

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
25-ТИ ЭТАЖНОГО МОНОЛИТНОГО ЖИЛОГО ДОМА БАШЕННОГО ТИПА КОРПУС №2
ПО АДРЕСУ: Московская область, г. Химки, 6,7, 8 микрорайоны
от 06 апреля 2016г.

<i>I. Информация о застройщике</i>	
1). Фирменное наименование (наименование), место нахождения застройщика, режим работы	<p>Полное наименование: Акционерное общество "Первая Ипотечная Компания - Регион"</p> <p>Сокращенное наименование: АО "ПИК-Регион"</p> <p>Юридический адрес: 141800, Московская область, г.Дмитров, ул. Профессиональная, д. 4</p> <p>Фактический адрес: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр.1, тел/факс 505-97-33,</p> <p>Режим работы с 10-00 до 19-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья</p>
2). Государственная регистрации застройщика	<p>Зарегистрировано Московской регистрационной палатой 15 февраля 1995 г. № 804.551,</p> <p>Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 г. серия 77 № 004880639, ОГРН: 1027700214189 от 12 сентября 2002 г. в Управлении МНС России по г. Москве,</p> <p>ИНН: 7729118074, КПП: 509950001</p>
3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица.	<p>Единственным участником (акционером) застройщика является ПАО «Группа Компаний ПИК», доля участия 100%</p>
4). Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию	<ul style="list-style-type: none"> - г.Мытищи, ул.Трудовая, д.22 – 2012г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 23.08.2012г. Срок сдачи по проекту: август 2012г. - г.Химки, микрорайон 1А (Юбилейный), корп.10 – 2012г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 26.12.2012г. Срок сдачи по проекту: декабрь 2012г. - г.Москва, г.Щербинка, ул.Чехова, дом 4 – 2012г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.11.2012г. Срок сдачи по проекту: декабрь 2013г. - г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.17 – 2012г.– разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2012г. Срок сдачи по проекту: декабрь 2012г. - г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.2 – 2012г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 27.12.2012г. Срок сдачи по проекту: декабрь 2012г. - г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.3 – 2012г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 27.12.2012г. Срок сдачи по проекту: декабрь 2012г. - г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.5 – 2012г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2012г.

	<p>Срок сдачи по проекту: декабрь 2012г. - г.Химки, мкр.6, корп.11 – 2013г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 18.02.2013г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: март 2013г. - г.Химки, мкр.6, корп.9 – 2013г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 18.02.2013г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: март 2013г. - г.Химки, мкр.6, корп.11а – 2013г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 18.02.2013г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: февраль 2013г. - г.Химки, мкр.6, корп.10 – 2013г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 18.02.2013г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: март 2013г. - Химкинский район, ст.Левобережная, ул.Совхозная, д.11, корп.8 – 2013г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.06.2013г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: июнь 2013г. - Химкинский район, ст.Левобережная, ул.Совхозная, д.11, корп.18 – 2013г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.06.2013г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: июнь 2013г. - г.Химки, мкр.7, корп.19 – 2013г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 29.11.2013г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: ноябрь 2013г. - г.Химки, мкр.6, корп.12 – 2014г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 23.05.2014г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: май 2014г. - г.Химки, мкр.6, корп.7 – 2014г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 23.05.2014г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: май 2014г. - г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.16 – 2014г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 23.05.2014г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: май 2014г. - г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.19 – 2014г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 23.05.2014г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: май 2014г. - г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.10 – 2014г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.12.2014г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: декабрь 2014г. - г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.31 – 2014г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.12.2014г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: декабрь 2014г. - г.Химки, ул. Совхозная, д.11, корп.9 – 2014г. – разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.12.2014г.</p> <p>Срок сдачи по проекту: декабрь 2014г.</p>
<p>5). Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию.</p>	<p>Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством.</p>
<p>6). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</p>	<p>Финансовый результат на 31.12.2015г.: 3 489 401 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности на 31.12.2015 г.: 44 706 642 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности на 31.12.2015 г.: 17 995 970 тыс. руб.</p>

