

Кому: ООО «А» Специализированный
застройщик»

(наименование застройщика)
400005, г. Волгоград,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Советская, д. 28, цоколь 1

полное наименование организации – для
ИНН 3444259931, ОГРН 1163443071142

юридических лиц), его почтовый индекс
yostroi34@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 января 2021 г.

№ 34 - Ru34301000- 2172-2020

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Северный городок, б. I, II этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-3-051037-2020 от 13.10.2020

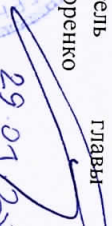
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:020053:38		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:020053		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-34-3-01-0-00-2020-0363 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 07.09.2020		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	408/2020 ООО «Волгоградский Промстройпроект», 2020.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	I этап (жилой дом) – 4609,40 II этап (жилой дом) – 4609,40	Площадь участка (кв. м):	3567,00
	Объем (куб. м):	I этап (жилой дом) – 15290,60 II этап (жилой дом) – 15290,60	в том числе подземной части (куб. м):	I этап (жилой дом) – 1702,1 II этап (жилой дом) – 1702,1
	Количество этажей (шт.):	I этап (жилой дом) – 10 II этап (жилой дом) – 10	Высота (м):	I этап (жилой дом) – 31,11 II этап (жилой дом) – 31,11
	Количество подземных этажей (шт.):	I этап (жилой дом) – 1 II этап (жилой дом) – 1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	I этап (жилой дом) – 586,2 II этап (жилой дом) – 589,4		
	Иные показатели :	I этап (жилой дом): количество квартир – 72 шт; площадь квартир (с учетом летних помещений) – 2856,42 кв. м; площадь встроенных нежилых помещений – 179,9 кв.м. II этап (жилой дом): количество квартир – 72шт; площадь квартир (с учетом летних помещений) – 2856,42 кв. м; площадь встроенных нежилых помещений – 179,9 кв.м.		

пронумеровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы
В. П. Сидоренко

Волгограда

Дата


29.01.2021



Взыскан А. С. П. Платоненко по распискам
29.01.2021.