

Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

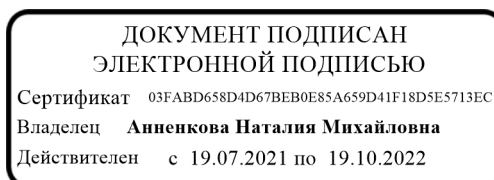
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.09.2022 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	57-301000-48-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество специализированный застройщик «ИНВЕСТИЦИОННАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ»
2.2.2. ИНН:	5752020676
2.2.3. ОГРН:	1025700781402
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом по адресу: г. Орел, ул. Левый берег реки Оки, 113
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Орловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Орёл
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального	-

района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Орёл
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Левый Берег реки Оки
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 113
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	57:25:0010701:468
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.09.2019 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	57-301000-35-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	21375,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	5432,4
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	16410,9 (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас без применения понижающего коэффициента)
6.1.8. Количество помещений (штук):	240
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	234
6.1.11. в том числе квартир (штук):	234
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.1. 15. Вместимость (человек):	-
6.1. 16. Высота (м):	54,79
6.1. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):	A
6.1. 18. Иные показатели:	<p>Строительный объём – 79266,2 куб. м. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 15162,8 кв.м., в том числе: однокомнатных – 3531,5 кв.м. (82 шт.); двухкомнатных – 4393,3 кв.м. (67 шт.); трёхкомнатных – 7238,0 кв.м. (85 шт.). Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас) с применением понижающего коэффициента – 15799,4 кв.м. Материал стен – монолитный железобетон, кирпич. Крышная котельная – 104,5 кв.м. Дополнительный земельный участок с кадастровым номером 57:25:0010701:120</p>
6.1. 19. Дата подготовки технического плана:	30.08.2022г.
6.1. 20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	129-736-382 95

Исполняющий
 обязанности начальника
 Управления
 градостроительства,
 архитектуры и
 землеустройства
 Орловской области -
 главного архитектора
 Орловской области



Н. М. Анненкова

Власова Светлана Михайловна
 +7 (4862) 59-83-20