

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003090 от 23.12.2021

**Солнечная аллея**

**Дата первичного размещения: 18.02.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инвестиционно строительная компания Гринвич</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИСК Гринвич</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143402</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красногорск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пионерская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(995)790-24-94</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>iskgrinvich@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>s-alley.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@s-alley.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Клишин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владислав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Эдуардович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Инвестиционно строительная компания Гринвич</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5024153647</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ЖК "Солнечная аллея"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024153647</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155024002825</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.04.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Саакян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Самвел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Липаритович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>126-240-342 17</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772273678297</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Саакян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Самвел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Липаритович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>126-240-342 17</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772273678297</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение об создании организации</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Менделеево</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Куйбышева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>24</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Солнечная аллея"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Строительство многоквартирного жилого дома ( 1-этап)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.10.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-9-14579-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7704275798</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-11,54 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1,52 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16,74 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:



8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Объект капитального строительства , в соответствии с проектной документацией : 1-й этап строительства :1 и 2 секции жилого дома, 2-этап строительства: 3 и 4 секции жилого дома</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Менделеево</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Куйбышева</b>
	9.2.10	Дом: <b>24</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Секции 1-2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7 076,77 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Менделеево</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Куйбышева</b>
	9.2.10	Дом: <b>24</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Секции 3-4</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8 524,83 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4 925,15 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>185,51 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5 110,66 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 782,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>533,68 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 316,48 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОКОМПЛЕКС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7701561198</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАТУС ГРУПП</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9705039564</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГРАУНД ЛТД</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7720016543</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно-исследовательский институт комплексного проектирования»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7728358556</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Экспертстройпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3327140139</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№4-1-1-0472-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725749664</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.06.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-015471-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7702443091</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>НСК АльянсСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5024171406</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-30-2795-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.11.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.01.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-30-6310-2016</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-30-6310-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.05.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.10.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор мены земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>50:09:0100101:3963-50/416/2020-254</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.09.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.09.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>18.09.2020</b>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:09:0100101:3963</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 762,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>15</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>30</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадка размещена в удобной связи с выходами из жилого дома. Оборудуются типовыми МАФ: Игровой комплекс ДГ1904 -1 шт. Песочница ПС001-1шт. ; Качели КЧ002-1шт. ; Качалка-балансир КЧ000 -2 шт. ; Карусель КР001 -1 шт. ; Ограждение детской площадки - 65.5 м.п</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка размещена в удобной связи с выходами из жилого дома. Оборудуются типовыми МАФ: Турник ФЛ 001 - 1шт. ; Шведская стенка ФК011 - 1 шт. ; Информационный щит -1 шт</b>



	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>12</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Размещены в удобной связи с выходами из жилого дома, с соблюдением санитарных разрывов. Скамья СС-001 - 6 шт. ; Урна УР004 - 6 шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка расположена в юго-восточной части участка, не ближе 20 м от окон жилого дома, под навесом. Мусоросборные контейнеры - 3 шт.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из асфальтобетона, ширина пути на участке при движения инвалидов на креслах-колясках в одностороннем порядке - 1,5 м, с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р50602, Продольные уклоны пути движения не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения, по которому возможен проезд МНГ принят 1-2%. На открытых гостевых автостоянках вблизи входов предусмотрены 4 м/места для МНГ, из них 4м/места для парковки специализированных машин, приспособленных для перевозки инвалидов на кресло-колясках. Места для личного автотранспорта инвалида размещена вблизи входов в жилой дом , на расстоянии не более 100 м. При устройстве тротуаров для МНГ закладывается тактильная плитка</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для освещения применяются светильники марки ЖКУ 15-150 укомплектованные электромагнитным ПРА, с газоразрядной лампой ДНаТ-150. Светильники с помощью кронштейнов устанавливаются на граненных конических опорах с закладной арматурой марки ОНО-6,5 м с люком для монтажа и эксплуатации коммутирующего устройства. Люк закрывается крышкой, исключающей попадание атмосферных осадков и несанкционированного проникновения. Управление наружным освещением производится автоматически от фотореле. Наружное освещение дорожных покрытий выполняется на основании Технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» энергопринимающих устройств № С-18-00-904588/125 от 05.04.2018 г. , Срок действия 2 года. ТУ по технологическому присоединению электропринимающих устройств жилого дома к электрическим сетям ПАО "Московская объединенная компания" выполнены в полном объеме. (Акт о выполнении технических условий от 15.12.2018 г. №081-000-29363)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки для отдыха взрослого населения - 62 м2; Хозяйственная площадка - 16 м2</b>

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>6 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42.92 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5044000102</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-14/10741-т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 521 538,58 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5044000102</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-14/10741-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 589 055,03 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5044000102</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-14/10741-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 342 560,37 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>С-18-00-904588/125</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 085 601,03 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АПЕКС ТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703425754</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703815352</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭЛЕКТРОТЕСТ-М"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5044071720</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>95</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
111	Квартира	1	2	50.23	2	29.20	3.15
112	Квартира	1	2	33.21	1	17.16	3.15
113	Квартира	1	2	39.03	1	14.01	3.15
114	Квартира	2	2	78.26	3	46.80	3.15
115	Квартира	2	2	48.77	2	27.03	3.15
116	Квартира	2	2	33.33	1	17.16	3.15
117	Квартира	2	2	55.43	2	30.08	3.15
118	Квартира	3	2	78.26	3	46.80	3.15
119	Квартира	3	2	48.77	2	27.03	3.15
120	Квартира	3	2	33.33	1	17.16	3.15
121	Квартира	3	2	55.43	2	30.08	3.15
122	Квартира	4	2	78.26	3	46.80	3.15
123	Квартира	4	2	48.77	2	27.03	3.15
124	Квартира	4	2	33.33	1	17.16	3.15
125	Квартира	4	2	55.43	2	30.08	3.15
126	Квартира	5	2	78.26	3	46.80	3.15
127	Квартира	5	2	48.77	2	27.03	3.15
128	Квартира	5	2	33.33	1	17.16	3.15
129	Квартира	5	2	55.43	2	30.08	3.15
130	Квартира	6	2	78.26	3	46.80	3.15
131	Квартира	6	2	48.77	2	27.03	3.15
132	Квартира	6	2	33.33	1	17.16	3.15
133	Квартира	6	2	55.43	2	30.08	3.15
134	Квартира	7	2	78.26	3	46.80	3.15
135	Квартира	7	2	48.77	2	27.03	3.15
136	Квартира	7	2	33.33	1	17.16	3.15
137	Квартира	7	2	55.43	2	30.08	3.15
138	Квартира	8	2	78.26	3	46.80	3.15
139	Квартира	8	2	48.77	2	27.03	3.15

