

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000495 от 01.11.2024

ЖК "ONYX BLACK", Многоквартирный жилой дом с помещениями бытового назначения в границах ул. Волочаевской-пер. Трубногo в Индустриальном районе г. Хабаровска

Дата первичного размещения: 21.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФЕМИДА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ФЕМИДА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 680000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Хабаровский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дзержинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 39
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: кв 126
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79842988906
	1.4.2	Адрес электронной почты: 2543125334@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: onyxblack.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Юдин
	1.5.2	Имя: Артём
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ФЕМИДА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 272498451929
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543125334
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182536015199
	2.1.3	Дата регистрации: 15.05.2018

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ВЕКА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2721253026
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 24 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дыкин
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 76 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04006810703
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272309661151

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дыкин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 76 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04006810703
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272309661151
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 76,00% голосов, принадлежащих на голосующие доли составляющие уставной капитал
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -703,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 102 627,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 102 627,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с помещениями бытового назначения в границах ул. Волочаевской - пер. Трубногo в Индустриальном районе г. Хабаровска
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Хабаровский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Волочаевская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Местоположение: Хабаровский край, г.Хабаровск, в границах ул.Волочаевской – пер.Трубного в Индустриальном районе
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 55154.48 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 227,21 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 23 582,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 48 809,76 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 1/2018
	10.1.3	Дата заключения договора: 02.07.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Изыскания и проектирование"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721188063
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦПРОЕКТ-ДВ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2721242722
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27-2-1-3-050236-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ONYX BLACK"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 27-23-81-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 27-23-81-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация города Хабаровска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 345
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 04.02.2022
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.12.2022
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0050304:962
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 067,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 108
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 17
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории. В проекте отражены принципиальные решения по благоустройству. Площадки для игр и отдыха детей и для занятий физкультурой, площадки для отдыха (№Б, В, Г, Д по генплану) располагаются с учётом нормативных требований. Детальная проработка будет выполнена по отдельному дизайн проекту. Проектное количество площадей площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста составляет 1252 кв.м
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5

	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p>Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории. В проекте отражены принципиальные решения по благоустройству. Площадки для игр и отдыха детей и для занятий физкультурой, площадки для отдыха (№Б, В, Г, Д по генплану) располагаются с учётом нормативных требований. Детальная проработка будет выполнена по отдельному дизайн проекту. Проектное количество площадей для занятий физкультурой составляет 1 679 кв.м</p>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p>1</p>
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Проектом предусмотрено специальная площадка, для накопления бытовых отходов, в том числе и для крупного мусора, с применением специальных емкостей (минимум на 5 стандартных контейнеров, в зависимости от типа применяемых контейнеров количество может быть другим, но меньше расчетного объема), с площадкой КГО (специальная площадка для сбора крупногабаритного мусора) для сбора. Расстояние от наиболее удаленного входа в здание до мусорных контейнеров и дата выполнено не более 100 м</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На свободных от застройки и инженерных сетей территориях предполагается устройство газонов из многолетних трав. Предусматривается выполнить комплексное озеленение территории, которое включает в себя: устройство газона, общей площадью 1 853 кв.м в границах благоустройства проектируемого объекта (77 кв.м в границах земельного участка), посадка деревьев и кустарников. Ассортимент высаживаемых деревьев и кустарников предполагается из пород, устойчивыми к климатическим показателям Дальнего востока. Детальная проработка озеленения будет выполнена на стадии рабочего проектирования по отдельному дизайн проекту. Высадка кустарников и деревьев будет производиться в виде групповых композиций и живых изгородей, на участках свободной от застройки и проектируемых инженерных сетей. В местах возможного передвижения маломобильных групп населения проектом предлагается устройство тротуарных пандусов. Допускается посадка деревьев и кустарников (размещение, породы деревьев и кустарников), выполнение озеленения (типы газонов и цветников) по усмотрению заказчика, с учётом проектируемых и существующих инженерных коммуникаций</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В целях обеспечения безбарьерной среды, для беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения, на основных пешеходных путях запроектированы участки с пониженными до уровня покрытия проездов бортовыми камнями (пешеходные планировочные пандусы П-1). Все проектируемые покрытия выполняются в окантовке из бортовых дорожных и тротуарных бетонных камней</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусмотрено освещение всей территории. Зона парковки освещается светильниками, установленными на столбах по периметру. Пешеходные связи освещаются светильниками, на столбах, установленными вдоль внутриквартального проезда</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>0 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>16.66 м</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>85.09 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>59.2 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>"ВОДОКАНАЛ"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>2700001300</p>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 346/52-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 605 035,66 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2700001300
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 348/52-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 445 851,26 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Хабаровская горэлектросеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702032110
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 634
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 847 679,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702040135
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702040135
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и внешнего благоустройства администрации города Хабаровска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2723191664
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 123/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рэдком-Интернет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рэдком-Интернет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рэдком-Интернет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕХНО-ЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2722112300

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 413
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 401
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 214
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 187
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	55.17	2	32.76	2.90

2	Квартира	2	1	61.43	2	30.07	2.90
3	Квартира	2	1	64.42	2	36.03	2.90
4	Квартира	2	1	81.79	3	48.20	2.90
412	Квартира	2	1	66.70	2	35.98	2.90
5	Квартира	2	1	47.85	2	29.12	2.90
6	Квартира	2	1	65.13	2	28.76	2.90
7	Квартира	2	1	60.38	2	31.41	2.90
8	Квартира	2	1	49.52	1	13.29	2.90
9	Квартира	3	1	54.98	2	33.23	2.90
10	Квартира	3	1	61.57	2	30.47	2.90
11	Квартира	3	1	64.63	2	36.50	2.90
12	Квартира	3	1	81.64	3	48.68	2.90
13	Квартира	3	1	66.35	2	36.26	2.90
14	Квартира	3	1	47.85	2	29.49	2.90
15	Квартира	3	1	65.30	2	29.16	2.90
16	Квартира	3	1	60.54	2	31.85	2.90
17	Квартира	3	1	49.51	1	13.60	2.90
18	Квартира	4	1	54.98	2	33.23	2.90
19	Квартира	4	1	49.44	2	29.37	2.90
20	Квартира	4	1	55.44	2	36.50	2.90
21	Квартира	4	1	81.64	3	48.68	2.90
22	Квартира	4	1	66.35	2	36.26	2.90
23	Квартира	4	1	47.85	2	29.49	2.90
24	Квартира	4	1	66.53	2	29.78	2.90
25	Квартира	4	1	49.51	1	13.60	2.90
26	Квартира	5	1	54.14	2	32.39	2.90
27	Квартира	5	1	61.84	2	30.91	2.90
28	Квартира	5	1	64.58	2	35.68	2.90
29	Квартира	5	1	80.41	3	47.45	2.90
30	Квартира	5	1	65.53	2	35.44	2.90
31	Квартира	5	1	47.03	2	28.67	2.90
32	Квартира	5	1	64.02	2	28.34	2.90
33	Квартира	5	1	60.18	2	31.03	2.90
34	Квартира	5	1	48.69	1	13.19	2.90
35	Квартира	6	1	54.82	2	33.23	2.90
36	Квартира	6	1	61.50	2	31.73	2.90
37	Квартира	6	1	64.53	2	36.50	2.90
38	Квартира	6	1	81.49	3	48.68	2.90
39	Квартира	6	1	66.25	2	36.26	2.90
40	Квартира	6	1	47.74	2	29.49	2.90
41	Квартира	6	1	66.48	2	29.78	2.90
42	Квартира	6	1	61.73	2	32.46	2.90
43	Квартира	6	1	49.41	1	13.60	2.90
44	Квартира	7	1	54.82	2	33.23	2.90
45	Квартира	7	1	61.50	2	31.73	2.90
46	Квартира	7	1	64.53	2	36.50	2.90

