



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика
Специализированный застройщик
«Молодая семья»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
150065, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Сосновая, д. 14, кв. 58

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(в редакции от 25.01.2021)

Дата 24.08.2020

№ 76-301000- 160 -2020

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два многоквартирных жилых дома с инженерными коммуникациями. Жилой дом. Строение 1.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Ивановская негосударственная экспертиза «Монолит» ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-1-016608-2020 от 12.05.2020 № 76-2-1-2-021359-2020 от 01.06.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:010407:651

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:010407		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU76301000 -9867, выдан 09.07.2019 Департамент градостроительства мэрии города Ярославля		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Не утвержден		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Регион Эксперт Проект»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:			
	<p>площадь земельного участка – 5951,0 м², а также 1749,0 м² и 1436,0 м² – в целях размещения элементов благоустройства территории и пожарного проезда; общая площадь объекта – 12915,0 м²; количество этажей – 15; этажность – 14; строительный объём – 48162,62 м³, в т.ч. подземной части – 2590,08 м³; площадь квартир (без балконов и лоджий) – 8684,7 м²; нежилое помещение (инвентарная) – 17,2 м²; количество квартир – 154 шт.</p>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
	Объём (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		
Площадь застройки (кв. м):				
Иные показатели:				

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, Ленинградский просп., д. 86 б
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяжённость:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 25 » мая 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Председатель
комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 25 » января 20 21 г.

М. П.

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.

Скреплено підписью и
печатью *М.А. Комраков* листа

Дата *25.01.2021*

М.А. Комраков