140	Квартира	8	2	33.33	1	17.16	3.15
141	Квартира	8	2	55.43	2	30.08	3.15
142	Квартира	9	2	78.26	3	46.80	3.15
143	Квартира	9	2	48.77	2	27.03	3.15
144	Квартира	9	2	33.33	1	17.16	3.15
145	Квартира	9	2	55.43	2	30.08	3.15
146	Квартира	10	2	78.26	3	46.80	3.15
147	Квартира	10	2	48.77	2	27.03	3.15
148	Квартира	10	2	33.33	1	17.16	3.15
149	Квартира	10	2	55.43	2	30.08	3.15
150	Квартира	11	2	78.26	3	46.80	3.15
151	Квартира	11	2	48.77	2	27.03	3.15
152	Квартира	11	2	33.33	1	17.16	3.15
153	Квартира	11	2	55.43	2	30.08	3.15
154	Квартира	12	2	78.26	3	46.80	3.15
155	Квартира	12	2	48.77	2	27.03	3.15
156	Квартира	12	2	33.33	1	17.16	3.15
157	Квартира	12	2	55.43	2	30.08	3.15
158	Квартира	1	1	39.03	1	14.01	3.15
159	Квартира	1	1	33.21	1	17.16	3.15
160	Квартира	1	1	48.21	2	27.19	3.15
161	Квартира	1	1	65.96	3	38.92	3.15
162	Квартира	2	1	55.43	2	30.08	3.15
163	Квартира	2	1	33.33	1	17.16	3.15
164	Квартира	2	1	48.24	2	27.10	3.15
165	Квартира	2	1	66.87	3	38.92	3.15
166	Квартира	3	1	55.43	2	30.08	3.15
167	Квартира	3	1	33.33	1	17.16	3.15
168	Квартира	3	1	48.24	2	27.10	3.15
169	Квартира	3	1	66.87	3	38.92	3.15
170	Квартира	4	1	55.43	2	30.08	3.15
171	Квартира	4	1	33.33	1	17.16	3.15
172	Квартира	4	1	48.24	2	27.10	3.15
173	Квартира	4	1	66.87	3	38.92	3.15
174	Квартира	5	1	55.43	2	30.08	3.15
175	Квартира	5	1	33.33	1	17.16	3.15
176	Квартира	5	1	48.24	2	27.10	3.15
177	Квартира	5	1	66.87	3	38.92	3.15
178	Квартира	6	1	55.43	2	30.08	3.15
179	Квартира	6	1	33.33	1	17.16	3.15
180	Квартира	6	1	48.24	2	27.10	3.15
181	Квартира	6	1	66.87	3	38.92	3.15
182	Квартира	7	1	55.43	2	30.08	3.15

183	Квартира	7	1	33.33	1	17.16	3.15
184	Квартира	7	1	48.24	2	27.10	3.15
185	Квартира	7	1	66.87	3	38.92	3.15
186	Квартира	8	1	55.43	2	30.08	3.15
187	Квартира	8	1	33.33	1	17.16	3.15
188	Квартира	8	1	48.24	2	27.10	3.15
189	Квартира	8	1	66.87	3	38.92	3.15
190	Квартира	9	1	55.43	2	30.08	3.15
191	Квартира	9	1	33.33	1	17.16	3.15
192	Квартира	9	1	48.24	2	27.10	3.15
193	Квартира	9	1	66.87	3	38.92	3.15
194	Квартира	10	1	55.43	2	30.08	3.15
195	Квартира	10	1	33.33	1	17.16	3.15
196	Квартира	10	1	48.24	2	27.11	3.15
197	Квартира	10	1	66.87	3	38.92	3.15
198	Квартира	11	1	55.43	2	30.08	3.15
199	Квартира	11	1	33.33	1	17.16	3.15
200	Квартира	11	1	48.24	2	27.10	3.15
201	Квартира	11	1	66.87	3	38.92	3.15
202	Квартира	12	1	55.43	2	30.08	3.15
203	Квартира	12	1	33.33	1	17.16	3.15
204	Квартира	12	1	48.24	2	27.10	3.15
205	Квартира	12	1	66.88	3	38.92	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Пространство для прохода инженерных коммуникаций	Подвал, 1 секция	нежилое	263
2	Пространство для прохода инженерных коммуникаций	Подвал, 2 секция	нежилое	159
3	Помещение ИТП	Подвал, 2 секция	нежилое	39.18
4	Коридор	Подвал, 2 секция	нежилое	32.18
5	Помещение водомерного узла	Подвал, 2 секция	нежилое	39.73
6	Коридор	1 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
7	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	нежилое	8.37
8	ЛК-1	1 этаж, 1 секция	нежилое	12.33
9	Тамбур	1 этаж, 1 секция	нежилое	3.89
10	Тамбур	1 этаж, 1 секция	нежилое	2.33
11	Службное помещение	1 этаж, 1 секция	нежилое	4.04
12	Консьерж	1 этаж, 1 секция	нежилое	10.18
13	С/у	1 этаж, 1 секция	нежилое	2.17
14	ПУИ	1 этаж, 1 секция	нежилое	2.56