47	Квартира	7	1	81.49	3	48.68	2.90
48	Квартира	7	1	66.25	2	36.26	2.90
49	Квартира	7	1	47.74	2	29.49	2.90
50	Квартира	7	1	66.48	2	29.78	2.90
51	Квартира	7	1	61.73	2	32.46	2.90
52	Квартира	7	1	49.41	1	13.60	2.90
53	Квартира	8	1	54.82	2	33.23	2.90
54	Квартира	8	1	61.50	2	31.73	2.90
55	Квартира	8	1	64.53	2	36.50	2.90
56	Квартира	8	1	81.49	3	48.68	2.90
57	Квартира	8	1	66.25	2	36.26	2.90
58	Квартира	8	1	47.74	2	29.49	2.90
59	Квартира	8	1	66.48	2	29.78	2.90
60	Квартира	8	1	61.73	2	32.46	2.90
61	Квартира	8	1	49.41	1	13.60	2.90
62	Квартира	9	1	53.83	2	32.39	2.90
63	Квартира	9	1	61.64	2	30.91	2.90
64	Квартира	9	1	64.38	2	35.68	2.90
65	Квартира	9	1	80.10	3	47.45	2.90
66	Квартира	9	1	65.32	2	35.44	2.90
67	Квартира	9	1	46.82	2	28.67	2.90
68	Квартира	9	1	63.91	2	28.34	2.90
69	Квартира	9	1	60.05	2	31.03	2.90
70	Квартира	9	1	48.48	1	13.19	2.90
71	Квартира	10	1	54.67	2	33.23	2.90
72	Квартира	10	1	61.40	2	31.73	2.90
73	Квартира	10	1	64.43	2	36.50	2.90
74	Квартира	10	1	81.33	3	48.68	2.90
75	Квартира	10	1	66.14	2	36.26	2.90
76	Квартира	10	1	47.64	2	29.49	2.90
77	Квартира	10	1	66.42	2	29.78	2.90
78	Квартира	10	1	61.64	2	32.46	2.90
79	Квартира	10	1	49.30	1	13.60	2.90
80	Квартира	11	1	54.67	2	33.23	2.90
81	Квартира	11	1	61.40	2	31.73	2.90
82	Квартира	11	1	64.43	2	36.50	2.90
83	Квартира	11	1	81.33	3	48.68	2.90
84	Квартира	11	1	66.14	2	36.26	2.90
85	Квартира	11	1	47.64	2	29.49	2.90
86	Квартира	11	1	66.42	2	29.78	2.90
87	Квартира	11	1	61.64	2	32.46	2.90
88	Квартира	11	1	49.30	1	13.60	2.90
89	Квартира	12	1	54.67	2	33.23	2.90
90	Квартира	12	1	61.40	2	31.73	2.90
91	Квартира	12	1	64.43	2	36.50	2.90
92	Квартира	12	1	81.33	3	48.68	2.90

93	Квартира	12	1	66.14	2	36.26	2.90
94	Квартира	12	1	47.64	2	29.49	2.90
95	Квартира	12	1	66.42	2	29.78	2.90
96	Квартира	12	1	61.64	2	32.46	2.90
97	Квартира	12	1	49.30	1	13.60	2.90
98	Квартира	13	1	54.40	2	33.23	2.90
99	Квартира	13	1	61.22	2	31.73	2.90
100	Квартира	13	1	64.25	2	36.50	2.90
101	Квартира	13	1	81.07	3	48.68	2.90
102	Квартира	13	1	65.97	2	36.26	2.90
103	Квартира	13	1	47.46	2	29.49	2.90
104	Квартира	13	1	66.24	2	29.78	2.90
105	Квартира	13	1	61.48	2	32.46	2.90
106	Квартира	13	1	49.13	1	13.60	2.90
107	Квартира	14	1	54.40	2	33.23	2.90
108	Квартира	14	1	61.22	2	31.73	2.90
109	Квартира	14	1	64.25	2	36.50	2.90
110	Квартира	14	1	81.07	3	48.68	2.90
111	Квартира	14	1	65.97	2	36.26	2.90
112	Квартира	14	1	47.46	2	29.49	2.90
113	Квартира	14	1	66.24	2	29.78	2.90
114	Квартира	14	1	61.48	2	32.46	2.90
115	Квартира	14	1	49.13	1	13.60	2.90
116	Квартира	15	1	54.40	2	33.23	2.90
117	Квартира	15	1	61.22	2	31.73	2.90
118	Квартира	15	1	64.25	2	36.50	2.90
119	Квартира	15	1	81.07	3	48.68	2.90
120	Квартира	15	1	65.97	2	36.26	2.90
121	Квартира	15	1	47.46	2	29.49	2.90
122	Квартира	15	1	66.24	2	29.78	2.90
123	Квартира	15	1	61.48	2	32.46	2.90
124	Квартира	15	1	49.13	1	13.60	2.90
125	Квартира	16	1	53.41	2	32.39	2.90
126	Квартира	16	1	61.31	2	30.91	2.90
127	Квартира	16	1	64.05	2	35.68	2.90
128	Квартира	16	1	79.68	3	47.45	2.90
129	Квартира	16	1	65.66	2	35.44	2.90
130	Квартира	16	1	45.69	2	27.97	2.90
131	Квартира	16	1	64.09	2	28.34	2.90
132	Квартира	16	1	59.25	2	31.03	2.90
133	Квартира	16	1	48.20	1	13.19	2.90
134	Квартира	17	1	54.25	2	33.23	2.90
135	Квартира	17	1	61.07	2	31.73	2.90
136	Квартира	17	1	64.10	2	36.50	2.90
137	Квартира	17	1	80.91	3	48.68	2.90
138	Квартира	17	1	65.86	2	36.26	2.90

139	Квартира	17	1	47.22	2	29.49	2.90
140	Квартира	17	1	66.14	2	29.78	2.90
141	Квартира	17	1	61.30	2	32.46	2.90
142	Квартира	17	1	49.02	1	13.60	2.90
143	Квартира	18	1	54.25	2	33.23	2.90
144	Квартира	18	1	61.07	2	31.73	2.90
145	Квартира	18	1	64.10	2	36.50	2.90
146	Квартира	18	1	80.91	3	48.68	2.90
147	Квартира	18	1	65.86	2	36.26	2.90
148	Квартира	18	1	47.22	2	29.49	2.90
149	Квартира	18	1	66.14	2	29.78	2.90
150	Квартира	18	1	61.30	2	32.46	2.90
151	Квартира	18	1	49.02	1	13.60	2.90
152	Квартира	19	1	54.08	2	33.23	2.90
153	Квартира	19	1	62.08	2	31.73	2.90
154	Квартира	19	1	64.81	2	36.50	2.90
155	Квартира	19	1	80.76	3	48.68	2.90
156	Квартира	19	1	65.76	2	36.26	2.90
157	Квартира	19	1	47.22	2	29.49	2.90
158	Квартира	19	1	65.98	2	29.78	2.90
159	Квартира	19	1	61.26	2	32.46	2.90
160	Квартира	19	1	48.92	1	13.60	2.90
161	Квартира	20	1	54.08	2	33.23	2.90
162	Квартира	20	1	62.08	2	31.73	2.90
163	Квартира	20	1	64.81	2	36.50	2.90
164	Квартира	20	1	80.76	3	48.68	2.90
165	Квартира	20	1	65.76	2	36.26	2.90
166	Квартира	20	1	47.22	2	29.49	2.90
167	Квартира	20	1	65.98	2	29.78	2.90
168	Квартира	20	1	61.26	2	32.46	2.90
169	Квартира	20	1	48.92	1	13.60	2.90
170	Квартира	21	1	54.08	2	33.23	2.90
171	Квартира	21	1	62.08	2	31.73	2.90
172	Квартира	21	1	64.81	2	36.50	2.90
173	Квартира	21	1	80.76	3	48.68	2.90
174	Квартира	21	1	65.76	2	36.26	2.90
175	Квартира	21	1	47.22	2	29.49	2.90
176	Квартира	21	1	65.98	2	29.78	2.90
177	Квартира	21	1	61.26	2	32.46	2.90
178	Квартира	21	1	48.92	1	13.60	2.90
179	Квартира	22	1	54.08	2	33.23	2.90
180	Квартира	22	1	62.08	2	31.73	2.90
181	Квартира	22	1	64.81	2	36.50	2.90
182	Квартира	22	1	80.76	3	48.68	2.90
183	Квартира	22	1	65.76	2	36.26	2.90
184	Квартира	22	1	47.22	2	29.49	2.90

