

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Директор филиала ООО «Главстрой-СПб»,**  
**М.А. Власов, действующий по доверенности**

25 января 2017 г.



**Изменения в Проектную Декларацию  
по строительству «5-ти секционного жилого дома № К3 переменной (12-15-17) этажности по адресу: Московская область, г. Балашиха (ранее – г. Железнодорожный), мкр. «Саввино».**

1. В соответствии с пунктами 5 и 6 статьи 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «Главстрой-СПб» (Застройщик) настоящим вносит в проектную декларацию по строительству 5-ти секционного жилого дома № К3 переменной (12-15-17) этажности по адресу: Московская область, г. Балашиха, (ранее - г. Железнодорожный), мкр. «Саввино» следующие изменения:

**1. Изложить п.1 раздела I «Информация о застройщике» в следующей редакции:**

**«I. Информация о застройщике»**

**1.Фирменное наименование, место нахождения, режим работы Застройщика**

Организационно-правовая форма Застройщика: Общество с ограниченной ответственностью.

Наименование полное/сокращенное юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью. «Главстрой-СПб» / ООО «Главстрой-СПб».

Адрес местонахождения в соответствии с Уставом общества: 199034, Санкт-Петербург, наб. Лейтенанта Шмидта, д. 5/16, лит. А.

Почтовый адрес: 199034, Санкт-Петербург, наб. Лейтенанта Шмидта, д. 5/16, лит. А.

Генеральный директор: Лелин Александр Николаевич

Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Главстрой-СПб» в Московской области:

Адрес местонахождения в соответствии с Уставом общества: 143980, Московская область, г. Железнодорожный, ул. Рождественская д.6 пом.І.

Адрес местонахождения в соответствии с ЮГРЮЛ: 143980, Московская область, г. Железнодорожный, ул. Рождественская д.6 пом.І.

Почтовый адрес: 143980, Московская область, г. Балашиха, ул. Рождественская д.6 пом.І  
Режим работы: Понедельник - пятница с 9:00 до 18:00; суббота, воскресенье - выходные дни.  
Директор Филиала ООО «Главстрой-СПб» Власов Михаил Анатольевич  
Адрес электронной почты: info@100lichny.ru

Официальный сайт Застройщика: www.100lichny.ru

**2. Дополнить п.1 раздела II «Информация о проекте строительства» следующей информацией:**

Строительство жилого дома №К-3 осуществляется в соответствии с Проектом планировки и межевания территории в границах улиц Калинина – Пионерская – Безымянная – 1 Мая – Саввинская города Железнодорожного Московской области», утвержденным Постановлением Администрации городского округа Железнодорожный Московской области от 15 января 2014 г «Об утверждении проекта планировки территории под комплексное освоение в целях многоэтажного и среднеэтажного жилищного строительства в границах улиц Калинина – Пионерская – Безымянная – 1 Мая – Саввинская города Железнодорожного Московской области» и одобренный Протоколом заседания Градостроительного совета Московской области №14 от 29.04.2014 г.  
Коммерческое обозначение жилого комплекса, в составе которого осуществляется строительство жилого дома №К-3, – ЖК «Столичный».

**3. Дополнить п.1 раздела II «Информация о проекте строительства» информацией следующего содержания:**

Лица, выполнившие инженерные изыскания архитектурно-строительное проектирование:

ООО ГП "МОСГЕОПРОЕКТ", ИНН 7723775517

ООО «Лабораторный центр «ЭкоПоле», ИНН: 7702663509

Лица, выполнившие архитектурно-строительное проектирование:

ООО «Проектный институт - 2», ИНН 7714077795

**4. Дополнить п.1 раздела II «Информация о проекте строительства» информацией следующего содержания о планируемом подключении к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**4.1. Теплоснабжение:**

ТУ не получались, планируется подключение жилой застройки от котельной, построенной Застройщиком.

**4.2. Горячее водоснабжение:**

ТУ не получались, планируется подключение многоэтажной жилой застройки от ИТП, построенного Застройщиком.

**4.3. Холодное водоснабжение:**

4.3.2. Организация, выдавшая технические условия на подключение МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ВОДОКАНАЛ" Г.ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО, ИНН 5012027045

- 4.3.3. Дата и номер технических условий №806/1 от.23.09.2016 г.
- 4.3.4. Срок действия технических условий до 23.09.2021 г.
- 4.3.5. Размер платы за подключение 136 000 000 руб.

**4.4. Бытовое водоотведение:**

- 4.4.2. Организация, выдавшая технические условия на подключение МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ВОДОКАНАЛ" Г.ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО, ИНН 5012027045
- 4.4.3. Дата и номер технических условий №806/1 от.23.09.2016 г.
- 4.4.4. Срок действия технических условий до 23.09.2021 г.
- 4.4.5. Размер платы за подключение на дату публикации настоящих Изменений не определен.