15	Коридор	1 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
16	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	нежилое	8.37
17	ЛК-1	1 этаж, 2 секция	нежилое	12.33
18	Тамбур	1 этаж, 2 секция	нежилое	3.89
19	Тамбур	1 этаж, 2 секция	нежилое	2.33
20	Службное помещение	1 этаж, 2 секция	нежилое	4.04
21	Консьерж	1 этаж, 2 секция	нежилое	10.18
22	С/у	1 этаж, 2 секция	нежилое	2.17
23	ПУИ	1 этаж, 2 секция	нежилое	2.56
24	Коридор	2 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
25	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	нежилое	8.25
26	ЛК-1	2 этаж, 1 секция	нежилое	13.43
27	Тамбур	2 этаж, 1 секция	нежилое	3.62
28	Балкон	2 этаж, 1 секция	нежилое	8.42
29	Коридор	2 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
30	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	нежилое	8.25
31	ЛК-1	2 этаж, 2 секция	нежилое	13.43
32	Тамбур	2 этаж, 2 секция	нежилое	3.62
33	Балкон	2 этаж, 2 секция	нежилое	8.42
34	Коридор	3 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
35	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	нежилое	8.25
36	ЛК-1	3 этаж, 1 секция	нежилое	13.43
37	Тамбур	3 этаж, 1 секция	нежилое	3.62
38	Балкон	3 этаж, 1 секция	нежилое	8.42
39	Коридор	3 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
40	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	нежилое	8.25
41	ЛК-1	3 этаж, 2 секция	нежилое	13.43
42	Тамбур	3 этаж, 2 секция	нежилое	3.62
43	Балкон	3 этаж, 2 секция	нежилое	8.42
44	Коридор	4 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
45	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	нежилое	8.25
46	ЛК-1	4 этаж, 1 секция	нежилое	13.43
47	Тамбур	4 этаж, 1 секция	нежилое	3.62
48	Балкон	4 этаж, 1 секция	нежилое	8.42
49	Коридор	4 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
50	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	нежилое	8.25
51	ЛК-1	4 этаж, 2 секция	нежилое	13.43
52	Тамбур	4 этаж, 2 секция	нежилое	3.62
53	Балкон	4 этаж, 2 секция	нежилое	8.42
54	Коридор	5 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
55	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	нежилое	8.25
56	ЛК-1	5 этаж, 1 секция	нежилое	13.43
57	Тамбур	5 этаж, 1 секция	нежилое	3.62



58	Балкон	5 этаж, 1 секция	нежилое	8.42
59	Коридор	5 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
60	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	нежилое	8.25
61	ЛК-1	5 этаж, 2 секция	нежилое	13.43
62	Тамбур	5 этаж, 2 секция	нежилое	3.62
63	Балкон	5 этаж, 2 секция	нежилое	8.42
64	Коридор	6 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
65	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	нежилое	8.25
66	ЛК-1	6 этаж, 1 секция	нежилое	13.43
67	Тамбур	6 этаж, 1 секция	нежилое	3.62
68	Балкон	6 этаж, 1 секция	нежилое	8.42
69	Коридор	6 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
70	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	нежилое	8.25
71	ЛК-1	6 этаж, 2 секция	нежилое	13.43
72	Тамбур	6 этаж, 2 секция	нежилое	3.62
73	Балкон	6 этаж, 2 секция	нежилое	8.42
74	Коридор	7 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
75	Лифтовой холл	7 этаж, 1 секция	нежилое	8.25
76	ЛК-1	7 этаж, 1 секция	нежилое	13.43
77	Тамбур	7 этаж, 1 секция	нежилое	3.62
78	Балкон	7 этаж, 1 секция	нежилое	8.42
79	Коридор	7 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
80	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция	нежилое	8.25
81	ЛК-1	7 этаж, 2 секция	нежилое	13.43
82	Тамбур	7 этаж, 2 секция	нежилое	3.62
83	Балкон	7 этаж, 2 секция	нежилое	8.42
84	Коридор	8 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
85	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	нежилое	8.25
86	ЛК-1	8 этаж, 1 секция	нежилое	13.43
87	Тамбур	8 этаж, 1 секция	нежилое	3.62
88	Балкон	8 этаж, 1 секция	нежилое	8.42
89	Коридор	8 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
90	Лифтовой холл	8 этаж, 2 секция	нежилое	8.25
91	ЛК-1	8 этаж, 2 секция	нежилое	13.43
92	Тамбур	8 этаж, 2 секция	нежилое	3.62
93	Балкон	8 этаж, 2 секция	нежилое	8.42
94	Коридор	9 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
95	Лифтовой холл	9 этаж, 1 секция	нежилое	8.25
96	ЛК-1	9 этаж, 1 секция	нежилое	13.43
97	Тамбур	9 этаж, 1 секция	нежилое	3.62
98	Балкон	9 этаж, 1 секция	нежилое	8.42
99	Коридор	9 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
100	Лифтовой холл	9 этаж, 2 секция	нежилое	8.25

