

Проектная декларация

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	«Нефестройиндустрия-Юг»
	1.1.3	«НСИ-Юг»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	350004
	1.2.2	Краснодарский край
	1.2.3	
	1.2.4	город
	1.2.5	Краснодар
	1.2.6	улица
	1.2.7	Каляева, 1/4
	1.2.8	дом
	1.2.9	офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	понедельник – пятница
	1.3.2	с 8.00 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1	8(861)259-20-66, 8(861)259-20-88
	1.4.2	nsi-market@yandex.ru
	1.4.3	www.nefestroy.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Ушаков
	1.5.2	Геннадий
	1.5.3	Тимофеевич
	1.5.4	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	-

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	2310133597
	2.1.2	1082310017184
	2.1.3	2008

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	-
	3.1.2	-
	3.1.3	-
	3.1.4	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.2.1	-
	3.2.2	-
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.2.3	-
	3.2.4	-
	3.2.5	-
	3.2.6	-
	3.2.7	-
	3.3.1	Ушаков
	3.3.2	Геннадий
3.3.3	Тимофеевич	
3.4. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.4	Российская Федерация
	3.3.5	Российская Федерация
	3.3.6	100%
	3.3.7	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Зиповская, 5/14 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Зиповская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3005-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодар 2-й этап литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - 70-летия Октября
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2016

4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Домбайская
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3128-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Домбайская,6 в г. Краснодаре литер 3
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Домбайская
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 16.03.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3100-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Односекционный жилой дом по ул. Новаторов, 20 в Западном внутригородском округе г. Краснодара
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Новаторов
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 25.12.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3524-в

7

4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями по ул. Минская,118 в г. Краснодаре
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Минская
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 31.12.2015
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 16.03.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3101-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Лузана,4 в Западном внутригородском округе г. Краснодара
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Лузана
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 29.12.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3599-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 4
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----

8

4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - им. К. Образцова
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 31.12.2017
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 01.12.2017
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU -23-43-4341-в-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И., 6 в г. Краснодаре. Литер 1
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - им. Кондратенко, Н.И.
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 31.12.2017
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 01.12.2017
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU -23-43-4342-в-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И., 6 в г. Краснодаре. Литер 2
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - им. Кондратенко, Н.И.
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---

17

4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 31.12.2017
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 01.12.2017
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU -23-43-4343-в-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И., 6 в г. Краснодаре, подземная автостоянка.
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - им. Кондратенко, Н.И.
4.1.8	Тип здания (сооружения) - строение
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 31.12.2017
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 01.12.2017
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU -23-43-4344-в-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе в обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)

5.1.1	«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»
5.1.2	2312159520
5.1.3	1754.04-2010-2310133597-С-061
5.1.4	01.04.2013
5.1.5	Некоммерческое партнерство

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)

5.2.1	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
5.2.2	7722401371

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)

6.1.1	Последняя отчетная дата - 30.09.2017
6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской

18

	(финансовой) отчетности - 6580тыс. руб
6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 1 644 651тыс. руб
6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 1 868 869тыс. руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	соответствует	
	7.1.2	не проводится	
	7.1.3	отсутствует	
	7.1.4	не подано	
	7.1.5	не подано	
	7.1.6	не подано	
	7.1.7	не подано	
	7.1.8	не подано	
	7.1.9	не заполняется в соответствии с ссылкой 19 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"	
	7.1.10	не заполняется в соответствии с ссылкой 20 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"	
	7.1.11	не подано	
	7.1.12	не применялось	
	7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)	7.2.1	не заполняется в соответствии с ссылкой 22 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"
		7.2.2	-
		7.2.3	-
		7.2.4	-
		7.2.5	-
		7.2.6	-
		7.2.7	-
7.2.8		-	
7.2.9		-	
7.2.10		-	
7.2.11	-		
7.2.12	-		

19

7.2.10	-
7.2.11	-
7.2.12	-

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	-
-----------------------------------------	-------	---