**4.5. Ливневое водоотведение:**

ТУ не получались, планируется подключение жилой застройки к очистным сооружениям, построенным Застройщиком.

**4.6. Электроснабжение:**

- 4.6.2. Организация, выдавшая технические условия на подключение ПАО «МОЭСК», ИНН 5036065113
- 4.6.3. Дата и номер технических условий от 31.12.2015 №И-14-00-911782/102
- 4.6.4. Срок действия технических условий 31.12.2020
- 4.6.5. Размер платы за подключение:
  - для электроснабжения жилой застройки по договору на технологическое присоединение с **Публичным акционерным обществом «Московская объединенная электросетевая компания» №ИА-15-349-14(911782) от 31.12.2015г. – 181 189 225,58 руб.;**
  - для электроснабжения котельной по договору на технологическое присоединение с **ЗАО «Электросетьэксплуатация» №592-2016-ПТ от 25.11.2016 г. –12 748 229,11 руб.**

**4.7. Газоснабжение:**

- 4.7.2. Организация, выдавшая технические условия на подключение ГУП МО "Мособлгаз", ИНН 5000001317
- 4.7.3. Дата и номер технических условий от 22.04.2016 №3129-52/12
- 4.7.4. Срок действия технических условий 22.04.2018
- 4.7.5. Размер платы за подключение по договору о подключении с ГУП МО Мособлгаз №00/262-893-16 от 22.04.2016 г. – 15 310 655,29 руб.

**5. Дополнить п.1 раздела II «Информация о проекте строительства информацией следующего содержания о планируемом подключении к сетям связи:**

- 5.1. Вид сети (Проводной телефонной связи; Проводного телевизионного вещания; Передачи данных и доступа в интернет). Организация, выдавшая технические условия на подключение/заключившая договор на подключение: ОАО "АСВТ", ИНН 772016195289, ТУ к договору от 15.08.2016 №С-9908, срок действия технических условий 30.09.2020.

- 5.2. Вид сети (диспетчеризация лифтов) – ТУ не получались, диспетчеризацию обеспечит эксплуатирующая компания.
- 5.3. Вид сети (проводного радиовещания) – не требуется.

6. Дополнить раздел II «Информация о проекте строительства» информацией следующего содержания об основных характеристиках многоквартирного дома:

<b>Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости)</b>	5-ти секционное здание с техническим подпольем.
<b>Назначение объекта</b>	Жилое здание
<b>Этажность</b>	Переменной этажности 12-17 этажей+1 подземный этаж
<b>Общая площадь</b>	17985 м2
<b>Материал наружных стен</b>	Стены подвального этажа – монолитные железобетонные; Стены выше отм. 0,000 - монолитные железобетонные, - ячеистобетонный блок, - облицовочный керамический кирпич
<b>Материал поэтажных перекрытий</b>	Монолитные железобетонные
<b>Класс энергоэффективности</b>	A
<b>Сейсмостойкость</b>	классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779).

7. Дополнить раздел II «Информация о проекте строительства» информацией следующего содержания об основных характеристиках жилых помещений, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве:

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Кол-во комнат	Помещения вспомогательного использования						Проектная площадь комнат			Лоджии (проектная площадь с коэффициентом 0,5) м2	Жилая площадь квартиры	Общая площадь квартиры без учета летних помещений	Общая площадь квартиры с учетом летних помещений
					Санузел	Ванная	Кладовка	Холл	Кухня	Гостинная-кухня	Комната 1	Комната 2	Комната 3				
1	жилое	2	1	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,10	12,10		1,60	25,20	50,00	51,60
2	жилое	2	1	1		3,40		6,40	9,90		13,90			1,60	13,90	33,60	35,20
3	жилое	2	1	1		3,40		4,00	9,90		15,90			1,50	15,90	33,20	34,70
4	жилое	2	1	1		3,60		6,60	10,00		14,00			1,50	14,00	34,20	35,70
5	жилое	2	1	1		3,60		5,00		21,70	12,40			1,60	12,40	42,70	44,30
6	жилое	3	1	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,10	12,10		1,60	25,20	50,00	51,60
7	жилое	3	1	1		3,40		6,40	9,90		13,90			1,60	13,90	33,60	35,20
8	жилое	3	1	1		3,40		4,00	9,90		15,90			1,50	15,90	33,20	34,70
9	жилое	3	1	1		3,60		6,60	10,00		14,00			1,50	14,00	34,20	35,70
10	жилое	3	1	1		3,60		5,00		21,70	12,40			1,60	12,40	42,70	44,30
11	жилое	4	1	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,10	12,10		1,60	25,20	50,00	51,60
12	жилое	4	1	1		3,40		6,40	9,90		13,90			1,60	13,90	33,60	35,20
13	жилое	4	1	1		3,40		4,00	9,90		15,90			1,50	15,90	33,20	34,70
14	жилое	4	1	1		3,60		6,60	10,00		14,00			1,50	14,00	34,20	35,70
15	жилое	4	1	1		3,60		5,00		21,70	12,40			1,60	12,40	42,70	44,30
16	жилое	5	1	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,10	12,10		1,60	25,20	50,00	51,60
17	жилое	5	1	1		3,40		6,40	9,90		13,90			1,60	13,90	33,60	35,20