II. Информация о проекте строительства

<p>1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации</p>	<p>Цель проекта: строительство 25-ти этажного монолитного жилого дома башенного типа корпус №2 по адресу: Московская область, г. Химки, 6,7,8 микрорайоны.</p> <p>Этапы и сроки реализации проекта:</p> <p>1. этап-разработка проектной документации и проведение геологических изысканий: Начало – март 2015 г. Окончание - февраль 2016 г. (Получение заключения экспертизы)</p> <p>2. этап-выполнение строительно-монтажных работ: Начало – апрель 2016 г. (Разрешение на строительство № RU50-63-4578-2016 выдано Министерством строительного комплекса Московской области 06.04.2016 г.) Окончание - ноябрь 2017г.</p> <p>3.этап-ввод объекта в эксплуатацию: декабрь 2017г.</p> <p>Результаты государственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение государственной экспертизы № 50-2-1-3-0008-16 от 10.02.2016 г., выдано Обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт». Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «25-ти этажный монолитный жилой дом башенного типа корпус №2 по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. 6,7,8» соответствуют требованиям технических регламентов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.</p>
<p>2).Разрешение на строительство</p>	<p>Разрешение на строительство № RU50-63-4578-2016 выдано Министерством строительного комплекса Московской области 06.04.2016 г.</p>
<p>3). Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства</p>	<p>Земельный участок площадью 79 141 кв.м с кадастровым номером 50:10:0010101:10579 находится по адресному ориентиру: Московская область, г. Химки, мкр. 6,7,8, относится к землям населенных пунктов с разрешенным видом использования: «Застройка жилых микрорайонов 6,7,8 в соответствии с генпланом» и принадлежит застройщику на праве аренды в соответствии с договором аренды № ЮА-64 от 17 сентября 2013 г. (зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 04 марта 2014 года за №50-50-10/015/2014-040), заключенным с Администрацией г.о. Химки Московской области. Земельный участок относится к землям неразграниченной государственной собственности. Распоряжение земельным участком осуществляется Администрацией г.о. Химки Московской области в соответствии с федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ». Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории. Озеленение участка решается посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.</p>
<p>4). Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в</p>	<p>Проектом предусматривается строительство 25-ти этажного монолитного жилого дома башенного типа корпус №2 по адресу: Московская область, г. Химки, 6,7,8 микрорайоны. Границы участка: с севера – с территорией проектируемого многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенного ДОО, корпусом №1; с востока – с ул. 9 Мая; с юга – с ул. Родионова; с запада – с территорией существующего многоэтажного жилого дома.</p> <p>Технические характеристики здания:</p>

соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Площадь участка – 79 141,0 кв.м, общая площадь здания – 15 263,2 кв.м; общая площадь квартир, в том числе летних помещений – 10 847,6 кв.м; общая площадь помещений без конкретного функционального назначения (БКФН) – 488,5 кв.м; строительный объем – 55 068,5 куб.м, в том числе подземная часть – 1 892,3 куб.м; количество этажей – 26, в т.ч. 1 подземный этаж; количество квартир – 216, в том числе: однокомнатных – 120, двухкомнатных – 72, трехкомнатных – 24; площадь застройки – 730,0 кв.м.																																																												
5). Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	<p>Всего 216 квартир общей площадью 10 847,6 кв.м.</p> <p>Однокомнатных квартир - 120 шт., общей площадью 4 597,6 кв.м, из них:</p> <table border="0"> <tr> <td>площадью 23,7</td> <td>23</td> <td>квартиры, общей площадью</td> <td>545,1</td> <td>кв.м;</td> </tr> <tr> <td>площадью 24,1</td> <td>1</td> <td>квартира, общей площадью</td> <td>24,1</td> <td>кв.м;</td> </tr> <tr> <td>площадью 40,9</td> <td>46</td> <td>квартир, общей площадью</td> <td>1881,4</td> <td>кв.м;</td> </tr> <tr> <td>площадью 41,2</td> <td>2</td> <td>квартиры, общей площадью</td> <td>82,4</td> <td>кв.м;</td> </tr> <tr> <td>площадью 43,0</td> <td>46</td> <td>квартир, общей площадью</td> <td>1978,0</td> <td>кв.м;</td> </tr> <tr> <td>площадью 43,3</td> <td>2</td> <td>квартиры, общей площадью</td> <td>86,6</td> <td>кв.м.</td> </tr> </table> <p>Двухкомнатных квартир - 72 шт., общей площадью 4 358,1 кв.м, из них:</p> <table border="0"> <tr> <td>площадью 57,3</td> <td>46</td> <td>квартир, общей площадью</td> <td>2635,8</td> <td>кв.м;</td> </tr> <tr> <td>площадью 57,8</td> <td>2</td> <td>квартиры, общей площадью</td> <td>115,6</td> <td>кв.м;</td> </tr> <tr> <td>площадью 66,9</td> <td>23</td> <td>квартиры, общей площадью</td> <td>1538,7</td> <td>кв.м;</td> </tr> <tr> <td>площадью 68,0</td> <td>1</td> <td>квартира, общей площадью</td> <td>68,0</td> <td>кв.м.</td> </tr> </table> <p>Трехкомнатных квартир – 24 шт., общей площадью 1 891,9 кв.м, из них:</p> <table border="0"> <tr> <td>площадью 78,8</td> <td>23</td> <td>квартиры, общей площадью</td> <td>1812,4</td> <td>кв.м;</td> </tr> <tr> <td>площадью 79,5</td> <td>1</td> <td>квартира, общей площадью</td> <td>79,5</td> <td>кв.м;</td> </tr> </table> <p>Общая площадь помещений без конкретного функционального назначения (БКФН) – 488,5 кв.м, количество помещений - 6 шт.</p>	площадью 23,7	23	квартиры, общей площадью	545,1	кв.м;	площадью 24,1	1	квартира, общей площадью	24,1	кв.м;	площадью 40,9	46	квартир, общей площадью	1881,4	кв.м;	площадью 41,2	2	квартиры, общей площадью	82,4	кв.м;	площадью 43,0	46	квартир, общей площадью	1978,0	кв.м;	площадью 43,3	2	квартиры, общей площадью	86,6	кв.м.	площадью 57,3	46	квартир, общей площадью	2635,8	кв.м;	площадью 57,8	2	квартиры, общей площадью	115,6	кв.м;	площадью 66,9	23	квартиры, общей площадью	1538,7	кв.м;	площадью 68,0	1	квартира, общей площадью	68,0	кв.м.	площадью 78,8	23	квартиры, общей площадью	1812,4	кв.м;	площадью 79,5	1	квартира, общей площадью	79,5	кв.м;
площадью 23,7	23	квартиры, общей площадью	545,1	кв.м;																																																									
площадью 24,1	1	квартира, общей площадью	24,1	кв.м;																																																									
площадью 40,9	46	квартир, общей площадью	1881,4	кв.м;																																																									
площадью 41,2	2	квартиры, общей площадью	82,4	кв.м;																																																									
площадью 43,0	46	квартир, общей площадью	1978,0	кв.м;																																																									
площадью 43,3	2	квартиры, общей площадью	86,6	кв.м.																																																									
площадью 57,3	46	квартир, общей площадью	2635,8	кв.м;																																																									
площадью 57,8	2	квартиры, общей площадью	115,6	кв.м;																																																									
площадью 66,9	23	квартиры, общей площадью	1538,7	кв.м;																																																									
площадью 68,0	1	квартира, общей площадью	68,0	кв.м.																																																									
площадью 78,8	23	квартиры, общей площадью	1812,4	кв.м;																																																									
площадью 79,5	1	квартира, общей площадью	79,5	кв.м;																																																									

Общая площадь помещений без конкретного функционального назначения (БКФН) – 488,5 кв.м, количество помещений - 6 шт.

