



<p>Опубликовано в сети «Интернет» на сайте «www.euroreya.ru»</p> <p>«23» марта 2018 года</p>		<p>Утверждаю Генеральный директор ООО «Центр-Актив».</p> <p></p> <p>_____ А. А. Пучков</p> <p>«23» марта 2018 года</p>
--	---	---

### Проектная декларация

На строительство объекта капитального строительства «2-ая очередь жилого комплекса «Немецкая деревня», расположенного северо-восточнее улицы Красных партизан в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал № 5. Этап 1. Литер 1» первый этап литер «1»

### Европа-Сити квартал № 5, литер 1

Информация о застройщике		
<p><b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p>		
<p>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</p>	<p>1.1.1</p> <p>1.1.2</p> <p>1.1.3</p>	<p>Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p> <p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Центр-Актив»</b></p> <p>Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Центр-Актив»</b></p>

1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>350062</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Каляева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>263</b>
	1.2.9	Тип помещений <2> <b>офис № 404</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>понедельник-пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время с <b>9:00 до 18:00</b> <b>обед с 13.00 до 14.00.</b>
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона отдела продаж

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>		<b>Телефоны: 8 800 200 40 30</b> <b>Юридический отдел: (861) 221-02-52</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b>e-mail: info@ekaterina-land.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <a href="http://europeya.ru/">http://europeya.ru/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия <b>Пучков</b>
	1.5.2	Имя <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	<b>ЖК «Европа-Сити» входит в состав ЖК «Немецкая деревня» находящегося в жилом районе «Европея» Прикубанского внутригородского округа города Краснодара.</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>ИНН 2308124066</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>ОГРН 1062308032522</b>

	<b>2.1.3</b>	<b>Год регистрации Свидетельство серия 23 № 006046637, от 10.11.2006 года,</b>
<p align="center"><b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b></p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления

3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия <b>Ефименко</b>
	3.3.2	Имя <b>Максим</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Витальевич</b>
	3.3.4	Гражданство <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	<b>20%</b> голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия <b>Базилевская</b>
	3.3.2	Имя <b>Светлана</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	<b>15%</b> голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия <b>Таран</b>

	3.3.2	Имя <b>Екатерина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Михайловна</b>
	3.3.4	Гражданство <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	<b>65%</b> голосов в органе управления

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 1 Литер 1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2544-р от 06 апреля 2012г., до 12 февраля 2014г</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>27 декабря 2013г</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-2544-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 1 Литер 2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>

недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2259-р от 09 июня 2012г., до 09 июня 2015г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>27 декабря 2013г</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-2545-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства



		в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 1 Литер 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2260-р от 09 июня 2012г., до 09 июня 2015г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>27 декабря 2013г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-2543-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 1 Литер 4</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Венецианская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2261-р от 09 июня 2012г., до 09 июня 2015г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>01 октября 2014г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-2872-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 1 Литер 5</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации

застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Византийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2262-р от 09 июня 2012г., до 09 июня 2015г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>01 октября 2014г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-2873-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства

		в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 1 Литер 6</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Византийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию

		<b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2263-р от 09 июня 2012г., до 09 апреля 2015г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>01 октября 2014г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-2874-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 1 Литер 7</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Византийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2264-р от 09 июня 2012г., до 09 апреля 2015г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>01 октября 2014г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-2875-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 2 Литер 1</b>

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации &lt;9&gt;</p>	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта &lt;1&gt; <b>Город</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети &lt;2&gt; <b>Улица</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Венецианская</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения) &lt;2&gt; <b>№ 12</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b></p>
	4.1.10	<p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2493-р от 12 ноября 2012г., до 12 января 2016г.</b></p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию &lt;11&gt; <b>20 октября 2014г.</b></p>



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-2891-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 2 Литер 2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Венецианская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального

		строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2494-р от 12 ноября 2012г., 12 января 2016г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>20 октября 2014г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-2892-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 2 Литер 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта

	<b>Краснодар</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Венецианская</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 14</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2593-р от 08 февраля 2013г., 08 января 2016г.</b>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>20 октября 2014г.</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-2890-в</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 2 Литер 4</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Византийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 13</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2517-р от 23 ноября 2012г., до 23 января 2016г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию <11> <b>10 февраля 2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-3580-в</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 2 Литер 5</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Византийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>