18	жилое	5	1	1		3,40		4,00	9,90		15,90			1,50	15,90	33,20	34,70
19	жилое	5	1	1		3,60		6,60	10,00		14,00			1,50	14,00	34,20	35,70
20	жилое	5	1	1		3,60		5,00		21,70	12,40			1,60	12,40	42,70	44,30
21	жилое	6	1	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,10	12,10		1,60	25,20	50,00	51,60
22	жилое	6	1	1		3,40		6,40	9,90		13,90			1,60	13,90	33,60	35,20
23	жилое	6	1	1		3,40		4,00	9,90		15,90			1,50	15,90	33,20	34,70
24	жилое	6	1	1		3,60		6,60	10,00		14,00			1,50	14,00	34,20	35,70
25	жилое	6	1	1		3,60		5,00		21,70	12,40			1,60	12,40	42,70	44,30
26	жилое	7	1	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,10	12,10		1,60	25,20	50,00	51,60
27	жилое	7	1	1		3,40		6,40	9,90		13,90			1,60	13,90	33,60	35,20
28	жилое	7	1	1		3,40		4,00	9,90		15,90			1,50	15,90	33,20	34,70
29	жилое	7	1	1		3,60		6,60	10,00		14,00			1,50	14,00	34,20	35,70
30	жилое	7	1	1		3,60		5,00		21,70	12,40			1,60	12,40	42,70	44,30
31	жилое	8	1	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,10	12,10		1,60	25,20	50,00	51,60
32	жилое	8	1	1		3,40		6,40	9,90		13,90			1,60	13,90	33,60	35,20
33	жилое	8	1	1		3,40		4,00	9,90		15,90			1,50	15,90	33,20	34,70
34	жилое	8	1	1		3,60		6,60	10,00		14,00			1,50	14,00	34,20	35,70
35	жилое	8	1	1		3,60		5,00		21,70	12,40			1,60	12,40	42,70	44,30
36	жилое	9	1	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,10	12,10		1,60	25,20	50,00	51,60
37	жилое	9	1	1		3,40		6,40	9,90		13,90			1,60	13,90	33,60	35,20
38	жилое	9	1	1		3,40		4,00	9,90		15,90			1,50	15,90	33,20	34,70
39	жилое	9	1	1		3,60		6,60	10,00		14,00			1,50	14,00	34,20	35,70
40	жилое	9	1	1		3,60		5,00		21,70	12,40			1,60	12,40	42,70	44,30
41	жилое	10	1	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,10	12,10		1,60	25,20	50,00	51,60
42	жилое	10	1	1		3,40		6,40	9,90		13,90			1,60	13,90	33,60	35,20
43	жилое	10	1	1		3,40		4,00	9,90		15,90			1,50	15,90	33,20	34,70
44	жилое	10	1	1		3,60		6,60	10,00		14,00			1,50	14,00	34,20	35,70
45	жилое	10	1	1		3,60		5,00		21,70	12,40			1,60	12,40	42,70	44,30

46	жилое	11	1	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,10	12,10		1,60	25,20	50,00	51,60
47	жилое	11	1	1		3,40		6,40	9,90		13,90			1,60	13,90	33,60	35,20
48	жилое	11	1	1		3,40		4,00	9,90		15,90			1,50	15,90	33,20	34,70
49	жилое	11	1	1		3,60		6,60	10,00		14,00			1,50	14,00	34,20	35,70
50	жилое	11	1	1		3,60		5,00		21,70	12,40			1,60	12,40	42,70	44,30
51	жилое	12	1	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,10	12,10		1,60	25,20	50,00	51,60
52	жилое	12	1	1		3,40		6,40	9,90		13,90			1,60	13,90	33,60	35,20
53	жилое	12	1	1		3,40		4,00	9,90		15,90			1,50	15,90	33,20	34,70
54	жилое	12	1	1		3,60		6,60	10,00		14,00			1,50	14,00	34,20	35,70
55	жилое	12	1	1		3,60		5,00		21,70	12,40			1,60	12,40	42,70	44,30
56	жилое	2	2	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
57	жилое	2	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
58	жилое	2	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
59	жилое	2	2	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,10	12,10		1,60	25,20	50,10	51,70
60	жилое	3	2	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
61	жилое	3	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
62	жилое	3	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
63	жилое	3	2	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,10	12,10		1,60	25,20	50,10	51,70
64	жилое	4	2	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
65	жилое	4	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
66	жилое	4	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
67	жилое	4	2	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,10	12,10		1,60	25,20	50,10	51,70
68	жилое	5	2	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
69	жилое	5	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
70	жилое	5	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
71	жилое	5	2	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,10	12,10		1,60	25,20	50,10	51,70
72	жилое	6	2	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
73	жилое	6	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00

