

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000649 от 07.12.2022

Многоквартирные жилые дома №1,2 по ул. Хорошева и ул. Космонавтов в 132мкр. Дзержинского района г. Волгограда. 1 этап. Многоквартирный жилой дом №1, 2 этап. Многоквартирный жилой дом №2

Дата первичного размещения: 21.01.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТГРАЖДАНСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ИГС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Волгоградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Скосырева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 3-9
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(844)226-47-51
	1.4.2	Адрес электронной почты: igs-76@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kompleks134.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Долганов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович

	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТГРАЖДАНСТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3444264106
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3444264106
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1173443009398
	2.1.3	Дата регистрации: 13.04.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Долганов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-256-959 71
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183109267940

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Долганов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-256-959 71
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183109267940
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель ООО"СЗ"ИГС"-Долганов Алексей Петрович (доля в уставном капитале застройщика 100%)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сити-Строй-Волгоград
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3442104587
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093459002900

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им.Расула Гамзатова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «ШОКОЛАД» Жилой комплекс «Шоколад»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома №1,2 по ул.Хорошева и ул.Космонавтов в 132мкр.Дзержинского района г.Волгограда.1 этап.Многоквартирный жилой дом №1, 2 этап.Многоквартирный жилой дом №2» 1 этап:ж.д.№1 (секция 1)»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-38/Д/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им.Расула Гамзатова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «ШОКОЛАД» Жилой комплекс «Шоколад»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома №1,2 по ул.Хорошева и ул.Космонавтов в 132мкр.Дзержинского района г.Волгограда.1 этап.Многоквартирный жилой дом №1, 2 этап.Многоквартирный жилой дом №2» 2-й этап:ж.д.№1 (секция 2,3)»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-38/Д/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 981,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 973 480,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 199 984,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Единый земельный участок и проектная документация
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Дзержинский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Юго-восточная часть микрорайона 132
	9.2.11	Дом: 1 этап: ж.д.№1 (секция 1)

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 157,53 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Дзержинский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Юго-восточная часть микрорайона 132
	9.2.11	Дом: 2-й этап: ж.д.№1 (секция 2,3)
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 404,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Дзержинский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Юго-восточная часть микрорайона 132
	9.2.11	Дом: 3 этап: ж.д.№2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30 561,93 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 275,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 560,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 836,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 218,05 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 218,05 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 228,76 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 560,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 788,96 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Терра-Строй
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444102200
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСим
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3445094552
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОЦЕНТР ПЛЮС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444103740
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПЛАСТ-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444142250
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Атмосфера
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444000079
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Электромера
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3460011590
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РИКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435003683
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сити-Строй-Волгоград
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3442104587
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0206-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегионэкспертиза-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.10.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-054216-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегионэкспериза-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ШОКОЛАД" Жилой комплекс "Шоколад"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ВЕСТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9718058620

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 34301000-38/Д/13
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.02.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Волгограда

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2402-В</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2018</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2018</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.03.2024</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.05.2018,04.09.2020</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:030075:44
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 004,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 50
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках зеленой зоны предусмотрено устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено вдоль дворового проезда жилых домов

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены детская и спортивная площадки с расстановкой оборудования, при сдаче 3-го этапа строительства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 61.25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 34.87 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 208 658,80 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4318
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 292 270,80 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Юг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1400-300/309
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 091,33 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783/2

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 95 192,50 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 153					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Квартира	1	1	38.61	1	16.89	2.55

1-1-2	Квартира	1	1	43.12	1	20.21	2.55
1-1-3	Квартира	1	1	42.68	1	20.00	2.55
1-1-4	Квартира	1	1	57.20	2	33.01	2.55
1-1-5	Квартира	1	1	57.20	2	33.01	2.55
1-1-6	Квартира	1	1	43.01	1	16.67	2.55
1-1-7	Квартира	1	1	43.45	1	17.12	2.55
1-1-8	Квартира	1	1	38.61	1	16.89	2.55
1-2-1	Квартира	2	1	38.61	1	16.89	2.55
1-2-2	Квартира	2	1	43.12	1	20.21	2.55
1-2-3	Квартира	2	1	42.68	1	20.00	2.55
1-2-4	Квартира	2	1	57.20	2	33.01	2.55
1-2-5	Квартира	2	1	57.20	2	33.01	2.55
1-2-6	Квартира	2	1	43.01	1	16.67	2.55
1-2-7	Квартира	2	1	43.45	1	17.12	2.55
1-2-8	Квартира	2	1	38.61	1	16.89	2.55
1-3-1	Квартира	3	1	38.43	1	16.89	2.55
1-3-2	Квартира	3	1	42.93	1	20.21	2.55
1-3-3	Квартира	3	1	42.51	1	20.00	2.55
1-3-4	Квартира	3	1	57.02	2	33.01	2.55
1-3-5	Квартира	3	1	57.02	2	33.01	2.55
1-3-6	Квартира	3	1	42.84	1	16.68	2.55
1-3-7	Квартира	3	1	43.28	1	17.12	2.55
1-3-8	Квартира	3	1	38.43	1	16.89	2.55
1-4-1	Квартира	4	1	38.50	1	16.96	2.55
1-4-2	Квартира	4	1	42.95	1	20.21	2.55
1-4-3	Квартира	4	1	42.53	1	20.03	2.55
1-4-4	Квартира	4	1	57.14	2	32.86	2.55
1-4-5	Квартира	4	1	57.14	2	32.86	2.55
1-4-6	Квартира	4	1	42.87	1	16.68	2.55
1-4-7	Квартира	4	1	43.35	1	17.16	2.55

1-4-8	Квартира	4	1	38.50	1	16.96	2.55
1-5-1	Квартира	5	1	38.50	1	16.96	2.55
1-5-2	Квартира	5	1	42.95	1	20.21	2.55
1-5-3	Квартира	5	1	42.53	1	20.03	2.55
1-5-4	Квартира	5	1	57.14	2	32.86	2.55
1-5-5	Квартира	5	1	57.14	2	32.86	2.55
1-5-6	Квартира	5	1	42.87	1	16.68	2.55
1-5-7	Квартира	5	1	43.35	1	17.16	2.55
1-5-8	Квартира	5	1	38.50	1	16.96	2.55
1-6-1	Квартира	6	1	38.50	1	16.96	2.55
1-6-2	Квартира	6	1	42.95	1	20.21	2.55
1-6-3	Квартира	6	1	42.53	1	20.03	2.55
1-6-4	Квартира	6	1	57.14	2	32.86	2.55
1-6-5	Квартира	6	1	57.14	2	32.86	2.55
1-6-6	Квартира	6	1	42.87	1	16.68	2.55
1-6-7	Квартира	6	1	43.35	1	17.16	2.55
1-6-8	Квартира	6	1	38.50	1	16.96	2.55
1-7-1	Квартира	7	1	38.50	1	16.96	2.55
1-7-2/3	Квартира	7	1	91.35	3	40.40	2.55
1-7-4	Квартира	7	1	57.14	2	32.86	2.55
1-7-5	Квартира	7	1	57.14	2	32.86	2.55
1-7-6	Квартира	7	1	42.87	1	16.68	2.55
1-7-7	Квартира	7	1	43.35	1	17.16	2.55
1-7-8	Квартира	7	1	38.50	1	16.96	2.55
1-8-1	Квартира	8	1	38.50	1	16.96	2.55
1-8-2	Квартира	8	1	42.95	1	20.21	2.55
1-8-3	Квартира	8	1	42.53	1	20.03	2.55
1-8-4	Квартира	8	1	57.14	2	32.86	2.55
1-8-5	Квартира	8	1	57.14	2	32.86	2.55
1-8-6	Квартира	8	1	42.87	1	16.68	2.55

1-8-7	Квартира	8	1	43.35	1	17.16	2.55
1-8-8	Квартира	8	1	38.50	1	16.96	2.55
1-9-1	Квартира	9	1	38.35	1	16.96	2.55
1-9-2/3	Квартира	9	1	89.36	3	38.45	2.55
1-9-4	Квартира	9	1	57.00	2	32.86	2.55
1-9-5	Квартира	9	1	57.00	2	32.86	2.55
1-9-6	Квартира	9	1	42.73	1	16.68	2.55
1-9-7	Квартира	9	1	43.21	1	17.16	2.55
1-9-8	Квартира	9	1	38.35	1	16.96	2.55
1-10-1	Квартира	10	1	38.35	1	16.96	2.55
1-10-2	Квартира	10	1	42.83	1	20.21	2.55
1-10-3	Квартира	10	1	42.41	1	20.03	2.55
1-10-4	Квартира	10	1	57.00	2	32.86	2.55
1-10-5	Квартира	10	1	57.00	2	32.86	2.55
1-10-6	Квартира	10	1	42.73	1	16.68	2.55
1-10-7	Квартира	10	1	43.21	1	17.16	2.55
1-10-8	Квартира	10	1	38.35	1	16.96	2.55
1-11-1	Квартира	11	1	38.35	1	16.96	2.55
1-11-2	Квартира	11	1	42.83	1	20.21	2.55
1-11-3	Квартира	11	1	42.41	1	20.03	2.55
1-11-4	Квартира	11	1	57.00	2	32.86	2.55
1-11-5	Квартира	11	1	57.00	2	32.86	2.55
1-11-6	Квартира	11	1	42.73	1	16.68	2.55
1-11-7	Квартира	11	1	43.21	1	17.16	2.55
1-11-8	Квартира	11	1	38.35	1	16.96	2.55
1-12-1	Квартира	12	1	38.35	1	16.96	2.55
1-12-2	Квартира	12	1	42.83	1	20.21	2.55
1-12-3	Квартира	12	1	42.41	1	20.03	2.55
1-12-4	Квартира	12	1	57.00	2	32.86	2.55
1-12-5	Квартира	12	1	57.00	2	32.86	2.55

1-12-6	Квартира	12	1	42.73	1	16.68	2.55
1-12-7	Квартира	12	1	43.21	1	17.16	2.55
1-12-8	Квартира	12	1	38.35	1	16.96	2.55
1-13-1	Квартира	13	1	38.35	1	16.96	2.55
1-13-2	Квартира	13	1	42.83	1	20.21	2.55
1-13-3	Квартира	13	1	42.41	1	20.03	2.55
1-13-4	Квартира	13	1	57.00	2	32.86	2.55
1-13-5	Квартира	13	1	57.00	2	32.86	2.55
1-13-6	Квартира	13	1	42.73	1	16.68	2.55
1-13-7	Квартира	13	1	43.21	1	17.16	2.55
1-13-8	Квартира	13	1	38.35	1	16.96	2.55
1-14-1	Квартира	14	1	38.35	1	16.96	2.55
1-14-2/3	Квартира	14	1	89.05	3	38.36	2.55
1-14-4	Квартира	14	1	57.00	2	32.86	2.55
1-14-5	Квартира	14	1	57.00	2	32.86	2.55
1-14-6	Квартира	14	1	42.73	1	16.68	2.55
1-14-7/8	Квартира	14	1	83.04	2	29.92	2.55
1-15-1	Квартира	15	1	38.35	1	16.96	2.55
1-15-2/3	Квартира	15	1	89.18	3	38.45	2.55
1-15-4	Квартира	15	1	57.00	2	32.86	2.55
1-15-5	Квартира	15	1	57.00	2	32.86	2.55
1-15-6	Квартира	15	1	42.73	1	16.68	2.55
1-15-7	Квартира	15	1	43.21	1	17.16	2.55
1-15-8	Квартира	15	1	38.35	1	16.96	2.55
1-16-1	Квартира	16	1	38.35	1	16.96	2.55
1-16-2/3	Квартира	16	1	91.71	3	37.83	2.55
1-16-4	Квартира	16	1	57.00	2	32.86	2.55
1-16-5	Квартира	16	1	57.00	2	32.86	2.55
1-16-6	Квартира	16	1	42.73	1	16.68	2.55
1-16-7	Квартира	16	1	43.21	1	17.16	2.55

1-16-8	Квартира	16	1	38.35	1	16.96	2.55
1-17-1	Квартира	17	1	38.23	1	16.96	2.55
1-17-2/3	Квартира	17	1	91.71	3	37.83	2.55
1-17-4	Квартира	17	1	56.87	2	32.86	2.55
1-17-5	Квартира	17	1	56.87	2	32.86	2.55
1-17-6	Квартира	17	1	42.60	1	16.68	2.55
1-17-7	Квартира	17	1	43.08	1	17.16	2.55
1-17-8	Квартира	17	1	38.23	1	16.96	2.55
1-18-1	Квартира	18	1	38.23	1	16.96	2.55
1-18-2	Квартира	18	1	42.68	1	20.21	2.55
1-18-3	Квартира	18	1	42.26	1	20.03	2.55
1-18-4	Квартира	18	1	56.87	2	32.86	2.55
1-18-5	Квартира	18	1	56.87	2	32.86	2.55
1-18-6	Квартира	18	1	42.60	1	16.68	2.55
1-18-7	Квартира	18	1	43.08	1	17.16	2.55
1-18-8	Квартира	18	1	38.23	1	16.96	2.55
1-19-1	Квартира	19	1	38.23	1	16.96	2.55
1-19-2	Квартира	19	1	42.68	1	20.21	2.55
1-19-3	Квартира	19	1	42.26	1	20.03	2.55
1-19-4	Квартира	19	1	56.87	2	32.86	2.55
1-19-5	Квартира	19	1	56.87	2	32.86	2.55
1-19-6	Квартира	19	1	42.60	1	16.68	2.55
1-19-7	Квартира	19	1	43.08	1	17.16	2.55
1-19-8	Квартира	19	1	38.23	1	16.96	2.55
1-20-1	Квартира	20	1	38.23	1	16.96	2.55
1-20-2	Квартира	20	1	42.68	1	20.21	2.55
1-20-3	Квартира	20	1	42.26	1	20.03	2.55
1-20-4	Квартира	20	1	56.87	2	32.86	2.55
1-20-5	Квартира	20	1	56.87	2	32.86	2.55
1-20-6	Квартира	20	1	42.60	1	16.68	2.55

1-20-7	Квартира	20	1	43.08	1	17.16	2.55
1-20-8	Квартира	20	1	38.23	1	16.96	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	105.57	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	18.38	
					Комната персонала	6.50	
					Умывальня	2.14	
					Туалет	1.50	
					Коридор	4.65	
					Коридор	6.63	
					Демонстрационный зал	26.97	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	63.88	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	14.64	
					Умывальня	3.74	
					Туалет	1.70	
					Комната персонала	8.33	
					Демонстрационный зал	31.55	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	64.82	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	10.63	

					Комната персонала	9.71	
					Умывальня	4.11	
					Туалет	2.10	
					Демонстрационный зал	34.35	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	91.66	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	26.58	
					Комната персонала	18.11	
					Умывальня	4.11	
					Туалет	2.10	
					Коридор	6.94	
					Демонстрационный зал	29.90	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	64.82	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	10.63	
					Комната персонала	9.71	
					Умывальня	4.11	
					Туалет	2.10	
					Демонстрационный зал	34.35	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	63.88	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	14.64	
					Умывальня	3.74	
					Туалет	1.70	
					Комната персонала	8.33	
					Демонстрационный зал	31.55	

7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	105.57	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	18.37	
					Комната персонала	6.50	
					Умывальня	2.15	
					Туалет	1.50	
					Коридор	4.65	
					Коридор	6.63	
					Демонстрационный зал	26.97	
					Демонстрационный зал	34.88	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Коридор	подвал 1 секция		Техническое	62.79	
2	Электрощитовая	подвал 1 секция		Техническое	11.16	
3	Кладовая уборочного инвентаря	подвал 1 секция		Техническое	4.86	
4	Подвальное помещение	подвал 1 секция		Техническое	29.47	
5	Подвальное помещение	подвал 1 секция		Техническое	34.51	
6	ИТП	подвал 2 секция		Техническое	34.34	
7	Насосная	подвал 2 секция		Техническое	32.46	
8	Коридор	подвал 2 секция		Техническое	76.76	
9	Электрощитовая	подвал 2 секция		Техническое	11.16	
10	Кладовая уборочного инвентаря	подвал 2 секция		Техническое	4.86	
11	Подвальное помещение	подвал 2 секция		Техническое	34.51	
12	Подвальное помещение	подвал 2 секция		Техническое	29.47	
13	Подвальное помещение	подвал 2 секция		Техническое	34.88	