185	Квартира	22	1	65.98	2	29.78	2.90
186	Квартира	22	1	61.26	2	32.46	2.90
187	Квартира	22	1	48.92	1	13.60	2.90
188	Квартира	23	1	54.08	2	33.23	2.90
189	Квартира	23	1	62.08	2	31.73	2.90
190	Квартира	23	1	64.81	2	36.50	2.90
191	Квартира	23	1	80.76	3	48.68	2.90
192	Квартира	23	1	65.76	2	36.26	2.90
193	Квартира	23	1	47.22	2	29.49	2.90
194	Квартира	23	1	65.98	2	29.78	2.90
195	Квартира	23	1	61.26	2	32.46	2.90
196	Квартира	23	1	48.92	1	13.60	2.90
197	Квартира	24	1	54.08	2	33.23	2.90
198	Квартира	24	1	62.08	2	31.73	2.90
199	Квартира	24	1	64.81	2	36.50	2.90
200	Квартира	24	1	80.76	3	48.68	2.90
201	Квартира	24	1	65.76	2	36.26	2.90
202	Квартира	24	1	47.22	2	29.49	2.90
203	Квартира	24	1	65.98	2	29.78	2.90
204	Квартира	24	1	61.26	2	32.46	2.90
205	Квартира	24	1	48.92	1	13.60	2.90
206	Квартира	2	2	49.52	1	13.29	2.90
207	Квартира	2	2	61.61	2	32.02	2.90
208	Квартира	2	2	66.36	2	29.37	2.90
209	Квартира	2	2	47.85	2	29.12	2.90
413	Квартира	2	2	66.70	2	35.98	2.90
210	Квартира	2	2	81.79	3	48.20	2.90
211	Квартира	2	2	64.38	2	36.03	2.90
212	Квартира	2	2	61.35	2	30.07	2.90
213	Квартира	2	2	55.17	2	32.76	2.90
214	Квартира	3	2	49.51	1	13.60	2.90
215	Квартира	3	2	61.77	2	32.46	2.90
216	Квартира	3	2	66.53	2	29.78	2.90
217	Квартира	3	2	47.85	2	29.49	2.90
218	Квартира	3	2	66.35	2	36.26	2.90
219	Квартира	3	2	81.64	3	48.68	2.90
220	Квартира	3	2	64.65	2	36.50	2.90
221	Квартира	3	2	61.59	2	30.47	2.90
222	Квартира	3	2	54.98	2	33.23	2.90
223	Квартира	4	2	49.51	1	13.60	2.90
224	Квартира	4	2	61.77	2	32.46	2.90
225	Квартира	4	2	66.53	2	29.78	2.90
226	Квартира	4	2	47.85	2	29.49	2.90
227	Квартира	4	2	66.35	2	36.26	2.90
228	Квартира	4	2	81.64	3	48.68	2.90
229	Квартира	4	2	55.44	2	36.50	2.90

230	Квартира	4	2	49.44	2	29.37	2.90
231	Квартира	4	2	54.98	2	33.23	2.90
232	Квартира	5	2	48.69	1	13.19	2.90
233	Квартира	5	2	60.18	2	31.03	2.90
234	Квартира	5	2	64.02	2	28.34	2.90
235	Квартира	5	2	47.03	2	28.67	2.90
236	Квартира	5	2	65.53	2	35.44	2.90
237	Квартира	5	2	80.41	3	47.45	2.90
238	Квартира	5	2	63.83	2	35.68	2.90
239	Квартира	5	2	60.81	2	30.91	2.90
240	Квартира	5	2	54.14	2	32.39	2.90
241	Квартира	6	2	49.41	1	13.60	2.90
242	Квартира	6	2	61.73	2	32.46	2.90
243	Квартира	6	2	66.48	2	29.78	2.90
244	Квартира	6	2	47.74	2	29.49	2.90
245	Квартира	6	2	66.25	2	36.26	2.90
246	Квартира	6	2	81.49	3	48.68	2.90
247	Квартира	6	2	64.55	2	36.50	2.90
248	Квартира	6	2	61.53	2	31.73	2.90
249	Квартира	6	2	54.82	2	33.23	2.90
250	Квартира	7	2	49.41	1	13.60	2.90
251	Квартира	7	2	61.73	2	32.46	2.90
252	Квартира	7	2	66.48	2	29.78	2.90
253	Квартира	7	2	47.74	2	29.49	2.90
254	Квартира	7	2	66.25	2	36.26	2.90
255	Квартира	7	2	81.49	3	48.68	2.90
256	Квартира	7	2	64.55	2	36.50	2.90
257	Квартира	7	2	61.53	2	31.73	2.90
258	Квартира	7	2	54.82	2	33.23	2.90
259	Квартира	8	2	49.41	1	13.60	2.90
260	Квартира	8	2	61.73	2	32.46	2.90
261	Квартира	8	2	66.48	2	29.78	2.90
262	Квартира	8	2	47.74	2	29.49	2.90
263	Квартира	8	2	66.25	2	36.26	2.90
264	Квартира	8	2	81.49	3	48.68	2.90
265	Квартира	8	2	64.55	2	36.50	2.90
266	Квартира	8	2	61.53	2	31.73	2.90
267	Квартира	8	2	54.82	2	33.23	2.90
268	Квартира	9	2	48.48	1	13.19	2.90
269	Квартира	9	2	60.05	2	31.03	2.90
270	Квартира	9	2	63.91	2	28.34	2.90
271	Квартира	9	2	46.82	2	28.67	2.90
272	Квартира	9	2	65.32	2	35.44	2.90
273	Квартира	9	2	80.10	3	47.45	2.90
274	Квартира	9	2	63.63	2	35.68	2.90
275	Квартира	9	2	60.58	2	30.91	2.90

276	Квартира	9	2	53.83	2	32.39	2.90
277	Квартира	10	2	49.30	1	13.60	2.90
278	Квартира	10	2	61.64	2	32.46	2.90
279	Квартира	10	2	66.42	2	29.78	2.90
280	Квартира	10	2	47.64	2	29.49	2.90
281	Квартира	10	2	66.14	2	36.26	2.90
282	Квартира	10	2	81.33	3	48.68	2.90
283	Квартира	10	2	64.45	2	36.50	2.90
284	Квартира	10	2	61.41	2	31.73	2.90
285	Квартира	10	2	54.67	2	33.23	2.90
286	Квартира	11	2	49.30	1	13.60	2.90
287	Квартира	11	2	61.64	2	32.46	2.90
288	Квартира	11	2	66.42	2	29.78	2.90
289	Квартира	11	2	47.64	2	29.49	2.90
290	Квартира	11	2	66.14	2	36.26	2.90
291	Квартира	11	2	81.33	3	48.68	2.90
292	Квартира	11	2	64.45	2	36.50	2.90
293	Квартира	11	2	61.41	2	31.73	2.90
294	Квартира	11	2	54.67	2	33.23	2.90
295	Квартира	12	2	49.30	1	13.60	2.90
296	Квартира	12	2	61.64	2	32.46	2.90
297	Квартира	12	2	66.42	2	29.78	2.90
298	Квартира	12	2	47.64	2	29.49	2.90
299	Квартира	12	2	66.14	2	36.26	2.90
300	Квартира	12	2	81.33	3	48.68	2.90
301	Квартира	12	2	64.45	2	36.50	2.90
302	Квартира	12	2	61.41	2	31.73	2.90
303	Квартира	12	2	54.67	2	33.23	2.90
304	Квартира	13	2	49.13	1	13.60	2.90
305	Квартира	13	2	61.48	2	32.46	2.90
306	Квартира	13	2	66.24	2	29.78	2.90
307	Квартира	13	2	47.46	2	29.49	2.90
308	Квартира	13	2	65.97	2	36.26	2.90
309	Квартира	13	2	81.07	3	48.68	2.90
310	Квартира	13	2	64.27	2	36.50	2.90
311	Квартира	13	2	61.25	2	31.73	2.90
312	Квартира	13	2	54.40	2	33.23	2.90
313	Квартира	14	2	49.13	1	13.60	2.90
314	Квартира	14	2	61.48	2	32.46	2.90
315	Квартира	14	2	66.24	2	29.78	2.90
316	Квартира	14	2	47.46	2	29.49	2.90
317	Квартира	14	2	65.97	2	36.26	2.90
318	Квартира	14	2	81.07	3	48.68	2.90
319	Квартира	14	2	64.27	2	36.50	2.90
320	Квартира	14	2	61.25	2	31.73	2.90
321	Квартира	14	2	54.40	2	33.23	2.90