74	жилое	6	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
75	жилое	6	2	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,10	12,10		1,60	25,20	50,10	51,70
76	жилое	7	2	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
77	жилое	7	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
78	жилое	7	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
79	жилое	7	2	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,10	12,10		1,60	25,20	50,10	51,70
80	жилое	8	2	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
81	жилое	8	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
82	жилое	8	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
83	жилое	8	2	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,10	12,10		1,60	25,20	50,10	51,70
84	жилое	9	2	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
85	жилое	9	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
86	жилое	9	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
87	жилое	9	2	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,10	12,10		1,60	25,20	50,10	51,70
88	жилое	10	2	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
89	жилое	10	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
90	жилое	10	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
91	жилое	10	2	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,10	12,10		1,60	25,20	50,10	51,70
92	жилое	11	2	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
93	жилое	11	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
94	жилое	11	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
95	жилое	11	2	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,10	12,10		1,60	25,20	50,10	51,70
96	жилое	12	2	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
97	жилое	12	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
98	жилое	12	2	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
99	жилое	12	2	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,10	12,10		1,60	25,20	50,10	51,70
100	жилое	2	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
101	жилое	2	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00



102	жилое	2	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
103	жилое	2	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
104	жилое	3	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
105	жилое	3	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
106	жилое	3	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
107	жилое	3	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
108	жилое	4	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
109	жилое	4	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
110	жилое	4	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
111	жилое	4	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
112	жилое	5	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
113	жилое	5	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
114	жилое	5	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
115	жилое	5	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
116	жилое	6	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
117	жилое	6	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
118	жилое	6	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
119	жилое	6	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
120	жилое	7	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
121	жилое	7	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
122	жилое	7	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
123	жилое	7	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
124	жилое	8	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
125	жилое	8	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
126	жилое	8	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
127	жилое	8	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
128	жилое	9	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
129	жилое	9	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00

130	жилое	9	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
131	жилое	9	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
132	жилое	10	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
133	жилое	10	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
134	жилое	10	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
135	жилое	10	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
136	жилое	11	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
137	жилое	11	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
138	жилое	11	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
139	жилое	11	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
140	жилое	12	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
141	жилое	12	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
142	жилое	12	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
143	жилое	12	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
144	жилое	13	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
145	жилое	13	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
146	жилое	13	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
147	жилое	13	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
148	жилое	14	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
149	жилое	14	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
150	жилое	14	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
151	жилое	14	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
152	жилое	15	3	2	1,50	3,30		8,00	12,00		13,20	12,00		1,60	25,20	50,00	51,60
153	жилое	15	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
154	жилое	15	3	1		3,40		6,20	9,90		13,90			1,60	13,90	33,40	35,00
155	жилое	15	3	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
156	жилое	2	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
157	жилое	2	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00

158	жилое	2	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
159	жилое	2	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
160	жилое	3	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
161	жилое	3	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
162	жилое	3	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
163	жилое	3	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
164	жилое	4	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
165	жилое	4	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
166	жилое	4	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
167	жилое	4	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
168	жилое	5	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
169	жилое	5	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
170	жилое	5	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
171	жилое	5	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
172	жилое	6	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
173	жилое	6	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
174	жилое	6	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
175	жилое	6	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
176	жилое	7	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
177	жилое	7	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
178	жилое	7	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
179	жилое	7	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
180	жилое	8	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
181	жилое	8	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
182	жилое	8	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
183	жилое	8	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
184	жилое	9	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
185	жилое	9	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00

186	жилое	9	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
187	жилое	9	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
188	жилое	10	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
189	жилое	10	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
190	жилое	10	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
191	жилое	10	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
192	жилое	11	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
193	жилое	11	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
194	жилое	11	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
195	жилое	11	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
196	жилое	12	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
197	жилое	12	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
198	жилое	12	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
199	жилое	12	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
200	жилое	13	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
201	жилое	13	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
202	жилое	13	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
203	жилое	13	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
204	жилое	14	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
205	жилое	14	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
206	жилое	14	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
207	жилое	14	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
208	жилое	15	4	3	1,60	4,10		12,80	10,10		15,30	11,40	14,50	1,60	41,20	69,80	71,40
209	жилое	15	4	2	1,60	4,40	1,60	12,00		20,20	10,40	12,20		1,60	22,60	62,40	64,00
210	жилое	15	4	1	1,50	3,50		6,20		18,00	13,40			1,50	13,40	42,60	44,10
211	жилое	15	4	2	1,50	3,30		8,00	12,10		13,20	12,00		1,60	25,20	50,10	51,70
212	жилое	1	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
213	жилое	1	5	1	1,50	3,00		8,50	10,40		12,40			1,60	12,40	35,80	37,40