14	Подвальное помещение	подвал 2 секция	Техническое	34.51
15	Коридор	подвал 3 секция	Техническое	62.79
16	Электрощитовая	подвал 3 секция	Техническое	11.16
17	Кладовая уборочного инвентаря	подвал 3 секция	Техническое	4.86
18	Подвальное помещение	подвал 3 секция	Техническое	29.47
19	Подвальное помещение	подвал 3 секция	Техническое	34.51
20	Лифтовой холл	1 этаж 1 секция	Общественное	10.42
21	Лесничная клетка	1 этаж 1 секция	Общественное	13.78
22	Коридор	1 этаж 1 секция	Общественное	33.02
23	Мусорокамера	1 этаж 1 секция	Общественное	4.23
24	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общественное	2.98
25	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общественное	7
26	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общественное	7.5
27	Лифтовой холл	2 этаж 1 секция	Общественное	8.28
28	Лесничная клетка	2 этаж 1 секция	Общественное	11.56
29	Коридор	2 этаж 1 секция	Общественное	33.02
30	Мусорокамера	2 этаж 1 секция	Общественное	3.91
31	Балкон	2 этаж 1 секция	Общественное	7.8
32	Тамбур	2 этаж 1 секция	Общественное	1.85
33	Лифтовый холл	3 этаж 1 секция	Общественное	8.28
34	Лесничная клетка	3 этаж 1 секция	Общественное	11.56
35	Коридор	3 этаж 1 секция	Общественное	33.02
36	Мусорокамера	3 этаж 1 секция	Общественное	3.91
37	Балкон	3 этаж 1 секция	Общественное	7.8
38	Тамбур	3 этаж 1 секция	Общественное	1.85
39	Лифтовый холл	4 этаж 1 секция	Общественное	8.28
40	Лесничная клетка	4 этаж 1 секция	Общественное	11.56
41	Коридор	4 этаж 1 секция	Общественное	33.04
42	Мусорокамера	4 этаж 1 секция	Общественное	3.91
43	Балкон	4 этаж 1 секция	Общественное	7.8

44	Тамбур	4 этаж 1 секция	Общественное	1.85
45	Лифтовый холл	5 этаж 1 секция	Общественное	8.28
46	Лесничная клетка	5 этаж 1 секция	Общественное	11.56
47	Коридор	5 этаж 1 секция	Общественное	33.04
48	Мусорокамера	5 этаж 1 секция	Общественное	3.91
49	Балкон	5 этаж 1 секция	Общественное	7.8
50	Тамбур	5 этаж 1 секция	Общественное	1.85
51	Лифтовый холл	6 этаж 1 секция	Общественное	8.28
52	Лесничная клетка	6 этаж 1 секция	Общественное	11.56
53	Коридор	6 этаж 1 секция	Общественное	33.04
54	Мусорокамера	6 этаж 1 секция	Общественное	3.91
55	Балкон	6 этаж 1 секция	Общественное	7.8
56	Тамбур	6 этаж 1 секция	Общественное	1.85
57	Лифтовый холл	7 этаж 1 секция	Общественное	8.28
58	Лесничная клетка	7 этаж 1 секция	Общественное	11.56
59	Коридор	7 этаж 1 секция	Общественное	27.53
60	Мусорокамера	7 этаж 1 секция	Общественное	3.91
61	Балкон	7 этаж 1 секция	Общественное	7.8
62	Тамбур	7 этаж 1 секция	Общественное	1.85
63	Лифтовый холл	8 этаж 1 секция	Общественное	8.28
64	Лесничная клетка	8 этаж 1 секция	Общественное	11.56
65	Коридор	8 этаж 1 секция	Общественное	33.04
66	Мусорокамера	8 этаж 1 секция	Общественное	3.91
67	Балкон	8 этаж 1 секция	Общественное	7.8
68	Тамбур	8 этаж 1 секция	Общественное	1.85
69	Лифтовый холл	9 этаж 1 секция	Общественное	8.28
70	Лесничная клетка	9 этаж 1 секция	Общественное	11.56
71	Коридор	9 этаж 1 секция	Общественное	29.63
72	Мусорокамера	9 этаж 1 секция	Общественное	3.91
73	Балкон	9 этаж 1 секция	Общественное	7.8

74	Тамбур	9 этаж 1 секция	Общественное	1.85
75	Лифтовый холл	10 этаж 1 секция	Общественное	8.28
76	Лесничная клетка	10 этаж 1 секция	Общественное	11.56
77	Коридор	10 этаж 1 секция	Общественное	33.04
78	Мусорокамера	10 этаж 1 секция	Общественное	3.91
79	Балкон	10 этаж 1 секция	Общественное	7.8
80	Тамбур	10 этаж 1 секция	Общественное	1.85
81	Лифтовый холл	11 этаж 1 секция	Общественное	8.28
82	Лесничная клетка	11 этаж 1 секция	Общественное	11.56
83	Коридор	11 этаж 1 секция	Общественное	33.04
84	Мусорокамера	11 этаж 1 секция	Общественное	3.91
85	Балкон	11 этаж 1 секция	Общественное	7.8
86	Тамбур	11 этаж 1 секция	Общественное	1.85
87	Лифтовый холл	12 этаж 1 секция	Общественное	8.28
88	Лесничная клетка	12 этаж 1 секция	Общественное	11.56
89	Коридор	12 этаж 1 секция	Общественное	33.04
90	Мусорокамера	12 этаж 1 секция	Общественное	3.91
91	Балкон	12 этаж 1 секция	Общественное	7.8
92	Тамбур	12 этаж 1 секция	Общественное	1.85
93	Лифтовый холл	13 этаж 1 секция	Общественное	8.28
94	Лесничная клетка	13 этаж 1 секция	Общественное	11.56
95	Коридор	13 этаж 1 секция	Общественное	33.04
96	Мусорокамера	13 этаж 1 секция	Общественное	3.91
97	Балкон	13 этаж 1 секция	Общественное	7.8
98	Тамбур	13 этаж 1 секция	Общественное	1.85
99	Лифтовый холл	14 этаж 1 секция	Общественное	8.28
100	Лесничная клетка	14 этаж 1 секция	Общественное	11.56
101	Коридор	14 этаж 1 секция	Общественное	29.63
102	Мусорокамера	14 этаж 1 секция	Общественное	3.91
103	Балкон	14 этаж 1 секция	Общественное	7.8

104	Тамбур	14 этаж 1 секция	Общественное	1.85
105	Лифтовый холл	15 этаж 1 секция	Общественное	8.28
106	Лесничная клетка	15 этаж 1 секция	Общественное	11.56
107	Коридор	15 этаж 1 секция	Общественное	29.63
108	Мусорокамера	15 этаж 1 секция	Общественное	3.91
109	Балкон	15 этаж 1 секция	Общественное	7.8
110	Тамбур	15 этаж 1 секция	Общественное	1.85
111	Лифтовый холл	16 этаж 1 секция	Общественное	8.28
112	Лесничная клетка	16 этаж 1 секция	Общественное	11.56
113	Коридор	16 этаж 1 секция	Общественное	27.22
114	Мусорокамера	16 этаж 1 секция	Общественное	3.91
115	Балкон	16 этаж 1 секция	Общественное	7.8
116	Тамбур	16 этаж 1 секция	Общественное	1.85
117	Лифтовый холл	17 этаж 1 секция	Общественное	8.28
118	Лесничная клетка	17 этаж 1 секция	Общественное	11.56
119	Коридор	17 этаж 1 секция	Общественное	27.22
120	Мусорокамера	17 этаж 1 секция	Общественное	3.91
121	Балкон	17 этаж 1 секция	Общественное	7.8
122	Тамбур	17 этаж 1 секция	Общественное	1.85
123	Лифтовый холл	18 этаж 1 секция	Общественное	8.28
124	Лесничная клетка	18 этаж 1 секция	Общественное	11.56
125	Коридор	18 этаж 1 секция	Общественное	33.04
126	Мусорокамера	18 этаж 1 секция	Общественное	3.91
127	Балкон	18 этаж 1 секция	Общественное	7.8
128	Тамбур	18 этаж 1 секция	Общественное	1.85
129	Лифтовый холл	19 этаж 1 секция	Общественное	8.28
130	Лесничная клетка	19 этаж 1 секция	Общественное	11.56
131	Коридор	19 этаж 1 секция	Общественное	33.04
132	Мусорокамера	19 этаж 1 секция	Общественное	3.91
133	Балкон	19 этаж 1 секция	Общественное	7.8

134	Тамбур	19 этаж 1 секция	Общественное	1.85
135	Лифтовый холл	20 этаж 1 секция	Общественное	8.28
136	Лесничная клетка	20 этаж 1 секция	Общественное	11.56
137	Коридор	20 этаж 1 секция	Общественное	33.04
138	Мусорокамера	20 этаж 1 секция	Общественное	3.91
139	Балкон	20 этаж 1 секция	Общественное	7.8
140	Тамбур	20 этаж 1 секция	Общественное	1.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 1. Подвал.	ВРУ-4СЭ	Электроснабжение 1 секции
3	Секция 2. Подвал.ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Система отопления и горячего водоснабжения	Отопление, горячее водоснабжение
4	Секция 2. Подвал. Насосная. Автоматическая насосная установка	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Секция 2. Подвал.Насосная.Повысительная насосная установка.	Обеспечение водой на нужды пожаротушения.	Водоснабжение
6	Секция 1. Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры.	Автоматическая система пожарной сигнализации "Рубеж"	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами
7	Кровля,общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
8	Кровля,общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения.	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма.

9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2022</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2022</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 259 304 124,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:030075:44</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810001000034117
		Корреспондентский счет: 30101810100000000715
		БИК: 041806715
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 70583032

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 79</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 53</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 916,45 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 374,28 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 175 549 026 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 83 122 962 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.По договору генерального подряда №ГП1-4-2018 от 30.11.2018г.(для жилого дома №1), №ГП1-5-2020 от 15.05.2020г.и №ГП1-6-2020 от 15.05.2020г.(для жилого дома №2) выполнение работ по строительству объекта ведет Генподрядчик ООО"ВЕСТ"на основании членства в СРО"АСОЭК".Функции технического заказчика по осуществлению строительного контроля выполняет ООО"Сити-Строй-Волгоград"(договор №01-ТЗ-18 от 16.05.2018г.) на основании членства в СРО"Ассоциация"Строители НВ".2.Объект долевого строительства должен быть передан Застройщиком Участнику долевого строительства после получения разрешения на ввод Многоквартирного дома в эксплуатацию в срок до 30 марта 2022 года.3.Разрешенное использование земельного участка:размещение жилой застройки.максимальная высота объекта кап.строительства-75м.4.О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком-Долганов Алексей Петрович, СНИЛС №108-256-959-71, ИНН 183109267940.Первоначальная проектная декларация №34-000469</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Терра-Строй
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444102200
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСим
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3445094552
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОЦЕНТР ПЛЮС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444103740
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПЛАСТ-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444142250
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Атмосфера
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444000079
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Электромера
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3460011590
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РИКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435003683
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сити-Строй-Волгоград
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3442104587
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0206-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегионэкспертиза-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.10.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-054216-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегионэкспертиза-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ШОКОЛАД" Жилой комплекс "Шоколад"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ВЕСТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9718058620

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 34301000-38/Д/13
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.02.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Волгограда

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2402-В</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2018</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2018</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.03.2024</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.05.2018,04.09.2020</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:030075:44
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 004,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 26
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках зеленой зоны предусмотрено устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполнено вдоль дворового проезда жилых домов

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены детская и спортивная площадки с расстановкой оборудования, при сдаче 3-го этапа строительства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 61.25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 38.31 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 417 317,70 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4381
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 584 541,58 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Юг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1400-300/309
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 182,67 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783/2

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 190 385,00 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 292					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2-1-1	Квартира	1	2	57.74	2	32.50	2.55

2-1-2	Квартира	1	2	68.89	2	36.74	2.55
2-1-3	Квартира	1	2	37.49	1	16.53	2.55
2-1-4	Квартира	1	2	74.02	3	46.00	2.55
2-1-5	Квартира	1	2	41.70	1	16.67	2.55
2-1-6	Квартира	1	2	42.08	1	17.05	2.55
2-1-7	Квартира	1	2	37.47	1	16.89	2.55
2-2-1	Квартира	2	2	57.74	2	32.50	2.55
2-2-2	Квартира	2	2	68.89	2	36.74	2.55
2-2-3	Квартира	2	2	37.49	1	16.53	2.55
2-2-4	Квартира	2	2	74.02	3	46.00	2.55
2-2-5	Квартира	2	2	41.70	1	16.67	2.55
2-2-6	Квартира	2	2	42.08	1	17.05	2.55
2-2-7	Квартира	2	2	37.23	1	16.82	2.55
2-3-1	Квартира	3	2	57.54	2	32.48	2.55
2-3-2	Квартира	3	2	68.70	2	36.73	2.55
2-3-3	Квартира	3	2	37.31	1	16.53	2.55
2-3-4	Квартира	3	2	73.84	3	46.00	2.55
2-3-5	Квартира	3	2	41.52	1	16.67	2.55
2-3-6	Квартира	3	2	41.90	1	17.05	2.55
2-3-7	Квартира	3	2	37.06	1	16.82	2.55
2-4-1	Квартира	4	2	57.69	2	32.65	2.55
2-4-2	Квартира	4	2	68.76	2	36.77	2.55
2-4-3	Квартира	4	2	37.35	1	16.53	2.55
2-4-4	Квартира	4	2	74.04	3	46.16	2.55
2-4-5	Квартира	4	2	41.55	1	16.67	2.55
2-4-6	Квартира	4	2	42.04	1	17.16	2.55
2-4-7	Квартира	4	2	37.20	1	16.96	2.55
2-5-1	Квартира	5	2	57.69	2	32.65	2.55
2-5-2	Квартира	5	2	68.76	2	36.77	2.55
2-5-3	Квартира	5	2	37.35	1	16.53	2.55

2-5-4	Квартира	5	2	74.04	3	46.16	2.55
2-5-5	Квартира	5	2	41.55	1	16.67	2.55
2-5-6	Квартира	5	2	42.04	1	17.16	2.55
2-5-7	Квартира	5	2	37.20	1	16.96	2.55
2-6-1	Квартира	6	2	57.69	2	32.65	2.55
2-6-2	Квартира	6	2	68.76	2	36.77	2.55
2-6-3	Квартира	6	2	37.35	1	16.53	2.55
2-6-4	Квартира	6	2	74.04	3	46.16	2.55
2-6-5	Квартира	6	2	41.55	1	16.67	2.55
2-6-6	Квартира	6	2	42.04	1	17.16	2.55
2-6-7	Квартира	6	2	37.20	1	16.96	2.55
2-7-1	Квартира	7	2	57.69	2	32.65	2.55
2-7-2	Квартира	7	2	68.76	2	36.77	2.55
2-7-3	Квартира	7	2	37.35	1	16.53	2.55
2-7-4	Квартира	7	2	74.04	3	46.16	2.55
2-7-5	Квартира	7	2	41.55	1	16.67	2.55
2-7-6	Квартира	7	2	42.04	1	17.16	2.55
2-7-7	Квартира	7	2	37.20	1	16.96	2.55
2-8-1	Квартира	8	2	57.69	2	32.65	2.55
2-8-2	Квартира	8	2	68.76	2	36.77	2.55
2-8-3	Квартира	8	2	37.35	1	16.53	2.55
2-8-4	Квартира	8	2	74.04	3	46.16	2.55
2-8-5	Квартира	8	2	41.55	1	16.67	2.55
2-8-6	Квартира	8	2	42.04	1	17.16	2.55
2-8-7	Квартира	8	2	37.20	1	16.96	2.55
2-9-1	Квартира	9	2	57.56	2	32.66	2.55
2-9-2	Квартира	9	2	68.62	2	36.77	2.55
2-9-3	Квартира	9	2	37.21	1	16.53	2.55
2-9-4	Квартира	9	2	73.90	3	46.16	2.55
2-9-5	Квартира	9	2	41.41	1	16.67	2.55

2-9-6	Квартира	9	2	41.90	1	17.16	2.55
2-9-7	Квартира	9	2	37.06	1	16.96	2.55
2-10-1	Квартира	10	2	57.56	2	32.66	2.55
2-10-2	Квартира	10	2	68.62	2	36.77	2.55
2-10-3	Квартира	10	2	37.21	1	16.53	2.55
2-10-4	Квартира	10	2	73.90	3	46.16	2.55
2-10-5	Квартира	10	2	41.41	1	16.67	2.55
2-10-6	Квартира	10	2	41.90	1	17.16	2.55
2-10-7	Квартира	10	2	37.06	1	16.96	2.55
2-11-1	Квартира	11	2	57.56	2	32.66	2.55
2-11-2	Квартира	11	2	68.62	2	36.77	2.55
2-11-3	Квартира	11	2	37.21	1	16.53	2.55
2-11-4	Квартира	11	2	73.90	3	46.16	2.55
2-11-5	Квартира	11	2	41.41	1	16.67	2.55
2-11-6	Квартира	11	2	41.90	1	17.16	2.55
2-11-7	Квартира	11	2	37.06	1	16.96	2.55
2-12-1	Квартира	12	2	57.56	2	32.66	2.55
2-12-2	Квартира	12	2	68.62	2	36.77	2.55
2-12-3	Квартира	12	2	37.21	1	16.53	2.55
2-12-4	Квартира	12	2	73.90	3	46.16	2.55
2-12-5	Квартира	12	2	41.41	1	16.67	2.55
2-12-6	Квартира	12	2	41.90	1	17.16	2.55
2-12-7	Квартира	12	2	37.06	1	16.96	2.55
2-13-1	Квартира	13	2	57.56	2	32.66	2.55
2-13-2	Квартира	13	2	68.62	2	36.77	2.55
2-13-3	Квартира	13	2	37.21	1	16.53	2.55
2-13-4	Квартира	13	2	73.90	3	46.16	2.55
2-13-5	Квартира	13	2	41.41	1	16.67	2.55
2-13-6	Квартира	13	2	41.90	1	17.16	2.55
2-13-7	Квартира	13	2	37.06	1	16.96	2.55