322	Квартира	15	2	49.13	1	13.60	2.90
323	Квартира	15	2	61.48	2	32.46	2.90
324	Квартира	15	2	66.24	2	29.78	2.90
325	Квартира	15	2	47.46	2	29.49	2.90
326	Квартира	15	2	65.97	2	36.26	2.90
327	Квартира	15	2	81.07	3	48.68	2.90
328	Квартира	15	2	64.27	2	36.50	2.90
329	Квартира	15	2	61.25	2	31.73	2.90
330	Квартира	15	2	54.40	2	33.23	2.90
331	Квартира	16	2	48.20	1	13.19	2.90
332	Квартира	16	2	59.25	2	31.03	2.90
333	Квартира	16	2	64.09	2	28.34	2.90
334	Квартира	16	2	45.69	2	27.97	2.90
335	Квартира	16	2	65.66	2	35.44	2.90
336	Квартира	16	2	79.68	3	47.45	2.90
337	Квартира	16	2	63.30	2	35.68	2.90
338	Квартира	16	2	60.26	2	30.91	2.90
339	Квартира	16	2	53.41	2	32.39	2.90
340	Квартира	17	2	49.02	1	13.60	2.90
341	Квартира	17	2	61.30	2	32.46	2.90
342	Квартира	17	2	66.14	2	29.78	2.90
343	Квартира	17	2	47.22	2	29.49	2.90
344	Квартира	17	2	65.86	2	36.26	2.90
345	Квартира	17	2	80.91	3	48.68	2.90
346	Квартира	17	2	64.12	2	36.50	2.90
347	Квартира	17	2	61.08	2	31.73	2.90
348	Квартира	17	2	54.25	2	33.23	2.90
349	Квартира	18	2	49.02	1	13.60	2.90
350	Квартира	18	2	61.30	2	32.46	2.90
351	Квартира	18	2	66.14	2	29.78	2.90
352	Квартира	18	2	47.22	2	29.49	2.90
353	Квартира	18	2	65.86	2	36.26	2.90
354	Квартира	18	2	80.91	3	48.68	2.90
355	Квартира	18	2	64.12	2	36.50	2.90
356	Квартира	18	2	61.08	2	31.73	2.90
357	Квартира	18	2	54.25	2	33.23	2.90
358	Квартира	19	2	48.92	1	13.60	2.90
359	Квартира	19	2	61.26	2	32.46	2.90
360	Квартира	19	2	65.98	2	29.78	2.90
361	Квартира	19	2	47.22	2	29.49	2.90
362	Квартира	19	2	65.76	2	36.26	2.90
363	Квартира	19	2	80.76	3	48.68	2.90
364	Квартира	19	2	64.06	2	36.50	2.90
365	Квартира	19	2	61.03	2	31.73	2.90
366	Квартира	19	2	54.08	2	33.23	2.90
367	Квартира	20	2	48.92	1	13.60	2.90

368	Квартира	20	2	61.26	2	32.46	2.90
369	Квартира	20	2	65.98	2	29.78	2.90
370	Квартира	20	2	47.22	2	29.49	2.90
371	Квартира	20	2	65.76	2	36.26	2.90
372	Квартира	20	2	80.76	3	48.68	2.90
373	Квартира	20	2	64.06	2	36.50	2.90
374	Квартира	20	2	61.03	2	31.73	2.90
375	Квартира	20	2	54.08	2	33.23	2.90
376	Квартира	21	2	48.92	1	13.60	2.90
377	Квартира	21	2	61.26	2	32.46	2.90
378	Квартира	21	2	65.98	2	29.78	2.90
379	Квартира	21	2	47.22	2	29.49	2.90
380	Квартира	21	2	65.76	2	36.26	2.90
381	Квартира	21	2	80.76	3	48.68	2.90
382	Квартира	21	2	64.06	2	36.50	2.90
383	Квартира	21	2	61.03	2	31.73	2.90
384	Квартира	21	2	54.08	2	33.23	2.90
385	Квартира	22	2	48.92	1	13.60	2.90
386	Квартира	22	2	61.26	2	32.46	2.90
387	Квартира	22	2	65.98	2	29.78	2.90
388	Квартира	22	2	47.22	2	29.49	2.90
389	Квартира	22	2	65.76	2	36.26	2.90
390	Квартира	22	2	80.76	3	48.68	2.90
391	Квартира	22	2	64.06	2	36.50	2.90
392	Квартира	22	2	61.03	2	31.73	2.90
393	Квартира	22	2	54.08	2	33.23	2.90
394	Квартира	23	2	48.92	1	13.60	2.90
395	Квартира	23	2	61.26	2	32.46	2.90
396	Квартира	23	2	65.98	2	29.78	2.90
397	Квартира	23	2	47.22	2	29.49	2.90
398	Квартира	23	2	65.76	2	36.26	2.90
399	Квартира	23	2	80.76	3	48.68	2.90
400	Квартира	23	2	64.06	2	36.50	2.90
401	Квартира	23	2	61.03	2	31.73	2.90
402	Квартира	23	2	54.08	2	33.23	2.90
403	Квартира	24	2	48.92	1	13.60	2.90
404	Квартира	24	2	61.26	2	32.46	2.90
405	Квартира	24	2	65.98	2	29.78	2.90
406	Квартира	24	2	47.22	2	29.49	2.90
407	Квартира	24	2	65.76	2	36.26	2.90
408	Квартира	24	2	80.76	3	48.68	2.90
409	Квартира	24	2	64.06	2	36.50	2.90
410	Квартира	24	2	61.03	2	31.73	2.90
411	Квартира	24	2	54.08	2	33.23	2.90
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	0	3512.71	Магазин непродовольственных товаров, расположенный на 1 и 2 этажах	3512.71	4.52
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	183.81	Офис	183.81	3.34
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	237.31	Офис	237.31	3.34
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	237.31	Офис	237.31	3.34
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	184.47	Офис	184.47	3.34
1	Кладовая	-1	1	2.85	Кладовая	2.85	3.77
2	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	3.77
3	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	3.77
4	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.77
5	Кладовая	-1	1	2.53	Кладовая	2.53	3.77
6	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
7	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
8	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	3.77
9	Кладовая	-1	1	2.92	Кладовая	2.92	3.77
10	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	3.77
11	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	3.77
12	Кладовая	-1	1	2.73	Кладовая	2.73	3.77
13	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
14	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
15	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
16	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
17	Кладовая	-1	1	2.86	Кладовая	2.86	3.77
18	Кладовая	-1	1	2.78	Кладовая	2.78	3.77
19	Кладовая	-1	1	2.68	Кладовая	2.68	3.77
20	Кладовая	-1	1	2.88	Кладовая	2.88	3.77
21	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	3.77
22	Кладовая	-1	1	3.54	Кладовая	3.54	3.77
23	Кладовая	-1	1	2.91	Кладовая	2.91	3.77
24	Кладовая	-1	1	2.91	Кладовая	2.91	3.77

