

## ИЗМЕНЕНИЯ

вносимые в Проектную декларацию

ООО Инвестиционно-строительная компания «Ареал» от 25.06.2014 г.

на строительство многоэтажного жилого комплекса «Ареал» по адресу: Московская область, г. Люберцы, улица Кирова, мкр. 35Ж

г. Люберцы

«27» июня 2016 года

ООО ИСК «Ареал» вносит в Проектную декларацию от 25.06.2014 г. на строительство многоэтажного жилого комплекса «Ареал» по адресу: Московская область, г. Люберцы, улица Кирова, мкр. 35Ж следующие изменения:

**1. Раздел II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА – корпус 2** изложить в следующей редакции:

<b>ЧАСТЬ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</b> соответствует проектной документации										
№ п/п	Наименование пунктов части 1 статьи 21 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004г.	Информация о проекте строительства								
10	О планируемой стоимости строительства многоквартирного дома	Планируемая стоимость строительства многоквартирного дома – <b>1 506 177 085,12 рублей</b>  Средства от продажи площадей – <b>231 692 198,00 рублей</b>  Кредитные средства – <b>665 646 000,00 рублей</b>  Средства Застройщика – <b>540 972 693,5 рублей</b>								
13	Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоэтажного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии – 00170016 от 21.06.2016 Перечень кредитуемых площадей:								
		№ п/п	Условный номер квартиры	Кол-во комнат	Этаж	Номер секции	Номер квартиры на этаже	Общая площадь квартиры с учетом неотапливаемых помещений (кв.м.)	Общая площадь квартиры по проекту (кв.м.)	Жилая площадь (кв.м.)
		1	1	2	2	1	1	75,09	71,05	33,86
		2	2	1	2	1	2	48,11	43,01	19,64
		3	3	1	2	1	3	57,72	51,26	22,55
		4	4	1	2	1	4	57,72	51,26	22,55
		5	5	1	2	1	5	48,11	43,01	19,64

6	6	2	2	1	6	75,89	71,05	33,86
7	7	2	3	1	1	74,19	70,15	33,86
8	8	1	3	1	2	47,42	42,32	19,64
9	9	1	3	1	3	57,06	50,6	22,55
10	11	1	3	1	5	47,42	42,32	19,64
11	12	2	3	1	6	74,99	70,15	33,86
12	14	1	4	1	2	47,42	42,32	19,64
13	17	1	4	1	5	47,42	42,32	19,64
14	20	1	5	1	2	47,42	42,32	19,64
15	23	1	5	1	5	47,42	42,32	19,64
16	25	2	6	1	1	74,19	70,15	33,86
17	26	1	6	1	2	47,42	42,32	19,64
18	29	1	6	1	5	47,42	42,32	19,64
19	30	2	6	1	6	74,99	70,15	33,86
20	32	1	7	1	2	47,42	42,32	19,64
21	36	2	7	1	6	74,99	70,15	33,86
22	38	1	8	1	2	47,19	42,09	19,64
23	41	1	8	1	5	47,19	42,1	19,64
24	43	2	9	1	1	74,09	70,05	33,86
25	44	1	9	1	2	47,19	42,1	19,64
26	47	1	9	1	5	47,19	42,1	19,64
27	48	2	9	1	6	74,89	70,05	33,86
28	50	1	10	1	2	47,19	42,1	19,64
29	53	1	10	1	5	47,19	42,1	19,64
30	54	2	10	1	6	74,89	70,05	33,86
31	56	1	11	1	2	47,19	42,1	19,64
32	59	1	11	1	5	47,19	42,1	19,64
33	60	2	11	1	6	74,89	70,05	33,86
34	62	1	12	1	2	47,19	42,1	19,64
35	65	1	12	1	5	47,19	42,1	19,64

36	66	2	12	1	6	74,89	70,05	33,86
37	67	3	2	2	1	106,79	100,17	50,04
38	68	1	2	2	2	47,29	44,29	18
39	69	1	2	2	3	47,29	44,29	18
40	72	3	3	2	1	94,92	91,3	47,52
41	73	1	3	2	2	45,79	42,79	18
42	74	1	3	2	3	46,65	43,65	18
43	75	1	3	2	4	46,65	43,65	18
44	76	1	3	2	5	45,79	42,79	18
45	77	3	3	2	6	94,82	91,2	47,2
46	79	1	4	2	2	45,79	42,79	18
47	80	1	4	2	3	46,65	43,65	18
48	81	1	4	2	4	46,65	43,65	18
49	82	1	4	2	5	45,79	42,79	18
50	85	1	5	2	2	45,79	42,79	18
51	86	1	5	2	3	46,65	43,65	18
52	87	1	5	2	4	46,65	43,65	18
53	88	1	5	2	5	45,79	42,79	18
54	91	1	6	2	2	45,79	42,79	18
55	92	1	6	2	3	46,65	43,65	18
56	93	1	6	2	4	46,65	43,65	18
57	94	1	6	2	5	45,79	42,79	18
58	95	3	6	2	6	94,82	91,2	47,2
59	97	1	7	2	2	45,79	42,79	18
60	98	1	7	2	3	46,65	43,65	18
61	99	1	7	2	4	46,65	43,65	18
62	100	1	7	2	5	45,79	42,79	18
63	104	1	8	2	3	46,43	43,43	18
64	105	1	8	2	4	46,43	43,43	18
65	106	1	8	2	5	45,57	42,57	18