№ п/п	Секция	Этаж	Номер на площадке	Номер условный	Площадь по проекту, кв.м
1	1	1	1	1	86,7
2	1	1	2	2	90,2
3	1	1	3	3	60,8
4	1	1	4	4	88,0
5	1	1	5	5	79,7
6	1	1	6	6	83,1
Итого:					488,5

Помещения, не являющиеся частями квартир и жилых помещений, предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здании, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, мусоропроводы, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

Номенклатура помещений, не являющимися частями квартир и жилых помещений, предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме:

№ п/п	Секция	Этаж	Назначение	Проектная площадь, кв.м
1	1	подземный	технический подвал	644,7
2	1	1	вестибюльная зона, включающая тех.пом.	102,4
3	1	2	лестнично-лифтовой узел	132,5
4	1	3	лестнично-лифтовой узел	132,5
5	1	4	лестнично-лифтовой узел	132,5
6	1	5	лестнично-лифтовой узел	132,5
7	1	6	лестнично-лифтовой узел	132,5
8	1	7	лестнично-лифтовой узел	132,5
9	1	8	лестнично-лифтовой узел	132,5
10	1	9	лестнично-лифтовой узел	132,5
11	1	10	лестнично-лифтовой узел	132,5
12	1	11	лестнично-лифтовой узел	132,5
13	1	12	лестнично-лифтовой узел	132,5
14	1	13	лестнично-лифтовой узел	132,5
15	1	14	лестнично-лифтовой узел	132,5
16	1	15	лестнично-лифтовой узел	132,5
17	1	16	лестнично-лифтовой узел	132,5
18	1	17	лестнично-лифтовой узел	132,5
19	1	18	лестнично-лифтовой узел	132,5
20	1	19	лестнично-лифтовой узел	132,5
21	1	20	лестнично-лифтовой узел	132,5
22	1	21	лестнично-лифтовой узел	132,5
23	1	22	лестнично-лифтовой узел	132,5
24	1	23	лестнично-лифтовой узел	132,5
25	1	24	лестнично-лифтовой узел	132,5
26	1	25	лестнично-лифтовой узел	132,5
ИТОГО:				3927,1

Номенклатура жилых помещений.