101	ЛК-1	9 этаж, 2 секция	нежилое	13.43
102	Тамбур	9 этаж, 2 секция	нежилое	3.62
103	Балкон	9 этаж, 2 секция	нежилое	8.42
104	Коридор	10 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
105	Лифтовой холл	10 этаж, 1 секция	нежилое	8.25
106	ЛК-1	10 этаж, 1 секция	нежилое	13.43
107	Тамбур	10 этаж, 1 секция	нежилое	3.62
108	Балкон	10 этаж, 1 секция	нежилое	8.42
109	Коридор	10 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
110	Лифтовой холл	10 этаж, 2 секция	нежилое	8.25
111	ЛК-1	10 этаж, 2 секция	нежилое	13.43
112	Тамбур	10 этаж, 2 секция	нежилое	3.62
113	Балкон	10 этаж, 2 секция	нежилое	8.42
114	Коридор	11 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
115	Лифтовой холл	11 этаж, 1 секция	нежилое	8.25
116	ЛК-1	11 этаж, 1 секция	нежилое	13.43
117	Тамбур	11 этаж, 1 секция	нежилое	3.62
118	Балкон	11 этаж, 1 секция	нежилое	8.42
119	Коридор	11 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
120	Лифтовой холл	11 этаж, 2 секция	нежилое	8.25
121	ЛК-1	11 этаж, 2 секция	нежилое	13.43
122	Тамбур	11 этаж, 2 секция	нежилое	3.62
123	Балкон	11 этаж, 2 секция	нежилое	8.42
124	Коридор	12 этаж, 1 секция	нежилое	11.17
125	Лифтовой холл	12 этаж, 1 секция	нежилое	8.25
126	ЛК-1	12 этаж, 1 секция	нежилое	13.43
127	Тамбур	12 этаж, 1 секция	нежилое	3.62
128	Балкон	12 этаж, 1 секция	нежилое	8.42
129	Коридор	12 этаж, 2 секция	нежилое	11.17
130	Лифтовой холл	12 этаж, 2 секция	нежилое	8.25
131	ЛК-1	12 этаж, 2 секция	нежилое	13.43
132	Тамбур	12 этаж, 2 секция	нежилое	3.62
133	Балкон	12 этаж, 2 секция	нежилое	8.42
134	Машинное помещение лифта	Кровля, 1 секция	нежилое	19
135	Лестница	Кровля, 1 секция	нежилое	12.62
136	Машинное помещение лифта	Кровля, 2 секция	нежилое	21.13
137	Лестница	Кровля, 2 секция	нежилое	12.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Щитовая отм. -1,970	УВР-1	Электроснабжение жилой части
2	Помещение насосной отм. -1,970	Насосная повысительная станция HyanaT SVP 3/100LB	Обеспечение постоянного давления в системе холодного водоснабжения
3	Помещение теплового узла отм. -1,970	Тепловой узел	Вводной узел, домовый узел учета отопления и горячего водоснабжения
4	Помещение водомерного узла отм. -1,970	Водомерный узел	Общедомовой узел учета холодного водоснабжения
5	Секция №1	Лифт грузопассажирский Серпуховской ЛСЗ	Перевозка людей и грузов
6	Секция №2	Лифт грузопассажирский Серпуховской ЛСЗ	Перевозка людей и грузов
7	Узел связи отм. -1,970	Телекоммуникационная стойка	Обеспечение телефонной, ТВ, интернет связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2020</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>20.12.2021</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>276 273 123,93 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:09:0100101:3963</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810338000201811</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  Разрешением на строительство предусмотрено строительство объекта "12-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями" по адресу Московская область, Солнечногорский район, г.п. Менделеево, ул. Куйбышева, д.24 в два этапа. 1-й этап строительства 1 и 2 секции жилого дома. 2-ой этап строительства 3 и 4 секции жилого дома. 1-й этап введен в эксплуатацию разрешение на ввод от 31.10.2019 № RU50-9-14579-2019 выдано Министерством жилищной политики Московской области. 2-й этап планируется ввести в эксплуатацию в срок до 26.12.2021. Инженерно-техническое подключение объекта капитального строительства "12-ти этажного жилого дома с нежилыми помещениями " по адресу : Московская область, Солнечногорский район, г.п. Менделеево, ул. Куйбышева, 24" , выполнено в полном объеме в соответствии: Техническим условиями 01-14/10741-т от 15.12.2015 г , выданные ФГУП "ВНИИФТРИ" , что подтверждено справкой о выполнении технических условий от 14.06.2019 г. №26-08/5356. ТУ по технологическому присоединению жилого дома к действующей сети холодного водоснабжения ФГУП "ВНИИФТРИ" выполнены в полном объеме. (Справка от 03.04.2019 г. №01-14/3265 о выполнении технических условий от 15.12.2015 г. №01-14/1-741-В ТУ по технологическому присоединению жилого дома к канализационной сети ФГУП "ВНИИФТРИ" выполнены в полном объеме. (Справка от 01.03.2018 г. №102-23/1997 о выполнении технических условий от 15.12.2015 г. №01-14/1-741-К Технические условия на технологическое присоединение жилого дома к электрическим сетям ПАО "Московская объединенная электросетевая компания" выполнены в полном объеме. Акт о выполнении технических условий от 15.12.2018 г. №081-00029363 и Акт об осуществлении технологического присоединения от 26.12.2018 г. №1/С8-16-302-2846913382). Технические условия на подключение к услугам высокоскоростного интернета и IP телевидения выполнено в полном объеме. Справка о подключении к ЛВС оператора ООО "Апекс Телеком" от 15.03.2019 г.) Подключение 3-4 секции 2-го этапа строительства жилого дома проектом не предусмотрено</p>
--------------------------------	--------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОКОМПЛЕКС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7701561198</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАТУС ГРУПП</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9705039564</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГРАУНД ЛТД</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7720016543</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно-исследовательский институт комплексного проектирования»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7728358556</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Экспертстройпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3327140139</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.06.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-015471-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7702443091</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>НСК АльянсСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5024171406</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-30-2795-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.11.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.01.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-30-6310-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-30-6310-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.05.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.10.2021</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор мены земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>50:09:0100101:3963-50/416/2020-254</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.09.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.09.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>18.09.2020</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:09:0100101:3963</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 762,00 м<sup>2</sup></b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>15</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>30</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадка размещена в удобной связи с выходами из жилого дома. Оборудуются типовыми МАФ: Игровой комплекс ДГ1904 -1 шт. Песочница ПС001-1шт. ; Качели КЧ002-1шт. ; Качалка-балансир КЧ 000 -2 шт. ; Карусель КР001 -1 шт. ; Ограждение детской площадки - 65.5 м.п</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка размещена в удобной связи с выходами из жилого дома. Оборудуются типовыми МАФ: Турник ФЛ 001 - 1шт. ; Шведская стенка ФК011 - 1 шт. ; Информационный щит -1 шт</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>12</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Размещены в удобной связи с выходами из жилого дома, с соблюдением санитарных разрывов. Скамья СС-001 - 6 шт. ; Урна УР004 - 6 шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка расположена в юго-восточной части участка, не ближе 20 м от окон жилого дома, под навесом. Мусоросборные контейнеры - 3 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из асфальтобетона, ширина пути на участке при движения инвалидов на креслах-колясках в одностороннем порядке - 1,5 м, с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р50602, Продольные уклоны пути движения не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения, по которому возможен проезд МНГ принят 1-2%. На открытых гостевых автостоянках вблизи входов предусмотрены 4 м/места для МНГ, из них 4м/места для парковки специализированных машин, приспособленных для перевозки инвалидов на кресло-колясках. Места для личного автотранспорта инвалида размещена вблизи входов в жилой дом , на расстоянии не более 100 м. При устройстве тротуаров для МНГ закладывается тактильная плитка</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для освещения применяются светильники марки ЖКУ 15-150 укомплектованные электромагнитным ПРА, с газоразрядной лампой ДНаТ-150. Светильники с помощью кронштейнов устанавливаются на граненных конических опорах с закладной арматурой марки ОНО-6,5 м с люком для монтажа и эксплуатации коммутирующего устройства. Люк закрывается крышкой, исключающей попадание атмосферных осадков и несанкционированного проникновения. Управление наружным освещением производится автоматически от фотореле. Наружное освещение дорожных покрытий выполняется на основании Технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» энергопринимающих устройств № С-18-00-904588/125 от 05.04.2018 г. , Срок действия 2 года. ТУ по технологическому присоединению электропринимающих устройств жилого дома к электрическим сетям ПАО "Московская объединенная компания" выполнены в полном объеме. (Акт о выполнении технических условий от 15.12.2018 г. №081-000-29363)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадки для отдыха взрослого населения - 62 м2; Хозяйственная площадка - 16 м2</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>6 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42.92 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5044000102</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-14/10741-т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 521 538,58 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5044000102</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-14/10741-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 589 055,03 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФИЗИКО-ТЕХНИЧЕСКИХ И РАДИОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ"</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5044000102</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-14/10741-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 342 560,37 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>С-18-00-904588/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 085 601,03 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АПЕКС ТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703425754</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703815352</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭЛЕКТРОТЕСТ-М"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5044071720</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>110</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>29</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>29</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	4	67.22	2	37.67	3.15
2	Квартира	2	4	48.24	2	27.10	3.15
3	Квартира	2	4	33.33	1	17.16	3.15
4	Квартира	2	4	54.93	2	30.08	3.15

