого дома и встроенных помещений
7	подземный этаж, этажи с 1 по 10, газовая котельная	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Автоматическая установка пожарной сигнализации, пожаротушение автостоянки, пожарные дымовые извещатели, охранно-пожарная сигнализация и т.д.	Для оповещения и управления эвакуацией людей жилого дома, встроенных нежилых помещений и подземной автостоянки
8	Машинные отделения и шахты лифтов	по 2 лифта в каждой секции в т.ч. по одному лифту с режимом перевозки пожарных подразделений, имеет размеры кабины не менее 2100×1100 мм для возможности транспортирования человека на санитарных носилках, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для перевозки людей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>



17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>833 494 038,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810849770047137</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>
		БИК: <b>042202603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09116916</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>742 483 630,24 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>742 483 630,24 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.03.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 171,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>16 597 820 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 80944683154755109995361118153861920432

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК  
АЛЬФА", Ширинкин Сергей Вячеславович, ГОРОД ПЕРМЬ

Действителен: с 20.07.2021 по 20.10.2022