66	107	3	8	2	6	94,27	90,65	47,2
67	109	1	9	2	2	45,57	42,57	18
68	110	1	9	2	3	46,43	43,43	18
69	111	1	9	2	4	46,43	43,43	18
70	112	1	9	2	5	45,57	42,57	18
71	113	3	9	2	6	94,27	90,65	47,2
72	117	1	10	2	4	46,43	43,43	18
73	119	3	10	2	6	94,27	90,65	47,2
74	122	1	11	2	3	46,43	43,43	18
75	123	1	11	2	4	46,43	43,43	18
76	124	1	11	2	5	45,57	42,57	18
77	125	3	11	2	6	94,27	90,65	47,2
78	127	1	12	2	2	45,57	42,57	18
79	128	1	12	2	3	46,43	43,43	18
80	129	1	12	2	4	46,43	43,43	18
81	131	3	12	2	6	94,27	90,65	47,2
82	132	3	13	2	1	94,59	90,97	47,52
83	133	1	13	2	2	45,57	42,57	18
84	134	1	13	2	3	46,43	43,43	18
85	135	1	13	2	4	46,43	43,43	18
86	136	1	13	2	5	45,57	42,57	18
87	137	3	13	2	6	94,27	90,65	47,2
88	138	3	14	2	1	94,59	90,97	47,52
89	139	1	14	2	2	45,57	42,57	18
90	140	1	14	2	3	46,43	43,43	18
91	141	1	14	2	4	46,43	43,43	18
92	142	1	14	2	5	45,57	42,57	18
93	143	3	14	2	6	94,27	90,65	47,2
94	145	1	15	2	2	45,57	42,57	18
95	146	1	15	2	3	46,43	43,43	18

96	147	1	15	2	4	46,43	43,43	18
97	148	1	15	2	5	45,57	42,57	18
98	149	3	15	2	6	94,27	90,65	47,2
99	151	1	16	2	2	45,38	42,38	18
100	152	1	16	2	3	46,24	43,24	18
101	153	1	16	2	4	46,24	43,24	18
102	154	1	16	2	5	45,38	42,38	18
103	155	3	16	2	6	94,27	90,65	47,2
104	157	1	17	2	2	45,38	42,38	18
105	158	1	17	2	3	46,24	43,24	18
106	159	1	17	2	4	46,24	43,24	18
107	160	1	17	2	5	45,38	42,38	18
108	161	3	17	2	6	94,27	90,65	47,2
109	162	3	18	2	1	94,59	90,97	47,52
110	163	1	18	2	2	45,38	42,38	18
111	164	1	18	2	3	46,24	43,24	18
112	166	1	18	2	5	45,38	42,38	18
113	167	3	18	2	6	94,27	90,65	47,2
114	170	1	19	2	3	46,24	43,24	18
115	171	1	19	2	4	46,24	43,24	18
116	172	1	19	2	5	45,38	42,38	18
117	173	3	19	2	6	94,27	90,65	47,2
118	174	3	20	2	1	94,59	90,97	47,2
119	175	1	20	2	2	45,38	42,38	18
120	176	1	20	2	3	46,24	43,24	18
121	177	1	20	2	4	46,24	43,24	18
122	178	1	20	2	5	45,38	42,38	18
123	179	3	20	2	6	94,27	90,65	47,2
124	181	1	21	2	2	45,38	42,38	18
125	182	1	21	2	3	46,24	43,24	18