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	№ на пл.	Условн. номер	Проектные характеристики жилых помещений						
						Проект, общая площадь	Проект, без летних	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
1	1	2	2	1	1	68,00	65,90	29,80	8,70	6,80	20,60	2,10
2	1	2	1	2	2	41,20	39,50	16,20	7,70	4,40	11,20	1,70
3	1	2	1	3	3	43,30	41,60	17,70	8,30	4,40	11,20	1,70
4	1	2	2	4	4	57,80	56,00	28,20	12,10	5,70	10,00	1,80
5	1	2	1	5	5	24,10	22,30	9,60	3,40	4,30	5,00	1,80
6	1	2	2	6	6	57,80	56,00	28,50	11,90	5,70	9,90	1,80
7	1	2	1	7	7	43,30	41,60	17,70	8,30	4,30	11,30	1,70
8	1	2	1	8	8	41,20	39,50	16,20	7,70	4,30	11,30	1,70
9	1	2	3	9	9	79,50	77,40	45,90	14,10	6,60	10,80	2,10
10	1	3	2	1	10	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
11	1	3	1	2	11	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
12	1	3	1	3	12	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
13	1	3	2	4	13	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
14	1	3	1	5	14	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
15	1	3	2	6	15	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
16	1	3	1	7	16	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
17	1	3	1	8	17	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
18	1	3	3	9	18	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
19	1	4	2	1	19	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
20	1	4	1	2	20	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
21	1	4	1	3	21	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
22	1	4	2	4	22	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
23	1	4	1	5	23	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
24	1	4	2	6	24	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
25	1	4	1	7	25	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
26	1	4	1	8	26	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
27	1	4	3	9	27	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
28	1	5	2	1	28	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
29	1	5	1	2	29	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
30	1	5	1	3	30	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
31	1	5	2	4	31	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
32	1	5	1	5	32	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
33	1	5	2	6	33	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
34	1	5	1	7	34	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
35	1	5	1	8	35	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
36	1	5	3	9	36	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
37	1	6	2	1	37	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	№ на пл.	Условн. номер	Проектные характеристики жилых помещений						
						Проект, общая площадь	Проект, без летних	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
38	1	6	1	2	38	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
39	1	6	1	3	39	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
40	1	6	2	4	40	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
41	1	6	1	5	41	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
42	1	6	2	6	42	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
43	1	6	1	7	43	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
44	1	6	1	8	44	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
45	1	6	3	9	45	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
46	1	7	2	1	46	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
47	1	7	1	2	47	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
48	1	7	1	3	48	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
49	1	7	2	4	49	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
50	1	7	1	5	50	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
51	1	7	2	6	51	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
52	1	7	1	7	52	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
53	1	7	1	8	53	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
54	1	7	3	9	54	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
55	1	8	2	1	55	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
56	1	8	1	2	56	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
57	1	8	1	3	57	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
58	1	8	2	4	58	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
59	1	8	1	5	59	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
60	1	8	2	6	60	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
61	1	8	1	7	61	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
62	1	8	1	8	62	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
63	1	8	3	9	63	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
64	1	9	2	1	64	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
65	1	9	1	2	65	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
66	1	9	1	3	66	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
67	1	9	2	4	67	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
68	1	9	1	5	68	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
69	1	9	2	6	69	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
70	1	9	1	7	70	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
71	1	9	1	8	71	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
72	1	9	3	9	72	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
73	1	10	2	1	73	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
74	1	10	1	2	74	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
75	1	10	1	3	75	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
76	1	10	2	4	76	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	№ на пл.	Условн. номер	Проектные характеристики жилых помещений						
						Проект, общая площадь	Проект, без летних	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
77	1	10	1	5	77	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
78	1	10	2	6	78	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
79	1	10	1	7	79	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
80	1	10	1	8	80	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
81	1	10	3	9	81	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
82	1	11	2	1	82	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
83	1	11	1	2	83	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
84	1	11	1	3	84	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
85	1	11	2	4	85	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
86	1	11	1	5	86	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
87	1	11	2	6	87	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
88	1	11	1	7	88	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
89	1	11	1	8	89	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
90	1	11	3	9	90	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
91	1	12	2	1	91	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
92	1	12	1	2	92	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
93	1	12	1	3	93	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
94	1	12	2	4	94	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
95	1	12	1	5	95	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
96	1	12	2	6	96	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
97	1	12	1	7	97	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
98	1	12	1	8	98	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
99	1	12	3	9	99	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
100	1	13	2	1	100	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
101	1	13	1	2	101	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
102	1	13	1	3	102	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
103	1	13	2	4	103	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
104	1	13	1	5	104	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
105	1	13	2	6	105	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
106	1	13	1	7	106	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
107	1	13	1	8	107	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
108	1	13	3	9	108	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
109	1	14	2	1	109	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
110	1	14	1	2	110	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