25	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	3.77
26	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	3.77
27	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	3.77
28	Кладовая	-1	1	3.41	Кладовая	3.41	3.77
29	Кладовая	-1	1	2.43	Кладовая	2.43	3.77
30	Кладовая	-1	1	2.21	Кладовая	2.21	3.77
31	Кладовая	-1	1	2.21	Кладовая	2.21	3.77
32	Кладовая	-1	1	2.21	Кладовая	2.21	3.77
33	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	3.77
34	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	3.77
35	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	3.77
36	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	3.77
37	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.77
38	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	3.77
39	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39	3.77
40	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	3.77
41	Кладовая	-1	1	4.14	Кладовая	4.14	3.77
42	Кладовая	-1	1	4.14	Кладовая	4.14	3.77
43	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	3.77
44	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая	3.38	3.77
45	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	3.77
46	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	3.77
47	Кладовая	-2	1	2.85	Кладовая	2.85	3.77
48	Кладовая	-2	1	2.67	Кладовая	2.67	3.77
49	Кладовая	-2	1	2.67	Кладовая	2.67	3.77
50	Кладовая	-2	1	2.80	Кладовая	2.80	3.77
51	Кладовая	-2	1	2.53	Кладовая	2.53	3.77
52	Кладовая	-2	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
53	Кладовая	-2	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
54	Кладовая	-2	1	3.16	Кладовая	3.16	3.77
55	Кладовая	-2	1	2.92	Кладовая	2.92	3.77
56	Кладовая	-2	1	3.07	Кладовая	3.07	3.77
57	Кладовая	-2	1	3.32	Кладовая	3.32	3.77
58	Кладовая	-2	1	2.73	Кладовая	2.73	3.77
59	Кладовая	-2	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
60	Кладовая	-2	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
61	Кладовая	-2	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
62	Кладовая	-2	1	2.60	Кладовая	2.60	3.77
63	Кладовая	-2	1	2.86	Кладовая	2.86	3.77
64	Кладовая	-2	1	2.78	Кладовая	2.78	3.77
65	Кладовая	-2	1	2.68	Кладовая	2.68	3.77
66	Кладовая	-2	1	2.88	Кладовая	2.88	3.77
67	Кладовая	-2	1	3.27	Кладовая	3.27	3.77
68	Кладовая	-2	1	3.54	Кладовая	3.54	3.77
69	Кладовая	-2	1	2.91	Кладовая	2.91	3.77
70	Кладовая	-2	1	2.91	Кладовая	2.91	3.77

71	Кладовая	-2	1	3.19	Кладовая	3.19	3.77
72	Кладовая	-2	1	3.19	Кладовая	3.19	3.77
73	Кладовая	-2	1	3.19	Кладовая	3.19	3.77
74	Кладовая	-2	1	3.41	Кладовая	3.41	3.77
75	Кладовая	-2	1	2.43	Кладовая	2.43	3.77
76	Кладовая	-2	1	2.21	Кладовая	2.21	3.77
77	Кладовая	-2	1	2.21	Кладовая	2.21	3.77
78	Кладовая	-2	1	2.21	Кладовая	2.21	3.77
79	Кладовая	-2	1	2.67	Кладовая	2.67	3.77
80	Кладовая	-2	1	2.67	Кладовая	2.67	3.77
81	Кладовая	-2	1	2.67	Кладовая	2.67	3.77
82	Кладовая	-2	1	3.57	Кладовая	3.57	3.77
83	Кладовая	-2	1	3.65	Кладовая	3.65	3.77
84	Кладовая	-2	1	3.33	Кладовая	3.33	3.77
85	Кладовая	-2	1	3.39	Кладовая	3.39	3.77
86	Кладовая	-2	1	4.08	Кладовая	4.08	3.77
87	Кладовая	-2	1	4.14	Кладовая	4.14	3.77
88	Кладовая	-2	1	4.14	Кладовая	4.14	3.77
89	Кладовая	-2	1	4.08	Кладовая	4.08	3.77
90	Кладовая	-2	1	3.38	Кладовая	3.38	3.77
91	Кладовая	-2	1	3.36	Кладовая	3.36	3.77
92	Кладовая	-2	1	3.06	Кладовая	3.06	3.77
93	Кладовая	-1	2	3.26	Кладовая	3.26	3.77
94	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	3.77
95	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	3.77
96	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	3.77
97	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	3.77
98	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	3.77
99	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	3.77
100	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33	3.77
101	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	3.77
102	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая	3.57	3.77
103	Кладовая	-1	2	2.67	Кладовая	2.67	3.77
104	Кладовая	-1	2	2.67	Кладовая	2.67	3.77
105	Кладовая	-1	2	2.67	Кладовая	2.67	3.77
106	Кладовая	-1	2	2.43	Кладовая	2.43	3.77
107	Кладовая	-1	2	2.21	Кладовая	2.21	3.77
108	Кладовая	-1	2	2.21	Кладовая	2.21	3.77
109	Кладовая	-1	2	2.21	Кладовая	2.21	3.77
110	Кладовая	-1	2	3.41	Кладовая	3.41	3.77
111	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая	3.19	3.77
112	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая	3.19	3.77
113	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая	3.19	3.77
114	Кладовая	-1	2	2.91	Кладовая	2.91	3.77
115	Кладовая	-1	2	2.91	Кладовая	2.91	3.77
116	Кладовая	-1	2	3.54	Кладовая	3.54	3.77

117	Кладовая	-1	2	3.27	Кладовая	3.27	3.77
118	Кладовая	-1	2	2.78	Кладовая	2.78	3.77
119	Кладовая	-1	2	2.68	Кладовая	2.68	3.77
120	Кладовая	-1	2	2.88	Кладовая	2.88	3.77
121	Кладовая	-1	2	2.86	Кладовая	2.86	3.77
122	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
123	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
124	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
125	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
126	Кладовая	-1	2	2.73	Кладовая	2.73	3.77
127	Кладовая	-1	2	3.32	Кладовая	3.32	3.77
128	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	3.77
129	Кладовая	-1	2	2.92	Кладовая	2.92	3.77
130	Кладовая	-1	2	3.16	Кладовая	3.16	3.77
131	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
132	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
133	Кладовая	-1	2	2.53	Кладовая	2.53	3.77
134	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	3.77
135	Кладовая	-1	2	2.67	Кладовая	2.67	3.77
136	Кладовая	-1	2	2.67	Кладовая	2.67	3.77
137	Кладовая	-1	2	2.85	Кладовая	2.85	3.77
138	Кладовая	-2	2	3.26	Кладовая	3.26	3.77
139	Кладовая	-2	2	2.65	Кладовая	2.65	3.77
140	Кладовая	-2	2	2.65	Кладовая	2.65	3.77
141	Кладовая	-2	2	2.65	Кладовая	2.65	3.77
142	Кладовая	-2	2	2.65	Кладовая	2.65	3.77
143	Кладовая	-2	2	2.65	Кладовая	2.65	3.77
144	Кладовая	-2	2	3.39	Кладовая	3.39	3.77
145	Кладовая	-2	2	3.33	Кладовая	3.33	3.77
146	Кладовая	-2	2	3.65	Кладовая	3.65	3.77
147	Кладовая	-2	2	3.57	Кладовая	3.57	3.77
148	Кладовая	-2	2	2.67	Кладовая	2.67	3.77
149	Кладовая	-2	2	2.67	Кладовая	2.67	3.77
150	Кладовая	-2	2	2.67	Кладовая	2.67	3.77
151	Кладовая	-2	2	2.43	Кладовая	2.43	3.77
152	Кладовая	-2	2	2.21	Кладовая	2.21	3.77
153	Кладовая	-2	2	2.21	Кладовая	2.21	3.77
154	Кладовая	-2	2	2.21	Кладовая	2.21	3.77
155	Кладовая	-2	2	3.41	Кладовая	3.41	3.77
156	Кладовая	-2	2	3.19	Кладовая	3.19	3.77
157	Кладовая	-2	2	3.19	Кладовая	3.19	3.77
158	Кладовая	-2	2	3.19	Кладовая	3.19	3.77
159	Кладовая	-2	2	2.91	Кладовая	2.91	3.77
160	Кладовая	-2	2	2.91	Кладовая	2.91	3.77
161	Кладовая	-2	2	3.54	Кладовая	3.54	3.77
162	Кладовая	-2	2	3.27	Кладовая	3.27	3.77

