

Кому **ООО «Специализированный застройщик  
Удача Юго-Запад Капитал»**  
Россия, Тверская обл., Калининский р-н, Никулинское  
с/п, д. Никулино, ул. Удачная, д. 3

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 26.12.2020 г.

№ 69-510305-047-2020

**Администрация муниципального образования «Бурашевское сельское поселение» Калининского района  
Тверской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|      |   |  |
|------|---|--|
| 1.   | Строительство объекта капитального строительства  | V  |
|      | Реконструкцию объекта капитального строительства  | -  |
|      | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  | -  |
|      | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -  |
|      | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -  |
| 2.   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | <b>Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Володино Бурашевского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 69:10:0000025:7319, 69:10:0000025:7323, 69:10:0000025:7324, 69:10:0000025:7325<br/>Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/103 кв. м на участке с кадастровым номером 69:10:0000025:7324</b> |
|      | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы          | <b>не требуется</b>  |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы        | <b>№ 69-2-1-3-066114-2020 от 22.12.2020<br/>ООО «СЭГ»</b>  |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | <b>69:10:0000025:7324</b>  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | <b>69:10:0000025</b>   |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -  |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | <b>№ РФ-69-4-10-2-02-2020-0047<br/>от 04.12.2020г.<br/>Администрация МО<br/>«Бурашевское сельское поселение»</b>   |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -  |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | <b>ООО СМП «МОНОЛИТ»<br/>12/20-ПЗ<br/>2020 г.</b>  |
| 4.1  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и      |  |

|  |   |  |               |
|--|---|--|---------------|
| безопасности такого объекта:   |   |  |               |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: - <b>Многоквартирный жилой дом</b> |   |  |               |
| Общая площадь(кв.м)  | <b>2430,4</b>   | Площадь участка (кв. м):   | <b>3279,0</b> |
| Объем (куб.м.):  | <b>11599,0</b>  | в том числе подземной части (куб.м):   | -             |
| Количество этажей (шт.):   | <b>2</b>  | Высота (м):  | <b>7,950</b>  |
| Количество подземных этажей (шт.):   | -   | Вместимость (чел.):  | -             |
| Площадь застройки (кв.м.):   | <b>1435,90</b>  |  |               |
| Иные показатели:   | <b>Конструктивные решения здания:</b> фундаменты – свайный, стены – газобетонные блоки с наружной облицовкой кирпичом, кровля – металлочерепица красно-коричневого цвета.<br><b>Инженерное оборудование здания:</b> отопление – индивидуальные газовые котлы, водоснабжение – согласно ТУ, канализация – согласно ТУ, электроснабжение – согласно ТУ.<br><b>Количество квартир – 24 шт.</b> |  |               |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта:   | Россия, Тверская область, Калининский район,<br>Бурашевское сельское поселение,<br>д. Володино, ул. Уютная, з/у 23 |               |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |  |               |
|  | Категория: (класс)  | -  |               |
|  | Протяженность:  | -  |               |
|  | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   | -  |               |
|  | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   | -  |               |
|  | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:   | -  |               |
|  | Иные показатели:  | -  |               |

Срок действия настоящего разрешения - до " 25 " августа 20 22 г. в соответствии с разделом 6 Проектной документации.

Глава администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 26 " декабря 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(подпись)

С.А. Румянцев

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

