

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

## Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.03.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	63-01- 14 -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Самарской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	

## Раздел 2. Информация о застройщике

## 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:

2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	

## 2.2. Сведения о юридическом лице:

2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ФИНСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	6316051073
2.2.3. ОГРН:	1026301160115

## Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно-стоящими и встроенно-пристроенными помещениями) по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1. Участок 5, 1 очередь,
--	---



	<b>секции №59-64 по ГП</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Самарская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Самара
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Красноглинский внутригородской район
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Самара
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	поселок Мехзавод
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: Секции №59, №60 Секции №61, №62 Секции №63, №64	Квартал 1
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): Секции №59, №60 Секции №61, №62 Секции №63, №64	дом 76 дом 77 дом 78
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	63:01:0000000:822
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.06.2021



5.2. Номер разрешения на строительство:	63-301000-100-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Самарской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Жилой дом (Секции №59, №60)</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	10691,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): Места общего пользования Нежилые помещения	1736,6 398,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7089,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): Студии Однокомнатные Двухкомнатные Трехкомнатные	6814,0 304,2 2811,9 2878,0 819,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	152
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): Места общего пользования Нежилые помещения	3 1 2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	149

6.1.11. в том числе квартир (штук):	149
Студии	11
Однокомнатные	78
Двухкомнатные	51
Трехкомнатные	9
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Другие показатели: Общий строительный объем (куб. м), в том числе подземной части	39136 3671
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	09.02.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-370-131 32
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Жилой дом (Секции №61, №62)</b>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	10771,8
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	

Места общего пользования Нежилые помещения	1816,0 398,0
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7089,4
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6814,0
Студии	304,2
Однокомнатные	2811,9
Двухкомнатные	2878,0
Трехкомнатные	819,9
6.2.8. Количество помещений (штук):	152
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
Места общего пользования	1
Нежилые помещения	2
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	149
6.2.11. в том числе квартир (штук):	149
Студии	11
Однокомнатные	78
Двухкомнатные	51
Трехкомнатные	9
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	11
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.2.18. Другие показатели: Общий строительный объем (куб. м), в том числе подземной части	39565 3671
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	09.02.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера,	072-370-131 32



подготовившего технический план:	
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Жилой дом (Секции №63, №64)</b>
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	10691,4
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): Места общего пользования Нежилые помещения	1736,6 398,0
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7089,4
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): Студии Однокомнатные Двухкомнатные Трехкомнатные	6814,0 304,2 2811,9 2878,0 819,9
6.3.8. Количество помещений (штук):	152
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук): Места общего пользования Нежилые помещения	3 1 2
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	149
6.3.11. в том числе квартир (штук): Студии Однокомнатные Двухкомнатные	149 11 78 51

Трехкомнатные	9
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	11
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.3.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м), в том числе подземной части	39136 3671
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	09.02.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-370-131 32

Руководитель управления предоставления государственных услуг в сфере градостроительства		Н.А.Орлова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	<p>подпись</p> 	инициалы, фамилия

Тело в документе промито, пронумеровано  
и скреплено печатью

*Handwritten signature*