Информация о проекте строительства*(24)

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	один
	9.1.2	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	нежилое здание
	9.2.2	Краснодарский край
	9.2.3	-
	9.2.4	город
	9.2.5	Краснодар
	9.2.6	Центральный внутригородской округ
	9.2.7	-
	9.2.8	улица
	9.2.9	Ставропольская
	9.2.10	18
	9.2.11	2
	9.2.12	-
	9.2.13	-
	9.2.14	-
	9.2.15	-
	9.2.16	-
9.2.17	нежилое	
9.2.18	-	
9.2.19	2	
9.2.20	3667,56м ²	
9.2.21	монолитно-железобетонные	
9.2.22	монолитно-железобетонные	
9.2.23	-	
9.2.24	7 баллов	

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	-
	10.1.2	-
	10.1.3	-

20

законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.4	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«Кубаньградостройпроект»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	2308033683
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1	общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	«Нефтьстройиндустрия -Проект»
	10.3.3	-
	10.3.4	-
	10.3.5	-
	10.3.6	2310103761
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	04.02.2015
	10.4.3	23-1-2-0008-15
	10.4.4	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	"Краснодарская негосударственная экспертиза".
	10.4.6	2310157894
	10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации (корректировка)
	10.4.2	03.09.2015
	10.4.3	23-1-2-0087-15
	10.4.4	общество с ограниченной ответственностью
10.4.5	"Краснодарская негосударственная экспертиза".	
10.4.6	2310157894	
10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации (корректировка2)	
10.4.2	23.12.2016	
10.4.3	23-2-1-2-0194-16	
10.4.4	общество с ограниченной ответственностью	
10.4.5	"Краснодарская негосударственная экспертиза".	
10.4.6	2310157894	
10.4.1	положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий	
10.4.2	07.11.2013	
10.4.3	1-1-1-0461-13	
10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью	
10.4.5	«СеверГрад»	
10.4.6	7841376438	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	-
	10.5.2	-
	10.5.3	-
	10.5.4	-
	10.5.5	-
	10.5.5	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом	10.6.1	-

21

обозначении*(42)		
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	RU – 23306000-3146/1-p-2015
	11.1.2	21.10.2015
	11.1.3	31.01.2017
	11.1.4	21.05.2016
	11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	Право собственности
	12.1.2	договора купли-продажи
	12.1.3	б/н
	12.1.4	16.05.2012
	12.1.5	-
	12.1.6	-
	12.1.7	-
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	13.06.2012
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.2.1	застройщик
	12.2.2	-
	12.2.3	-
	12.2.4	-
	12.2.5	-
	12.2.6	-
	12.2.7	-
	12.2.8	-
	12.2.9	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	23:43:0306043:199
	12.3.2	7823м ²
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	автопроезды в асфальтобетонном покрытии шириной 6 метров, пешеходный тротуар в асфальтобетонном покрытии шириной 1.5 метра
	13.1.2	открытые (плоскостные) автостоянки для жильцов дома расположены вдоль фасада здания на расстоянии 10 метров от окон с габаритными размерами 2.5*5 метра из расчета 0.75 м/мест на жителя
	13.1.3	дворовая территория расположена по периметру в 12 метрах от окон жилого дома и включает в себя; детские площадки для игр детей дошкольного возраста, площадку для занятий физкультурой, площадку для отдыха взрослого населения с обеспечением на них малых архитектурных форм таких как, детская горка, турник, песочница, детский игровой комплекс, баскетбольный шит, скамейки с урнами, также предусмотрено сетчатое ограждение спортивной площадки.