5	Квартира	3	4	67.22	3	37.67	3.15
6	Квартира	3	4	48.24	2	27.10	3.15
7	Квартира	3	4	33.33	1	17.16	3.15
8	Квартира	3	4	54.93	2	30.08	3.15
9	Квартира	4	4	67.22	3	37.67	3.15
10	Квартира	4	4	48.24	2	27.10	3.15
11	Квартира	4	4	33.33	1	17.16	3.15
12	Квартира	4	4	54.93	2	30.08	3.15
13	Квартира	5	4	67.22	3	37.67	3.15
14	Квартира	5	4	48.24	2	27.10	3.15
15	Квартира	5	4	33.33	1	17.16	3.15
16	Квартира	5	4	54.93	2	30.08	3.15
17	Квартира	6	4	67.22	3	37.67	3.15
18	Квартира	6	4	48.24	2	27.10	3.15
19	Квартира	6	4	33.30	1	17.16	3.15
20	Квартира	6	4	54.93	2	30.08	3.15
21	Квартира	7	4	67.22	3	37.67	3.15
22	Квартира	7	4	48.24	2	27.10	3.15
23	Квартира	7	4	33.33	1	17.16	3.15
24	Квартира	7	4	54.93	2	30.08	3.15
25	Квартира	8	4	67.22	3	37.67	3.15
26	Квартира	8	4	48.24	2	27.10	3.15
27	Квартира	8	4	33.33	1	17.16	3.15
28	Квартира	8	4	54.93	2	30.08	3.15
29	Квартира	9	4	67.22	3	37.67	3.15
30	Квартира	9	4	48.24	2	27.10	3.15
31	Квартира	9	4	33.33	1	17.16	3.15
32	Квартира	9	4	54.93	2	30.08	3.15
33	Квартира	10	4	67.22	3	37.67	3.15
34	Квартира	10	4	48.24	2	27.10	3.15
35	Квартира	10	4	33.33	1	17.16	3.15
36	Квартира	10	4	54.93	2	30.08	3.15
37	Квартира	11	4	67.22	3	37.67	3.15
38	Квартира	11	4	48.24	2	27.10	3.15
39	Квартира	11	4	33.33	1	17.16	3.15
40	Квартира	11	4	54.93	2	30.08	3.15
41	Квартира	12	4	67.22	3	37.67	3.15
42	Квартира	12	4	48.24	2	27.10	3.15
43	Квартира	12	4	33.33	1	17.16	3.15
44	Квартира	12	4	54.93	2	30.08	3.15
45	Квартира	2	3	58.67	2	31.37	3.15
46	Квартира	2	3	40.69	1	20.23	3.15
47	Квартира	2	3	42.59	1	17.28	3.15

