

УТВЕРЖДАЮ  
ООО «Брусника. Екатеринбург»  
Антонов С.О.  
Утверждено 02.09.2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Екатеринбург»

Изменения в  
**ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
на строительство объекта недвижимости:

Шестисекционный жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями – 2 очередь строительства по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Верх-Исетский район, ул. Суходольская – Ландау - Ручейная в составе Жилой застройки в границах улиц Суходольская-Ландау-Ручейная в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга.

**РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка	Земельный участок площадью 7 041 кв.м., расположен по адресу: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург. Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:417 Право собственности – ООО «Инвест-Альянс» Право аренды - ООО «Брусника. Екатеринбург» Правоустанавливающие документы: договор аренды земельного участка с последующим выкупом от 01.10.2015 г. зарегистрирован 14.10.2015 г. за номером 66-66/001-66/001/305/2015-2173/1, Дополнительное соглашение № 1 от 01 июля 2016 года к Договору аренды земельного участка с последующим выкупом от 01 октября 2015 г. (регистрация 66-66/001-66/001/305/2015-2173/1), зарегистрировано 02 сентября 2016 года за номером 66-66/001-66/001/338/2016-1664/1
Границы и площадь земельного участка	Земельный участок площадью 7 041 кв.м., расположен по адресу: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург.
Местоположение строящегося объекта недвижимости в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Земельный участок площадью 7 041 кв.м, расположен по адресу: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, ул. Суходольская – Ландау – Ручейная.
Местоположение и описание строящегося объекта недвижимости, подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Земельный участок площадью 7 041 кв.м., расположен по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург.  Шестисекционный жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями – 2 очередь строительства по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Верх-Исетский район, ул. Суходольская – Ландау - Ручейная в составе Жилой застройки в границах улиц Суходольская-Ландау-Ручейная в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга.  Дома запроектированы на основе несущего каркаса из монолитного железобетона. Конструктивная схема – стеновая. Пространственная жесткость и геометрическая неизменяемость каркаса обеспечивается жесткими узлами сопряжения пилонов и стен с фундаментами и плитами перекрытия.