22

	13.1.4	хозяйственная площадка расположена в 20 метрах от здания и оборудована 4 контейнерами для сбора твердых быт.отходов.
	13.1.5	вдоль фасада здания предусмотрено устройство цветника, кустарников и посев травы
	13.1.6	лестничная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН, также на пути движения МГН предусмотрены понижения бортового камня. На территории жилого дома предусмотрены открытые автостоянки для МГН.
	13.1.7	вся территория благоустройства пешеходно-дорожной сети оборудована уличными светильниками (типа Кобра), так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок.
	13.1.8	отсутствуют
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1	теплоснабжение не предусмотрено
	14.1.2	
	14.1.3	
	14.1.4	
	14.1.5	
	14.1.6	
	14.1.7	
	14.1.8	
	14.1.1	горячее водоснабжение не предусмотрено
	14.1.2	
	14.1.3	
	14.1.4	
	14.1.5	
	14.1.6	
	14.1.7	
	14.1.8	
	14.1.1	холодное водоснабжение
	14.1.2	общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	«Краснодар Водоканал»	
14.1.4	2308111927	
14.1.5	04.12.2012	
14.1.6	ИД-4-344-12	
14.1.7	два года	
14.1.8	3 191 235руб.	
14.1.1	бытовое водоотведение	
14.1.2	общество с ограниченной ответственностью	
14.1.3	«Краснодар Водоканал»	
14.1.4	2308111927	
14.1.5	08.04.2015	
14.1.6	ИД-4-104-15	
14.1.7	три года	
14.1.8	3 709 783руб.	
14.1.1	ливневое водоотведение	

	14.1.2	Муниципальное казенное учреждение					
	14.1.3	Департамент строительства администрации МО г. Краснодар					
	14.1.4	2310071608					
	14.1.5	04.04.2013					
	14.1.6	К-87					
	14.1.7	до 12.05.2015продлены на три года)					
	14.1.8	-					
	14.1.1	электроснабжение					
	14.1.2	Открытое акционерное общество					
	14.1.3	«НЭСК -ЭЛЕКТРОСЕТИ»					
	14.1.4	2308139496					
	14.1.5	29.12.2014					
	14.1.6	4-38-14-1759					
	14.1.7	два года					
	14.1.8	30791,25руб.					
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	диспетчеризация пассажирских лифтов					
	14.2.2	закрытое акционерное общество					
	14.2.3	«Союзлифтомонтаж»					
	14.2.4	6164102073					
	14.2.1	проводная телефонная связь					
	14.2.2	публичное акционерное общество					
	14.2.3	«Ростелеком»					
	14.2.4	7707049388					
	14.2.1	проводное радиовещание					
	14.2.2	публичное акционерное общество					
	14.2.3	«Ростелеком»					
	14.2.4	7707049388					
	14.2.1	проводное телевизионное вещание					
	14.2.2	публичное акционерное общество					
	14.2.3	«Ростелеком»					
	14.2.4	7707049388					
	14.2.1	передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"					
	14.2.2	публичное акционерное общество					
	14.2.3	«Ростелеком»					
	14.2.4	7707049388					
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1						
	15.1.2	85					
	15.1.2.1	85					
	15.1.2.2	-					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений							
Условный	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь,	Количество	Площадь комнат	Площадь помещений