214	жилое	1	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
215	жилое	1	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
216	жилое	2	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
217	жилое	2	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
218	жилое	2	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
219	жилое	2	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
220	жилое	2	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
221	жилое	3	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
222	жилое	3	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
223	жилое	3	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
224	жилое	3	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
225	жилое	3	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
226	жилое	4	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
227	жилое	4	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
228	жилое	4	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
229	жилое	4	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
230	жилое	4	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
231	жилое	5	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
232	жилое	5	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
233	жилое	5	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
234	жилое	5	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
235	жилое	5	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
236	жилое	6	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
237	жилое	6	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
238	жилое	6	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
239	жилое	6	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
240	жилое	6	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
241	жилое	7	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00

242	жилое	7	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
243	жилое	7	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
244	жилое	7	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
245	жилое	7	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
246	жилое	8	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
247	жилое	8	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
248	жилое	8	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
249	жилое	8	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
250	жилое	8	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
251	жилое	9	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
252	жилое	9	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
253	жилое	9	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
254	жилое	9	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
255	жилое	9	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
256	жилое	10	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
257	жилое	10	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
258	жилое	10	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
259	жилое	10	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
260	жилое	10	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
261	жилое	11	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
262	жилое	11	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
263	жилое	11	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
264	жилое	11	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
265	жилое	11	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
266	жилое	12	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
267	жилое	12	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
268	жилое	12	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
269	жилое	12	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90

270	жилое	12	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
271	жилое	13	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
272	жилое	13	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
273	жилое	13	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
274	жилое	13	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
275	жилое	13	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
276	жилое	14	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
277	жилое	14	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
278	жилое	14	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
279	жилое	14	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
280	жилое	14	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
281	жилое	15	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
282	жилое	15	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
283	жилое	15	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
284	жилое	15	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
285	жилое	15	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
286	жилое	16	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
287	жилое	16	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
288	жилое	16	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
289	жилое	16	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
290	жилое	16	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
291	жилое	17	5	1		3,30		3,80	9,00		10,00			1,90	10,00	26,10	28,00
292	жилое	17	5	1		3,30		7,30	11,00		14,00			1,80	14,00	35,60	37,40
293	жилое	17	5	1		3,30		6,90	9,30		14,00			1,50	14,00	33,50	35,00
294	жилое	17	5	1		3,30		7,90	8,60		12,60			1,50	12,60	32,40	33,90
295	жилое	17	5	2	1,50	3,00		9,60	12,10		10,70	12,40		1,60	23,10	49,30	50,90
<b>Итого:</b>																	<b>12 881,00</b>

8. Дополнить раздел II «Информация о проекте строительства» информацией следующего содержания об основных характеристиках нежилых помещений, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве:

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная площадь
1	нежилое	1	1	70,00
2	нежилое	1	1	52,00
3	нежилое	1	1	66,50
4	нежилое	1	2	86,80
5	нежилое	1	2	66,50
6	нежилое	1	3	86,80
7	нежилое	1	3	66,50
8	нежилое	1	4	77,20
9	нежилое	1	4	81,30
<b>Итого:</b>				<b>653,60</b>

9. Дополнить раздел II «Информация о проекте строительства» информацией следующего содержания о перечне и характеристиках технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме:



**9. Дополнить раздел II «Информация о проекте строительства» информацией следующего содержания о перечне и характеристиках технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме:**

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
<b>1</b>	<b>Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод</b>			
1.1	Техническое подполье на отм. - 3,100	Узел ввода водопровода	Q=108,63 м³/ч, H=10 м.в.ст	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
1.2		Повышающая насосная установка	Q=18,0 м³/ч, H=77,4 м.в.ст	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
1.3		Пожарная насосная станция	Q=46,1 м³/ч, H=77,4 м.в.ст	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
1.4	Техническое подполье на отм. - 3,100 – 12эт. отм. +33,600, 15эт. отм. +42,600, 17эт. отм. +48,600	Магистральные трубопроводы	Стальные водопроводные оцинкованные трубы в тепловой изоляции	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
<b>2</b>	<b>Бытовая канализация</b>			
2.1	Техническое подполье на отм. - 3,100	Магистральные трубопроводы	108,63 м³/ч Чугунные безраструбные трубы «SML»	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
2.1	12эт. отм. +33,600, 15эт. отм. +42,600, 17эт. отм. +48,600	Магистральные трубопроводы	108,63 м³/ч ПВХ раструбные трубы горючести не ниже Г1	
<b>3</b>	<b>Ливневая канализация</b>			
3.1	Техническое подполье на отм. - 3,100	Погружные дренажные насосы, магистральные трубопроводы	Стальные электросварные трубы ГОСТ 10704-91– 11,8 л/с напорная система из приемков - 8х(Q=8 м³/ч, H=5 м.в.ст),	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
3.2	Первый этаж на отм. 0,000 – 12эт. отм. +33,600,	Магистральные трубопроводы	Напорные раструбные трубы ПВХ на клеевом	