163	Кладовая	-2	2	2.73	Кладовая	2.73	3.77
164	Кладовая	-2	2	2.64	Кладовая	2.64	3.77
165	Кладовая	-2	2	2.83	Кладовая	2.83	3.77
166	Кладовая	-2	2	2.86	Кладовая	2.86	3.77
167	Кладовая	-2	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
168	Кладовая	-2	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
169	Кладовая	-2	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
170	Кладовая	-2	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
171	Кладовая	-2	2	2.73	Кладовая	2.73	3.77
172	Кладовая	-2	2	3.32	Кладовая	3.32	3.77
173	Кладовая	-2	2	3.07	Кладовая	3.07	3.77
174	Кладовая	-2	2	2.92	Кладовая	2.92	3.77
175	Кладовая	-2	2	3.16	Кладовая	3.16	3.77
176	Кладовая	-2	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
177	Кладовая	-2	2	2.60	Кладовая	2.60	3.77
178	Кладовая	-2	2	2.53	Кладовая	2.53	3.77
179	Кладовая	-2	2	2.80	Кладовая	2.80	3.77
180	Кладовая	-2	2	2.67	Кладовая	2.67	3.77
181	Кладовая	-2	2	2.67	Кладовая	2.67	3.77
182	Кладовая	-2	2	2.85	Кладовая	2.85	3.77
1	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
2	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
3	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
4	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
5	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
6	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
7	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
8	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
9	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
10	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
11	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
12	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
13	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
14	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
15	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
16	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
17	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
18	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
19	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
20	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
21	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
22	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
23	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
24	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
25	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
26	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02

211	Машино-место	-2	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
212	Машино-место	-2	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
213	Машино-место	-2	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02
214	Машино-место	-2	0	13.25	Машино-место	13.25	3.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюзы	Подъезд № 1, - 1 этаж	Общественное	38.54
2	Лестничные клетки	Подъезд № 1, - 1 этаж	Общественное	35.10
3	Лифтовой холл	Подъезд № 1, - 1 этаж	Общественное	33.97
4	Коридор	Подъезд № 1, - 1 этаж	Общественное	162.08
5	Коридор кладовых	Подъезд № 1, - 1 этаж	Общественное	111.69
6	Насосная пожаротушения	Подъезд № 1, - 1 этаж	Техническое	33.24
7	Венткамера	Подъезд № 1, - 1 этаж	Техническое	13.53
8	Электрощитовая	Подъезд № 1, - 1 этаж	Техническое	33.82
9	Тамбур-шлюзы	Подъезд № 1, - 2 этаж	Общественное	38.54
10	Лестничные клетки	Подъезд № 1, - 2 этаж	Общественное	35.10
11	Лифтовой холл	Подъезд № 1, - 2 этаж	Общественное	33.97
12	Коридор	Подъезд № 1, - 2 этаж	Общественное	231.17
13	Коридор кладовых	Подъезд № 1, - 2 этаж	Общественное	111.69
14	Венткамера	Подъезд № 1, - 2 этаж	Техническое	16.67
15	Тамбуры	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	71.53
16	Лестничные клетки	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	52.67
17	Вестибюль	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	50.92
18	Колясочная	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	15.04
19	С/у	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	6.14
20	Коридор	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	1.78
21	Техническое помещение	Подъезд № 1, 1 этаж	Техническое	6.53
22	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 2 этаж	Общественное	28.00
23	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 2 этаж	Общественное	17.86
24	Тамбур	Подъезд № 1, 2 этаж	Общественное	4.63
25	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 2 этаж	Общественное	33.32
26	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 2 этаж	Общественное	12.36
27	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 3 этаж	Общественное	28.16
28	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 3 этаж	Общественное	17.86
29	Тамбур	Подъезд № 1, 3 этаж	Общественное	4.63
30	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 3 этаж	Общественное	33.32
31	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 3 этаж	Общественное	12.36

32	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	49.01
33	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	17.86
34	Тамбуры	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	15.20
35	Холл	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	45.20
36	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	33.32
37	С/у	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	5.25
38	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	12.36
39	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 5 этаж	Общественное	26.19
40	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 5 этаж	Общественное	17.86
41	Тамбур	Подъезд № 1, 5 этаж	Общественное	4.63
42	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 5 этаж	Общественное	33.32
43	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 5 этаж	Общественное	12.36
44	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 6 этаж	Общественное	28.16
45	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 6 этаж	Общественное	17.86
46	Тамбур	Подъезд № 1, 6 этаж	Общественное	4.63
47	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 6 этаж	Общественное	33.32
48	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 6 этаж	Общественное	12.36
49	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 7 этаж	Общественное	28.16
50	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 7 этаж	Общественное	17.86
51	Тамбур	Подъезд № 1, 7 этаж	Общественное	4.63
52	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 7 этаж	Общественное	33.32
53	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 7 этаж	Общественное	12.36
54	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 8 этаж	Общественное	28.16
55	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 8 этаж	Общественное	17.86
56	Тамбур	Подъезд № 1, 8 этаж	Общественное	4.63
57	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 8 этаж	Общественное	33.32
58	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 8 этаж	Общественное	12.36
59	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 9 этаж	Общественное	26.19
60	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 9 этаж	Общественное	17.86
61	Тамбур	Подъезд № 1, 9 этаж	Общественное	4.63
62	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 9 этаж	Общественное	33.32
63	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 9 этаж	Общественное	12.36
64	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 10 этаж	Общественное	28.16
65	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 10 этаж	Общественное	17.86
66	Тамбур	Подъезд № 1, 10 этаж	Общественное	4.63
67	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 10 этаж	Общественное	33.32
68	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 10 этаж	Общественное	12.36
69	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 11 этаж	Общественное	28.16
70	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 11 этаж	Общественное	17.86

71	Тамбур	Подъезд № 1, 11 этаж	Общественное	4.63
72	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 11 этаж	Общественное	33.32
73	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 11 этаж	Общественное	12.36
74	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 12 этаж	Общественное	28.16
75	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 12 этаж	Общественное	17.86
76	Тамбур	Подъезд № 1, 12 этаж	Общественное	4.63
77	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 12 этаж	Общественное	33.32
78	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 12 этаж	Общественное	12.36
79	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 13 этаж	Общественное	28.16
80	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 13 этаж	Общественное	17.86
81	Тамбур	Подъезд № 1, 13 этаж	Общественное	4.63
82	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 13 этаж	Общественное	33.32
83	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 13 этаж	Общественное	12.36
84	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 14 этаж	Общественное	28.16
85	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 14 этаж	Общественное	17.86
86	Тамбур	Подъезд № 1, 14 этаж	Общественное	4.63
87	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 14 этаж	Общественное	33.32
88	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 14 этаж	Общественное	12.36
89	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 15 этаж	Общественное	28.16
90	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 15 этаж	Общественное	17.86
91	Тамбур	Подъезд № 1, 15 этаж	Общественное	4.63
92	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 15 этаж	Общественное	33.32
93	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 15 этаж	Общественное	12.36
94	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 16 этаж	Общественное	26.19
95	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 16 этаж	Общественное	17.86
96	Тамбур	Подъезд № 1, 16 этаж	Общественное	4.63
97	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 16 этаж	Общественное	33.32
98	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 16 этаж	Общественное	12.36
99	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 17 этаж	Общественное	28.16
100	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 17 этаж	Общественное	17.86
101	Тамбур	Подъезд № 1, 17 этаж	Общественное	4.63
102	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 17 этаж	Общественное	33.32
103	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 17 этаж	Общественное	12.36
104	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 18 этаж	Общественное	28.16
105	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 18 этаж	Общественное	17.86
106	Тамбур	Подъезд № 1, 18 этаж	Общественное	4.63
107	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 18 этаж	Общественное	33.32
108	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 18 этаж	Общественное	12.36
109	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 19 этаж	Общественное	26.19

