



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Специализированный застройщик
"Проспект Федерация",
620075, г. Екатеринбург,
ул. Малышева, д. 51, офис 3101

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(с изменениями № 1 от 05.06.2019г.)

Дата 20.12.2018

№ RU 66302000-1415-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная блок-секция 1А многоквартирного жилого здания секционного типа с встроенными помещениями общественного назначения (№ 1а по ПЗУ) - 3 этап строительства; часть встроенно-пристроенной подземной автостоянки в осях 1-9/А-Л (№ 2 по ПЗУ) - 3.1 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Инженерный центр "Альфа-Промэк"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0024-18 от 29.06.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:110972, 66:41:0501007:77	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000, 66:41:0501007	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-14513 от 30.04.2019, Администрация города Екатеринбурга, № RU 66302000-14512 от 30.04.2019, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Метеорит и Ко" "Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первых этажах и подземной автостоянкой по ул. Степана Разина в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Секция 1А" (456.06-03-..., 2017 год, с изм. 2018)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Многоэтажная блок-секция 1А многоквартирного жилого здания секционного типа с встроенными помещениями общественного назначения (№ 1а по ПЗУ) - 3 этап строительства		
	Общая площадь (кв.м.)	7315,62	Площадь участка (кв.м.) 3664,0

Объём
Количество (шт.)
Высота
Площадь (кв.м.)
Иные
количество
общая
площадь
помещения
частично
ПЗУ
Общая
(кв.м.)
Объём
Кол-во
(шт.)
Высота
Площадь
(кв.м.)
Иные
5. Адрес
6. Край
Категория
Проект
Модуль
группы
Тип
линия
Период
оказания
Иные

Срок действия в соответствии с...

Заместитель



Объем (куб.м.)	38061,71	в том числе подземной части (куб.м.)	5339,44
Количество этажей (шт.)	19	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	60,30	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	624,0		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)		75	
общая площадь квартир (кв.м.)		5352,9	
площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)		392,61	
часть встроенно-пристроенной подземной автостоянки в осях 1-9/А-Л (№ 2 по ПЗУ) - 3.1 этап строительства			
Общая площадь (кв.м.)	909,37	Площадь участка (кв.м.)	15155,0
Объем (куб.м.)	3122,28	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	-		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Степана Разина
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 05.02.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (456.06-03-ПОС, 2018).

Заместитель Министра



М.В. Пучков

20 декабря 2018г.



Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-1415-2018 от 20.12.2018



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
2 (два) листов
Заместитель Министра
И. В. Луцкий