

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "ФИН - Строй"

(наименование застройщика

163000, г. Архангельск,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

ул. Гайдара, д. 2, корп. 1, пом. 1-Н

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН: 2901171051

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05.08.2019

№ RU 29301000-212-2019

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малозэтажный многоквартирный жилой дом в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по 1-му Ленинградскому переулку
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ПромМашТест", 115114, г. Москва, Дербеневская наб., д.11, пом. 60 RA.RU.610735 № 0000694


	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	№29-2-1-3-015582-2019 от 21.06.2019		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:071601:88 29:22:071601:90		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:071601		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU 29301000 – 136 утвержден распоряжением мэра города Архангельска от 21.10.2010 №1903р		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Нечаева Людмила Николаевна, ИНН: 292600007244, г. Архангельск, пр. Троицкий, д.102, кв. 80 Выписка из реестра членов СРО "Союз Проектировщиков" №02-233 от 14.06.2019		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	1551,9	Площадь участка (кв. м):	1054,0 1064,0
	Объем (куб. м):	5060,6	в том числе подземной части (куб. м):	120,6
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	511,0		
	Иные показатели:	Здание трехэтажное, размерами в плане 39,39*13,40 с техподпольем и подвалом под частью здания. Количество квартир: 30 шт., общая площадь квартир: 1174,8 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, 1-й Ленинградский переулок		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	Продлено приказом директора департамента градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» № 224 от «17» июля 2021 г. Срок действия до «30» 09 2021 г.
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего
разрешения – до « 05 » февраля 2020 г.
в соответствии с проектом организации строительства

Продлено приказом директора
департамента градостроительства
Администрации муниципального образования
«Город Архангельск»
№ 99 от «10» 08 2020 г.
Срок действия до «03» февраля 2021 г.

Директор департамента
градостроительства
Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.А. Маслов
(расшифровка подписи)



20 19 г.
Действие настоящего разрешения
продлено до " " г.

Внесены изменения приказом директора
департамента градостроительства
Администрации муниципального образования
«Город Архангельск»
№ 118 от «04» 09 2020 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Продлено приказом директора
департамента градостроительства
Администрации муниципального образования
«Город Архангельск»
№ 17 от «13» 01 2021 г.
Срок действия до «29» 06 2021 г.

Продлено приказом директора
департамента градостроительства
Администрации муниципального образования
«Город Архангельск»
№ 13 от «06» 02 2020 г.
Срок действия до «05» 08 2020 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

П Р И К А З

от 17 июля 2021 года

№ 224

О внесении изменений в разрешение на строительство в части продления срока действия разрешения на строительство от 05.08.2019 № RU 29301000-212-2019 по объекту капитального строительства "Малоэтажный многоквартирный жилой дом в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по 1-му Ленинградскому переулку" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:071601:99, 29:22:071601:90 городского округа "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 51 Федерального закона "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 14 от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", на основании заявления от 10.06.2021 ООО "Специализированный застройщик "ФИН-Строй" **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Продлить срок действия разрешения на строительство от 05.08.2019 № RU 29301000-212-2019 по объекту капитального строительства "Малоэтажный многоквартирный жилой дом в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по 1-му Ленинградскому переулку" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:071601:99, 29:22:071601:90 городского округа "Город Архангельск", сроком до 30.09.2021 года.

2. Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 05.08.2019 № RU 29301000-212-2019.

Исполняющий обязанности
директора департамента

Е.В. Писаренко