		<b>№11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2594-р от 23 ноября 2012г., 23 января 2016г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>15 июня 2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-3801-в-216</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 2 Литер 6</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>

недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Византийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2520-р от 28 ноября до 16 июля 2016г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>15 июля 2016г</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-3799-в-</b>

		<b>2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 2 Литер 7</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Византийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс</b>



		<b>«2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2521-р</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>15 июня 2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-3800-в-2061</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 3 Литер 1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Византийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2801-р от 27 июня 2013г., до27июня 2017г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>27июня 2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-3758-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 3 Литер 2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Византийская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2802-р от 27 июня 2013г., 27 июня 2017г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию <11> <b>27 июня 2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-3859-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 2 Литер 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Византийская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2803-р от 27 июня 2013г., 27 июня 2017г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>от 27 июня 2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 2 Литер 4</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации

застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Античная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2804-р от 27 июня 2013г., 27 июня 2017г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>27 июня 2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-3761-в-2016</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> <b>Квартал № 2 Литер 5</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Античная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> <b>№ 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>Жилой комплекс «2-ая очередь жилого комплекса "Немецкая деревня"»</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Срок действия разрешения на строительство № RU 23306000-2805-р от 27 июня 2013г., 27 июня 2017г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> <b>27 июня 2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 23306000-3762-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования города Краснодара</b>

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях** в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <b>Союз «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации,



проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		членом которой является застройщик <b>ИНН 0107017649</b>	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>№ 1710-2016-2308124066-С-170</b>	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>25 января 2016 года</b>	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик <b>Саморегулируемая организация</b>	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <b>Не является членом других некоммерческих организаций</b>	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>По данным бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, по состоянию на 30.09.2017 г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>272,00 тысяч рублей;</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>1 332 746,00 тысяч рублей;</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>858 038,00 тысяч рублей.</b>
<p><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt; с 1 июля 2017 года и позже.</b></p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> <b>отсутствуют</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> <b>отсутствует</b>

7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt; <b>не подано</b></p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt; <b>не подано</b></p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной</p>

	<p>собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt; <b>не подано</b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика &lt;19&gt; <b>не подано</b></p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке &lt;19&gt;</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;20&gt;</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое</p>

		возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> <b>не подано</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> <b>не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого

		<p>осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>
7.2.6		<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>
7.2.7		<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с</p>

	земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя

		<19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> <b>7-ми этажный многоквартирный жилой дом Литер 1</b>



строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.2	Субъект Российской Федерации Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса <b>Адрес не присвоен на настоящий момент</b>
	9.2.17	Назначение объекта <28>

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> <b>7 этажей</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>7 этажей + техэтаж</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта <b>9127,23 м<sup>2</sup></b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <b>-керамзитобетонные блоки 6133-99 190 мм;</b> <b>- утеплитель Фасад БАТТС 100 мм;</b> <b>- тонкослойная штукатурка.</b>
	9.2.22	Материал перекрытий <b>- монолитные железобетонные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности <b>В (высокий)</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость <b>7 баллов</b>
<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора "36"
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Платы внесения изменений в договор

законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности "35"		
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания "37"	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – <b>ПКФ Изыскатель</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - <b>2308020405</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование "38"	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – <b>Архитектурное бюро «Группа 55»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - <b>2308127116</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий "39"	10.4.1	Вид заключения экспертизы - <b>положительное заключение негосударственной экспертизы</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Литер 1 – 08.02.2013г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Литер 1 – № 2-1-1-0024-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - <b>Нормоконтроль</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - <b>2308059515</b>

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы "41"	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы — <b>НЕ ТРЕБУЕТСЯ</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении "42"	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>№RU 23306000-2596-р</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>12 февраля 2013г.</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство до <b>12 января 2017г.</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство

		<43> <b>12 января 2020г.</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<p><b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок</b>, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок &lt;44&gt;</p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> <b>Аренда</b>
	12.1.2	Вид договора <46> <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>№ 7700002155</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>от «20» января 2012 года</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> <b>26.10.2056 года</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность <b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае.</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.1 0	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.1 1	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> <b>Российская Федерация</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком <b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае.</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>23:43:0107001:14305</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>637 236 кв.м.</b>

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>На земельном участке будут расположены площадки для стоянок автомашин. На придомовой территории предусмотрено устройство автомобильных дорог, подъездов, тротуаров с твердым покрытием и с возможностью проезда пожарных машин и иного специального автотранспорта.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <b>На земельном участке будут расположены площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятия физической с песчаным покрытием, площадки для</b>



		<b>хозяйственных целей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <b>На земельном участке будут расположены площадки для мусорных контейнеров согласно действующих норм.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению - на основании п.4.1 СНиП 2.07.01-89* нормативная площадь озелененной территории жилого района - <b>25%</b> .
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - <b>все входные и коммуникационные зоны, а также квартиры имеют параметры и устройства, удобные для всех категорий граждан.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - <b>решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении	14.1.1	Водоснабжение

(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения "54"	14.1.2	Акционерное общество
	14.1.3	«Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	ИНН: 2312054894
	14.1.5	06.09.2016г.
	14.1.6	№ 111
	14.1.7	3 года
	14.1.8	
	14.2.1	Ливневая канализация
	14.2.2	Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.2.3	
	14.2.4	2310071608
	14.2.5	05.03.2015г.
	14.2.6	№ 1435/24
	14.2.7	3 года
	14.2.8	
	14.3.1	Электроснабжение
	14.3.2	Открытое акционерное общество
	14.3.3	Кубаньэнергосбыт
	14.3.4	2308119595
	14.3.5	11.09.2012г.
	14.3.6	№ 1161961 (договор энергоснабжения)
	14.3.7	Без срока действия
	14.3.8	
	14.4.1	Теплоснабжение

	14.4.2	Акционерное общество
	14.4.3	«Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.4.4	ИНН: 2312054894
	14.4.5	30.12.2011г.
	14.4.6	№ 3287/11
	14.4.7	до 01.10.2017г.
	14.4.8	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи "56"	14.2.1	<b>Вид сети связи – ТУ № 48/100316-045 от 10.03.2016г. на предоставление комплекса услуг связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - <b>Публичное акционерное общество междугородней и международной электрической связи</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - <b>7707049388</b>
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках "58"</b>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных	15.1.1	Количество жилых помещений - <b>126 квартир</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений
	15.1.2.1	в том числе машино-мест

объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.2.2		в том числе иных нежилых помещений					
<b>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</b>									
Условный номер "59"	Назначение	Этаж расположен	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Квартал 5, литер 1, секция 1 (4-х секционный)</b>									
1		1	1	75,70	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40
2		1	1	61,40	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80

3		1	1	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
4		1	1	39,7 0	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
5		1	1	57,4 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3,50
6		2	1	75,7 0	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40
7		2	1	61,4 0	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80
8		2	1	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70

9		2	1	39,7 0	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
10		2	1	57,4 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3,50
11		3	1	75,7 0	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40
12		3	1	61,4 0	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80
13		3	1	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
14		3	1	39,7 0	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70

15		3	1	57,4 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3,50
16		4	1	75,7 0	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40
17		4	1	61,4 0	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80
18		4	1	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
19		4	1	39,7 0	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
20		4	1	57,4 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3,50

21		5	1	76,7 6	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40
22		5	1	61,4 0	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80
23		5	1	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
24		5	1	39,7 0	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
25		5	1	57,4 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3,50
26		6	1	76,7 6	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40



27		6	1	61,4 0	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80
28		6	1	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
29		6	1	39,7 0	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
30		6	1	57,4 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3,50
31		7	1	76,7 6	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40
32		7	1	61,4 0	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80

33		7	1	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
34		7	1	39,7 0	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
35		7	1	57,4 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3,50
<b>Квартал 5, литер 1, секция 2 (4-х секционный)</b>									
36		1	2	57,5 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	8,80 11,40 0,80 1,40 3,50
37		1	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73

38		1	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
39		1	2	57,5 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,60 3,50
40		2	2	57,5 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	8,80 11,40 0,80 1,40 3,50
41		2	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
42		2	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
43		2	2	57,5 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,60 3,50