2-14-1	Квартира	14	2	57.56	2	32.66	2.55
2-14-2	Квартира	14	2	68.62	2	36.77	2.55
2-14-3	Квартира	14	2	37.21	1	16.53	2.55
2-14-4	Квартира	14	2	73.90	3	46.16	2.55
2-14-5	Квартира	14	2	41.41	1	16.67	2.55
2-14-6	Квартира	14	2	41.90	1	17.16	2.55
2-14-7	Квартира	14	2	37.06	1	16.96	2.55
2-15-1	Квартира	15	2	57.56	2	32.66	2.55
2-15-2	Квартира	15	2	68.62	2	36.77	2.55
2-15-3	Квартира	15	2	37.21	1	16.53	2.55
2-15-4	Квартира	15	2	73.90	3	46.16	2.55
2-15-5	Квартира	15	2	41.41	1	16.67	2.55
2-15-6	Квартира	15	2	41.90	1	17.16	2.55
2-15-7	Квартира	15	2	37.06	1	16.96	2.55
2-16-1	Квартира	16	2	57.56	2	32.66	2.55
2-16-2	Квартира	16	2	68.62	2	36.77	2.55
2-16-3	Квартира	16	2	37.21	1	16.53	2.55
2-16-4	Квартира	16	2	73.90	3	46.16	2.55
2-16-5	Квартира	16	2	41.41	1	16.67	2.55
2-16-6	Квартира	16	2	41.90	1	17.16	2.55
2-16-7	Квартира	16	2	37.06	1	16.96	2.55
2-17-1	Квартира	17	2	57.43	2	32.66	2.55
2-17-2	Квартира	17	2	68.49	2	36.77	2.55
2-17-3	Квартира	17	2	37.08	1	16.53	2.55
2-17-4	Квартира	17	2	73.78	3	46.16	2.55
2-17-5	Квартира	17	2	41.28	1	16.67	2.55
2-17-6	Квартира	17	2	41.77	1	17.16	2.55
2-17-7	Квартира	17	2	36.93	1	16.96	2.55
2-18-1	Квартира	18	2	57.43	2	32.66	2.55
2-18-2	Квартира	18	2	68.49	2	36.77	2.55

2-18-3	Квартира	18	2	37.08	1	16.53	2.55
2-18-4	Квартира	18	2	73.78	3	46.16	2.55
2-18-5	Квартира	18	2	41.28	1	16.67	2.55
2-18-6	Квартира	18	2	41.77	1	17.16	2.55
2-18-7	Квартира	18	2	36.93	1	16.96	2.55
2-19-1/2	Квартира	19	2	128.36	3	74.29	2.55
2-19-3	Квартира	19	2	37.08	1	16.53	2.55
2-19-4	Квартира	19	2	73.78	3	46.16	2.55
2-19-5	Квартира	19	2	41.28	1	16.67	2.55
2-19-6	Квартира	19	2	41.77	1	17.16	2.55
2-19-7	Квартира	19	2	36.93	1	16.96	2.55
2-20-1	Квартира	20	2	57.43	2	32.66	2.55
2-20-2	Квартира	20	2	68.49	2	36.77	2.55
2-20-3	Квартира	20	2	37.08	1	16.53	2.55
2-20-4	Квартира	20	2	73.78	3	46.16	2.55
2-20-5	Квартира	20	2	41.28	1	16.67	2.55
2-20-6	Квартира	20	2	41.77	1	17.16	2.55
2-20-7	Квартира	20	2	36.93	1	16.96	2.55
3-1-1	Квартира	1	3	37.31	1	16.89	2.55
3-1-2	Квартира	1	3	42.15	1	17.12	2.55
3-1-3	Квартира	1	3	41.71	1	16.67	2.55
3-1-4	Квартира	1	3	55.90	2	33.01	2.55
3-1-5	Квартира	1	3	55.90	2	33.01	2.55
3-1-6	Квартира	1	3	41.38	1	20.00	2.55
3-1-7	Квартира	1	3	41.82	1	20.21	2.55
3-1-8	Квартира	1	3	37.31	1	16.89	2.55
3-2-1	Квартира	2	3	37.31	1	16.89	2.55
3-2-2	Квартира	2	3	42.15	1	17.12	2.55
3-2-3	Квартира	2	3	41.71	1	16.67	2.55
3-2-4	Квартира	2	3	55.90	2	33.01	2.55

3-2-5	Квартира	2	3	55.90	2	33.01	2.55
3-2-6	Квартира	2	3	41.38	1	20.00	2.55
3-2-7	Квартира	2	3	41.82	1	20.21	2.55
3-2-8	Квартира	2	3	37.31	1	16.89	2.55
3-3-1	Квартира	3	3	37.13	1	16.89	2.55
3-3-2	Квартира	3	3	41.98	1	17.12	2.55
3-3-3	Квартира	3	3	41.54	1	16.68	2.55
3-3-4	Квартира	3	3	55.72	2	33.01	2.55
3-3-5	Квартира	3	3	55.72	2	33.01	2.55
3-3-6-1	Квартира	3	3	129.48	3	57.58	2.55
3-4-1	Квартира	4	3	37.20	1	16.96	2.55
3-4-2	Квартира	4	3	42.05	1	17.16	2.55
3-4-3	Квартира	4	3	41.57	1	16.68	2.55
3-4-4	Квартира	4	3	55.84	2	32.86	2.55
3-4-5	Квартира	4	3	55.84	2	32.86	2.55
3-4-6	Квартира	4	3	41.23	1	20.03	2.55
3-4-7	Квартира	4	3	41.65	1	20.21	2.55
3-4-8	Квартира	4	3	37.20	1	16.96	2.55
3-5-1	Квартира	5	3	37.20	1	16.96	2.55
3-5-2	Квартира	5	3	42.05	1	17.16	2.55
3-5-3	Квартира	5	3	41.57	1	16.68	2.55
3-5-4	Квартира	5	3	55.84	2	32.86	2.55
3-5-5	Квартира	5	3	55.84	2	32.86	2.55
3-5-6-1	Квартира	5	3	86.75	3	40.67	2.55
3-5-8	Квартира	5	3	37.20	1	16.96	2.55
3-6-1	Квартира	6	3	37.20	1	16.96	2.55
3-6-2	Квартира	6	3	42.05	1	17.16	2.55
3-6-3	Квартира	6	3	41.57	1	16.68	2.55
3-6-4	Квартира	6	3	55.84	2	32.86	2.55
3-6-5	Квартира	6	3	55.84	2	32.86	2.55

3-6-6	Квартира	6	3	41.23	1	20.03	2.55
3-6-7	Квартира	6	3	41.65	1	20.21	2.55
3-6-8	Квартира	6	3	37.20	1	16.96	2.55
3-7-1	Квартира	7	3	37.20	1	16.96	2.55
3-7-2	Квартира	7	3	42.05	1	17.16	2.55
3-7-3	Квартира	7	3	41.57	1	16.68	2.55
3-7-4	Квартира	7	3	55.84	2	32.86	2.55
3-7-5	Квартира	7	3	55.84	2	32.86	2.55
3-7-6	Квартира	7	3	41.23	1	20.03	2.55
3-7-7	Квартира	7	3	41.65	1	20.21	2.55
3-7-8	Квартира	7	3	37.20	1	16.96	2.55
3-8-1	Квартира	8	3	37.20	1	16.96	2.55
3-8-2	Квартира	8	3	42.05	1	17.16	2.55
3-8-3	Квартира	8	3	41.96	1	16.12	2.55
3-8-4	Квартира	8	3	55.84	2	32.86	2.55
3-8-5	Квартира	8	3	55.84	2	32.86	2.55
3-8-6/7	Квартира	8	3	86.43	3	39.26	2.55
3-8-8	Квартира	8	3	37.20	1	16.96	2.55
3-9-1	Квартира	9	3	37.05	1	16.96	2.55
3-9-2	Квартира	9	3	41.91	1	17.16	2.55
3-9-3	Квартира	9	3	41.43	1	16.68	2.55
3-9-4	Квартира	9	3	55.70	2	32.86	2.55
3-9-5	Квартира	9	3	55.70	2	32.86	2.55
3-9-6	Квартира	9	3	41.11	1	20.03	2.55
3-9-7	Квартира	9	3	41.53	1	20.21	2.55
3-9-8	Квартира	9	3	37.05	1	16.96	2.55
3-10-1	Квартира	10	3	37.05	1	16.96	2.55
3-10-2	Квартира	10	3	41.91	1	17.16	2.55
3-10-3	Квартира	10	3	41.43	1	16.68	2.55
3-10-4	Квартира	10	3	55.70	2	32.86	2.55

3-10-5	Квартира	10	3	55.70	2	32.86	2.55
3-10-6	Квартира	10	3	41.11	1	20.03	2.55
3-10-7/8	Квартира	10	3	79.79	3	35.76	2.55
3-11-1	Квартира	11	3	37.05	1	16.96	2.55
3-11-2	Квартира	11	3	41.91	1	17.16	2.55
3-11-3	Квартира	11	3	41.43	1	16.68	2.55
3-11-4	Квартира	11	3	55.70	2	32.86	2.55
3-11-5	Квартира	11	3	55.70	2	32.86	2.55
3-11-6	Квартира	11	3	41.11	1	20.03	2.55
3-11-7	Квартира	11	3	41.53	1	20.21	2.55
3-11-8	Квартира	11	3	37.05	1	16.96	2.55
3-12-1	Квартира	12	3	37.05	1	16.96	2.55
3-12-2	Квартира	12	3	41.91	1	17.16	2.55
3-12-3	Квартира	12	3	41.43	1	16.68	2.55
3-12-4	Квартира	12	3	55.70	2	32.86	2.55
3-12-5	Квартира	12	3	55.70	2	32.86	2.55
3-12-6	Квартира	12	3	41.11	1	20.03	2.55
3-12-7	Квартира	12	3	41.53	1	20.21	2.55
3-12-8	Квартира	12	3	37.05	1	16.96	2.55
3-13-1	Квартира	13	3	37.05	1	16.96	2.55
3-13-2	Квартира	13	3	41.91	1	17.16	2.55
3-13-3	Квартира	13	3	41.43	1	16.68	2.55
3-13-4	Квартира	13	3	55.70	2	32.86	2.55
3-13-5	Квартира	13	3	55.70	2	32.86	2.55
3-13-6	Квартира	13	3	41.11	1	20.03	2.55
3-13-7	Квартира	13	3	41.53	1	20.21	2.55
3-13-8	Квартира	13	3	37.05	1	16.96	2.55
3-14-1	Квартира	14	3	37.05	1	16.96	2.55
3-14-2	Квартира	14	3	41.91	1	17.16	2.55
3-14-3	Квартира	14	3	41.43	1	16.68	2.55

3-14-4	Квартира	14	3	55.70	2	32.86	2.55
3-14-5	Квартира	14	3	55.70	2	32.86	2.55
2-10-1	Квартира	14	3	41.11	1	20.03	2.55
3-14-7	Квартира	14	3	41.53	1	20.21	2.55
3-14-8	Квартира	14	3	37.05	1	16.96	2.55
3-15-1	Квартира	15	3	37.05	1	16.96	2.55
3-15-2	Квартира	15	3	41.91	1	17.16	2.55
3-15-3	Квартира	15	3	41.43	1	16.68	2.55
3-15-4	Квартира	15	3	55.70	2	32.86	2.55
3-15-5	Квартира	15	3	55.70	2	32.86	2.55
3-15-6	Квартира	15	3	41.11	1	20.03	2.55
3-15-7/8	Квартира	15	3	79.71	3	36.56	2.55
3-16-1	Квартира	16	3	37.05	1	16.96	2.55
3-16-2	Квартира	16	3	41.91	1	17.16	2.55
3-16-3	Квартира	16	3	41.43	1	16.68	2.55
3-16-4	Квартира	16	3	55.70	2	32.86	2.55
3-16-5	Квартира	16	3	55.70	2	32.86	2.55
3-16-6	Квартира	16	3	41.11	1	20.03	2.55
3-16-7	Квартира	16	3	41.53	1	20.21	2.55
3-16-8	Квартира	16	3	37.05	1	16.96	2.55
3-17-1	Квартира	17	3	36.93	1	16.96	2.55
3-17-2	Квартира	17	3	41.78	1	17.16	2.55
3-17-3	Квартира	17	3	41.93	1	16.70	2.55
3-17-4	Квартира	17	3	55.57	2	32.86	2.55
3-17-5	Квартира	17	3	55.57	2	32.86	2.55
3-17-6	Квартира	17	3	40.96	1	20.03	2.55
3-17-7	Квартира	17	3	41.38	1	20.21	2.55
3-17-8	Квартира	17	3	36.93	1	16.96	2.55
3-18-1	Квартира	18	3	36.93	1	16.96	2.55
3-18-2	Квартира	18	3	41.78	1	17.16	2.55

3-18-3	Квартира	18	3	41.30	1	16.68	2.55
3-18-4	Квартира	18	3	55.57	2	32.86	2.55
3-18-5	Квартира	18	3	55.57	2	32.86	2.55
3-18-6	Квартира	18	3	40.96	1	20.03	2.55
3-18-7/8	Квартира	18	3	80.31	2	34.92	2.55
3-19-1	Квартира	19	3	36.93	1	16.96	2.55
3-19-2	Квартира	19	3	41.78	1	17.16	2.55
3-19-3	Квартира	19	3	41.30	1	16.68	2.55
3-19-4	Квартира	19	3	55.57	2	32.86	2.55
3-19-5	Квартира	19	3	55.57	2	32.86	2.55
3-19-6	Квартира	19	3	40.96	1	20.03	2.55
3-19-7	Квартира	19	3	41.38	1	20.21	2.55
3-19-8	Квартира	19	3	36.93	1	16.96	2.55
3-20-1	Квартира	20	3	36.93	1	16.96	2.55
3-20-2	Квартира	20	3	41.78	1	17.16	2.55
3-20-3	Квартира	20	3	41.30	1	16.68	2.55
3-20-4	Квартира	20	3	55.57	2	32.86	2.55
3-20-5	Квартира	20	3	55.57	2	32.86	2.55
3-20-6	Квартира	20	3	40.96	1	20.03	2.55
3-20-7	Квартира	20	3	41.38	1	20.21	2.55
3-20-8	Квартира	20	3	36.93	1	16.96	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	1 этаж 2 секция	Общественное	10.42
2	Лесничная клетка	1 этаж 2 секция	Общественное	13.78

3	Коридор	1 этаж 2 секция	Общественное	28.27
4	Мусорокамера	1 этаж 2 секция	Общественное	4.23
5	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общественное	2.98
6	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общественное	7
7	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общественное	7.5
8	Лифтовой холл	1 этаж 3 секция	Общественное	10.42
9	Лесничная клетка	1 этаж 3 секция	Общественное	13.78
10	Коридор	1 этаж 3 секция	Общественное	33.02
11	Мусорокамера	1 этаж 3 секция	Общественное	4.23
12	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общественное	2.98
13	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общественное	7
14	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общественное	7.5
15	Лифтовой холл	2 этаж 2 секция	Общественное	8.31
16	Лесничная клетка	2 этаж 2 секция	Общественное	11.56
17	Коридор	2 этаж 2 секция	Общественное	28.27
18	Мусорокамера	2 этаж 2 секция	Общественное	3.91
19	Балкон	2 этаж 2 секция	Общественное	7.8
20	Тамбур	2 этаж 2 секция	Общественное	1.85
21	Лифтовой холл	2 этаж 3 секция	Общественное	8.29
22	Лесничная клетка	2 этаж 3 секция	Общественное	11.56
23	Коридор	2 этаж 3 секция	Общественное	33.02
24	Мусорокамера	2 этаж 3 секция	Общественное	3.91
25	Балкон	2 этаж 3 секция	Общественное	7.8
26	Тамбур	2 этаж 3 секция	Общественное	1.85
27	Лифтовый холл	3 этаж 2 секция	Общественное	8.31
28	Лесничная клетка	3 этаж 2 секция	Общественное	11.56
29	Коридор	3 этаж 2 секция	Общественное	28.27
30	Мусорокамера	3 этаж 2 секция	Общественное	3.91
31	Балкон	3 этаж 2 секция	Общественное	7.8
32	Тамбур	3 этаж 2 секция	Общественное	1.85