номер*(59)				м ²	комнат			вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование помещения	Площадь, м ²			
1	нежилое	-1	-	11,50	-	-			
2	нежилое	-1	-	11,50	-	-			
3	нежилое	-1	-	11,50	-	-			
4	нежилое	-1	-	11,50	-	-			
5	нежилое	-1	-	12,19	-	-			
6	нежилое	-1	-	12,19	-	-			
7	нежилое	-1	-	12,19	-	-			
8	нежилое	-1	-	12,19	-	-			
9	нежилое	-1	-	12,19	-	-			
10	нежилое	-1	-	12,19	-	-			
11	нежилое	-1	-	12,19	-	-			
12	нежилое	-1	-	12,19	-	-			
13	нежилое	-1	-	12,19	-	-			
14	нежилое	-1	-	14,03	-	-			
15	нежилое	-1	-	14,03	-	-			
16	нежилое	-1	-	15,18	-	-			
17	нежилое	-1	-	25,72	-	-			
18	нежилое	-1	-	14,05	-	-			
19	нежилое	-1	-	14,05	-	-			
20	нежилое	-1	-	16,17	-	-			
21	нежилое	-1	-	16,17	-	-			
22	нежилое	-1	-	14,05	-	-			
23	нежилое	-1	-	14,05	-	-			
24	нежилое	-1	-	14,05	-	-			
25	нежилое	-1	-	14,05	-	-			
26	нежилое	-1	-	14,05	-	-			
27	нежилое	-1	-	14,05	-	-			
28	нежилое	-1	-	14,05	-	-			
29	нежилое	-1	-	14,05	-	-			
30	нежилое	-1	-	13,25	-	-			
31	нежилое	-1	-	13,25	-	-			
32	нежилое	-1	-	13,25	-	-			

25

33	нежилое	-1	-	14,05	-	-
34	нежилое	-1	-	14,05	-	-
35	нежилое	-1	-	14,05	-	-
36	нежилое	-1	-	14,05	-	-
37	нежилое	-1	-	14,05	-	-
38	нежилое	-1	-	14,05	-	-
39	нежилое	-1	-	14,05	-	-
40	нежилое	-1	-	14,05	-	-
41	нежилое	-1	-	14,05	-	-
42	нежилое	-1	-	16,17	-	-
43	нежилое	-1	-	16,17	-	-
44	нежилое	-1	-	14,05	-	-
45	нежилое	-1	-	14,05	-	-
46	нежилое	-1	-	17,39	-	-
1	нежилое	1	-	17,39	-	-
2	нежилое	1	-	12,19	-	-
3	нежилое	1	-	12,19	-	-
4	нежилое	1	-	12,19	-	-
5	нежилое	1	-	12,19	-	-
6	нежилое	1	-	12,19	-	-
7	нежилое	1	-	12,19	-	-
8	нежилое	1	-	12,19	-	-
9	нежилое	1	-	12,19	-	-
10	нежилое	1	-	14,03	-	-
11	нежилое	1	-	14,03	-	-
12	нежилое	1	-	14,95	-	-
13	нежилое	1	-	21,60	-	-
14	нежилое	1	-	10,85	-	-
15	нежилое	1	-	26,40	-	-
16	нежилое	1	-	14,73	-	-
17	нежилое	1	-	14,73	-	-
18	нежилое	1	-	14,05	-	-
19	нежилое	1	-	14,05	-	-
20	нежилое	1	-	21,60	-	-
21	нежилое	1	-	13,25	-	-
22	нежилое	1	-	14,05	-	-
23	нежилое	1	-	14,05	-	-
24	нежилое	1	-	14,05	-	-
25	нежилое	1	-	14,05	-	-
26	нежилое	1	-	14,05	-	-
27	нежилое	1	-	14,05	-	-
28	нежилое	1	-	14,05	-	-
29	нежилое	1	-	14,05	-	-
30	нежилое	1	-	14,05	-	-

26

31	нежилое	1	-	14,05	-	-
32	нежилое	1	-	14,05	-	-
33	нежилое	1	-	14,05	-	-
34	нежилое	1	-	14,05	-	-
35	нежилое	1	-	14,05	-	-
36	нежилое	1	-	13,25	-	-
37	нежилое	1	-	21,60	-	-
38	нежилое	1	-	13,52	-	-
39	нежилое	1	-	13,52	-	-
				13,52	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)⁽⁶⁰⁾