48	Квартира	2	3	42.59	1	17.28	3.15
49	Квартира	2	3	60.35	2	36.48	3.15
50	Квартира	2	3	77.10	3	43.55	3.15
51	Квартира	3	3	58.67	2	31.37	3.15
52	Квартира	3	3	40.69	1	20.23	3.15
53	Квартира	3	3	42.59	1	17.28	3.15
54	Квартира	3	3	42.59	1	17.28	3.15
55	Квартира	3	3	60.35	2	36.48	3.15
56	Квартира	3	3	77.10	3	43.55	3.15
57	Квартира	4	3	58.67	2	31.37	3.15
58	Квартира	4	3	40.69	1	20.23	3.15
59	Квартира	4	3	42.59	1	17.28	3.15
60	Квартира	4	3	42.59	1	17.28	3.15
61	Квартира	4	3	60.35	2	36.48	3.15
62	Квартира	4	3	77.10	3	43.55	3.15
63	Квартира	5	3	58.67	2	31.37	3.15
64	Квартира	5	3	40.69	1	20.23	3.15
65	Квартира	5	3	42.59	1	17.28	3.15
66	Квартира	5	3	42.59	1	17.28	3.15
67	Квартира	5	3	60.35	2	36.48	3.15
68	Квартира	5	3	77.10	3	43.55	3.15
69	Квартира	6	3	58.67	2	31.37	3.15
70	Квартира	6	3	40.69	1	20.23	3.15
71	Квартира	6	3	42.59	1	17.28	3.15
72	Квартира	6	3	42.59	1	17.28	3.15
73	Квартира	6	3	60.35	2	36.48	3.15
74	Квартира	6	3	77.10	3	43.55	3.15
75	Квартира	7	3	58.67	2	31.37	3.15
76	Квартира	7	3	40.69	1	20.23	3.15
77	Квартира	7	3	42.59	1	17.28	3.15
78	Квартира	7	3	42.59	1	17.28	3.15
79	Квартира	7	3	60.35	2	36.48	3.15
80	Квартира	7	3	77.10	3	43.25	3.15
81	Квартира	8	3	58.67	2	31.37	3.15
82	Квартира	8	3	40.69	1	20.23	3.15
83	Квартира	8	3	42.59	1	17.28	3.15
84	Квартира	8	3	42.59	1	17.28	3.15
85	Квартира	8	3	60.35	2	36.48	3.15
86	Квартира	8	3	77.10	3	43.55	3.15
87	Квартира	9	3	58.67	2	31.37	3.15
88	Квартира	9	3	40.69	1	20.23	3.15
89	Квартира	9	3	42.59	1	17.28	3.15
90	Квартира	9	3	42.59	1	17.28	3.15

91	Квартира	9	3	60.35	2	36.48	3.15
92	Квартира	9	3	77.10	3	43.55	3.15
93	Квартира	10	3	58.67	2	31.37	3.15
94	Квартира	10	3	40.69	1	20.23	3.15
95	Квартира	10	3	42.59	1	17.28	3.15
96	Квартира	10	3	42.59	1	17.28	3.15
97	Квартира	10	3	60.35	2	36.48	3.15
98	Квартира	10	3	77.10	3	43.55	3.15
99	Квартира	11	3	58.67	2	31.37	3.15
100	Квартира	11	3	40.69	1	20.23	3.15
101	Квартира	11	3	42.59	1	17.28	3.15
102	Квартира	11	3	42.59	1	17.28	3.15
103	Квартира	11	3	60.35	2	36.48	3.15
104	Квартира	11	3	77.10	3	43.55	3.15
105	Квартира	12	3	58.67	2	31.37	3.15
106	Квартира	12	3	40.69	1	20.23	3.15
107	Квартира	12	3	42.59	1	17.28	3.15
108	Квартира	12	3	42.59	1	17.28	3.15
109	Квартира	12	3	60.35	2	36.48	3.15
110	Квартира	12	3	77.12	3	43.55	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	65.07	Офисное помещение	65.07	3.60
2	Нежилое помещение	1	3	13.69	Офисное помещение	13.69	3.60
3	Нежилое помещение	1	3	35.21	Коридор	35.21	3.60
4	Нежилое помещение	1	3	1.66	С/У	1.66	3.60
5	Нежилое помещение	1	3	2.14	С/У	2.14	3.60
6	Нежилое помещение	1	3	4.05	ПУИ	4.05	3.60
7	Нежилое помещение	1	3	4.50	Гамбур	4.50	3.60
8	Нежилое помещение	1	3	17.56	Офисное помещение	17.56	3.60
9	Нежилое помещение	1	3	14.92	Офисное помещение	14.92	3.60
10	Нежилое помещение	1	3	17.80	Офисное помещение	17.80	3.60
11	Нежилое помещение	1	3	65.52	Офисное помещение	65.52	3.60
12	Нежилое помещение	1	3	12.32	Офисное помещение	12.32	3.60
13	Нежилое помещение	1	3	29.90	Коридор	29.90	3.60
14	Нежилое помещение	1	3	1.66	С/У	1.66	3.60
15	Нежилое помещение	1	3	2.10	С/У	2.10	3.60
16	Нежилое помещение	1	3	4.05	ПУИ	4.05	3.60
17	Нежилое помещение	1	3	4.50	Гамбур	4.50	3.60
18	Нежилое помещение	1	3	22.68	Офисное помещение	22.68	3.60
19	Нежилое помещение	1	3	14.28	Офисное помещение	14.28	3.60