	15эт. отм. +42,600, 17эт. отм. +48,600		соединении (класс горючести Г1) – 11,8 л/с	
3.3	Кровля	Кровельные воронки с электрообогревом HL62.1H DN110	220В, 20х300Вт	Сбор дождевых и талых вод с кровли
<b>4</b>	<b>Теплоснабжение</b>			
4.1	Техническое подполье на отм. - 3,100	Узел учета тепловой энергии	1764,27 кВт +110/70°С	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
4.2		Индивидуальный тепловой пункт	1046,7 кВт – отопление +85/60°С 62,8 кВт – вентиляция +85/60°С 654,77 кВт – ГВС +5/65°С	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
4.3	Первый этаж на отм. 0,000 – 12эт. отм. +33,600, 15эт. отм. +42,600, 17эт. отм. +48,600	Магистральные трубопроводы	Стальные водопроводные оцинкованные трубы в тепловой изоляции	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
<b>5</b>	<b>Вентиляция общеобменная</b>			
5.1	Техническое подполье на отм. - 3,100	Приточно-вытяжная установка ИТП	L=935 м³/ч	Обеспечение нормативного воздухообмена
		Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	L=3x80 м³/ч– ЭЩ 1-3 L=755 м³/ч– ВНС	
5.2	Первый этаж на отм. 0,000	Приточно-вытяжная вентиляция офисов	L=3680 м³/ч	
5.3	Первый этаж на отм. 0,000	Вентиляция санузлов, технических помещений	L=565 м³/ч	
5.3	Первый этаж на отм. 0,000 – 10эт. отм. +27,600, 13эт. отм. +36,600, 15эт. отм. +42,600	Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	L=50..60 м³/ч	
5.4	Последние 2 этажа каждой секции	Механическая вытяжная вен тиляция кухонь и санузлов		
5.5	Входы в офисы (секция 1-4)	Воздушно-тепловые завесы	1600 м³/ч, 6 кВт, 4 системы	
<b>6</b>	<b>Вентиляция противодымная</b>			
6.1	Кровля на отм. +36,600,	Вытяжная система дымоудаления	L=2x17500 м³/ч, P=650 Па	Удаление продуктов горения при

	отм. +45,600, отм. +51,600			пожаре из коридоров (секция 1, 2)	
6.2				$L=2 \times 17700 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=700 \text{ Па}$	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров (секции 3, 4)
6.3				$L=18900 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=900 \text{ Па}$	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров (секция 5)
6.4	Кровля на отм. +36,600, отм. +45,600, отм. +51,600	Приточная система	$L=2 \times 18900 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=350 \text{ Па}$	Подача воздуха при пожаре в шахту грузового лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений» (секция 1, 2)	
6.5			$L=2 \times 22700 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=400 \text{ Па}$	Подача воздуха при пожаре в шахту грузового лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений» (секции 3, 4)	
6.6			$L=25300 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=400 \text{ Па}$	Подача воздуха при пожаре в шахту грузового лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений» (секция 5)	
6.7			$L=2 \times 14100 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=650 \text{ Па}$	Подпор воздуха в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы открытой двери (секция 1, 2)	
6.8			$L=2 \times 15300 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=700 \text{ Па}$	Подпор воздуха в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы открытой двери (секция 3, 4)	
6.9			$L=15800 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=700 \text{ Па}$	Подпор воздуха в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы открытой двери (секция 5)	
6.9	Кровля на отм. +36,600, отм. +45,600, отм. +51,600		$L=14100 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=650 \text{ Па}$	Подпор воздуха в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы открытой двери (секция 5)	
6.10			$L=2 \times 700 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=500 \text{ Па}$	Подпор воздуха в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы закрытой двери (секция 1, 2)	
6.11			$L=2 \times 800 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=600 \text{ Па}$	Подпор воздуха в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы закрытой двери (секция 3, 4)	
6.12			$L=850 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=870 \text{ Па}$	Подпор воздуха в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме	

			работы закрытой двери (секция 5)
6.13		$L=2 \times 24700 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=400 \text{ Па}$	Незадымляемую лестничную клетку типа Н2 (секция 1, 2)
6.14		$L=2 \times 27500 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=450 \text{ Па}$	Подпор воздуха в незадымляемую лестничную клетку типа Н2 (секция 3, 4)
6.15		$L=29500 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=450 \text{ Па}$	Подпор воздуха в незадымляемую лестничную клетку типа Н2 (секция 5)
6.17		$L=2 \times 10000 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=600 \text{ Па}$	Подпор воздуха на компенсацию дымоудаления из коридора (секция 1, 2)
6.18		$L=2 \times 10900 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=700 \text{ Па}$	Подпор воздуха на компенсацию дымоудаления из коридора (секция 3, 4)
6.19		$L=11500 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=750 \text{ Па}$	Подпор воздуха на компенсацию дымоудаления из коридора (секция 5)
6.21		$L=2 \times 13900 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=350 \text{ Па}$	Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта (секция 1, 2)
6.21		$L=2 \times 17000 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=400 \text{ Па}$	Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта (секция 3, 4)
6.22		$L=20100 \text{ м}^3/\text{ч}$ , $P=400 \text{ Па}$	Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта (секция 5)