110	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 19 этаж	Общественное	17.86
111	Тамбур	Подъезд № 1, 19 этаж	Общественное	4.63
112	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 19 этаж	Общественное	33.32
113	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 19 этаж	Общественное	12.36
114	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 20 этаж	Общественное	26.19
115	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 20 этаж	Общественное	17.86
116	Тамбур	Подъезд № 1, 20 этаж	Общественное	4.63
117	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 20 этаж	Общественное	33.32
118	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 20 этаж	Общественное	12.36
119	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 21 этаж	Общественное	26.19
120	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 21 этаж	Общественное	17.86
121	Тамбур	Подъезд № 1, 21 этаж	Общественное	4.63
122	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 21 этаж	Общественное	33.32
123	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 21 этаж	Общественное	12.36
124	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 22 этаж	Общественное	26.19
125	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 22 этаж	Общественное	17.86
126	Тамбур	Подъезд № 1, 22 этаж	Общественное	4.63
127	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 22 этаж	Общественное	33.32
128	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 22 этаж	Общественное	12.36
129	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 23 этаж	Общественное	26.19
130	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 23 этаж	Общественное	17.86
131	Тамбур	Подъезд № 1, 23 этаж	Общественное	4.63
132	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 23 этаж	Общественное	33.32
133	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 23 этаж	Общественное	12.36
134	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 1, 24 этаж	Общественное	26.19
135	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 24 этаж	Общественное	17.86
136	Тамбур	Подъезд № 1, 24 этаж	Общественное	4.63
137	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 24 этаж	Общественное	33.32
138	Переходная лоджия	Подъезд № 1, 24 этаж	Общественное	12.36
139	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд № 1, технический чердак	Техническое	605.01
140	Венткамера	Подъезд № 1, технический чердак	Техническое	33.92
141	Тамбур	Подъезд № 1, технический чердак	Общественное	4.76
142	Лестничная клетка	Подъезд № 1, технический чердак	Общественное	18.20
143	Переходная лоджия	Подъезд № 1, технический чердак	Общественное	12.36
144	Машинное помещение лифтов	Подъезд № 1, кровля	Техническое	58.40
145	Тамбур	Подъезд № 1, кровля	Общественное	4.76
146	Лестничная клетка	Подъезд № 1, кровля	Общественное	18.20
147	Переходная лоджия	Подъезд № 1, кровля	Общественное	12.36
148	Тамбур-шлюзы	Подъезд № 2, - 1 этаж	Общественное	38.70

149	Лестничные клетки	Подъезд № 2, - 1 этаж	Общественное	35.10
150	Лифтовой холл	Подъезд № 2, - 1 этаж	Общественное	33.97
151	Коридор	Подъезд № 2, - 1 этаж	Общественное	150.90
152	Коридор кладовых	Подъезд № 2, - 1 этаж	Общественное	99.05
153	ИТП, водомерный узел	Подъезд № 2, - 1 этаж	Техническое	69.51
154	Венткамера	Подъезд № 2, - 1 этаж	Техническое	13.53
155	Электрощитовая	Подъезд № 2, - 1 этаж	Техническое	33.82
156	Тамбур-шлюзы	Подъезд № 2, - 2 этаж	Общественное	38.70
157	Лестничные клетки	Подъезд № 2, - 2 этаж	Общественное	35.10
158	Лифтовой холл	Подъезд № 2, - 2 этаж	Общественное	36.58
159	Коридор	Подъезд № 2, - 2 этаж	Общественное	207.33
160	Коридор кладовых	Подъезд № 2, - 2 этаж	Общественное	99.19
161	Помещение насосной и баков ГВС	Подъезд № 2, - 2 этаж	Техническое	49.14
162	Венткамера	Подъезд № 2, - 2 этаж	Техническое	16.67
163	Тамбуры	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	71.70
164	Лестничные клетки	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	52.67
165	Вестибюль	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	49.56
166	Колясочная	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	14.57
167	С/у	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	6.14
168	Коридор	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	1.78
169	Техническое помещение	Подъезд № 2, 1 этаж	Техническое	6.53
170	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 2 этаж	Общественное	27.01
171	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 2 этаж	Общественное	17.86
172	Тамбур	Подъезд № 2, 2 этаж	Общественное	4.63
173	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 2 этаж	Общественное	33.32
174	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 2 этаж	Общественное	12.36
175	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 3 этаж	Общественное	27.33
176	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 3 этаж	Общественное	17.86
177	Тамбур	Подъезд № 2, 3 этаж	Общественное	4.63
178	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 3 этаж	Общественное	33.32
179	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 3 этаж	Общественное	12.36
180	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 4 этаж	Общественное	48.13
181	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 4 этаж	Общественное	17.86
182	Тамбур	Подъезд № 2, 4 этаж	Общественное	4.63
183	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 4 этаж	Общественное	33.32
184	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 4 этаж	Общественное	12.36
185	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 5 этаж	Общественное	27.33
186	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 5 этаж	Общественное	17.86
187	Тамбур	Подъезд № 2, 5 этаж	Общественное	4.63

188	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 5 этаж	Общественное	33.32
189	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 5 этаж	Общественное	12.36
190	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 6 этаж	Общественное	27.33
191	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 6 этаж	Общественное	17.86
192	Тамбур	Подъезд № 2, 6 этаж	Общественное	4.63
193	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 6 этаж	Общественное	33.32
194	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 6 этаж	Общественное	12.36
195	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 7 этаж	Общественное	27.33
196	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 7 этаж	Общественное	17.86
197	Тамбур	Подъезд № 2, 7 этаж	Общественное	4.63
198	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 7 этаж	Общественное	33.32
199	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 7 этаж	Общественное	12.36
200	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 8 этаж	Общественное	27.33
201	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 8 этаж	Общественное	17.86
202	Тамбур	Подъезд № 2, 8 этаж	Общественное	4.63
203	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 8 этаж	Общественное	33.32
204	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 8 этаж	Общественное	12.36
205	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 9 этаж	Общественное	27.33
206	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 9 этаж	Общественное	17.86
207	Тамбур	Подъезд № 2, 9 этаж	Общественное	4.63
208	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 9 этаж	Общественное	33.32
209	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 9 этаж	Общественное	12.36
210	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 10 этаж	Общественное	27.33
211	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 10 этаж	Общественное	17.86
212	Тамбур	Подъезд № 2, 10 этаж	Общественное	4.63
213	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 10 этаж	Общественное	33.32
214	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 10 этаж	Общественное	12.36
215	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 11 этаж	Общественное	27.33
216	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 11 этаж	Общественное	17.86
217	Тамбур	Подъезд № 2, 11 этаж	Общественное	4.63
218	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 11 этаж	Общественное	33.32
219	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 11 этаж	Общественное	12.36
220	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 12 этаж	Общественное	27.33
221	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 12 этаж	Общественное	17.86
222	Тамбур	Подъезд № 2, 12 этаж	Общественное	4.63
223	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 12 этаж	Общественное	33.32
224	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 12 этаж	Общественное	12.36
225	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 13 этаж	Общественное	27.33
226	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 13 этаж	Общественное	17.86