33	Лифтовой холл	3 этаж 3 секция	Общественное	8.29
34	Лесничная клетка	3 этаж 3 секция	Общественное	11.56
35	Коридор	3 этаж 3 секция	Общественное	25.57
36	Мусорокамера	3 этаж 3 секция	Общественное	3.91
37	Балкон	3 этаж 3 секция	Общественное	7.8
38	Тамбур	3 этаж 3 секция	Общественное	1.85
39	Лифтовый холл	4 этаж 2 секция	Общественное	8.31
40	Лесничная клетка	4 этаж 2 секция	Общественное	11.56
41	Коридор	4 этаж 2 секция	Общественное	28.29
42	Мусорокамера	4 этаж 2 секция	Общественное	3.91
43	Балкон	4 этаж 2 секция	Общественное	7.8
44	Тамбур	4 этаж 2 секция	Общественное	1.85
45	Лифтовой холл	4 этаж 3 секция	Общественное	8.29
46	Лесничная клетка	4 этаж 3 секция	Общественное	11.56
47	Коридор	4 этаж 3 секция	Общественное	33.04
48	Мусорокамера	4 этаж 3 секция	Общественное	3.91
49	Балкон	4 этаж 3 секция	Общественное	7.8
50	Тамбур	4 этаж 3 секция	Общественное	1.85
51	Лифтовый холл	5 этаж 2 секция	Общественное	8.31
52	Лесничная клетка	5 этаж 2 секция	Общественное	11.56
53	Коридор	5 этаж 2 секция	Общественное	28.29
54	Мусорокамера	5 этаж 2 секция	Общественное	3.91
55	Балкон	5 этаж 2 секция	Общественное	7.8
56	Тамбур	5 этаж 2 секция	Общественное	1.85
57	Лифтовой холл	5 этаж 3 секция	Общественное	8.29
58	Лесничная клетка	5 этаж 3 секция	Общественное	11.56
59	Коридор	5 этаж 3 секция	Общественное	29.63
60	Мусорокамера	5 этаж 3 секция	Общественное	3.91
61	Балкон	5 этаж 3 секция	Общественное	7.8
62	Тамбур	5 этаж 3 секция	Общественное	1.85

63	Лифтовый холл	6 этаж 2 секция	Общественное	8.31
64	Лесничная клетка	6 этаж 2 секция	Общественное	11.56
65	Коридор	6 этаж 2 секция	Общественное	28.29
66	Мусорокамера	6 этаж 2 секция	Общественное	3.91
67	Балкон	6 этаж 2 секция	Общественное	7.8
68	Тамбур	6 этаж 2 секция	Общественное	1.85
69	Лифтовой холл	6 этаж 3 секция	Общественное	8.29
70	Лесничная клетка	6 этаж 3 секция	Общественное	11.56
71	Коридор	6 этаж 3 секция	Общественное	33.04
72	Мусорокамера	6 этаж 3 секция	Общественное	3.91
73	Балкон	6 этаж 3 секция	Общественное	7.8
74	Тамбур	6 этаж 3 секция	Общественное	1.85
75	Лифтовый холл	7 этаж 2 секция	Общественное	8.31
76	Лесничная клетка	7 этаж 2 секция	Общественное	11.56
77	Коридор	7 этаж 2 секция	Общественное	28.29
78	Мусорокамера	7 этаж 2 секция	Общественное	3.91
79	Балкон	7 этаж 2 секция	Общественное	7.8
80	Тамбур	7 этаж 2 секция	Общественное	1.85
81	Лифтовой холл	7 этаж 3 секция	Общественное	8.29
82	Лесничная клетка	7 этаж 3 секция	Общественное	11.56
83	Коридор	7 этаж 3 секция	Общественное	33.04
84	Мусорокамера	7 этаж 3 секция	Общественное	3.91
85	Балкон	7 этаж 3 секция	Общественное	7.8
86	Тамбур	7 этаж 3 секция	Общественное	1.85
87	Лифтовый холл	8 этаж 2 секция	Общественное	8.31
88	Лесничная клетка	8 этаж 2 секция	Общественное	11.56
89	Коридор	8 этаж 2 секция	Общественное	28.29
90	Мусорокамера	8 этаж 2 секция	Общественное	3.91
91	Балкон	8 этаж 2 секция	Общественное	7.8
92	Тамбур	8 этаж 2 секция	Общественное	1.85

93	Лифтовой холл	8 этаж 3 секция	Общественное	8.29
94	Лесничная клетка	8 этаж 3 секция	Общественное	11.56
95	Коридор	8 этаж 3 секция	Общественное	29.63
96	Мусорокамера	8 этаж 3 секция	Общественное	3.91
97	Балкон	8 этаж 3 секция	Общественное	7.8
98	Тамбур	8 этаж 3 секция	Общественное	1.85
99	Лифтовый холл	9 этаж 2 секция	Общественное	8.31
100	Лесничная клетка	9 этаж 2 секция	Общественное	11.56
101	Коридор	9 этаж 2 секция	Общественное	28.29
102	Мусорокамера	9 этаж 2 секция	Общественное	3.91
103	Балкон	9 этаж 2 секция	Общественное	7.8
104	Тамбур	9 этаж 2 секция	Общественное	1.85
105	Лифтовой холл	9 этаж 3 секция	Общественное	8.29
106	Лесничная клетка	9 этаж 3 секция	Общественное	11.56
107	Коридор	9 этаж 3 секция	Общественное	33.04
108	Мусорокамера	9 этаж 3 секция	Общественное	3.91
109	Балкон	9 этаж 3 секция	Общественное	7.8
110	Тамбур	9 этаж 3 секция	Общественное	1.85
111	Лифтовый холл	10 этаж 2 секция	Общественное	8.31
112	Лесничная клетка	10 этаж 2 секция	Общественное	11.56
113	Коридор	10 этаж 2 секция	Общественное	28.29
114	Мусорокамера	10 этаж 2 секция	Общественное	3.91
115	Балкон	10 этаж 2 секция	Общественное	7.8
116	Тамбур	10 этаж 2 секция	Общественное	1.85
117	Лифтовой холл	10 этаж 3 секция	Общественное	8.29
118	Лесничная клетка	10 этаж 3 секция	Общественное	11.56
119	Коридор	10 этаж 3 секция	Общественное	33.04
120	Мусорокамера	10 этаж 3 секция	Общественное	3.91
121	Балкон	10 этаж 3 секция	Общественное	7.8
122	Тамбур	10 этаж 3 секция	Общественное	1.85

123	Лифтовый холл	11 этаж 2 секция	Общественное	8.31
124	Лесничная клетка	11 этаж 2 секция	Общественное	11.56
125	Коридор	11 этаж 2 секция	Общественное	28.29
126	Мусорокамера	11 этаж 2 секция	Общественное	3.91
127	Балкон	11 этаж 2 секция	Общественное	7.8
128	Тамбур	11 этаж 2 секция	Общественное	1.85
129	Лифтовой холл	11 этаж 3 секция	Общественное	8.29
130	Лесничная клетка	11 этаж 3 секция	Общественное	11.56
131	Коридор	11 этаж 3 секция	Общественное	33.04
132	Мусорокамера	11 этаж 3 секция	Общественное	3.91
133	Балкон	11 этаж 3 секция	Общественное	7.8
134	Тамбур	11 этаж 3 секция	Общественное	1.85
135	Лифтовый холл	12 этаж 2 секция	Общественное	8.31
136	Лесничная клетка	12 этаж 2 секция	Общественное	11.56
137	Коридор	12 этаж 2 секция	Общественное	28.29
138	Мусорокамера	12 этаж 2 секция	Общественное	3.91
139	Балкон	12 этаж 2 секция	Общественное	7.8
140	Тамбур	12 этаж 2 секция	Общественное	1.85
141	Лифтовой холл	12 этаж 3 секция	Общественное	8.29
142	Лесничная клетка	12 этаж 3 секция	Общественное	11.56
143	Коридор	12 этаж 3 секция	Общественное	33.04
144	Мусорокамера	12 этаж 3 секция	Общественное	3.91
145	Балкон	12 этаж 3 секция	Общественное	7.8
146	Тамбур	12 этаж 3 секция	Общественное	1.85
147	Лифтовый холл	13 этаж 2 секция	Общественное	8.31
148	Лесничная клетка	13 этаж 2 секция	Общественное	11.56
149	Коридор	13 этаж 2 секция	Общественное	28.29
150	Мусорокамера	13 этаж 2 секция	Общественное	3.91
151	Балкон	13 этаж 2 секция	Общественное	7.8
152	Тамбур	13 этаж 2 секция	Общественное	1.85

153	Лифтовой холл	13 этаж 3 секция	Общественное	8.29
154	Лесничная клетка	13 этаж 3 секция	Общественное	11.56
155	Коридор	13 этаж 3 секция	Общественное	33.04
156	Мусорокамера	13 этаж 3 секция	Общественное	3.91
157	Балкон	13 этаж 3 секция	Общественное	7.8
158	Тамбур	13 этаж 3 секция	Общественное	1.85
159	Лифтовый холл	14 этаж 2 секция	Общественное	8.31
160	Лесничная клетка	14 этаж 2 секция	Общественное	11.56
161	Коридор	14 этаж 2 секция	Общественное	28.29
162	Мусорокамера	14 этаж 2 секция	Общественное	3.91
163	Балкон	14 этаж 2 секция	Общественное	7.8
164	Тамбур	14 этаж 2 секция	Общественное	1.85
165	Лифтовой холл	14 этаж 3 секция	Общественное	8.29
166	Лесничная клетка	14 этаж 3 секция	Общественное	11.56
167	Коридор	14 этаж 3 секция	Общественное	33.04
168	Мусорокамера	14 этаж 3 секция	Общественное	3.91
169	Балкон	14 этаж 3 секция	Общественное	7.8
170	Тамбур	14 этаж 3 секция	Общественное	1.85
171	Лифтовый холл	15 этаж 2 секция	Общественное	8.31
172	Лесничная клетка	15 этаж 2 секция	Общественное	11.56
173	Коридор	15 этаж 2 секция	Общественное	28.29
174	Мусорокамера	15 этаж 2 секция	Общественное	3.91
175	Балкон	15 этаж 2 секция	Общественное	7.8
176	Тамбур	15 этаж 2 секция	Общественное	1.85
177	Лифтовой холл	15 этаж 3 секция	Общественное	8.29
178	Лесничная клетка	15 этаж 3 секция	Общественное	11.56
179	Коридор	15 этаж 3 секция	Общественное	33.04
180	Мусорокамера	15 этаж 3 секция	Общественное	3.91
181	Балкон	15 этаж 3 секция	Общественное	7.8
182	Тамбур	15 этаж 3 секция	Общественное	1.85

183	Лифтовый холл	16 этаж 2 секция	Общественное	8.31
184	Лесничная клетка	16 этаж 2 секция	Общественное	11.56
185	Коридор	16 этаж 2 секция	Общественное	28.29
186	Мусорокамера	16 этаж 2 секция	Общественное	3.91
187	Балкон	16 этаж 2 секция	Общественное	7.8
188	Тамбур	16 этаж 2 секция	Общественное	1.85
189	Лифтовой холл	16 этаж 3 секция	Общественное	8.29
190	Лесничная клетка	16 этаж 3 секция	Общественное	11.56
191	Коридор	16 этаж 3 секция	Общественное	33.04
192	Мусорокамера	16 этаж 3 секция	Общественное	3.91
193	Балкон	16 этаж 3 секция	Общественное	7.8
194	Тамбур	16 этаж 3 секция	Общественное	1.85
195	Лифтовый холл	17 этаж 2 секция	Общественное	8.31
196	Лесничная клетка	17 этаж 2 секция	Общественное	11.56
197	Коридор	17 этаж 2 секция	Общественное	28.29
198	Мусорокамера	17 этаж 2 секция	Общественное	3.91
199	Балкон	17 этаж 2 секция	Общественное	7.8
200	Тамбур	17 этаж 2 секция	Общественное	1.85
201	Лифтовой холл	17 этаж 3 секция	Общественное	8.29
202	Лесничная клетка	17 этаж 3 секция	Общественное	11.56
203	Коридор	17 этаж 3 секция	Общественное	33.04
204	Мусорокамера	17 этаж 3 секция	Общественное	3.91
205	Балкон	17 этаж 3 секция	Общественное	7.8
206	Тамбур	17 этаж 3 секция	Общественное	1.85
207	Лифтовый холл	18 этаж 2 секция	Общественное	8.31
208	Лесничная клетка	18 этаж 2 секция	Общественное	11.56
209	Коридор	18 этаж 2 секция	Общественное	28.29
210	Мусорокамера	18 этаж 2 секция	Общественное	3.91
211	Балкон	18 этаж 2 секция	Общественное	7.8
212	Тамбур	18 этаж 2 секция	Общественное	1.85

213	Лифтовой холл	18 этаж 3 секция	Общественное	8.29
214	Лесничная клетка	18 этаж 3 секция	Общественное	11.56
215	Коридор	18 этаж 3 секция	Общественное	33.04
216	Мусорокамера	18 этаж 3 секция	Общественное	3.91
217	Балкон	18 этаж 3 секция	Общественное	7.8
218	Тамбур	18 этаж 3 секция	Общественное	1.85
219	Лифтовый холл	19 этаж 2 секция	Общественное	8.31
220	Лесничная клетка	19 этаж 2 секция	Общественное	11.56
221	Коридор	19 этаж 2 секция	Общественное	27.34
222	Мусорокамера	19 этаж 2 секция	Общественное	3.91
223	Балкон	19 этаж 2 секция	Общественное	7.8
224	Тамбур	19 этаж 2 секция	Общественное	1.85
225	Лифтовой холл	19 этаж 3 секция	Общественное	8.29
226	Лесничная клетка	19 этаж 3 секция	Общественное	11.56
227	Коридор	19 этаж 3 секция	Общественное	33.04
228	Мусорокамера	19 этаж 3 секция	Общественное	3.91
229	Балкон	19 этаж 3 секция	Общественное	7.8
230	Тамбур	19 этаж 3 секция	Общественное	1.85
231	Лифтовый холл	20 этаж 2 секция	Общественное	8.31
232	Лесничная клетка	20 этаж 2 секция	Общественное	11.56
233	Коридор	20 этаж 2 секция	Общественное	28.29
234	Мусорокамера	20 этаж 2 секция	Общественное	3.91
235	Балкон	20 этаж 2 секция	Общественное	7.8
236	Тамбур	20 этаж 2 секция	Общественное	1.85
237	Лифтовой холл	20 этаж 3 секция	Общественное	8.29
238	Лесничная клетка	20 этаж 3 секция	Общественное	11.56
239	Коридор	20 этаж 3 секция	Общественное	33.04
240	Мусорокамера	20 этаж 3 секция	Общественное	3.91
241	Балкон	20 этаж 3 секция	Общественное	7.8
242	Тамбур	20 этаж 3 секция	Общественное	1.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 2. Подвал.	ВРУ-4СЭ	Электроснабжение 2 секции
4	Секция 3. Подвал.	ВРУ-4СЭ	Электроснабжение 3 секции
5	Секция 2. Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры.	Автоматическая система пожарной сигнализации "Рубеж"	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами
6	Секция 3. Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры.	Автоматическая система пожарной сигнализации "Рубеж"	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами
7	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
8	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения.	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма.
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2022</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2022</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 483 318 126,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:030075:44</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810001000034117
		Корреспондентский счет: 30101810100000000715
		БИК: 041806715
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 70583032

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 141</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 121</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 576,08 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 832,3 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 332 222 484 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 211 135 490 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.По договору генерального подряда №ГП1-4-2018 от 30.11.2018г.(для жилого дома №1), №ГП1-5-2020 от 15.05.2020г.и №ГП1-6-2020 от 15.05.2020г.(для жилого дома №2) выполнение работ по строительству объекта ведет Генподрядчик ООО"ВЕСТ"на основании членства в СРО"АСОЭК".Функции технического заказчика по осуществлению строительного контроля выполняет ООО"Сити-Строй-Волгоград"(договор №01-ТЗ-18 от 16.05.2018г.) на основании членства в СРО"Ассоциация"Строители НВ".2.Объект долевого строительства должен быть передан Застройщиком Участнику долевого строительства после получения разрешения на ввод Многоквартирного дома в эксплуатацию в срок до 30 марта 2022 года.3.Разрешенное использование земельного участка:размещение жилой застройки.максимальная высота объекта кап.строительства-75м.4.О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком-Долганов Алексей Петрович, СНИЛС №108-256-959-71, ИНН 183109267940.Первоначальная проектная декларация №34-000469</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОЦЕНТР ПЛЮС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444103740
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСИМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3445094552
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПЛАСТ-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444142250
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Атмосфера
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444000079
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Электромера
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3460011590
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РИКО