7	<b>Электроснабжение</b>			
7.1	Техническое подполье на отм. -3,100	Вводно-распределительное устройство 1	Ррасч=178,7 кВт	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
7.2	Техническое подполье на отм. -3,100	Вводно-распределительное устройство 2	Ррасч=217,5 кВт	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения и квартир распределительных панелей для общедомового и технологического оборудования технических помещений
7.3	Техническое подполье на отм. -3,100	Вводно-распределительное устройство 3	Ррасч= 163,0 кВт	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
7.4	Техническое подполье на отм. -3,100	Вводно-распределительное устройство 4	Ррасч= 169,7 кВт	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения нежилых помещений
7.6	Кровля	Молниезащита	Сетка ячейкой 10x10м из стали диаметром 10мм	Устройство защиты здания от последствий удара молний
7.7	Техническое подполье на отм. -3,300; стояки электротехнические;	Магистральные кабельные сети	Лотки перфорированные 300x80мм Короб электротехнический 300мм	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
8	<b>Структурированная кабельная сеть (СКС) и телефонизация</b>			
8.1	Подполье на отм. -3,100;	Шкафы телекоммуникационные		Коммутационный шкаф для структурированной кабельной сети и телефонизации
8.2	Места общего пользования	50-парные кросс панели		Распределительная этажная панель сети СКС и телефонной кабельной сети
9	<b>Кабельное телевиденье</b>			
9.1	Подполье на отм. -3,100	Оптический узел		Коммутационный оптический шкаф для кабельного телевиденья
9.2	Места общего пользования	Разветвитель телевизионного		Распределительная этажная панель для кабельного телевиденья

		сигнала		
<b>10</b>	<b>Домофон</b>			
10.1	1 этаж на отм.+0.000	Коммутатор домофонной связи	Цифрал КМГ-100	Управление и распределение домофонной связи
10.2	Места общего пользования	Коммутационные коробки и кабельная связь		Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
<b>11</b>	<b>Проводное радиовещание</b>			
11.1	Подполье на отм.-3,100	Конвектор и усилитель	IP/СПВ FG-AGE-CON-VF/Eth	Блок преобразования и усиления сигнала
11.2	Места общего пользования	Распределительные блоки и кабели связи	БРУСР кабели связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских приемников
11.3	Места общего пользования	Этажные громкоговорители радиовещания	WP-03T-2/1Вт	Проводное радиовещание в местах общего пользования
<b>12</b>	<b>Система охранного телевиденья (СОТ)</b>			
12.1	Подполье на отм.-3,100	Коммутатор и видеорегистратор	MiniNVR AF-16 WGSO-10020HP	Архивирование видеозаписи с видеокамер
12.2	Фасад здания	Видеокамеры и кабели связи	БРУСР кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
<b>13</b>	<b>Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ)</b>			
13.1	Подполье на отм.-3,100	Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	УМ-31	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
13.2	Места общего пользования	Разветвительные коробки и сети связи	РК 80x80	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
<b>14</b>	<b>Автоматизированная система учета воды (АСКВ)</b>			
14.1	Подполье на отм.-3,100, места общего пользования	Разветвительные коробки и сети связи	КИР-16	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
<b>15</b>	<b>Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ)</b>			
15.1	Подполье на отм.-3,100	Концентратор системы учета электроэнергии	КЦС-IPM	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору

15.2	Места общего пользования	Разветвительные коробки и сети связи	РК 80x80	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
16	<b>Автоматизация системы вентиляции (АОВ)</b>			
16.1	Подполье на отм. -3,100, этаж 1 на отм. +0.000	Блоки управления	Болид С2000	Контроллеры управления
16.2	Подполье на отм. -3,300, места общего пользования	Блоки управления и кабели связи	ШКП	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
17	<b>Автоматизация теплового пункта (АТМ)</b>			
17.1	Подполье на отм. -3,100	Шкаф автоматики и кабели управления	Трансформер SL	Автоматика индивидуального теплового пункта
18	<b>Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС)</b>			
18.1	Подполье на отм. -3,300, места общего пользования	Шкаф телекоммуникационный Абонентские устройства и кабели связи	ШРН-Э18.500.1	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
19	<b>Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ)</b>			
19.1	Подполье на отм. -3,100	Шкаф пожарной установки	ШУПН	Шкаф управления пожарными насосами
20	<b>Пожарная сигнализация (ПС)</b>			
20.1	1 этаж на отм. +0,000	Пульт контроля и управления	С2000М	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
20.2	Подполье на отм. -3,100, места общего пользования	Датчики пожарной сигнализации и кабели связи		Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
21	<b>Охранно-защитно дератизационная система</b>			
21.1	Подполье на отм. -3,100	Барьеры электрические и блоки высоковольтного усилителя		Электризуемые барьеры для защиты здания от грызунов

**10. Дополнить раздел II «Информация о проекте строительства» информацией следующего содержания о примерном графике реализации проекта строительства**

20% готовности – 30 апреля 2017 г.