227	Тамбур	Подъезд № 2, 13 этаж	Общественное	4.63
228	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 13 этаж	Общественное	33.32
229	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 13 этаж	Общественное	12.36
230	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 14 этаж	Общественное	27.33
231	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 14 этаж	Общественное	17.86
232	Тамбур	Подъезд № 2, 14 этаж	Общественное	4.63
233	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 14 этаж	Общественное	33.32
234	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 14 этаж	Общественное	12.36
235	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 15 этаж	Общественное	27.33
236	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 15 этаж	Общественное	17.86
237	Тамбур	Подъезд № 2, 15 этаж	Общественное	4.63
238	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 15 этаж	Общественное	33.32
239	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 15 этаж	Общественное	12.36
240	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 16 этаж	Общественное	27.33
241	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 16 этаж	Общественное	17.86
242	Тамбур	Подъезд № 2, 16 этаж	Общественное	4.63
243	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 16 этаж	Общественное	33.32
244	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 16 этаж	Общественное	12.36
245	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 17 этаж	Общественное	27.33
246	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 17 этаж	Общественное	17.86
247	Тамбур	Подъезд № 2, 17 этаж	Общественное	4.63
248	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 17 этаж	Общественное	33.32
249	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 17 этаж	Общественное	12.36
250	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 18 этаж	Общественное	27.33
251	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 18 этаж	Общественное	17.86
252	Тамбур	Подъезд № 2, 18 этаж	Общественное	4.63
253	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 18 этаж	Общественное	33.32
254	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 18 этаж	Общественное	12.36
255	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 19 этаж	Общественное	27.33
256	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 19 этаж	Общественное	17.86
257	Тамбур	Подъезд № 2, 19 этаж	Общественное	4.63
258	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 19 этаж	Общественное	33.32
259	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 19 этаж	Общественное	12.36
260	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 20 этаж	Общественное	27.33
261	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 20 этаж	Общественное	17.86
262	Тамбур	Подъезд № 2, 20 этаж	Общественное	4.63
263	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 20 этаж	Общественное	33.32
264	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 20 этаж	Общественное	12.36
265	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 21 этаж	Общественное	27.33

266	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 21 этаж	Общественное	17.86
267	Тамбур	Подъезд № 2, 21 этаж	Общественное	4.63
268	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 21 этаж	Общественное	33.32
269	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 21 этаж	Общественное	12.36
270	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 22 этаж	Общественное	27.33
271	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 22 этаж	Общественное	17.86
272	Тамбур	Подъезд № 2, 22 этаж	Общественное	4.63
273	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 22 этаж	Общественное	33.32
274	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 22 этаж	Общественное	12.36
275	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 23 этаж	Общественное	27.33
276	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 23 этаж	Общественное	17.86
277	Тамбур	Подъезд № 2, 23 этаж	Общественное	4.63
278	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 23 этаж	Общественное	33.32
279	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 23 этаж	Общественное	12.36
280	Внеквартирные коридоры	Подъезд № 2, 24 этаж	Общественное	27.33
281	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 24 этаж	Общественное	17.86
282	Тамбур	Подъезд № 2, 24 этаж	Общественное	4.63
283	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 24 этаж	Общественное	33.32
284	Переходная лоджия	Подъезд № 2, 24 этаж	Общественное	12.36
285	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд № 1, технический чердак	Техническое	605.01
286	Венткамера	Подъезд № 1, технический чердак	Техническое	33.92
287	Тамбур	Подъезд № 1, технический чердак	Общественное	4.76
288	Лестничная клетка	Подъезд № 1, технический чердак	Общественное	18.20
289	Переходная лоджия	Подъезд № 1, технический чердак	Общественное	12.36
290	Машинное помещение лифтов	Подъезд № 1, кровля	Техническое	58.40
291	Тамбур	Подъезд № 1, кровля	Общественное	4.76
292	Лестничная клетка	Подъезд № 1, кровля	Общественное	18.20
293	Переходная лоджия	Подъезд № 1, кровля	Общественное	12.36
294	Лестничные клетки	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	60.94
295	Тамбур-шлюзы	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	42.24
296	Венткамеры	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, -2 этаж	Техническое	70.97
297	Помещения гостевой автостоянки на 45 м/мест	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	1443.10
298	Лестничные клетки	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	60.94
299	Тамбур-шлюзы	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	13.27

300	Венткамеры	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	121.52
301	Электрощитовая	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	18.47
302	Техническое помещение (ввод кабелей)	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	23.34
303	Лестничные клетки	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, 1 этаж	Общественное	56.18
304	Тамбур-шлюзы	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, 1 этаж	Общественное	24.64
305	Венткамеры	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, 1 этаж	Техническое	68.59
306	РУ-6КВ	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, 1 этаж	Техническое	24.70
307	ТМ-2	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, 1 этаж	Техническое	15.83
308	РУ-0,4КВ	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, 1 этаж	Техническое	15.18
309	ТМ-1	Встроено-пристроенная подземно-надземная автостоянка, 1 этаж	Техническое	15.40
310	Лестничные клетки	Магазин непродовольственных товаров, 2 этаж	Общественное	49.92
311	Лестничные клетки	Магазин непродовольственных товаров, кровля	Общественное	49.92
312	Эксплуатируемая кровля	Магазин непродовольственных товаров, кровля	Общественное	2928.36
313	Машино-место	. Стоянки временного хранения легковых автомобилей расположены на 1 этаже (63 машино-мест) и занимают часть -1 этажа (45 машино-мест), отделенную от стоянок постоянного хранения сетчатыми перегородками, с контролируемым въездом-выездом наружу через общую площадку с въездом-выездом основной стоянки	Общественное	1431.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	ВРУ-1	Электроснабжение жилого дома
2	Секция 2	ВРУ-2	Электроснабжение жилого дома
3	Секция 1	ВРУ-4	Электроснабжение офисов
4	Автостоянка (- 1 этаж)	ВРУ-5	Электроснабжение автостоянки
5	Пристройка (2 этаж)	ВРУ-6	Электроснабжение магазина

6	Пристройка (2 этаж)	ВРУ-7	Электроснабжение магазина
7	Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Пожаротушения
8	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
11	Секция 2	Индивидуальный автоматизированный тепловой пункт	Отопление
12	Секция 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
13	Секция 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
14	Подземная и надземная части	Шкаф управления и диспетчеризации	Вертикальный транспорт
15	Пристройка	Траволатор	Горизонтальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 18.04.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 18.04.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 373 680 169,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 52 296 000,00 руб.

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 27:23:0050304:962
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810870000032585
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608

		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 853 637 100,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 853 637 100,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2,21 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 221 000 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Стоимость Проекта:4 373 680 169 рублей.Собственные средства:11,9% от стоимости Проекта (520 043 069 рублей).Форма инвестирования собственных средств:вклад в уставный капитал Заемщика, собственный капитал Заемщика, нераспределенная прибыль Заемщика, займы, привлеченные от участников Группы, займы, привлеченные от бенефициара(ов), займы, привлеченные от участников Заемщика, займы, привлеченные от экономически связанных с Заемщиком лиц, оценочная стоимость земельного участка определенная Банком.Заемные средства:88,1% от стоимости Проекта (3 853 637 100 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 88,1% от стоимости Проекта (3 853 637 100 рублей).Право собственности земельного участка, на котором осуществляется строительство Проекта, находится в залоге у Кредитора
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.363461469141076e+38

Владелец: **ООО "ФЕМИДА", ЮДИН АРТЁМ
АЛЕКСАНДРОВИЧ, ВЛАДИВОСТОК ГОРОД**

Действителен: с 06.03.2024 по 06.06.2025