



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Специализированный застройщик
"Уральская ЭкоДолина",
620902, Свердловская область,
город Екатеринбург,
улица Экодолья, дом 14

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 04.06.2021

№ RU 66302000-2257-2021

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом блокированной застройки: жилой блок (№ 1 по ПЗУ), жилой блок (№ 2 по ПЗУ), жилой блок (№ 3 по ПЗУ), жилой блок (№ 4 по ПЗУ), жилой блок (№ 5 по ПЗУ), жилой блок (№ 6 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0513033:638, 66:41:0513033:637, 66:41:0513033:636, 66:41:0513033:635, 66:41:0513033:634, 66:41:0513033:633
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0513033
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-66-3-02-0-00-2020-1193 от 25.11.2020, Администрация города Екатеринбурга, № РФ-66-3-02-0-00-2020-1192 от 25.11.2020, Администрация города Екатеринбурга, № РФ-66-3-02-0-00-2020-1200 от 25.11.2020, Администрация города Екатеринбурга, № РФ-66-3-02-0-00-2020-1204 от 25.11.2020, Администрация города Екатеринбурга, № РФ-66-3-02-0-00-2020-1209 от 25.11.2020, Администрация города Екатеринбурга, № РФ-66-3-02-0-00-2020-1201 от 25.11.2020, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Мегалит-Проект" "Жилые дома блокированной застройки тип ТХ4 шесть жилых блоков, ТХ5 шесть жилых блоков, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, жилой район "Экодолье", ул. Абрикосовая. 1 пусковой комплекс." (шифр: 5/ПД-ЭД-..., 2021)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Жилой блок (№ 1 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки			
Общая площадь (кв.м.)	114,77	Площадь участка (кв.м.)	322,0
Объем (куб.м.)	493,15	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	8,850	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	82,5		
Иные показатели:			
Жилой блок (№ 2 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки			
Общая площадь (кв.м.)	103,87	Площадь участка (кв.м.)	217,0
Объем (куб.м.)	476,1	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	8,650	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	76,2		
Иные показатели:			
Жилой блок (№ 3 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки			
Общая площадь (кв.м.)	103,87	Площадь участка (кв.м.)	216,0
Объем (куб.м.)	476,1	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	8,650	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	76,2		
Иные показатели:			
Жилой блок (№ 4 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки			

Общая площадь (кв.м.)	103,87	Площадь участка (кв.м.)	216,0
Объем (куб.м.)	476,1	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	8,650	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	76,2		
Иные показатели:			
Жилой блок (№ 5 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки			
Общая площадь (кв.м.)	103,87	Площадь участка (кв.м.)	216,0
Объем (куб.м.)	476,1	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	8,650	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	76,2		
Иные показатели:			
Жилой блок (№ 6 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки			
Общая площадь (кв.м.)	133,13	Площадь участка (кв.м.)	301,0
Объем (куб.м.)	584,33	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	9,190	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	94,3		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 04.06.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 5/ПД-ЭД-ПОС, 2021 г.).

Заместитель Министра



4 июня 2021г.

М.П.

М.В. Пучков

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

3

(

) листов

Зависел итене

Климент

М. В. Ступаев