20	Нежилое помещение	1	4	31.74	Офисное помещение	31.74	3.60
21	Нежилое помещение	1	4	20.99	Коридор	20.99	3.60
22	Нежилое помещение	1	4	1.66	С/У	1.66	3.60
23	Нежилое помещение	1	4	2.10	С/У	2.10	3.60
24	Нежилое помещение	1	4	4.05	ПУИ	4.05	3.60
25	Нежилое помещение	1	4	13.08	Офисное помещение	13.08	3.60
26	Нежилое помещение	1	4	4.50	Тамбур	4.50	3.60
27	Нежилое помещение	1	4	15.92	Офисное помещение	15.92	3.60
28	Нежилое помещение	1	4	56.09	Офисное помещение	56.09	3.60
29	Нежилое помещение	1	4	11.52	Офисное помещение	11.52	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Пространство для прохода инженерных коммуникаций	Секция 3, техническое подполье		Техническое	400.76
2	Пространство для прохода инженерных коммуникаций	Секция 4, техническое подполье		Техническое	263.33
3	Тамбур	Секция 3, 1 этаж		Общественное	4.19
4	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж		Общественное	8.79
5	ЛК-3	Секция 3, 1 этаж		Общественное	12.33
6	Тамбур	Секция 3, 1 этаж		Общественное	2.93
7	Служебное помещение	Секция 3, 1 этаж		Общественное	4.05
8	Консьерж	Секция 3, 1 этаж		Общественное	10.18
9	С/У	Секция 3, 1 этаж		Общественное	2.46
10	ПУИ	Секция 3, 1 этаж		Общественное	2.53
11	Тамбур	Секция 4, 1 этаж		Общественное	4.19
12	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж		Общественное	8.79
13	ЛК-4	Секция 4, 1 этаж		Общественное	12.33
14	Тамбур	Секция 4, 1 этаж		Общественное	2.93
15	Служебное помещение	Секция 4, 1 этаж		Общественное	4.05
16	Консьерж	Секция 4, 1 этаж		Общественное	10.18
17	С/У	Секция 4, 1 этаж		Общественное	2.29
18	ПУИ	Секция 4, 1 этаж		Общественное	2.85
19	Коридор	Секция 3, 2 этаж		Общественное	21.38
20	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж		Общественное	8.64
21	ЛК-3	Секция 3, 2 этаж		Общественное	13.43
22	Тамбур	Секция 3, 2 этаж		Общественное	3.62
23	Балкон	Секция 3, 2 этаж		Общественное	8.42
24	Коридор	Секция 4, 2 этаж		Общественное	9.71
25	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж		Общественное	8.64
26	ЛК-4	Секция 4, 2 этаж		Общественное	13.34
27	Тамбур	Секция 4, 2 этаж		Общественное	3.62
28	Балкон	Секция 4, 2 этаж		Общественное	8.42
29	Коридор	Секция 3, 3 этаж		Общественное	21.38

30	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	8.64
31	ЛК-3	Секция 3, 3 этаж	Общественное	13.43
32	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	Общественное	3.62
33	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	9.71
34	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	8.64
35	ЛК-4	Секция 4, 3 этаж	Общественное	13.43
36	Тамбур	Секция 4, 3 этаж	Общественное	3.62
37	Балкон	Секция 4, 3 этаж	Общественное	8.42
38	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	21.38
39	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	8.64
40	ЛК-3	Секция 3, 4 этаж	Общественное	13.43
41	Тамбур	Секция 3, 4 этаж	Общественное	3.62
42	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	9.71
43	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	8.64
44	ЛК-4	Секция 4, 4 этаж	Общественное	13.43
45	Тамбур	Секция 4, 4 этаж	Общественное	3.62
46	Балкон	Секция 4, 4 этаж	Общественное	8.42
47	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	21.38
48	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	8.64
49	ЛК-3	Секция 3, 5 этаж	Общественное	13.43
50	Тамбур	Секция 3, 5 этаж	Общественное	3.62
51	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	9.71
52	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	8.64
53	ЛК-4	Секция 4, 5 этаж	Общественное	13.43
54	Тамбур	Секция 4, 5 этаж	Общественное	3.62
55	Балкон	Секция 4, 5 этаж	Общественное	8.42
56	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	21.38
57	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	8.64
58	ЛК-3	Секция 3, 6 этаж	Общественное	13.43
59	Тамбур	Секция 3, 6 этаж	Общественное	3.62
60	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	9.71
61	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	8.64
62	ЛК-4	Секция 4, 6 этаж	Общественное	13.43
63	Тамбур	Секция 4, 6 этаж	Общественное	3.62
64	Балкон	Секция 4, 6 этаж	Общественное	8.42
65	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	21.38
66	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	8.64
67	ЛК-3	Секция 3, 7 этаж	Общественное	13.43
68	Тамбур	Секция 3, 7 этаж	Общественное	3.62
69	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	9.71
70	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	8.64
71	ЛК-4	Секция 4, 7 этаж	Общественное	13.43
72	Тамбур	Секция 4, 7 этаж	Общественное	3.62