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м ²
		1	2	3		
1	автостоянка на 46 маш./мест	- 1 этаж			нежилое	1315,43
2	насосная пожаротушения	- 1 этаж			нежилое	47,77
3	венткамера	- 1 этаж			нежилое	27,01
4	лестница	- 1 этаж			нежилое	11,69
5	тамбур	- 1 этаж			нежилое	68,98
6	площадка для хранения пожарного инвентаря	- 1 этаж			нежилое	8,90
7	рампа	- 1 этаж			нежилое	94,37
8	надземная автостоянка открытого типа на 39 маш./мест	1 этаж			нежилое	1065,69
9	электрощитовая				нежилое	
10	комната охраны	1 этаж			нежилое	16,83
11	санузел	1 этаж			нежилое	9,83
12	КУИ	1 этаж			нежилое	2,80
13	площадка для хранения пожарного инвентаря	1 этаж			нежилое	6,62
					нежилое	5,07

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики		Назначение
			4	5	
1.	Насосная станция	Установка повышения давления (1 рабочий, 1 резервный)	WILO BL 80/170-37/2, Q=43,01л/с=154,836м ³ /ч H=32,450м.		Для создания необходимого напора на противопожарные нужды
2.	Помещение противопожарной насосной станции	Водосчётчик для учёта расхода воды	BCX - 15		На хозяйственно-питьевые нужды на вводе водопровода
3.	Вентшахта	Вентилятор	КРОВО61-ДУ, L = 40500м ³ /ч, P = 590 Па, n=100		Дымовудаление автостоянки

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
			3	4
4.	Венткамера	Вентилятор вытяжной	об/мин, N=3,0 кВт, 380В. ВРАН9, L = 7900 м ³ /ч, P = 540 Па, n=950 об/мин, N= 3 кВт, 380В.	Вытяжная вентиляция автостоянки
5.	Вентшахта	Вентилятор приточный	Канал-100-50-4-380, L = 7000 м ³ /ч, P = 410 Па, n= 3000 об/мин, N= 3,7 кВт, 380В. ВРУ3-11УХЛ4	Приточная вентиляция автостоянки
6.	Помещение установки пожаротушения	Вводно распределительное устройство ВРУ-1	ЯАРП3-150-1-У54УХЛ1	Распределение по потребителям II категории
7.	Помещение установки пожаротушения	Вводно распределительное устройство ВРУ-2		Распределение по потребителям I категории

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства ⁽⁶¹⁾	17.1.1		17.1.2	
	17.1.1	17.1.2	17.1.1	17.1.2
		20% готовности		
		III квартал 2016		
		40% готовности		
		I квартал 2017		
		60% готовности		
		III квартал 2017		
		80% готовности		
		IV квартал 2017		
		получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		
		II квартал 2017		

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	49 200 000 рублей
---------------------------------------------	--------	-------------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве ⁽⁶²⁾	19.1.1		19.1.2	
	19.1.1	19.1.2	19.2.1	19.2.2
		-		
		23:43:0306043:199		
		-		
		-		
		-		

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для	20.1.1		20.1.2	
	20.1.1	20.1.2	20.1.1	20.1.2
		-		
		-		

строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.3	-
	20.1.4	-
	20.1.5	-
	20.1.6	-
	20.1.7	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	нет
	21.1.2	965 263 808рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.2.1	-
	21.2.2	-
	21.2.3	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.1	-
	21.3.2	-
	21.3.3	-
	21.3.4	-
	21.3.5	-
	21.3.6	-
	21.3.7	-
	21.3.8	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.4.1	-
	21.4.2	-
	21.4.3	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов	22.1.1	не более пятисот тысяч квадратных метров
	22.1.2	-

связанных с застройщиком юридических лиц*(72)		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 - 288580,64
	23.1.2	-
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	24.1.1	нет
	24.1.2	-
	24.1.3	-
	24.1.4	-
	24.1.5	-
	24.1.6	-
	24.1.7	-
	24.1.8	N п/п
		Планируемые затраты застройщика

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).
 О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)