40% готовности – 31 августа 2017 г.

60% готовности – 30 ноября 2017 г.

80% готовности – 30 июня 2018 г.

Ввод в эксплуатацию - 30 сентября 2018 г.

**11. Дополнить раздел II «Информация о проекте строительства» информацией следующего содержания об объектах социальной инфраструктуры, указанных в части 6 статьи 18.1 Федерального закона №214-ФЗ, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона №214-ФЗ:**

11.1. Строительство объектов социальной инфраструктуры осуществляется на основании Инвестиционного соглашения от 01.04.2016 г., заключенного между Администрацией Городского округа Балашиха Московской области и Застройщиком и предусматривающего безвозмездную передачу объектов в муниципальную собственность.

11.2. Перечень объектов социальной инфраструктуры, подлежащих безвозмездной передаче в муниципальную собственность и строящихся за счет средств участников долевого строительства в границах утвержденного Проекта планировки территории:

- Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 245 946 000,00 руб.

- Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест, пристроенного к корпусу К 10. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 83 250 000,00 руб.

- Общеобразовательная школа с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 781 000 000,00 руб.

- Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 245 946 000,00 руб.

- Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 123 750 000,00 руб.

- Отделка и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 32 292 000,00 руб.



- Общеобразовательная школа с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 953 200 000,00 руб.

- Поликлиника с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 555 200 000,00 руб.

- Общеобразовательная школа с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест с теплым переходом, пристраиваемой к существующей общеобразовательной школе № 6. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 475 750 000,00 руб.

Размер затрат на строительство каждого из вышеуказанных объектов социальной инфраструктуры определяется в соответствии проектно-сметной документацией на строительство соответствующего объекта социальной инфраструктуры.

11.3. Перечень объектов социальной инфраструктуры, подлежащих безвозмездной передаче в муниципальную собственность и находящихся за пределами границ утвержденного Проекта планировки территории:

- Станция скорой помощи на 3 поста. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 58 500 000,00 руб.;

- Пристройка к зданию ГБУЗ МО «Центральная городская больница» им. Дегонского на 150 койко/мест. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 687 960 000,00 руб.

- Реконструкция стадиона «Строитель» с обустройством физкультурно-оздоровительного комплекса с ледовой площадкой круглогодичного использования. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 343 980 000,00 руб.

11.4. Перечень объектов социальной инфраструктуры, подлежащих строительству Застройщиком в соответствии с Инвестиционным соглашением и по окончании строительства- безвозмездной передаче в муниципальную собственность:

- массовая библиотека с оборудованием общей площадью ориентировочно 350 кв.м. на первом этаже одного из многоэтажных жилых домов. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 16 147 255,00 руб.

- пожарное депо на 4 поста. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 41 700 000,00 руб.

- благоустройство территории, прилегающей к Малому Саввинскому пруду с устройством ротонды, детских площадок, площадок для взрослых, фонтана и площадки для сцены. Планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 161 000 000,00 руб.

- отдельные помещения нежилого назначения с оборудованием (отделение полиции - планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 4 617 469,00 руб., раздаточный пункт молочной кухни - планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 7 978 269,00 руб., помещения для служб охраны порядка - планируемый размер затрат Застройщика ориентировочно составляет 101 459 707,00 руб.

В случае внесения объектов социальной инфраструктуры, указанных в п.п.11.3-11.4, в границы проекта планировки и межевания территории/либо внесения соответствующих изменений Федеральный закон №214-ФЗ, строительство данных объектов будет производиться за счет средств участников долевого строительства».

12. Дополнить информацией о сроке действия разрешения на строительство: срок действия до 01.04. 2018 г. Застройщик предполагает продлить срок действия разрешения на строительство и получить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 30 сентября 2018 г.

13. Дополнить информацией о членстве застройщика в некоммерческих организациях:

Некоммерческая организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»  
111024, г.Москва, ул. Авиамоторная, д.10, к.2 ИНН 7722401371 ОГРН 1137799018367

Автономная некоммерческая организация «Стратегическое партнерство по экономическому и социальному развитию Северо-Западного федерального округа»  
197110, г.Санкт-Петербург, ул.Лодейнопольская 5, литера А, ИНН 7813291214, ОГРН 1127800014418

14. Настоящие Изменения подлежат размещению в сети «Интернет» по адресу: [www.100lichny.ru](http://www.100lichny.ru)