

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Во исполнение Решения Прикубанского районного суда от 25.11.2022 по делу № 2а-15560/2022, исполнительного листа от 02.12.2022 серия ФС № 030946611, выданного Прикубанским районным судом от 25.11.2022 по делу № 2а-15560/2022, постановления о возбуждении исполнительного производства от 06.12.2022 № 268993/22/23042-ИП

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	<u>13</u> .12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	23-43- <u>80</u> -2022
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество ⁶ :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Общество с ограниченной ответственностью «Алькасар»
2.2.2. ИНН:	2311181836
2.2.3. ОГРН:	1142311018530
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: пос. Краснодарский, Почтовое отделение, 73 в г. Краснодаре. Корректировка 2»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. им. краеведа Соловьева В.А.
3.3.7. Тип и номер здания:	д. 6, корпус № 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	23:43:0143021:11910
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.09.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-4975-р-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: пос. Краснодарский, Почтовое отделение, 73 в г. Краснодаре. Корректировка 2»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	7891,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	2079,4
6.1.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	40147,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	16252,8
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11811,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11441,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	250
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	250
6.1.11. в том числе квартир (штук):	250
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	В (высокий)
6.1.18. Иные показатели ²² :	
Строительный объем здания (куб.м), в том числе подземной части	57424 6818
Площадь лоджий, балконов (кв.м)	1236,6
Площадь лоджий, балконов с понижающим коэффициентом (кв.м)	370
Площадь мест общего пользования (кв.м)	1509,6
Количество секций	4
Количество квартир всего, в том числе:	250
Квартиры-студии (шт.)	17
общая площадь (кв.м)	379,1
жилая площадь (кв.м)	319,6
Однокомнатные (шт.)	112
общая площадь (кв.м)	3971,4
жилая площадь (кв.м)	1764,6

Двухкомнатные (шт.)	107
общая площадь (кв.м)	6006,9
жилая площадь (кв.м)	3155,1
Трехкомнатные (шт.)	14
общая площадь (кв.м)	1083,7
жилая площадь (кв.м)	652,3
КЛ-10 кВ (м)	55
Наружные сети бытовой канализации (м)	129
Наружные сети хоз.-питьевого-противопожарного водопровода (м)	171
Тепловая сеть (м)	85
Наружные сети дождевой канализации (м)	134
КЛ-0,4 кВ (м)	190
6.1.19. Дата подготовки технического плана здания:	22.11.2021
Дата подготовки технических планов сооружений:	22.11.2021
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	123-628-669 62

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)