73	Балкон	Секция 4, 7 этаж	Общественное	8.42
65	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	21.38
66	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	8.64
67	ЛК-3	Секция 3, 8 этаж	Общественное	13.43
68	Тамбур	Секция 3, 8 этаж	Общественное	3.62
69	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	9.71
70	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	8.64
71	ЛК-4	Секция 4, 8 этаж	Общественное	13.43
72	Тамбур	Секция 4, 8 этаж	Общественное	3.62
73	Балкон	Секция 4, 8 этаж	Общественное	8.42
74	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	21.38
75	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	8.64
76	ЛК-3	Секция 3, 9 этаж	Общественное	13.43
77	Тамбур	Секция 3, 9 этаж	Общественное	3.62
78	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	9.71
79	Лифтовой холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	8.64
80	ЛК-4	Секция 4, 9 этаж	Общественное	13.43
81	Тамбур	Секция 4, 9 этаж	Общественное	3.62
82	Балкон	Секция 4, 9 этаж	Общественное	8.42
83	Коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	21.38
84	Лифтовой холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	8.64
85	ЛК-3	Секция 3, 10 этаж	Общественное	13.43
86	Тамбур	Секция 3, 10 этаж	Общественное	3.62
87	Коридор	Секция 4, 10 этаж	Общественное	9.71
88	Лифтовой холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	8.64
89	ЛК-4	Секция 4, 10 этаж	Общественное	13.43
90	Тамбур	Секция 4, 10 этаж	Общественное	3.62
91	Балкон	Секция 4, 10 этаж	Общественное	8.42
92	Коридор	Секция 3, 11 этаж	Общественное	21.38
93	Лифтовой холл	Секция 3, 11 этаж	Общественное	8.64
94	ЛК-3	Секция 3, 11 этаж	Общественное	13.43
95	Тамбур	Секция 3, 11 этаж	Общественное	3.62
96	Коридор	Секция 4, 11 этаж	Общественное	9.71
97	Лифтовой холл	Секция 4, 11 этаж	Общественное	8.64
98	ЛК-4	Секция 4, 11 этаж	Общественное	13.43
99	Тамбур	Секция 4, 11 этаж	Общественное	3.62
100	Балкон	Секция 4, 11 этаж	Общественное	8.42
101	Коридор	Секция 3, 12 этаж	Общественное	21.38
102	Лифтовой холл	Секция 3, 12 этаж	Общественное	8.64
103	ЛК-3	Секция 3, 12 этаж	Общественное	13.43
104	Тамбур	Секция 3, 12 этаж	Общественное	3.62
105	Коридор	Секция 4, 12 этаж	Общественное	9.71
106	Лифтовой холл	Секция 4, 12 этаж	Общественное	8.64



107	ЛК-4	Секция 4, 12 этаж	Общественное	13.43
108	Тамбур	Секция 4, 12 этаж	Общественное	3.62
109	Балкон	Секция 4, 12 этаж	Общественное	8.42
110	Машинное помещение лифта	Секция 3, кровля	Техническое	21.13
111	Лестница	Секция 3, кровля	Техническое	12.62
112	Машинное помещение лифта	Секция 4, кровля	Техническое	21.13
113	Лестница	Секция 4, кровля	Техническое	12.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 3	Лифт, пассажирский ,грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
2	Секция 3	Лифт, пассажирский ,грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
3	Секция 4	Лифт, пассажирский ,грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, пассажирский ,грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>26.12.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>26.12.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>404 107 875,15 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:09:0100101:3963</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810338000201811</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>95</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 147,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>348 577 542,24 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:          Разрешением на строительство предусмотрено строительство объекта "12-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями" по адресу Московская область, Солнечногорский район, г.п. Менделеево, ул. Куйбышева, д.24 в два этапа. 1-й этап строительства 1 и 2 секции жилого дома. 2-ой этап строительства 3 и 4 секции жилого дома. 1-й этап введен в эксплуатацию разрешение на ввод от 31.10.2019 № RU50-9-14579-2019 выдано Министерством жилищной политики Московской области. 2-й этап планируется ввести в эксплуатацию в срок до 26.12.2021. Инженерно-техническое подключение объекта капитального строительства "12-ти этажного жилого дома с нежилыми помещениями" по адресу : Московская область, Солнечногорский район, г.п. Менделеево, ул. Куйбышева, 24" , выполнено в полном объеме в соответствии: Техническим условиями 01-14/10741-т от 15.12.2015 г , выданные ФГУП "ВНИИФТРИ" , что подтверждено справкой о выполнении технических условий от 14.06.2019 г. №26-08/5356. ТУ по технологическому присоединению жилого дома к действующей сети холодного водоснабжения ФГУП "ВНИИФТРИ" выполнены в полном объеме. (Справка от 03.04.2019 г. №01-14/3265 о выполнении технических условий от 15.12.2015 г. №01-14/1-741-В ТУ по технологическому присоединению жилого дома к канализационной сети ФГУП "ВНИИФТРИ" выполнены в полном объеме. (Справка от 01.03.2018 г. №102-23/1997 о выполнении технических условий от 15.12.2015 г. №01-14/1-741-К Технические условия на технологическое присоединение жилого дома к электрическим сетям ПАО "Московская объединенная электросетевая компания" выполнены в полном объеме. Акт о выполнении технических условий от 15.12.2018 г. №081-00029363 и Акт об осуществлении технологического присоединения от 26.12.2018 г. №1/С8-16-302-2846913382). Технические условия на подключение к услугам высокоскоростного интернета и IP телевидения выполнено в полном объеме. Справка о подключении к ЛВС оператора ООО "Апекс Телеком" от 15.03.2019 г.) Подключение 3-4 секции 2-го этапа строительства жилого дома проектом не предусмотрено</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.06.2019	1/ПД/2019-ПЗ	Изменения описаны в соответствующих разделах проектной документации
2	21.06.2019	1/ПД/2019-ПЗУ	Корректировка связана с выделением 2-х очередей строительства. Первая очередь включает в себя строительство 1 и 2 секции, строительство дорог, проездов, парковок с твердым покрытием, устройство тротуаров и площадок, озеленение территории 1-го этапа. Вторая очередь включает в себя строительство 3 и 4 секции, устройство дорог, проездов, парковок с твердым покрытием, тротуаров и площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, устройство хоз.площадок, озеленение 2 этапа.
3	21.06.2019	1/ПД/2019-АР	Устройство дополнительных тех.помещений, уточнение положений отдельных вертикальных несущих конструкций, уточнение дверных и оконных блоков, уточнение устройства фасада
4	21.06.2019	1/ПД/2019-ИОС.4.2	корректировкой предусмотрено изменение системы вентиляции
5	21.06.2019	1/ПД/2019-ОДИ	корректировкой предусмотрено уточнение траектории путей движения инвалидов

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 385395171702459842276177843438887572301

Владелец: **ООО "ИСК "ГРИНВИЧ"**, Клишин Владислав  
Эдуардович, г. Красногорск

Действителен: с 29.09.2020 по 29.12.2021