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435003683
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сити-Строй-Волгоград
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3442104587
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0207-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегионэкспертиза-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-054080-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегионэкспертиза-С

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-054216-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегионэкспертиза-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ШОКОЛАД" Жилой комплекс "Шоколад"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9726005076
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 34301000-38/Д/13
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.02.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2020

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2402-В
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.03.2024

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.05.2018,04.09.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:030075:44
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 004,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 120
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 79
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрено игровое оборудование в пределах детской площадки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено спортивное оборудование в пределах спортивной площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках зеленой зоны предусмотрено устройство газонов

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполнено вдоль дворового проезда жилых домов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены детская и спортивная площадки с расстановкой оборудования, при сдаче 3-го этапа строительства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 61.25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 17.88 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 625 976,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4381
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29-18

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии теплоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 876 812,38 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Юг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1400-300/309
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 274,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 285 577,50 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 460
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Квартира	1	1	37.31	1	16.89	2.55
1-1-2	Квартира	1	1	41.82	1	20.21	2.55
1-1-3	Квартира	1	1	41.38	1	20.00	2.55
1-1-4	Квартира	1	1	55.90	2	33.01	2.55
1-1-5	Квартира	1	1	55.90	2	33.01	2.55
1-1-6	Квартира	1	1	41.71	1	16.67	2.55
1-1-7	Квартира	1	1	42.15	1	17.12	2.55
1-1-8	Квартира	1	1	37.31	1	16.89	2.55
1-2-1	Квартира	2	1	37.31	1	16.89	2.55
1-2-2	Квартира	2	1	41.82	1	20.21	2.55
1-2-3	Квартира	2	1	41.38	1	20.00	2.55
1-2-4	Квартира	2	1	55.90	2	33.01	2.55
1-2-5	Квартира	2	1	55.90	2	33.01	2.55
1-2-6	Квартира	2	1	41.71	1	16.67	2.55
1-2-7	Квартира	2	1	42.15	1	17.12	2.55

1-2-8	Квартира	2	1	37.31	1	16.89	2.55
1-3-1	Квартира	3	1	37.13	1	16.89	2.55
1-3-2	Квартира	3	1	41.63	1	20.21	2.55
1-3-3	Квартира	3	1	41.21	1	20.00	2.55
1-3-4	Квартира	3	1	55.72	2	33.01	2.55
1-3-5	Квартира	3	1	55.72	2	33.01	2.55
1-3-6	Квартира	3	1	41.54	1	16.68	2.55
1-3-7	Квартира	3	1	41.98	1	17.12	2.55
1-3-8	Квартира	3	1	37.13	1	16.89	2.55
1-4-1	Квартира	4	1	37.20	1	16.96	2.55
1-4-2	Квартира	4	1	41.65	1	20.21	2.55
1-4-3	Квартира	4	1	41.23	1	20.03	2.55
1-4-4	Квартира	4	1	55.84	2	32.86	2.55
1-4-5	Квартира	4	1	55.84	2	32.86	2.55
1-4-6	Квартира	4	1	41.57	1	16.68	2.55
1-4-7	Квартира	4	1	42.05	1	17.16	2.55
1-4-8	Квартира	4	1	37.20	1	16.96	2.55
1-5-1	Квартира	5	1	37.20	1	16.96	2.55
1-5-2	Квартира	5	1	41.65	1	20.21	2.55
1-5-3	Квартира	5	1	41.23	1	20.03	2.55
1-5-4	Квартира	5	1	55.84	2	32.86	2.55
1-5-5	Квартира	5	1	55.84	2	32.86	2.55
1-5-6	Квартира	5	1	41.57	1	16.68	2.55
1-5-7	Квартира	5	1	42.05	1	17.16	2.55
1-5-8	Квартира	5	1	37.20	1	16.96	2.55
1-6-1	Квартира	6	1	37.20	1	16.96	2.55
1-6-2	Квартира	6	1	41.65	1	20.21	2.55
1-6-3	Квартира	6	1	41.23	1	20.03	2.55
1-6-4	Квартира	6	1	55.84	2	32.86	2.55
1-6-5	Квартира	6	1	55.84	2	32.86	2.55

1-6-6	Квартира	6	1	41.57	1	16.68	2.55
1-6-7	Квартира	6	1	42.05	1	17.16	2.55
1-6-8	Квартира	6	1	37.20	1	16.96	2.55
1-7-1	Квартира	7	1	37.20	1	16.96	2.55
1-7-2	Квартира	7	1	41.65	1	20.21	2.55
1-7-3	Квартира	7	1	41.23	1	20.03	2.55
1-7-4	Квартира	7	1	55.84	2	32.86	2.55
1-7-5	Квартира	7	1	55.84	2	32.86	2.55
1-7-6	Квартира	7	1	41.57	1	16.68	2.55
1-7-7	Квартира	7	1	42.05	1	17.16	2.55
1-7-8	Квартира	7	1	37.20	1	16.96	2.55
1-8-1	Квартира	8	1	37.20	1	16.96	2.55
1-8-2	Квартира	8	1	41.65	1	20.21	2.55
1-8-3	Квартира	8	1	41.23	1	20.03	2.55
1-8-4	Квартира	8	1	55.84	2	32.86	2.55
1-8-5	Квартира	8	1	55.84	2	32.86	2.55
1-8-6	Квартира	8	1	41.57	1	16.68	2.55
1-8-7	Квартира	8	1	42.05	1	17.16	2.55
1-8-8	Квартира	8	1	37.20	1	16.96	2.55
1-9-1	Квартира	9	1	37.05	1	16.96	2.55
1-9-2	Квартира	9	1	41.53	1	20.21	2.55
1-9-3	Квартира	9	1	41.11	1	20.03	2.55
1-9-4	Квартира	9	1	55.70	2	32.86	2.55
1-9-5	Квартира	9	1	55.70	2	32.86	2.55
1-9-6	Квартира	9	1	41.43	1	16.68	2.55
1-9-7	Квартира	9	1	41.91	1	17.16	2.55
1-9-8	Квартира	9	1	37.05	1	16.96	2.55
1-10-1	Квартира	10	1	37.05	1	16.96	2.55
1-10-2	Квартира	10	1	41.53	1	20.21	2.55
1-10-3	Квартира	10	1	41.11	1	20.03	2.55

1-10-4	Квартира	10	1	55.70	2	32.86	2.55
1-10-5	Квартира	10	1	55.70	2	32.86	2.55
1-10-6	Квартира	10	1	41.43	1	16.68	2.55
1-10-7	Квартира	10	1	41.91	1	17.16	2.55
1-10-8	Квартира	10	1	37.05	1	16.96	2.55
1-11-1	Квартира	11	1	37.05	1	16.96	2.55
1-11-2	Квартира	11	1	41.53	1	20.21	2.55
1-11-3	Квартира	11	1	41.11	1	20.03	2.55
1-11-4	Квартира	11	1	55.70	2	32.86	2.55
1-11-5	Квартира	11	1	55.70	2	32.86	2.55
1-11-6	Квартира	11	1	41.43	1	16.68	2.55
1-11-7	Квартира	11	1	41.91	1	17.16	2.55
1-11-8	Квартира	11	1	37.05	1	16.96	2.55
1-12-1	Квартира	12	1	37.05	1	16.96	2.55
1-12-2	Квартира	12	1	41.53	1	20.21	2.55
1-12-3	Квартира	12	1	41.11	1	20.03	2.55
1-12-4	Квартира	12	1	55.70	2	32.86	2.55
1-12-5	Квартира	12	1	55.70	2	32.86	2.55
1-12-6	Квартира	12	1	41.43	1	16.68	2.55
1-12-7	Квартира	12	1	41.91	1	17.16	2.55
1-12-8	Квартира	12	1	37.05	1	16.96	2.55
1-13-1	Квартира	13	1	37.05	1	16.96	2.55
1-13-2	Квартира	13	1	41.53	1	20.21	2.55
1-13-3	Квартира	13	1	41.11	1	20.03	2.55
1-13-4	Квартира	13	1	55.70	2	32.86	2.55
1-13-5	Квартира	13	1	55.70	2	32.86	2.55
1-13-6	Квартира	13	1	41.43	1	16.68	2.55
1-13-7	Квартира	13	1	41.91	1	17.16	2.55
1-13-8	Квартира	13	1	37.05	1	16.96	2.55
1-14-1	Квартира	14	1	37.05	1	16.96	2.55

1-14-2	Квартира	14	1	41.53	1	20.21	2.55
1-14-3	Квартира	14	1	41.11	1	20.03	2.55
1-14-4	Квартира	14	1	55.70	2	32.86	2.55
1-14-5	Квартира	14	1	55.70	2	32.86	2.55
1-14-6	Квартира	14	1	41.43	1	16.68	2.55
1-14-7	Квартира	14	1	41.91	1	17.16	2.55
1-14-8	Квартира	14	1	37.05	1	16.96	2.55
1-15-1	Квартира	15	1	37.05	1	16.96	2.55
1-15-2	Квартира	15	1	41.53	1	20.21	2.55
1-15-3	Квартира	15	1	41.11	1	20.03	2.55
1-15-4	Квартира	15	1	55.70	2	32.86	2.55
1-15-5	Квартира	15	1	55.70	2	32.86	2.55
1-15-6	Квартира	15	1	41.43	1	16.68	2.55
1-15-7	Квартира	15	1	41.91	1	17.16	2.55
1-15-8	Квартира	15	1	37.05	1	16.96	2.55
1-16-1	Квартира	16	1	37.05	1	16.96	2.55
1-16-2	Квартира	16	1	41.53	1	20.21	2.55
1-16-3	Квартира	16	1	41.11	1	20.03	2.55
1-16-4	Квартира	16	1	55.70	2	32.86	2.55
1-16-5	Квартира	16	1	55.70	2	32.86	2.55
1-16-6	Квартира	16	1	41.43	1	16.68	2.55
1-16-7	Квартира	16	1	41.91	1	17.16	2.55
1-16-8	Квартира	16	1	37.05	1	16.96	2.55
1-17-1	Квартира	17	1	36.93	1	16.96	2.55
1-17-2	Квартира	17	1	41.38	1	20.21	2.55
1-17-3	Квартира	17	1	40.96	1	20.03	2.55
1-17-4	Квартира	17	1	55.57	2	32.86	2.55
1-17-5	Квартира	17	1	55.57	2	32.86	2.55
1-17-6	Квартира	17	1	41.30	1	16.68	2.55
1-17-7	Квартира	17	1	41.78	1	17.16	2.55

1-17-8	Квартира	17	1	36.93	1	16.96	2.55
1-18-1	Квартира	18	1	36.93	1	16.96	2.55
1-18-2	Квартира	18	1	41.38	1	20.21	2.55
1-18-3	Квартира	18	1	40.96	1	20.03	2.55
1-18-4	Квартира	18	1	55.57	2	32.86	2.55
1-18-5	Квартира	18	1	55.57	2	32.86	2.55
1-18-6	Квартира	18	1	41.30	1	16.68	2.55
1-18-7	Квартира	18	1	41.78	1	17.16	2.55
1-18-8	Квартира	18	1	36.93	1	16.96	2.55
1-19-1	Квартира	19	1	36.93	1	16.96	2.55
1-19-2	Квартира	19	1	41.38	1	20.21	2.55
1-19-3	Квартира	19	1	40.96	1	20.03	2.55
1-19-4	Квартира	19	1	55.57	2	32.86	2.55
1-19-5	Квартира	19	1	55.57	2	32.86	2.55
1-19-6	Квартира	19	1	41.30	1	16.68	2.55
1-19-7	Квартира	19	1	41.78	1	17.16	2.55
1-19-8	Квартира	19	1	36.93	1	16.96	2.55
1-20-1	Квартира	20	1	36.93	1	16.96	2.55
1-20-2	Квартира	20	1	41.38	1	20.21	2.55
1-20-3	Квартира	20	1	40.96	1	20.03	2.55
1-20-4	Квартира	20	1	55.57	2	32.86	2.55
1-20-5	Квартира	20	1	55.57	2	32.86	2.55
1-20-6	Квартира	20	1	41.30	1	16.68	2.55
1-20-7	Квартира	20	1	41.78	1	17.16	2.55
1-20-8	Квартира	20	1	36.93	1	16.96	2.55
2-1-1	Квартира	1	2	57.74	2	32.50	2.55
2-1-2	Квартира	1	2	68.89	2	36.74	2.55
2-1-3	Квартира	1	2	37.49	1	16.53	2.55
2-1-4	Квартира	1	2	74.02	3	46.00	2.55
2-1-5	Квартира	1	2	41.70	1	16.67	2.55

2-1-6	Квартира	1	2	42.08	1	17.05	2.55
2-1-7	Квартира	1	2	37.47	1	16.89	2.55
2-2-1	Квартира	2	2	57.74	2	32.50	2.55
2-2-2	Квартира	2	2	68.89	2	36.74	2.55
2-2-3	Квартира	2	2	37.49	1	16.53	2.55
2-2-4	Квартира	2	2	74.02	3	46.00	2.55
2-2-5	Квартира	2	2	41.70	1	16.67	2.55
2-2-6	Квартира	2	2	42.08	1	17.05	2.55
2-2-7	Квартира	2	2	37.23	1	16.82	2.55
2-3-1	Квартира	3	2	57.54	2	32.48	2.55
2-3-2	Квартира	3	2	68.70	2	36.73	2.55
2-3-3	Квартира	3	2	37.31	1	16.53	2.55
2-3-4	Квартира	3	2	73.84	3	46.00	2.55
2-3-5	Квартира	3	2	41.52	1	16.67	2.55
2-3-6	Квартира	3	2	41.90	1	17.05	2.55
2-3-7	Квартира	3	2	37.06	1	16.82	2.55
2-4-1	Квартира	4	2	57.69	2	32.65	2.55
2-4-2	Квартира	4	2	68.76	2	36.77	2.55
2-4-3	Квартира	4	2	37.35	1	16.53	2.55
2-4-4	Квартира	4	2	74.04	3	46.16	2.55
2-4-5	Квартира	4	2	41.55	1	16.67	2.55
2-4-6	Квартира	4	2	42.04	1	17.16	2.55
2-4-7	Квартира	4	2	37.20	1	16.96	2.55
2-5-1	Квартира	5	2	57.69	2	32.65	2.55
2-5-2	Квартира	5	2	68.76	2	36.77	2.55
2-5-3	Квартира	5	2	37.35	1	16.53	2.55
2-5-4	Квартира	5	2	74.04	3	46.16	2.55
2-5-5	Квартира	5	2	41.55	1	16.67	2.55
2-5-6	Квартира	5	2	42.04	1	17.16	2.55
2-5-7	Квартира	5	2	37.20	1	16.96	2.55

2-6-1	Квартира	6	2	57.69	2	32.65	2.55
2-6-2	Квартира	6	2	68.76	2	36.77	2.55
2-6-3	Квартира	6	2	37.35	1	16.53	2.55
2-6-4	Квартира	6	2	74.04	3	46.16	2.55
2-6-5	Квартира	6	2	41.55	1	16.67	2.55
2-6-6	Квартира	6	2	42.04	1	17.16	2.55
2-6-7	Квартира	6	2	37.20	1	16.96	2.55
2-7-1	Квартира	7	2	57.69	2	32.65	2.55
2-7-2	Квартира	7	2	68.76	2	36.77	2.55
2-7-3	Квартира	7	2	37.35	1	16.53	2.55
2-7-4	Квартира	7	2	74.04	3	46.16	2.55
2-7-5	Квартира	7	2	41.55	1	16.67	2.55
2-7-6	Квартира	7	2	42.04	1	17.16	2.55
2-7-7	Квартира	7	2	37.20	1	16.96	2.55
2-8-1	Квартира	8	2	57.69	2	32.65	2.55
2-8-2	Квартира	8	2	68.76	2	36.77	2.55
2-8-3	Квартира	8	2	37.35	1	16.53	2.55
2-8-4	Квартира	8	2	74.04	3	46.16	2.55
2-8-5	Квартира	8	2	41.55	1	16.67	2.55
2-8-6	Квартира	8	2	42.04	1	17.16	2.55
2-8-7	Квартира	8	2	37.20	1	16.96	2.55
2-9-1	Квартира	9	2	57.56	2	32.66	2.55
2-9-2	Квартира	9	2	68.62	2	36.77	2.55
2-9-3	Квартира	9	2	37.21	1	16.53	2.55
2-9-4	Квартира	9	2	73.90	3	46.16	2.55
2-9-5	Квартира	9	2	41.41	1	16.67	2.55
2-9-6	Квартира	9	2	41.90	1	17.16	2.55
2-9-7	Квартира	9	2	37.06	1	16.96	2.55
2-10-1	Квартира	10	2	57.56	2	32.66	2.55
2-10-2	Квартира	10	2	68.62	2	36.77	2.55

