

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>06</u> » сентября 2024 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>167</u> -2024
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Немецкая деревня»
2.2.2. ИНН:	2311231205
2.2.3. ОГРН:	1172375012402
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс «Немецкая деревня» в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара западнее улицы Средней. Жилой комплекс «Германия». Квартал 5. Литер 13»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Вагнера
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 12 корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0107001:806
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.06.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23306000-4533-р-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой комплекс «Немецкая деревня» в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара западнее улицы Средней. Жилой комплекс «Германия». Квартал 5. Литер 13»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	863,04
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	2069
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд, террас и эксплуатируемой кровли) (кв. м):	1535,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас и эксплуатируемой кровли) (кв. м):	1322,2
6.8. Количество помещений (штук):	9
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.11. в том числе квартир (штук):	9
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	2
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	10,67
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	
Общий строительный объём (куб. м), в том числе ниже отм. 0,000 (куб. м)	6816,6 -
Площадь эксплуатируемой кровли (кв. м), в том числе площадь эксплуатируемой кровли (без учёта понижающего коэффициента) (кв. м),	590,1 590,1
площадь эксплуатируемой кровли (с учётом понижающего коэффициента – 0,3) (кв. м)	177
Количество квартир, в том числе:	9
четырёхкомнатные (шт.)	9
общая площадь (кв. м)	1322,2
жилая площадь (кв. м)	726,5
Количество секций (шт.)	9
Протяженность сооружений:	
Кабельная линия 0,4 кВ (м)	6
Линии связи (м)	54
Канализация ливневая (м)	54
Водопровод (м)	287
Газопровод (м)	40
Канализация бытовая (м)	239
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	11.07.2024
сооружений	22.08.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: здания	112-955-650 57
сооружений	112-955-650 57

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя

Прошито, пронумеровано и скреплено

3 листа

Начальник общего отдела ДАиГ



09