	1	в долевом строительстве	2	3
--	---	-------------------------	---	---

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1

Иная информация о проекте -

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	03.09.2015	Схема планировочной организации земельного участка	<ul style="list-style-type: none"> - Изменена посадка здания автостоянки Литер 2 на плане земельного участка, в связи с изменением габаритов подземной и надземной частей здания. - Изменена мощность автостоянки, до корректировки количество парковочных мест составляло 90 м/мест, после корректировки – 85 м/мест. - Изменено количество открытых парковочных мест для автомобилей с 47 м/мест до 42 м/мест; часть открытых парковочных мест расположена за пределами отведенного земельного участка. - Изменены технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.
		Архитектурные решения	<ul style="list-style-type: none"> - Уменьшены габариты подземной и надземной частей парковки, а также изменено расстояние между осями автостоянки. - Изменена конфигурация подземной и надземной частей автостоянки. - Исключены выходы из подземной части автостоянки расположенные в осях 2-3/А и 6/А-Б. - Изменена конфигурация и увеличена площадь помещения поз.2 «Насосная пожаротушения». - Увеличена высота подземной части автостоянки. - На въезде в подземную часть автостоянки предусмотрен тамбур.

31

			<ul style="list-style-type: none"> - На закрытой однопутной рампе предусмотрена пешеходная дорожка, отделенная от проезжей части рампы бордюром. - Изменено размещение и конфигурация помещений охраны с санузелом, электрощитовой, КУИ в надземной части автостоянки; - Высота ограждения надземной части автостоянки открытого типа принята 1,5 м. - Исключены лестницы выходов на кровлю с уровня пола надземной части автостоянки в осях 1-2/Е-Ж и 5-6/Е-Ж и взамен предусмотрены лестницы в осях 1-2/Б-В и 3-4/И-К. - Для подъема на кровлю надземной части автостоянки с уровня пола надземной части предусмотрена подъемная платформа. - Изменены расположения выходов из автостоянки на кровлю.
		Конструктивные и объемно-планировочные решения	<ul style="list-style-type: none"> - Изменен основной шаг колонн. - Изменена толщина перекрытия. - Изменена толщина фундаментной плиты.
		Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения	<ul style="list-style-type: none"> - Изменены принципиальные схемы сетей инженерно-технического обеспечения. - Откорректировано энергопотребление автостоянки. - откорректировано место расположения шахт для дымоудаления и подпора воздуха при пожаре, откорректировано вентиляционное оборудование.
		Проект организации строительства	<ul style="list-style-type: none"> - Изменение срока строительства автостоянки.
		Перечень мероприятий по охране окружающей среды	<ul style="list-style-type: none"> - Изменение расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.
		Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	<ul style="list-style-type: none"> - Откорректировано расположение источников выбросов.
		Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	<ul style="list-style-type: none"> - Откорректированы схемы эвакуации людей и материальных средств из здания автостоянки.
		Мероприятия по обеспечению требований безопасности эксплуатации зданий и сооружений	<ul style="list-style-type: none"> - Откорректированы сведения для пользователей и эксплуатационных служб о значениях эксплуатационных нагрузок на строительные конструкции, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения. - Откорректированы данные по идентификации автостоянки.
2	10.11.2016	Архитектурные решения	<ul style="list-style-type: none"> - Замена подъемника модели «Инвапром А1» для доступа МГН к спортивным площадкам, расположенным на эксплуатируемой кровле надземной парковки на подъемник «БАРС УГП-130». - Замена покрытия эксплуатируемой кровли подземной автостоянки. - Ограждение надземной части автостоянки по оси 6 в осях Г-И выполнено в виде глухой кирпичной стены. - Замена покрытия эксплуатируемой кровли подземной автостоянки. - Смещение расположения газона. - Изменение точки подключения объекта к сетям водоснабжения.
		Схема планировочной организации земельного участка	
3	23.12.2016	Наружные сети водоснабжения	

Генеральный директор
 Общества с ограниченной ответственностью
 «Нефтестройиндустрия -Юг»



Г.Т.Ушаков

18.12.2017 12:30
 ответственный юрист
 Терентьева Ж.А.

32