2-10-3	Квартира	10	2	37.21	1	16.53	2.55
2-10-4	Квартира	10	2	73.90	3	46.16	2.55
2-10-5	Квартира	10	2	41.41	1	16.67	2.55
2-10-6	Квартира	10	2	41.90	1	17.16	2.55
2-10-7	Квартира	10	2	37.06	1	16.96	2.55
2-11-1	Квартира	11	2	57.56	2	32.66	2.55
2-11-2	Квартира	11	2	68.62	2	36.77	2.55
2-11-3	Квартира	11	2	37.21	1	16.53	2.55
2-11-4	Квартира	11	2	73.90	3	46.16	2.55
2-11-5	Квартира	11	2	41.41	1	16.67	2.55
2-11-6	Квартира	11	2	41.90	1	17.16	2.55
2-11-7	Квартира	11	2	37.06	1	16.96	2.55
2-12-1	Квартира	12	2	57.56	2	32.66	2.55
2-12-2	Квартира	12	2	68.62	2	36.77	2.55
2-12-3	Квартира	12	2	37.21	1	16.53	2.55
2-12-4	Квартира	12	2	73.90	3	46.16	2.55
2-12-5	Квартира	12	2	41.41	1	16.67	2.55
2-12-6	Квартира	12	2	41.90	1	17.16	2.55
2-12-7	Квартира	12	2	37.06	1	16.96	2.55
2-13-1	Квартира	13	2	57.56	2	32.66	2.55
2-13-2	Квартира	13	2	68.62	2	36.77	2.55
2-13-3	Квартира	13	2	37.21	1	16.53	2.55
2-13-4	Квартира	13	2	73.90	3	46.16	2.55
2-13-5	Квартира	13	2	41.41	1	16.67	2.55
2-13-6	Квартира	13	2	41.90	1	17.16	2.55
2-13-7	Квартира	13	2	37.06	1	16.96	2.55
2-14-1	Квартира	14	2	57.56	2	32.66	2.55
2-14-2	Квартира	14	2	68.62	2	36.77	2.55
2-14-3	Квартира	14	2	37.21	1	16.53	2.55
2-14-4	Квартира	14	2	73.90	3	46.16	2.55

2-14-5	Квартира	14	2	41.41	1	16.67	2.55
2-14-6	Квартира	14	2	41.90	1	17.16	2.55
2-14-7	Квартира	14	2	37.06	1	16.96	2.55
2-15-1	Квартира	15	2	57.56	2	32.66	2.55
2-15-2	Квартира	15	2	68.62	2	36.77	2.55
2-15-3	Квартира	15	2	37.21	1	16.53	2.55
2-15-4	Квартира	15	2	73.90	3	46.16	2.55
2-15-5	Квартира	15	2	41.41	1	16.67	2.55
2-15-6	Квартира	15	2	41.90	1	17.16	2.55
2-15-7	Квартира	15	2	37.06	1	16.96	2.55
2-16-1	Квартира	16	2	57.56	2	32.66	2.55
2-16-2	Квартира	16	2	68.62	2	36.77	2.55
2-16-3	Квартира	16	2	37.21	1	16.53	2.55
2-16-4	Квартира	16	2	73.90	3	46.16	2.55
2-16-5	Квартира	16	2	41.41	1	16.67	2.55
2-16-6	Квартира	16	2	41.90	1	17.16	2.55
2-16-7	Квартира	16	2	37.06	1	16.96	2.55
2-17-1	Квартира	17	2	57.43	2	32.66	2.55
2-17-2	Квартира	17	2	68.49	2	36.77	2.55
2-17-3	Квартира	17	2	37.08	1	16.53	2.55
2-17-4	Квартира	17	2	73.78	3	46.16	2.55
2-17-5	Квартира	17	2	41.28	1	16.67	2.55
2-17-6	Квартира	17	2	41.77	1	17.16	2.55
2-17-7	Квартира	17	2	36.93	1	16.96	2.55
2-18-1	Квартира	18	2	57.43	2	32.66	2.55
2-18-2	Квартира	18	2	68.49	2	36.77	2.55
2-18-3	Квартира	18	2	37.08	1	16.53	2.55
2-18-4	Квартира	18	2	73.78	3	46.16	2.55
2-18-5	Квартира	18	2	41.28	1	16.67	2.55
2-18-6	Квартира	18	2	41.77	1	17.16	2.55

2-18-7	Квартира	18	2	36.93	1	16.96	2.55
2-19-1	Квартира	19	2	57.43	2	32.66	2.55
2-19-2	Квартира	19	2	68.49	2	36.77	2.55
2-19-3	Квартира	19	2	37.08	1	16.53	2.55
2-19-4	Квартира	19	2	73.78	3	46.16	2.55
2-19-5	Квартира	19	2	41.28	1	16.67	2.55
2-19-6	Квартира	19	2	41.77	1	17.16	2.55
2-19-7	Квартира	19	2	36.93	1	16.96	2.55
2-20-1	Квартира	20	2	57.43	2	32.66	2.55
2-20-2	Квартира	20	2	68.49	2	36.77	2.55
2-20-3	Квартира	20	2	37.08	1	16.53	2.55
2-20-4	Квартира	20	2	73.78	3	46.16	2.55
2-20-5	Квартира	20	2	41.28	1	16.67	2.55
2-20-6	Квартира	20	2	41.77	1	17.16	2.55
2-20-7	Квартира	20	2	36.93	1	16.96	2.55
3-1-1	Квартира	1	3	37.31	1	16.89	2.55
3-1-2	Квартира	1	3	42.15	1	17.12	2.55
3-1-3	Квартира	1	3	41.71	1	16.67	2.55
3-1-4	Квартира	1	3	55.90	2	33.01	2.55
3-1-5	Квартира	1	3	55.90	2	33.01	2.55
3-1-6	Квартира	1	3	41.38	1	20.00	2.55
3-1-7	Квартира	1	3	41.82	1	20.21	2.55
3-1-8	Квартира	1	3	37.31	1	16.89	2.55
3-2-1	Квартира	2	3	37.31	1	16.89	2.55
3-2-2	Квартира	2	3	42.15	1	17.12	2.55
3-2-3	Квартира	2	3	41.71	1	16.67	2.55
3-2-4	Квартира	2	3	55.90	2	33.01	2.55
3-2-5	Квартира	2	3	55.90	2	33.01	2.55
3-2-6	Квартира	2	3	41.38	1	20.00	2.55
3-2-7	Квартира	2	3	41.82	1	20.21	2.55

3-2-8	Квартира	2	3	37.31	1	16.89	2.55
3-3-1	Квартира	3	3	37.13	1	16.89	2.55
3-3-2	Квартира	3	3	41.98	1	17.12	2.55
3-3-3	Квартира	3	3	41.54	1	16.68	2.55
3-3-4	Квартира	3	3	55.72	2	33.01	2.55
3-3-5	Квартира	3	3	55.72	2	33.01	2.55
3-3-6	Квартира	3	3	41.21	1	20.00	2.55
3-3-7	Квартира	3	3	41.63	1	20.21	2.55
3-3-8	Квартира	3	3	37.13	1	16.89	2.55
3-4-1	Квартира	4	3	37.20	1	16.96	2.55
3-4-2	Квартира	4	3	42.05	1	17.16	2.55
3-4-3	Квартира	4	3	41.57	1	16.68	2.55
3-4-4	Квартира	4	3	55.84	2	32.86	2.55
3-4-5	Квартира	4	3	55.84	2	32.86	2.55
3-4-6	Квартира	4	3	41.23	1	20.03	2.55
3-4-7	Квартира	4	3	41.65	1	20.21	2.55
3-4-8	Квартира	4	3	37.20	1	16.96	2.55
3-5-1	Квартира	5	3	37.20	1	16.96	2.55
3-5-2	Квартира	5	3	42.05	1	17.16	2.55
3-5-3	Квартира	5	3	41.57	1	16.68	2.55
3-5-4	Квартира	5	3	55.84	2	32.86	2.55
3-5-5	Квартира	5	3	55.84	2	32.86	2.55
3-5-6	Квартира	5	3	41.23	1	20.03	2.55
3-5-7	Квартира	5	3	41.65	1	20.21	2.55
3-5-8	Квартира	5	3	37.20	1	16.96	2.55
3-6-1	Квартира	6	3	37.20	1	16.96	2.55
3-6-2	Квартира	6	3	42.05	1	17.16	2.55
3-6-3	Квартира	6	3	41.57	1	16.68	2.55
3-6-4	Квартира	6	3	55.84	2	32.86	2.55
3-6-9	Квартира	6	3	55.84	2	32.86	2.55

3-6-6	Квартира	6	3	41.23	1	20.03	2.55
3-6-7	Квартира	6	3	41.65	1	20.21	2.55
3-6-8	Квартира	6	3	37.20	1	16.96	2.55
3-7-1	Квартира	7	3	37.20	1	16.96	2.55
3-7-2	Квартира	7	3	42.05	1	17.16	2.55
3-7-3	Квартира	7	3	41.57	1	16.68	2.55
3-7-4	Квартира	7	3	55.84	2	32.86	2.55
3-7-5	Квартира	7	3	55.84	2	32.86	2.55
3-7-6	Квартира	7	3	41.23	1	20.03	2.55
3-7-7	Квартира	7	3	41.65	1	20.21	2.55
3-7-8	Квартира	7	3	37.20	1	16.96	2.55
3-8-1	Квартира	8	3	37.20	1	16.96	2.55
3-8-2	Квартира	8	3	42.05	1	17.16	2.55
3-8-3	Квартира	8	3	41.57	1	16.68	2.55
3-8-4	Квартира	8	3	55.84	2	32.86	2.55
3-8-5	Квартира	8	3	55.84	2	32.86	2.55
3-8-6	Квартира	8	3	41.23	1	20.03	2.55
3-8-7	Квартира	8	3	41.65	1	20.21	2.55
3-8-8	Квартира	8	3	37.20	1	16.96	2.55
3-9-1	Квартира	9	3	37.05	1	16.96	2.55
3-9-2	Квартира	9	3	41.91	1	17.16	2.55
3-9-3	Квартира	9	3	41.43	1	16.68	2.55
3-9-4	Квартира	9	3	55.70	2	32.86	2.55
3-9-5	Квартира	9	3	55.70	2	32.86	2.55
3-9-6	Квартира	9	3	41.11	1	20.03	2.55
3-9-7	Квартира	9	3	41.53	1	20.21	2.55
3-9-8	Квартира	9	3	37.05	1	16.96	2.55
3-10-1	Квартира	10	3	37.05	1	16.96	2.55
3-10-2	Квартира	10	3	41.91	1	17.16	2.55
3-10-3	Квартира	10	3	41.43	1	16.68	2.55

3-10-4	Квартира	10	3	55.70	2	32.86	2.55
3-10-5	Квартира	10	3	55.70	2	32.86	2.55
3-10-6	Квартира	10	3	41.11	1	20.03	2.55
3-10-7	Квартира	10	3	41.53	1	20.21	2.55
3-10-8	Квартира	10	3	37.05	1	16.96	2.55
3-11-1	Квартира	11	3	37.05	1	16.96	2.55
3-11-2	Квартира	11	3	41.91	1	17.16	2.55
3-11-3	Квартира	11	3	41.43	1	16.68	2.55
3-11-4	Квартира	11	3	55.70	2	32.86	2.55
3-11-5	Квартира	11	3	55.70	2	32.86	2.55
3-11-6	Квартира	11	3	41.11	1	20.03	2.55
3-11-7	Квартира	11	3	41.53	1	20.21	2.55
3-11-8	Квартира	11	3	37.05	1	16.96	2.55
3-12-1	Квартира	12	3	37.05	1	16.96	2.55
3-12-2	Квартира	12	3	41.91	1	17.16	2.55
3-12-3	Квартира	12	3	41.43	1	16.68	2.55
3-12-4	Квартира	12	3	55.70	2	32.86	2.55
3-12-5	Квартира	12	3	55.70	2	32.86	2.55
3-12-6	Квартира	12	3	41.11	1	20.03	2.55
3-12-7	Квартира	12	3	41.53	1	20.21	2.55
3-12-8	Квартира	12	3	37.05	1	16.96	2.55
3-13-1	Квартира	13	3	37.05	1	16.96	2.55
3-13-2	Квартира	13	3	41.91	1	17.16	2.55
3-13-3	Квартира	13	3	41.43	1	16.68	2.55
3-13-4	Квартира	13	3	55.70	2	32.86	2.55
3-13-5	Квартира	13	3	55.70	2	32.86	2.55
3-13-6	Квартира	13	3	41.11	1	20.03	2.55
3-13-7	Квартира	13	3	41.53	1	20.21	2.55
3-13-8	Квартира	13	3	37.05	1	16.96	2.55
3-14-1	Квартира	14	3	37.05	1	16.96	2.55

3-14-2	Квартира	14	3	41.91	1	17.16	2.55
3-14-3	Квартира	14	3	41.43	1	16.68	2.55
3-14-4	Квартира	14	3	55.70	2	32.86	2.55
3-14-5	Квартира	14	3	55.70	2	32.86	2.55
2-10-1	Квартира	14	3	41.11	1	20.03	2.55
3-14-7	Квартира	14	3	41.53	1	20.21	2.55
3-14-8	Квартира	14	3	37.05	1	16.96	2.55
3-15-1	Квартира	15	3	37.05	1	16.96	2.55
3-15-2	Квартира	15	3	41.91	1	17.16	2.55
3-15-3	Квартира	15	3	41.43	1	16.68	2.55
3-15-4	Квартира	15	3	55.70	2	32.86	2.55
3-15-5	Квартира	15	3	55.70	2	32.86	2.55
3-15-6	Квартира	15	3	41.11	1	20.03	2.55
3-15-7	Квартира	15	3	41.53	1	20.21	2.55
3-15-8	Квартира	15	3	37.05	1	16.96	2.55
3-16-1	Квартира	16	3	37.05	1	16.96	2.55
3-16-2	Квартира	16	3	41.91	1	17.16	2.55
3-16-3	Квартира	16	3	41.43	1	16.68	2.55
3-16-4	Квартира	16	3	55.70	2	32.86	2.55
3-16-5	Квартира	16	3	55.70	2	32.86	2.55
3-16-6	Квартира	16	3	41.11	1	20.03	2.55
3-16-7	Квартира	16	3	41.53	1	20.21	2.55
3-16-8	Квартира	16	3	37.05	1	16.96	2.55
3-17-1	Квартира	17	3	36.93	1	16.96	2.55
3-17-2	Квартира	17	3	41.78	1	17.16	2.55
3-17-3	Квартира	17	3	41.30	1	16.68	2.55
3-17-4	Квартира	17	3	55.57	2	32.86	2.55
3-17-5	Квартира	17	3	55.57	2	32.86	2.55
3-17-6	Квартира	17	3	40.96	1	20.03	2.55
3-17-7	Квартира	17	3	41.38	1	20.21	2.55

3-17-8	Квартира	17	3	36.93	1	16.96	2.55
3-18-1	Квартира	18	3	36.93	1	16.96	2.55
3-18-2	Квартира	18	3	41.78	1	17.16	2.55
3-18-3	Квартира	18	3	41.30	1	16.68	2.55
3-18-4	Квартира	18	3	55.57	2	32.86	2.55
3-18-5	Квартира	18	3	55.57	2	32.86	2.55
3-18-6	Квартира	18	3	40.96	1	20.03	2.55
3-18-7	Квартира	18	3	41.38	1	20.21	2.55
3-18-8	Квартира	18	3	36.93	1	16.96	2.55
3-19-1	Квартира	19	3	36.93	1	16.96	2.55
3-19-2	Квартира	19	3	41.78	1	17.16	2.55
3-19-3	Квартира	19	3	41.30	1	16.68	2.55
3-19-4	Квартира	19	3	55.57	2	32.86	2.55
3-19-5	Квартира	19	3	55.57	2	32.86	2.55
3-19-6	Квартира	19	3	40.96	1	20.03	2.55
3-19-7	Квартира	19	3	41.38	1	20.21	2.55
3-19-8	Квартира	19	3	36.93	1	16.96	2.55
3-20-1	Квартира	20	3	36.93	1	16.96	2.55
3-20-2	Квартира	20	3	41.78	1	17.16	2.55
3-20-3	Квартира	20	3	41.30	1	16.68	2.55
3-20-4	Квартира	20	3	55.57	2	32.86	2.55
3-20-5	Квартира	20	3	55.57	2	32.86	2.55
3-20-6	Квартира	20	3	40.96	1	20.03	2.55
3-20-7	Квартира	20	3	41.38	1	20.21	2.55
3-20-8	Квартира	20	3	36.93	1	16.96	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	105.57	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	18.38	
					Комната персонала	6.50	
					Умывальня	2.14	
					Туалет	1.50	
					Коридор	4.65	
					Коридор	6.63	
					Демонстрационный зал	26.97	
					Демонстрационный зал	34.88	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	63.88	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	14.64	
					Умывальня	3.74	
					Туалет	1.70	
					Комната персонала	8.33	
					Демонстрационный зал	31.55	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	64.82	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	10.63	
					Комната персонала	9.71	
					Умывальня	4.11	
					Туалет	2.10	
					Демонстрационный зал	34.35	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	91.66	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	26.58	