44		3	2	57,5 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	8,80 11,40 0,80 1,40 3,50
45		3	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
46		3	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
47		3	2	57,5 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,60 3,50
48		4	2	57,5 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	8,80 11,40 0,80 1,40 3,50
49		4	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73

50		4	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
51		4	2	57,5 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,60 3,50
52		5	2	57,5 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	8,80 11,40 0,80 1,40 3,50
53		5	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
54		5	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
55		5	2	57,5 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,60 3,50

56		6	2	57,5 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	8,80 11,40 0,80 1,40 3,50
57		6	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
58		6	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
59		6	2	57,5 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,60 3,50
60		7	2	57,5 0	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	8,80 11,40 0,80 1,40 3,50
61		7	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73

62		7	2	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
63		7	2	57,5 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,60 3,50
<b>Квартал 5, литер 1, секция 3 (4-х секционный)</b>									
64		1	3	75,7 0	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40
65		1	3	61,3 5	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80
66		1	3	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
67		1	3	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70

68		1	3	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3 50
69		2	3	75,7 0	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3 40
70		2	3	61,3 5	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2 80
71		2	3	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
72		2	3	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
73		2	3	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3 50



74		3	3	75,7 0	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40
75		3	3	61,3 5	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80
76		3	3	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
77		3	3	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
78		3	3	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3,50
79		4	3	75,7 0	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40

80		4	3	61,3 5	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80
81		4	3	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
82		4	3	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
83		4	3	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3,50
84		5	3	75,7 0	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40
85		5	3	61,3 5	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80

86		5	3	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
87		5	3	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
88		5	3	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3,50
89		6	3	75,7 0	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40
90		6	3	61,3 5	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80
91		6	3	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70

92		6	3	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
93		6	3	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3,50
94		7	3	75,7 0	3	1 2 3	18,60 15,90 11,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	12,20 10,10 0,90 1,60 3,40
95		7	3	61,3 5	2	1 2	20,20 12,40	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,40 10,00 0,90 1,70 2,80
96		7	3	37,8 0	1	1	18,90	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70
97		7	3	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,70

98		7	3	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,60 1,40 3 50
<b>Квартал 5, литер 1, секция 4 (4-х секционный)</b>									
99		1	4	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,40 3 50
100		1	4	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
101		1	4	55,8 9	2	1 2	16,40 10,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	6,50 11,00 1,44 1,50 3 15
102		1	4	75,1 4	3	1 2 3	17,60 12,40 13,70	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,90 10,90 1,44 1,60 3 60
103		2	4	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,40 3 50

104		2	4	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
105		2	4	55,8 9	2	1 2	16,40 10,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	6,50 11,00 1,44 1,50 3,15
106		2	4	75,1 4	3	1 2 3	17,60 12,40 13,70	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,90 10,90 1,44 1,60 3,60
107		3	4	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,40 3,50
108		3	4	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
109		3	4	55,8 9	2	1 2	16,40 10,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	6,50 11,00 1,44 1,50 3,15

110		3	4	75,1 4	3	1 2 3	17,60 12,40 13,70	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,90 10,90 1,44 1,60 3,60
111		4	4	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,40 3,50
112		4	4	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
113		4	4	55,8 9	2	1 2	16,40 10,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	6,50 11,00 1,44 1,50 3,15
114		4	4	75,1 4	3	1 2 3	17,60 12,40 13,70	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,90 10,90 1,44 1,60 3,60
115		5	4	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,40 3,50

116		5	4	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
117		5	4	55,8 9	2	1 2	16,40 10,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	6,50 11,00 1,44 1,50 3,15
118		5	4	75,1 4	3	1 2 3	17,60 12,40 13,70	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,90 10,90 1,44 1,60 3,60
119		6	4	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,40 3,50
120		6	4	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
121		6	4	55,8 9	2	1 2	16,40 10,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	6,50 11,00 1,44 1,50 3,15