111	1	14	1	3	111	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
112	1	14	2	4	112	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
113	1	14	1	5	113	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
114	1	14	2	6	114	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
115	1	14	1	7	115	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	№ на пл.	Условн. номер	Проектные характеристики жилых помещений						
						Проект, общая площадь	Проект, без летних	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
116	1	14	1	8	116	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
117	1	14	3	9	117	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
118	1	15	2	1	118	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
119	1	15	1	2	119	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
120	1	15	1	3	120	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
121	1	15	2	4	121	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
122	1	15	1	5	122	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
123	1	15	2	6	123	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
124	1	15	1	7	124	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
125	1	15	1	8	125	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
126	1	15	3	9	126	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
127	1	16	2	1	127	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
128	1	16	1	2	128	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
129	1	16	1	3	129	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
130	1	16	2	4	130	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
131	1	16	1	5	131	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
132	1	16	2	6	132	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
133	1	16	1	7	133	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
134	1	16	1	8	134	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
135	1	16	3	9	135	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
136	1	17	2	1	136	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
137	1	17	1	2	137	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
138	1	17	1	3	138	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
139	1	17	2	4	139	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
140	1	17	1	5	140	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
141	1	17	2	6	141	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
142	1	17	1	7	142	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
143	1	17	1	8	143	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
144	1	17	3	9	144	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
145	1	18	2	1	145	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
146	1	18	1	2	146	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
147	1	18	1	3	147	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
148	1	18	2	4	148	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
149	1	18	1	5	149	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
150	1	18	2	6	150	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
151	1	18	1	7	151	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
152	1	18	1	8	152	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	№ на пл.	Условн. номер	Проектные характеристики жилых помещений						
						Проект, общая площадь	Проект, без летних	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
153	1	18	3	9	153	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
154	1	19	2	1	154	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
155	1	19	1	2	155	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
156	1	19	1	3	156	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
157	1	19	2	4	157	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
158	1	19	1	5	158	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
159	1	19	2	6	159	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
160	1	19	1	7	160	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
161	1	19	1	8	161	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
162	1	19	3	9	162	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
163	1	20	2	1	163	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
164	1	20	1	2	164	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
165	1	20	1	3	165	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
166	1	20	2	4	166	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
167	1	20	1	5	167	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
168	1	20	2	6	168	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
169	1	20	1	7	169	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
170	1	20	1	8	170	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
171	1	20	3	9	171	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
172	1	21	2	1	172	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
173	1	21	1	2	173	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
174	1	21	1	3	174	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
175	1	21	2	4	175	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
176	1	21	1	5	176	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
177	1	21	2	6	177	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
178	1	21	1	7	178	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
179	1	21	1	8	179	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
180	1	21	3	9	180	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
181	1	22	2	1	181	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
182	1	22	1	2	182	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
183	1	22	1	3	183	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
184	1	22	2	4	184	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
185	1	22	1	5	185	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
186	1	22	2	6	186	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
187	1	22	1	7	187	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
188	1	22	1	8	188	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
189	1	22	3	9	189	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	№ на пл.	Условн. номер	Проектные характеристики жилых помещений						
						Проект, общая площадь	Проект, без летних	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
190	1	23	2	1	190	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
191	1	23	1	2	191	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
192	1	23	1	3	192	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
193	1	23	2	4	193	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
194	1	23	1	5	194	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
195	1	23	2	6	195	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
196	1	23	1	7	196	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
197	1	23	1	8	197	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
198	1	23	3	9	198	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
199	1	24	2	1	199	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
200	1	24	1	2	200	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
201	1	24	1	3	201	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
202	1	24	2	4	202	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
203	1	24	1	5	203	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
204	1	24	2	6	204	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
205	1	24	1	7	205	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
206	1	24	1	8	206	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
207	1	24	3	9	207	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
208	1	25	2	1	208	66,90	64,80	29,80	8,70	5,70	20,60	2,10
209	1	25	1	2	209	40,90	39,20	16,20	7,70	4,10	11,20	1,70
210	1	25	1	3	210	43,00	41,30	17,70	8,30	4,10	11,20	1,70
211	1	25	2	4	211	57,30	55,50	28,20	12,10	5,20	10,00	1,80
212	1	25	1	5	212	23,70	21,90	9,60	3,40	3,90	5,00	1,80
213	1	25	2	6	213	57,30	55,50	28,50	11,90	5,20	9,90	1,80
214	1	25	1	7	214	43,00	41,30	17,70	8,30	4,00	11,30	1,70
215	1	25	1	8	215	40,90	39,20	16,20	7,70	4,00	11,30	1,70
216	1	25	3	9	216	78,80	76,70	45,90	14,10	5,90	10,80	2,10
ИТОГО:						10847,60	10454,00	5035,20	1972,80	1014,80	2431,20	393,60

6). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом

Общая площадь помещений без конкретного функционального назначения (БКФН) – 488,5 кв.м, количество помещений - 6 шт.

№ п/п	Секция	Этаж	Номер на площадке	Номер условный	Площадь по проекту, кв.м
1	1	1	1	1	86,7
2	1	1	2	2	90,2
3	1	1	3	3	60,8
4	1	1	4	4	88,0
5	1	1	5	5	79,7
6	1	1	6	6	83,1
Итого:					488,5

7). Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Помещения, не являющиеся частями квартир и нежилых помещений, предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здании, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, мусоропроводы, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

Номенклатура помещений, не являющимися частями квартир и нежилых помещений, предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме:

№ п/п	Секция	Этаж	Назначение	Проектная площадь, кв.м
1	1	подземный	технический подвал	644,7
2	1	1	вестибюльная зона, включающая тех.пом.	102,4
3	1	2	лестнично-лифтовой узел	132,5
4	1	3	лестнично-лифтовой узел	132,5
5	1	4	лестнично-лифтовой узел	132,5
6	1	5	лестнично-лифтовой узел	132,5
7	1	6	лестнично-лифтовой узел	132,5
8	1	7	лестнично-лифтовой узел	132,5
9	1	8	лестнично-лифтовой узел	132,5
10	1	9	лестнично-лифтовой узел	132,5
11	1	10	лестнично-лифтовой узел	132,5
12	1	11	лестнично-лифтовой узел	132,5
13	1	12	лестнично-лифтовой узел	132,5
14	1	13	лестнично-лифтовой узел	132,5
15	1	14	лестнично-лифтовой узел	132,5
16	1	15	лестнично-лифтовой узел	132,5
17	1	16	лестнично-лифтовой узел	132,5
18	1	17	лестнично-лифтовой узел	132,5
19	1	18	лестнично-лифтовой узел	132,5
20	1	19	лестнично-лифтовой узел	132,5
21	1	20	лестнично-лифтовой узел	132,5

	<table border="1"> <tr> <td>22</td> <td>1</td> <td>21</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>132,5</td> </tr> <tr> <td>23</td> <td>1</td> <td>22</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>132,5</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>1</td> <td>23</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>132,5</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>1</td> <td>24</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>132,5</td> </tr> <tr> <td>26</td> <td>1</td> <td>25</td> <td>лестнично-лифтовой узел</td> <td>132,5</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">ИТОГО:</td> <td>3927,1</td> </tr> </table>	22	1	21	лестнично-лифтовой узел	132,5	23	1	22	лестнично-лифтовой узел	132,5	24	1	23	лестнично-лифтовой узел	132,5	25	1	24	лестнично-лифтовой узел	132,5	26	1	25	лестнично-лифтовой узел	132,5	ИТОГО:				3927,1
22	1	21	лестнично-лифтовой узел	132,5																											
23	1	22	лестнично-лифтовой узел	132,5																											
24	1	23	лестнично-лифтовой узел	132,5																											
25	1	24	лестнично-лифтовой узел	132,5																											
26	1	25	лестнично-лифтовой узел	132,5																											
ИТОГО:				3927,1																											
8). Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: декабрь 2017г.</p> <p>Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет Министерство строительного комплекса Московской области.</p>																														
9). Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков;	<ol style="list-style-type: none"> 1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов. 2. Увеличение соответствующими органами государственной власти и/или местного самоуправления базовой ставки арендной платы либо других составляющих формулы расчета арендной платы за землю. 3. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций. 4. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств. 																														
10) Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Планируемая стоимость: 998 224,3 тыс. рублей.																														
11). Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	<p>Технический Заказчик: ООО «Регионстройкомплекс-XXI век» ОГРН 1035001857670 ИНН 5008035413 Место нахождения: 141407, Московская область, г. Химки, ул. Горпина, д. 3, корп. 2, оф. 11 Свидетельство №: 0473-2010-5008035413-С-035 от 25 февраля 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей Московской области «Мособлстройкомплекс».</p> <p>Генеральный подрядчик: ООО «МФС-ПИК», ОГРН 1047796934195 ИНН 7704539433 Место нахождения: 121471, г. Москва, ул. Рябиновая, дом 22А, строение 2 Свидетельство №: 0025-2014-05-7704539433-С-104 от 11 декабря 2014 года о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано саморегулирующей организацией некоммерческим партнерством «Московский строительный союз»</p>																														
12). Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	В соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств																														

	<p>застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.</p> <p>В целях обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве (в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ст. 23.1 Федерального закона от 29.11.2007 N 286-ФЗ «О взаимном страховании») застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору в пользу каждого участника долевого строительства с Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371, место нахождения: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.10, корп.2, лицензия на осуществление взаимного страхования ВС № 4314 от «13» августа 2015г.) по мере заключения договоров участия в долевом строительстве.</p> <p>Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве и Правилах взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков».</p> <p>Правила взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 1/13 от «15» ноября 2013 г.) и размещены на сайте: http://www.ovsz.ru.</p>
<p>13). Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия</p>	<p>Иных договоров, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, на момент опубликования проектной декларации не имеется.</p>

Генеральный директор

Граб С.И.

Всего прошнуровано и
скреплено печатью
14 (четырнадцать) листов

Генеральный директор
АО «ПИК-Регион»
С.И. Граб