					Комната персонала	18.11	
					Умывальня	4.11	
					Туалет	2.10	
					Коридор	6.94	
					Демонстрационный зал	29.90	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	64.82	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	10.63	
					Комната персонала	9.71	
					Умывальня	4.11	
					Туалет	2.10	
					Демонстрационный зал	34.35	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	63.88	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	14.64	
					Умывальня	3.74	
					Туалет	1.70	
					Комната персонала	8.33	
					Демонстрационный зал	31.55	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	105.57	Тамбур	3.92	2.51
					Коридор	18.37	
					Комната персонала	6.50	
					Умывальня	2.15	
					Туалет	1.50	
					Коридор	4.65	
					Коридор	6.63	

					Демонстрационный зал	26.97	
					Демонстрационный зал	34.88	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	подвал 1 секция	Техническое	62.79
2	Электрощитовая	подвал 1 секция	Техническое	11.16
3	Кладовая уборочного инвентаря	подвал 1 секция	Техническое	4.86
4	Подвальное помещение	подвал 1 секция	Техническое	29.47
5	Подвальное помещение	подвал 1 секция	Техническое	34.51
6	ИТП	подвал 2 секция	Техническое	34.34
7	Насосная	подвал 2 секция	Техническое	32.46
8	Коридор	подвал 2 секция	Техническое	76.76
9	Электрощитовая	подвал 2 секция	Техническое	11.16
10	Кладовая уборочного инвентаря	подвал 2 секция	Техническое	4.86
11	Подвальное помещение	подвал 2 секция	Техническое	34.51
12	Подвальное помещение	подвал 2 секция	Техническое	29.47
13	Подвальное помещение	подвал 2 секция	Техническое	34.88
14	Подвальное помещение	подвал 2 секция	Техническое	34.51
15	Коридор	подвал 3 секция	Техническое	62.79
16	Электрощитовая	подвал 3 секция	Техническое	11.16
17	Кладовая уборочного инвентаря	подвал 3 секция	Техническое	4.86
18	Подвальное помещение	подвал 3 секция	Техническое	29.47
19	Подвальное помещение	подвал 3 секция	Техническое	34.51
20	Лифтовой холл	1 этаж 1 секция	Общественное	8.28
21	Лесничная клетка	1 этаж 1 секция	Общественное	11.47

22	Коридор	1 этаж 1 секция	Общественное	33.02
23	Мусорокамера	1 этаж 1 секция	Общественное	3.78
24	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общественное	4.22
25	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общественное	4.87
26	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общественное	5.46
27	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общественное	3.42
28	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общественное	4.29
29	Лифтовой холл	1 этаж 2 секция	Общественное	8.28
30	Лесничная клетка	1 этаж 2 секция	Общественное	11.47
31	Коридор	1 этаж 2 секция	Общественное	28.27
32	Мусорокамера	1 этаж 2 секция	Общественное	3.78
33	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общественное	4.22
34	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общественное	4.87
35	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общественное	5.46
36	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общественное	3.42
37	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общественное	4.29
38	Лифтовой холл	1 этаж 3 секция	Общественное	8.28
39	Лесничная клетка	1 этаж 3 секция	Общественное	11.47
40	Коридор	1 этаж 3 секция	Общественное	33.02
41	Мусорокамера	1 этаж 3 секция	Общественное	3.78
42	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общественное	4.22
43	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общественное	4.87
44	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общественное	5.46
45	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общественное	3.42
46	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общественное	4.29
47	Лифтовый холл	2 этаж 1 секция	Общественное	8.28
48	Лесничная клетка	2 этаж 1 секция	Общественное	11.56
49	Коридор	2 этаж 1 секция	Общественное	33.02
50	Мусорокамера	2 этаж 1 секция	Общественное	3.91
51	Балкон	2 этаж 1 секция	Общественное	7.80

52	Тамбур	2 этаж 1 секция	Общественное	1.85
53	Лифтовый холл	2 этаж 2 секция	Общественное	8.31
54	Лесничная клетка	2 этаж 2 секция	Общественное	11.56
55	Коридор	2 этаж 2 секция	Общественное	28.27
56	Мусорокамера	2 этаж 2 секция	Общественное	3.91
57	Балкон	2 этаж 2 секция	Общественное	7.80
58	Тамбур	2этаж 2 секция	Общественное	1.85
59	Лифтовый холл	2 этаж 3 секция	Общественное	8.29
60	Лесничная клетка	2 этаж 3 секция	Общественное	11.56
61	Коридор	2 этаж 3 секция	Общественное	33.02
62	Мусорокамера	2 этаж 3 секция	Общественное	3.91
63	Балкон	2 этаж 3 секция	Общественное	7.80
64	Тамбур	2 этаж 3 секция	Общественное	1.85
65	Лифтовый холл	3 этаж 1 секция	Общественное	8.28
66	Лесничная клетка	3 этаж 1 секция	Общественное	11.56
67	Коридор	3 этаж 1 секция	Общественное	33.02
68	Мусорокамера	3 этаж 1 секция	Общественное	3.91
69	Балкон	3 этаж 1 секция	Общественное	7.80
70	Тамбур	3 этаж 1 секция	Общественное	1.85
71	Лифтовый холл	3 этаж 2 секция	Общественное	8.31
72	Лесничная клетка	3 этаж 2 секция	Общественное	11.56
73	Коридор	3 этаж 2 секция	Общественное	28.27
74	Мусорокамера	3 этаж 2 секция	Общественное	3.91
75	Балкон	3 этаж 2 секция	Общественное	7.80
76	Тамбур	3 этаж 2 секция	Общественное	1.85
77	Лифтовый холл	3 этаж 3 секция	Общественное	8.29
78	Лесничная клетка	3 этаж 3 секция	Общественное	11.56
79	Коридор	3 этаж 3 секция	Общественное	33.02
80	Мусорокамера	3 этаж 3 секция	Общественное	3.91
81	Балкон	3 этаж 3 секция	Общественное	7.80

82	Тамбур	3 этаж 3 секция	Общественное	1.85
83	Лифтовый холл	4 этаж 1 секция	Общественное	8.28
84	Лесничная клетка	4 этаж 1 секция	Общественное	11.56
85	Коридор	4 этаж 1 секция	Общественное	33.04
86	Мусорокамера	4 этаж 1 секция	Общественное	3.91
87	Балкон	4 этаж 1 секция	Общественное	7.80
88	Тамбур	4 этаж 1 секция	Общественное	1.85
89	Лифтовый холл	4 этаж 2 секция	Общественное	8.31
90	Лесничная клетка	4 этаж 2 секция	Общественное	11.56
91	Коридор	4 этаж 2 секция	Общественное	28.29
92	Мусорокамера	4 этаж 2 секция	Общественное	3.91
93	Балкон	4 этаж 2 секция	Общественное	7.80
94	Тамбур	4 этаж 2 секция	Общественное	1.85
95	Лифтовый холл	4 этаж 3 секция	Общественное	8.29
96	Лесничная клетка	4 этаж 3 секция	Общественное	11.56
97	Коридор	4 этаж 3 секция	Общественное	33.04
98	Мусорокамера	4 этаж 3 секция	Общественное	3.91
99	Балкон	4 этаж 3 секция	Общественное	7.80
100	Тамбур	4 этаж 3 секция	Общественное	1.85
101	Лифтовый холл	5 этаж 1 секция	Общественное	8.28
102	Лесничная клетка	5 этаж 1 секция	Общественное	11.56
103	Коридор	5 этаж 1 секция	Общественное	33.04
104	Мусорокамера	5 этаж 1 секция	Общественное	3.91
105	Балкон	5 этаж 1 секция	Общественное	7.80
106	Тамбур	5 этаж 1 секция	Общественное	1.85
107	Лифтовый холл	5 этаж 2 секция	Общественное	8.31
108	Лесничная клетка	5 этаж 2 секция	Общественное	11.56
109	Коридор	5 этаж 2 секция	Общественное	28.29
110	Мусорокамера	5 этаж 2 секция	Общественное	3.91
111	Балкон	5 этаж 2 секция	Общественное	7.80

112	Тамбур	5 этаж 2 секция	Общественное	1.85
113	Лифтовый холл	5 этаж 3 секция	Общественное	8.29
114	Лесничная клетка	5 этаж 3 секция	Общественное	11.56
115	Коридор	5 этаж 3 секция	Общественное	33.04
116	Мусорокамера	5 этаж 3 секция	Общественное	3.91
117	Балкон	5 этаж 3 секция	Общественное	7.80
118	Тамбур	5 этаж 3 секция	Общественное	1.85
119	Лифтовый холл	6 этаж 1 секция	Общественное	8.28
120	Лесничная клетка	6 этаж 1 секция	Общественное	11.56
121	Коридор	6 этаж 1 секция	Общественное	33.04
122	Мусорокамера	6 этаж 1 секция	Общественное	3.91
123	Балкон	6 этаж 1 секция	Общественное	7.80
124	Тамбур	6 этаж 1 секция	Общественное	1.85
125	Лифтовый холл	6 этаж 2 секция	Общественное	8.31
126	Лесничная клетка	6 этаж 2 секция	Общественное	11.56
127	Коридор	6 этаж 2 секция	Общественное	28.29
128	Мусорокамера	6 этаж 2 секция	Общественное	3.91
129	Балкон	6 этаж 2 секция	Общественное	7.80
130	Тамбур	6 этаж 2 секция	Общественное	1.85
131	Лифтовый холл	6 этаж 3 секция	Общественное	8.29
132	Лесничная клетка	6 этаж 3 секция	Общественное	11.56
133	Коридор	6 этаж 3 секция	Общественное	33.04
134	Мусорокамера	6 этаж 3 секция	Общественное	3.91
135	Балкон	6 этаж 3 секция	Общественное	7.80
136	Тамбур	6 этаж 3 секция	Общественное	1.85
137	Лифтовый холл	7 этаж 1 секция	Общественное	8.28
138	Лесничная клетка	7 этаж 1 секция	Общественное	11.56
139	Коридор	7 этаж 1 секция	Общественное	33.04
140	Мусорокамера	7 этаж 1 секция	Общественное	3.91
141	Балкон	7 этаж 1 секция	Общественное	7.80

142	Тамбур	7 этаж 1 секция	Общественное	1.85
143	Лифтовый холл	7 этаж 2 секция	Общественное	8.31
144	Лесничная клетка	7 этаж 2 секция	Общественное	11.56
145	Коридор	7 этаж 2 секция	Общественное	28.29
146	Мусорокамера	7 этаж 2 секция	Общественное	3.91
147	Балкон	7 этаж 2 секция	Общественное	7.80
148	Тамбур	7 этаж 2 секция	Общественное	1.85
149	Лифтовый холл	7 этаж 3 секция	Общественное	8.29
150	Лесничная клетка	7 этаж 3 секция	Общественное	11.56
151	Коридор	7 этаж 3 секция	Общественное	33.04
152	Мусорокамера	7 этаж 3 секция	Общественное	3.91
153	Балкон	7 этаж 3 секция	Общественное	7.80
154	Тамбур	7 этаж 3 секция	Общественное	1.85
155	Лифтовый холл	8 этаж 1 секция	Общественное	8.28
156	Лесничная клетка	8 этаж 1 секция	Общественное	11.56
157	Коридор	8 этаж 1 секция	Общественное	33.04
158	Мусорокамера	8 этаж 1 секция	Общественное	3.91
159	Балкон	8 этаж 1 секция	Общественное	7.80
160	Тамбур	8 этаж 1 секция	Общественное	1.85
161	Лифтовый холл	8 этаж 2 секция	Общественное	8.31
162	Лесничная клетка	8 этаж 2 секция	Общественное	11.56
163	Коридор	8 этаж 2 секция	Общественное	28.29
164	Мусорокамера	8 этаж 2 секция	Общественное	3.91
165	Балкон	8 этаж 2 секция	Общественное	7.80
166	Тамбур	8 этаж 2 секция	Общественное	1.85
167	Лифтовый холл	8 этаж 3 секция	Общественное	8.29
168	Лесничная клетка	8 этаж 3 секция	Общественное	11.56
169	Коридор	8 этаж 3 секция	Общественное	33.04
170	Мусорокамера	8 этаж 3 секция	Общественное	3.91
171	Балкон	8 этаж 3 секция	Общественное	7.80

172	Тамбур	8 этаж 3 секция	Общественное	1.85
173	Лифтовый холл	9 этаж 1 секция	Общественное	8.28
174	Лесничная клетка	9 этаж 1 секция	Общественное	11.56
175	Коридор	9 этаж 1 секция	Общественное	33.04
176	Мусорокамера	9 этаж 1 секция	Общественное	3.91
177	Балкон	9 этаж 1 секция	Общественное	7.80
178	Тамбур	9 этаж 1 секция	Общественное	1.85
179	Лифтовый холл	9 этаж 2 секция	Общественное	8.31
180	Лесничная клетка	9 этаж 2 секция	Общественное	11.56
181	Коридор	9 этаж 2 секция	Общественное	28.29
182	Мусорокамера	9 этаж 2 секция	Общественное	3.91
183	Балкон	9 этаж 2 секция	Общественное	7.80
184	Тамбур	9 этаж 2 секция	Общественное	1.85
185	Лифтовый холл	9 этаж 3 секция	Общественное	8.29
186	Лесничная клетка	9 этаж 3 секция	Общественное	11.56
187	Коридор	9 этаж 3 секция	Общественное	33.04
188	Мусорокамера	9 этаж 3 секция	Общественное	3.91
189	Балкон	9 этаж 3 секция	Общественное	7.80
190	Тамбур	9 этаж 3 секция	Общественное	1.85
191	Лифтовый холл	10 этаж 1 секция	Общественное	8.28
192	Лесничная клетка	10 этаж 1 секция	Общественное	11.56
193	Коридор	10 этаж 1 секция	Общественное	33.04
194	Мусорокамера	10 этаж 1 секция	Общественное	3.91
195	Балкон	10 этаж 1 секция	Общественное	7.80
196	Тамбур	10 этаж 1 секция	Общественное	1.85
197	Лифтовый холл	10 этаж 2 секция	Общественное	8.31
198	Лесничная клетка	10 этаж 2 секция	Общественное	11.56
199	Коридор	10 этаж 2 секция	Общественное	28.29
200	Мусорокамера	10 этаж 2 секция	Общественное	3.91
201	Балкон	10 этаж 2 секция	Общественное	7.80

202	Тамбур	10 этаж 2 секция	Общественное	1.85
203	Лифтовый холл	10 этаж 3 секция	Общественное	8.29
204	Лесничная клетка	10 этаж 3 секция	Общественное	11.56
205	Коридор	10 этаж 3 секция	Общественное	33.04
206	Мусорокамера	10 этаж 3 секция	Общественное	3.91
207	Балкон	10 этаж 3 секция	Общественное	7.80
208	Тамбур	10 этаж 3 секция	Общественное	1.85
209	Лифтовый холл	11 этаж 1 секция	Общественное	8.28
210	Лесничная клетка	11 этаж 1 секция	Общественное	11.56
211	Коридор	11 этаж 1 секция	Общественное	33.04
212	Мусорокамера	11 этаж 1 секция	Общественное	3.91
213	Балкон	11 этаж 1 секция	Общественное	7.80
214	Тамбур	11 этаж 1 секция	Общественное	1.85
215	Лифтовый холл	11 этаж 2 секция	Общественное	8.31
216	Лесничная клетка	11 этаж 2 секция	Общественное	11.56
217	Коридор	11 этаж 2 секция	Общественное	28.29
218	Мусорокамера	11 этаж 2 секция	Общественное	3.91
219	Балкон	11 этаж 2 секция	Общественное	7.80
220	Тамбур	11 этаж 2 секция	Общественное	1.85
221	Лифтовый холл	11 этаж 3 секция	Общественное	8.29
222	Лесничная клетка	11 этаж 3 секция	Общественное	11.56
223	Коридор	11 этаж 3 секция	Общественное	33.04
224	Мусорокамера	11 этаж 3 секция	Общественное	3.91
225	Балкон	11 этаж 3 секция	Общественное	7.80
226	Тамбур	11 этаж 3 секция	Общественное	1.85
227	Лифтовый холл	12 этаж 1 секция	Общественное	8.28
228	Лесничная клетка	12 этаж 1 секция	Общественное	11.56
229	Коридор	12 этаж 1 секция	Общественное	33.04
230	Мусорокамера	12 этаж 1 секция	Общественное	3.91
231	Балкон	12 этаж 1 секция	Общественное	7.80