122		6	4	75,1 4	3	1 2 3	17,60 12,40 13,70	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,90 10,90 1,44 1,60 3,60
123		7	4	57,3 5	2	1 2	17,00 14,60	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	9,50 9,80 1,55 1,40 3,50
124		7	4	39,7 3	1	1	20,80	Прихожая Кухня Сан.узел Балкон	4,70 10,00 3,50 0,73
125		7	4	55,8 9	2	1 2	16,40 10,90	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	6,50 11,00 1,44 1,50 3,15
126		7	4	76,3 4	3	1 2 3	17,60 12,40 13,70	Прихожая Кухня Балкон Сан.узел Ванная	13,90 10,90 1,44 1,60 3,60

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер "59"	Назначение	Этаж расположен	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) "60"**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид помещения</b>	<b>Описание места расположения помещения</b>	<b>Назначение помещения</b>	<b>Площадь, м<sup>2</sup></b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Квартал 5, литер 1 (4-х секционный)</b>				
1	Подвал	Находится в тех. подполье блок-секция 1		263,8
2	Коридор	Находится в тех. подполье блок-секция 1		18,90
3	КУИ	Находится в тех. подполье блок-секция 1		4,00
4	Межквартирный коридор	Находится на 1 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		14,5
5	Тамбур	Находится на 1 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		12,2
6	Лестничная клетка	Находится на 1 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		11,8
7	Межквартирный коридор	Находится на 2 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		14,5
8	Лифтовой холл	Находится на 2 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		12,20

9	Межквартирный коридор	Находится на 3 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		14,5
10	Лифтовой холл	Находится на 3 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		12,20
11	Межквартирный коридор	Находится на 4 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		14,5
12	Лифтовой холл	Находится на 4 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		12,20
13	Межквартирный коридор	Находится на 5 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		14,5
14	Лифтовой холл	Находится на 5 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		12,20
15	Межквартирный коридор	Находится на 6 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		14,5
16	Лифтовой холл	Находится на 6 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		12,20
17	Межквартирный коридор	Находится на 7 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		14,5
18	Лифтовой холл	Находится на 7 этаже блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		12,20
19	Чердак	Находится блок-секция 1 литер 1 в осях 1-2		297,46
<b>20</b>	<b>Подвал</b>	<b>Находится в тех. подполье блок-секция 2</b>		<b>302,4</b>
21	Коридор	Находится в тех. подполье блок-секция 2		10,00
22	КУИ	Находится в тех. подполье блок-секция 2		4,00

23	ИТП	Находится в тех. подполье блок-секция 2		20,68
24	Межквартирный коридор	Находится на 1 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		17,90
25	Тамбур	Находится на 1 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		12,20
26	Лестничная клетка	Находится на 1 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		11,80
27	Межквартирный коридор	Находится на 2 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		17,90
28	Лифтовой холл	Находится на 2 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		12,20
29	Межквартирный коридор	Находится на 3 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		17,90
30	Лифтовой холл	Находится на 3 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		12,20
31	Межквартирный коридор	Находится на 4 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		17,90
32	Лифтовой холл	Находится на 4 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		12,20
33	Межквартирный коридор	Находится на 5 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		17,90
34	Лифтовой холл	Находится на 5 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		12,20
35	Межквартирный коридор	Находится на 6 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		17,90
36	Лифтовой холл	Находится на 6 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-6		12,20

37	Межквартирный коридор	Находится на 7 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-б		17,90
38	Лифтовой холл	Находится на 7 этаже блок-секция 2 литер 1 в осях 3-б		12,20
39	Чердак	Находится блок-секция 2 литер 1 в осях 3-б		343,46
<b>40</b>	<b>Подвал</b>	<b>Находится в тех. подполье блок-секция 3</b>		<b>214,6</b>
41	Коридор	Находится в тех. подполье блок-секция 3		7,00
42	КУИ	Находится в тех. подполье блок-секция 3		4,00
43	Электрощитовая	Находится в тех. подполье блок-секция 3		11,80
44	Насосная хоз.питьевого водоснабжения	Находится в тех. подполье блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		12,22
45	Межквартирный коридор	Находится на 1 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		14,40
46	Тамбур	Находится на 1 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		12,20
47	Лестничная клетка	Находится на 1 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		11,80
48	Межквартирный коридор	Находится на 2 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		14,40
49	Лифтовой холл	Находится на 2 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		12,20
50	Межквартирный коридор	Находится на 3 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		14,40

