



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН/7730567081, ОГРН/1077759455694

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 26200

142730, г. Москва, пос. Сосенское,  
ЖК "Дубровка", ул. Сосновая, стр. 4  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005102

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом №17 (в составе малоэтажной жилой застройки)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Москва, поселение Десёновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Облепиховая, д. 17

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

(вблизи) дер. Десна, уч. 53 корп. 17

## 1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	8 155,86	8 152,30
в том числе надземной части	куб.м	6 498,54	6 491,00
Общая площадь	кв.м	1 952,91	1 784,70
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Нежилые объекты</b>			
<b>Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Сети инженерно-технического обеспечения:		-	-
Сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АВББШв 4×185 мм	п.м	170,00	169,80
Сети горячего водоснабжения: тр. ст. оцинк. в ППУ Д89/160; 76/140; Д38/125; Д32/125; тр. РР-Р PN20 Д40х6,7мм	п.м	111,00	111,30
Сети холодного водоснабжения: тр. ПНД 160х9,5мм. и 50х3,7мм	п.м	49,00	49,50
Хозяйственно-бытовая канализации: тр. НПВХ Д110мм, тр. "Корсис" SN6 Д160мм и Д200мм, тр. ПНД Д160х9,5мм	п.м	1 105,60	1 105,90
КНС-2	штук	1	1
Теплоснабжение: тр. ст. в ППУ Д219/315; Д57/125; Д32/125 тр. РР-Р PN20 63х10,5мм и 40х6,7мм	п.м	114,00	114,10
Сети кабельного ТВ: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	10,45	10,35
Телефонная сеть: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	10,45	10,35
Кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	10,45	10,35
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд	кв.м	1 546,60	1 545,70

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005102**

и террас)			
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	29/1546,60	29/1545,70
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	10/399,60	10/399,60
2-комнатные	штук/ кв.м	18/1 067,00	18/1 066,30
3-комнатные	штук/ кв.м	1/80,00	1/79,80
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1 578,00	1 577,10
Материалы фундаментов		Железо-бетонные забивные сваи с сечением 300×300 мм серия 1.011.1-10	Железо-бетонные забивные сваи с сечением 300×300 мм серия 1.011.1-10
Материалы стен		газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360-2007	газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360-2007
Материалы перекрытий		монолитный ж/б В30	Монолитный ж/б В30
Материалы кровли		Наплавляемая гидроизоляция «Технониколь»	Наплавляемая гидроизоляция «Технониколь»
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

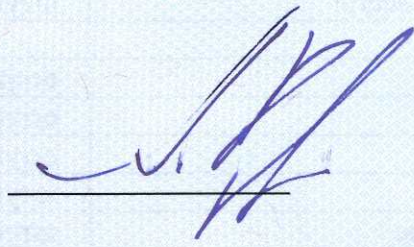
**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания	«нормальный»	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кДж/(м <sup>2</sup> * °С*сут)	66,94	66,94
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		- плиты фасадные-20 мм - газоблоки YTONG-375 мм-штукатурка ц/п-10 мм	- плиты фасадные-20 мм - газоблоки YTONG- 375 мм - штукатурка ц/п - 10 мм
Заполнение световых проемов		двухкамерный стекло пакет в одинарном переплете с межстекольными	двухкамерный стекло пакет в одинарном переплете с межстекольным

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005102

		м расстоянием 12 мм	расстоянием 12 мм
--	--	------------------------	----------------------

Заместитель председателя



А.Н. Кравчук

« 11 » сентября 20 13 г.

М.П.



PBN0013297