232	Тамбур	12 этаж 1 секция	Общественное	1.85
233	Лифтовый холл	12 этаж 2 секция	Общественное	8.31
234	Лесничная клетка	12 этаж 2 секция	Общественное	11.56
235	Коридор	12 этаж 2 секция	Общественное	28.29
236	Мусорокамера	12 этаж 2 секция	Общественное	3.91
237	Балкон	12 этаж 2 секция	Общественное	7.80
238	Тамбур	12 этаж 2 секция	Общественное	1.85
239	Лифтовый холл	12 этаж 3 секция	Общественное	8.29
240	Лесничная клетка	12 этаж 3 секция	Общественное	11.56
241	Коридор	12 этаж 3 секция	Общественное	33.04
242	Мусорокамера	12 этаж 3 секция	Общественное	3.91
243	Балкон	12 этаж 3 секция	Общественное	7.80
244	Тамбур	12 этаж 3 секция	Общественное	1.85
245	Лифтовый холл	13 этаж 1 секция	Общественное	8.28
246	Лесничная клетка	13 этаж 1 секция	Общественное	11.56
247	Коридор	13 этаж 1 секция	Общественное	33.04
248	Мусорокамера	13 этаж 1 секция	Общественное	3.91
249	Балкон	13 этаж 1 секция	Общественное	7.80
250	Тамбур	13 этаж 1 секция	Общественное	1.85
251	Лифтовый холл	13 этаж 2 секция	Общественное	8.31
252	Лесничная клетка	13 этаж 2 секция	Общественное	11.56
253	Коридор	13 этаж 2 секция	Общественное	28.29
254	Мусорокамера	13 этаж 2 секция	Общественное	3.91
255	Балкон	13 этаж 2 секция	Общественное	7.80
256	Тамбур	13 этаж 2 секция	Общественное	1.85
257	Лифтовый холл	13 этаж 3 секция	Общественное	8.29
258	Лесничная клетка	13 этаж 3 секция	Общественное	11.56
259	Коридор	13 этаж 3 секция	Общественное	33.04
260	Мусорокамера	13 этаж 3 секция	Общественное	3.91
261	Балкон	13 этаж 3 секция	Общественное	7.80

262	Тамбур	13 этаж 3 секция	Общественное	1.85
263	Лифтовый холл	14 этаж 1 секция	Общественное	8.28
264	Лесничная клетка	14 этаж 1 секция	Общественное	11.56
265	Коридор	14 этаж 1 секция	Общественное	33.04
266	Мусорокамера	14 этаж 1 секция	Общественное	3.91
267	Балкон	14 этаж 1 секция	Общественное	7.80
268	Тамбур	14 этаж 1 секция	Общественное	1.85
269	Лифтовый холл	14 этаж 2 секция	Общественное	8.31
270	Лесничная клетка	14 этаж 2 секция	Общественное	11.56
271	Коридор	14 этаж 2 секция	Общественное	28.29
272	Мусорокамера	14 этаж 2 секция	Общественное	3.91
273	Балкон	14 этаж 2 секция	Общественное	7.80
274	Тамбур	14 этаж 2 секция	Общественное	1.85
275	Лифтовый холл	14 этаж 3 секция	Общественное	8.29
276	Лесничная клетка	14 этаж 3 секция	Общественное	11.56
277	Коридор	14 этаж 3 секция	Общественное	33.04
278	Мусорокамера	14 этаж 3 секция	Общественное	3.91
279	Балкон	14 этаж 3 секция	Общественное	7.80
280	Тамбур	14 этаж 3 секция	Общественное	1.85
281	Лифтовый холл	15 этаж 1 секция	Общественное	8.28
282	Лесничная клетка	15 этаж 1 секция	Общественное	11.56
283	Коридор	15 этаж 1 секция	Общественное	33.04
284	Мусорокамера	15 этаж 1 секция	Общественное	3.91
285	Балкон	15 этаж 1 секция	Общественное	7.80
286	Тамбур	15 этаж 1 секция	Общественное	1.85
287	Лифтовый холл	15 этаж 2 секция	Общественное	8.31
288	Лесничная клетка	15 этаж 2 секция	Общественное	11.56
289	Коридор	15 этаж 2 секция	Общественное	28.29
290	Мусорокамера	15 этаж 2 секция	Общественное	3.91
291	Балкон	15 этаж 2 секция	Общественное	7.80

292	Тамбур	15 этаж 2 секция	Общественное	1.85
293	Лифтовый холл	15 этаж 3 секция	Общественное	8.29
294	Лесничная клетка	15 этаж 3 секция	Общественное	11.56
295	Коридор	15 этаж 3 секция	Общественное	33.04
296	Мусорокамера	15 этаж 3 секция	Общественное	3.91
297	Балкон	15 этаж 3 секция	Общественное	7.80
298	Тамбур	15 этаж 3 секция	Общественное	1.85
299	Лифтовый холл	16 этаж 1 секция	Общественное	8.28
300	Лесничная клетка	16 этаж 1 секция	Общественное	11.56
301	Коридор	16 этаж 1 секция	Общественное	33.04
302	Мусорокамера	16 этаж 1 секция	Общественное	3.91
303	Балкон	16 этаж 1 секция	Общественное	7.80
304	Тамбур	16 этаж 1 секция	Общественное	1.85
305	Лифтовый холл	16 этаж 2 секция	Общественное	8.31
306	Лесничная клетка	16 этаж 2 секция	Общественное	11.56
307	Коридор	16 этаж 2 секция	Общественное	28.29
308	Мусорокамера	16 этаж 2 секция	Общественное	3.91
309	Балкон	16 этаж 2 секция	Общественное	7.80
310	Тамбур	16 этаж 2 секция	Общественное	1.85
311	Лифтовый холл	16 этаж 3 секция	Общественное	8.29
312	Лесничная клетка	16 этаж 3 секция	Общественное	11.56
313	Коридор	16 этаж 3 секция	Общественное	33.04
314	Мусорокамера	16 этаж 3 секция	Общественное	3.91
315	Балкон	16 этаж 3 секция	Общественное	7.80
316	Тамбур	16 этаж 3 секция	Общественное	1.85
317	Лифтовый холл	17 этаж 1 секция	Общественное	8.28
318	Лесничная клетка	17 этаж 1 секция	Общественное	11.56
319	Коридор	17 этаж 1 секция	Общественное	33.04
320	Мусорокамера	17 этаж 1 секция	Общественное	3.91
321	Балкон	17 этаж 1 секция	Общественное	7.80

322	Тамбур	17 этаж 1 секция	Общественное	1.85
323	Лифтовый холл	17 этаж 2 секция	Общественное	8.31
324	Лесничная клетка	17 этаж 2 секция	Общественное	11.56
325	Коридор	17 этаж 2 секция	Общественное	28.29
326	Мусорокамера	17 этаж 2 секция	Общественное	3.91
327	Балкон	17 этаж 2 секция	Общественное	7.80
328	Тамбур	17 этаж 2 секция	Общественное	1.85
329	Лифтовый холл	17 этаж 3 секция	Общественное	8.29
330	Лесничная клетка	17 этаж 3 секция	Общественное	11.56
331	Коридор	17 этаж 3 секция	Общественное	33.04
332	Мусорокамера	17 этаж 3 секция	Общественное	3.91
333	Балкон	17 этаж 3 секция	Общественное	7.80
334	Тамбур	17 этаж 3 секция	Общественное	1.85
335	Лифтовый холл	18 этаж 1 секция	Общественное	8.28
336	Лесничная клетка	18 этаж 1 секция	Общественное	11.56
337	Коридор	18 этаж 1 секция	Общественное	33.04
338	Мусорокамера	18 этаж 1 секция	Общественное	3.91
339	Балкон	18 этаж 1 секция	Общественное	7.80
340	Тамбур	18 этаж 1 секция	Общественное	1.85
341	Лифтовый холл	18 этаж 2 секция	Общественное	8.31
342	Лесничная клетка	18 этаж 2 секция	Общественное	11.56
343	Коридор	18 этаж 2 секция	Общественное	28.29
344	Мусорокамера	18 этаж 2 секция	Общественное	3.91
345	Балкон	18 этаж 2 секция	Общественное	7.80
346	Тамбур	18 этаж 2 секция	Общественное	1.85
347	Лифтовый холл	18 этаж 3 секция	Общественное	8.29
348	Лесничная клетка	18 этаж 3 секция	Общественное	11.56
349	Коридор	18 этаж 3 секция	Общественное	33.04
350	Мусорокамера	18 этаж 3 секция	Общественное	3.91
351	Балкон	18 этаж 3 секция	Общественное	7.80

352	Тамбур	18 этаж 3 секция	Общественное	1.85
353	Лифтовый холл	19 этаж 1 секция	Общественное	8.28
354	Лесничная клетка	19 этаж 1 секция	Общественное	11.56
355	Коридор	19 этаж 1 секция	Общественное	33.04
356	Мусорокамера	19 этаж 1 секция	Общественное	3.91
357	Балкон	19 этаж 1 секция	Общественное	7.80
358	Тамбур	19 этаж 1 секция	Общественное	1.85
359	Лифтовый холл	19 этаж 2 секция	Общественное	8.31
360	Лесничная клетка	19 этаж 2 секция	Общественное	11.56
361	Коридор	19 этаж 2 секция	Общественное	28.29
362	Мусорокамера	19 этаж 2 секция	Общественное	3.91
363	Балкон	19 этаж 2 секция	Общественное	7.80
364	Тамбур	19 этаж 2 секция	Общественное	1.85
365	Лифтовый холл	19 этаж 3 секция	Общественное	8.29
366	Лесничная клетка	19 этаж 3 секция	Общественное	11.56
367	Коридор	19 этаж 3 секция	Общественное	33.04
368	Мусорокамера	19 этаж 3 секция	Общественное	3.91
369	Балкон	19 этаж 3 секция	Общественное	7.80
370	Тамбур	19 этаж 3 секция	Общественное	1.85
371	Лифтовый холл	20 этаж 1 секция	Общественное	8.28
372	Лесничная клетка	20 этаж 1 секция	Общественное	11.56
373	Коридор	20 этаж 1 секция	Общественное	33.04
374	Мусорокамера	20 этаж 1 секция	Общественное	3.91
375	Балкон	20 этаж 1 секция	Общественное	7.80
376	Тамбур	20 этаж 1 секция	Общественное	1.85
377	Лифтовый холл	20 этаж 2 секция	Общественное	8.31
378	Лесничная клетка	20 этаж 2 секция	Общественное	11.56
379	Коридор	20 этаж 2 секция	Общественное	28.29
380	Мусорокамера	20 этаж 2 секция	Общественное	3.91
381	Балкон	20 этаж 2 секция	Общественное	7.80

382	Тамбур	20 этаж 2 секция	Общественное	1.85
383	Лифтовый холл	20 этаж 3 секция	Общественное	8.29
384	Лесничная клетка	20 этаж 3 секция	Общественное	11.56
385	Коридор	20 этаж 3 секция	Общественное	33.04
386	Мусорокамера	20 этаж 3 секция	Общественное	3.91
387	Балкон	20 этаж 3 секция	Общественное	7.80
388	Тамбур	20 этаж 3 секция	Общественное	1.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 1. Подвал.	Электрощитовая (ВРУ-4СЭ)	Электроснабжение 1 секции
5	Секция 2. Подвал.	Электрощитовая (ВРУ-4СЭ)	Электроснабжение 2 секции
6	Секция 3. Подвал.	Электрощитовая (ВРУ-4СЭ)	Электроснабжение 3 секции
7	Секция 2. Подвал.	ИТП (индивидуальный тепловой пункт). Теплообменники пластинчатые разборные	Отопление, горячее водоснабжение
8	Секция 2. Подвал.	Насосная. Автоматическая насосная установка на базе насосов Willo.	Водоснабжение.
9	Секция 2. Подвал.	Насосная. Повысительная установка на базе насосов Willo.	Водоснабжение.
10	Секция 1. Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры.	Автоматическая система пожарной сигнализации "Рубеж"	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами

11	Секция 2. Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры.	Автоматическая система пожарной сигнализации "Рубеж"	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами
12	Секция 3. Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры.	Автоматическая система пожарной сигнализации "Рубеж"	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами
13	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
14	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения.	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма.
15	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.05.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.05.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 959 274 051,31 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
---	--------	---

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:030075:44
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810001000034117
		Корреспондентский счет: 30101810100000000715
		БИК: 041806715
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142

		ОКПО: 70583032
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 308</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 155,09 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 906 757 120 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Для жилого дома №2 по договору генерального подряда , №ГП1-5-2020 от 15.05.2020г.и №ГП1-6-2020 от 15.05.2020г выполнение работ по строительству объекта выполнял Генподрядчик ООО"ВЕСТ", обладающей правом на основании членства в СРО"АСОЭК".С 08.09.2022 по договору генподряда №ГП1-8-2022 от 02.09.2022 выполнение работ по строительству производит ООО «МСК», обладающей правом на основании членства в СРО Ассоциации «Строители оборонного и энергетического комплексов».Функции технического заказчика по осуществлению строительного контроля выполняет ООО"Сити-Строй-Волгоград"(договор №01-ТЗ-18 от 16.05.2018г.) на основании членства в СРО"Ассоциация"Строители НВ".2.Объект долевого строительства должен быть передан Застройщиком Участнику долевого строительства после получения разрешения на ввод Многоквартирного дома в эксплуатацию в срок до 30 мая 2024 года.3.Разрешенное использование земельного участка:размещение жилой застройки.максимальная высота объекта кап.строительства-75м.4.О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком-Долганов Алексей Петрович, СНИЛС №108-256-959-71, ИНН 183109267940.Первоначальная проектная декларация №34-000469</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.07.2020	733.18-АР	Добавлены листы с архитектурно-строительными решениями ограждений балконов и лоджий, сплошные кирпичные ограждения заменены на комбинированные без изменения высоты
2	16.07.2020	733.18-АР	Изменение материала утеплителя, плита минероватная «Технониколь/Технофас Экстра » заменена на плиту минераловатную «BASWOOL ФАСАД » на основании проведенного теплотехнического расчета, подтверждающего обеспечение требований нормативных документов.
3	02.11.2020	02/2018-01-ПЗ	Внесены изменения в разделение на этапы и технико-экономические показатели в связи с принятием решения о необходимости ввода в эксплуатацию отдельно 1й секции жилого дома №1

4	02.11.2020	02/2018-01-ПЗ	Добавлены условия подключения и дополнение к заданию на проектирование
5	02.11.2020	02/2018-01-ПЗ	Добавлено описание решений по сетям связи
6	02.11.2020	02/2018-01-ПЗУ	Внесены изменения в разделение на этапы и технико-экономические показатели в связи с принятием решения о необходимости ввода в эксплуатацию отдельно 1й секции жилого дома №1
7	02.11.2020	02/2018-01-АР	Откорректировано решение по ограждениям балконов
8	02.11.2020	02/2018-01-АР	Уточнена номенклатура квартир
9	02.11.2020	02/2018-01-АР	Откорректирована марка лифтов и их характеристики
10	02.11.2020	02/2018-01-АР	Откорректирована марка утеплителя в наружных стенах
11	02.11.2020	02/2018-01-АР	Откорректированы технико-экономические показатели в связи с принятием решения о необходимости ввода в эксплуатацию отдельно 1й секции жилого дома №1
12	02.11.2020	02/2018-01-АР	Откорректирована марка утеплителя в наружных стенах
13	02.11.2020	02/2018-01-АР	Откорректирована отметка покрытия лестнично-лифтовых холлов
14	02.11.2020	02/2018-01-ИОС.1.1	Уточнено назначение квартирного электрического щитка
15	02.11.2020	02/2018-01-ИОС.1.1	Заменена марка светильника
16	02.11.2020	02/2018-01-ИОС.1.1	Уточнена схема управления светозаградительными огнями
17	02.11.2020	02/2018-01-ИОС.2,3.1	Заменены марки оборудования на имеющие аналогичные характеристики
18	02.11.2020	02/2018-01-ИОС.4.1	Уточнены расходы тепла на отопление и ГВС
19	02.11.2020	02/2018-01-ИОС.4.1	Откорректированы решения по местам установки и типам вентиляторов на кровле
20	02.11.2020	02/2018-01-ПОС	Внесены изменения в разделение на этапы и технико-экономические показатели в связи с этим, откорректирован календарный график
21	02.11.2020	02/2018-01-ПОС	Раздел дополнен указанием на стесненность
22	02.11.2020	02/2018-01-ПОС	Раздел дополнен стройгенпланами на этапы
23	21.01.2022	Проектная декларация №34-000469	Ввиду нарушения историчности в размещенных ранее версиях проектной декларации, во избежание технических ошибок проектная декларация была отозвана

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1095479979221571191914818674840315822820

Владелец: ООО "СЗ "ИГС", Долганов Алексей Петрович, Волгоград

Действителен: с 06.12.2021 по 06.03.2023