51	Лифтовой холл	Находится на 3 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		12,20
52	Межквартирный коридор	Находится на 4 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		14,40
53	Лифтовой холл	Находится на 4 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		12,20
54	Межквартирный коридор	Находится на 5 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		14,40
55	Лифтовой холл	Находится на 5 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		12,20
56	Межквартирный коридор	Находится на 6 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		14,40
57	Лифтовой холл	Находится на 6 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		12,20
58	Межквартирный коридор	Находится на 7 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		14,40
59	Лифтовой холл	Находится на 7 этаже блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		12,20
60	Чердак	Находится блок-секция 3 литер 1 в осях В-Г		252,66
<b>61</b>	<b>Подвал</b>	<b>Находится в тех. подполье блок-секция 4</b>		<b>214,6</b>
62	Коридор	Находится в тех. подполье блок-секция 4		10,00
63	КУИ	Находится в тех. подполье блок-секция 4		4,00
64	Межквартирный коридор	Находится на 1 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		17,90

65	Тамбур	Находится на 1 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		12,20
66	Лестничная клетка	Находится на 1 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		11,80
67	Межквартирный коридор	Находится на 2 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		17,90
68	Лифтовой холл	Находится на 2 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		12,20
69	Межквартирный коридор	Находится на 3 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		17,90
70	Лифтовой холл	Находится на 3 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		12,20
71	Межквартирный коридор	Находится на 4 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		17,90
72	Лифтовой холл	Находится на 4 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		12,20
73	Межквартирный коридор	Находится на 5 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		17,90
74	Лифтовой холл	Находится на 5 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		12,20
75	Межквартирный коридор	Находится на 6 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		17,90
76	Лифтовой холл	Находится на 6 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		12,20
77	Межквартирный коридор	Находится на 7 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		17,90
78	Лифтовой холл	Находится на 7 этаже блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		12,20

79	Чердак	Находится блок-секция 4 литер 1 в осях А-Б		344,46
<b>16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</b>				
<b>№ п/п</b>	<b>Описание места расположения</b>	<b>Вид оборудования</b>	<b>Характеристики</b>	<b>Назначение</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Квартал 5, литер 1 (4-х секционный)</b>				
1	ИТП расположено, блок-секция 2	- насос циркуляционный системы отопления; - насос циркуляционный ГВС; - насос подпиточный системы отопления;	Теплоноситель наружной тепловой сети – горячая вода с параметрами 130 - 70 °. Параметры воды в системе отопления 80 -	Предназначен для обеспечения горячим водоснабжением и отоплением жилого дома.
2	Электрощитовая расположена блок-секция 3	-вводно-распределительные устройства (ВРУ); -вводно-распределительные устройства с АВР; -устройства защитного	Присоединяемая мощность 268,5 кВт; Категория надежности II	Это помещение предназначено для передачи и распределения электрической энергии.
3	Насосная станция хозяйственного противопожарного водоснабжения расположена, блок-секция 2			
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>				



№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
<p align="center"><b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b></p>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>20% - 01.12.16.; 40% - 01.04.17.; 60% - 01.07.17.; 80% - 01.10.17.; ввод в эксплуатацию 31.12.2018</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>4-й квартал 2018г</b>	
<p align="center"><b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b></p>			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>Согласно смете существующего проекта строительства – 267 534 624 (двести шестьдесят семь миллионов пятьсот тридцать четыре тысячи шестьсот двадцать четыре) рублей.</b>	
<p align="center"><b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b></p>			
19.1. О способе обеспечения	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам	

исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>		участия в долевом строительстве <63> <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
<p><b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b> или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц &lt;68&gt; <i>с 1 июля 2017 года и позже.</i></p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном	21.2.1	Организационно-правовая форма

наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p><b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных</b></p>		

(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71> с **1 июля 2017 года и позже.**

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

**Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется**

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt; с 1 июля 2017 года и позже.</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>

<p>площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>		
<p><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;69&gt;</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры &lt;79&gt;</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>

<p>иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1</p>	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3



<p>статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору &lt;78&gt;</p>				
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
<b>Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	2	3	4
---	---	---	---

