

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Открытое акционерное общество
(наименование застройщика, полное наимено-

«Кубанское речное пароходство»
вание организации – для юридических лиц)

350063 г. Краснодар,

ул.Орджоникидзе, 13

ИНН 2308010647

Зам. генерального директора

А.М.Дизенко тел. 211-05-02

Р А З Р Е Ш Е Н И Е на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000- 794 -в от 10 ноября 2009 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар

или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального
(нужное подчеркнуть)

строительства 22-17-этажного жилого дома со встроено-пристроенными поме-
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

щениями литер 1 на земельном участке площадью 4428 кв.м с кадастровым номе-
ром 23:43:0208012:73 (свидетельство о государственной регистрации права от
06.03.2009 серия 23-АЕ № 754018)

расположенного по адресу: Краснодарский край город Краснодар, улица Кубан-
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ская Набережная, 37/10 в Западном внутригородском округе (справка о присво-
Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

ении административного адреса от 22.10.2008 № 23/3-7687)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта
Жилой дом литеры «А», «А1», «П/А»
литеры «а», «а1», «а2», «а3»

Строительный объем – всего литеры «А», «А1», «П/А»	куб.м	75780	75780
в том числе: надземной части	куб.м	62740	62740
Общая площадь по зданию (с учетом балконов лоджий, шкафов, коридорами и лест. кл.) литер «А», «А1», «П/А»	кв.м	23099	23099
Встроенные помещения	кв.м	865,4	728,1
Пристройки литеры «а», «а1-а3»	кв.м	17,1	17,1
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей жилого дома литер «А», «А1», «П/А»	штук	17-22 с техн. эт. и подвалом	17-22 с техн. эт. и подвалом
Количество секций жилого дома литер «А», «А1», «П/А»	штук	2	2

Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

III. Объекты жилищного строительства
Жилой дом литеры «А», «А1», «П/А»
литеры «а», «а1», «а2», «а3»

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	13942,4	13831,8
Количество этажей	штук	17-22 с техн. эт. и подвалом	17-22 с техн. эт. и подвалом
Количество секций	штук	2	2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	144	143
общая площадь	кв.м	13942,4	13831,8
жилая площадь	кв.м	7416,4	7521,4
в том числе:			
1-комнатные	штук	35	35
общая площадь	кв.м	1811,64	1867
жилая площадь	кв.м	864,46	888,3
2-комнатные	штук	49	48
общая площадь	кв.м	4022,97	4051,7
жилая площадь	кв.м	2019,66	2035,8
3-комнатные	штук	57	56
общая площадь	кв.м	7068,53	7145,3
жилая площадь	кв.м	4097,09	4156,8
5-комнатные и более чем 5-комнатные	штук	3	4
общая площадь	кв.м	740,86	767,8
жилая площадь	кв.м	419,29	440,5

Примечание (согласно проекта 1 квартира, объединенная имеет номер 70-71).

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	15370,9	15370,9
в том числе:			
площадь лоджий, балконов, террас	кв.м	1539,1	1539,1
площадь общего пользования, в том числе переходные балконы без учета балконов квартир	кв.м	7000	7000

Материалы фундаментов

монолитные бетонные

Материалы стен

монолитные бетонные

Материалы перекрытий

железобетонное

Материалы кровли

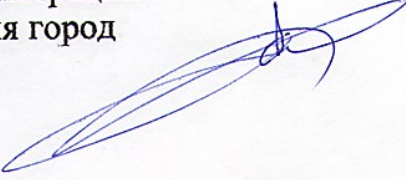
утеплитель, стяжка, гидроизоляция

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего
в том числе строительно-монтажных работ

526 499 тыс. рублей
462 738 тыс. рублей

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город
Краснодар


И.А.Головкин



И.П. Чупахин
Н.Н. Голокольников
2590695

1. Стоимость строительства

482 138 тыс. рублей
228 499 тыс. рублей

стоимость строительства объектов - всего
стоимость строительно-монтажных работ



информации
в департамент архитектуры
и строительства администрации
Краснодара

Н.А.Толокина



Н.Н.Толокина
Н.П.Рудыхин
2200602