126	183	1	21	2	4	46,24	43,24	18
127	184	1	21	2	5	45,38	42,38	18
128	185	3	21	2	6	94,27	90,65	47,2
129	186	3	22	2	1	94,59	90,97	47,2
130	187	1	22	2	2	45,38	42,38	18
131	188	1	22	2	3	46,24	43,24	18
132	189	1	22	2	4	46,24	43,24	18
133	190	1	22	2	5	45,38	42,38	18
134	191	3	22	2	6	94,27	90,65	47,2
135	192	3	2	3	1	96,18	87,72	51,11
136	193	1	2	3	2	46,43	43,43	18
137	194	1	2	3	3	47,29	44,29	18
138	195	1	2	3	4	47,29	44,29	18
139	196	3	2	3	5	106,79	100,17	50,04
140	197	3	3	3	1	95,11	88,65	51,11
141	198	1	3	3	2	45,79	42,79	18
142	199	1	3	3	3	46,65	43,65	18
143	200	1	3	3	4	46,65	43,65	18
144	201	1	3	3	2	45,79	42,79	18
145	202	3	3	3	6	94,92	91,3	47,52
146	204	1	4	3	2	45,79	42,79	18
147	205	1	4	3	3	46,65	43,65	18
148	206	1	4	3	4	46,65	43,65	18
149	207	1	4	3	5	45,79	42,79	18
150	208	3	4	3	6	94,92	91,3	47,52
151	210	1	5	3	2	45,79	42,79	18
152	211	1	5	3	3	46,65	43,65	18
153	212	1	5	3	4	46,65	43,65	18
154	213	1	5	3	5	45,79	42,79	18
155	214	3	5	3	6	94,92	91,3	47,52

156	215	3	6	3	1	95,11	88,65	51,11
157	216	1	6	3	2	45,79	42,79	18
158	217	1	6	3	3	46,65	43,65	18
159	218	1	6	3	4	46,65	43,65	18
160	219	1	6	3	5	45,79	42,79	18
161	220	3	6	3	6	94,92	91,3	47,52
162	221	3	7	3	1	95,11	88,65	51,11
163	222	1	7	3	2	45,79	42,79	18
164	223	1	7	3	3	46,65	43,65	18
165	224	1	7	3	4	46,65	43,65	18
166	226	3	7	3	6	94,92	91,3	47,52
167	227	3	8	3	1	94,78	88,32	51,12
168	228	1	8	3	2	45,57	42,57	18
169	229	1	8	3	3	46,43	43,43	18
170	230	1	8	3	4	46,43	43,43	18
171	231	1	8	3	5	45,57	42,57	18
172	232	3	8	3	6	94,59	90,97	47,52
173	233	3	9	3	1	94,78	88,32	51,12
174	234	1	9	3	2	45,57	42,57	18
175	235	1	9	3	3	46,43	43,43	18
176	236	1	9	3	4	46,43	43,43	18
177	237	1	9	3	5	45,57	42,57	18
178	238	3	9	3	6	94,59	90,97	47,52
179	240	1	10	3	2	45,57	42,57	18
180	241	1	10	3	3	46,43	43,43	18
181	242	1	10	3	4	46,43	43,43	18
182	243	1	10	3	5	45,57	42,57	18
183	244	3	10	3	6	94,59	90,97	47,52
184	246	1	11	3	2	45,57	42,57	18
185	247	1	11	3	3	46,43	43,43	18

186	248	1	11	3	4	46,43	43,43	18
187	249	1	11	3	5	45,57	42,57	18
188	250	3	11	3	6	94,59	90,97	47,52
189	252	1	12	3	2	45,57	42,57	18
190	253	1	12	3	3	46,43	43,43	18
191	254	1	12	3	4	46,43	43,43	18
192	255	1	12	3	5	45,57	42,57	18
193	256	3	12	3	6	94,59	90,97	47,52
194	257	3	13	3	1	94,78	88,32	51,12
195	258	1	13	3	2	45,57	42,57	18
196	259	1	13	3	3	46,43	43,43	18
197	260	1	13	3	4	46,43	43,43	18
198	261	1	13	3	5	45,57	42,57	18
199	262	3	13	3	6	94,59	90,97	47,52
200	263	3	14	3	1	94,78	88,32	51,12
201	264	1	14	3	2	45,57	42,57	18
202	265	1	14	3	3	46,43	43,43	18
203	266	1	14	3	4	46,43	43,43	18
204	267	1	14	3	5	45,57	42,57	18
205	268	3	14	3	6	94,59	90,97	47,52
206	269	3	15	3	1	94,78	88,32	51,12
207	270	1	15	3	2	45,57	42,57	18
208	271	1	15	3	3	46,43	43,43	18
209	272	1	15	3	4	46,43	43,43	18
210	273	1	15	3	5	45,57	42,57	18
211	274	3	15	3	6	94,59	90,97	47,52
212	275	3	16	3	1	94,78	88,32	51,12
213	276	1	16	3	2	45,38	42,38	18
214	277	1	16	3	3	46,24	43,24	18
215	278	1	16	3	4	46,24	43,24	18



216	279	1	16	3	5	45,38	42,38	18
217	280	3	16	3	6	94,59	90,97	47,52
218	283	1	17	3	3	46,24	43,24	18
219	284	1	17	3	4	46,24	43,24	18
220	285	1	17	3	5	45,38	42,38	18
221	286	3	17	3	6	94,59	90,97	47,52
222	287	3	18	3	1	94,78	88,32	51,12
223	288	1	18	3	2	45,38	42,38	18
224	289	1	18	3	3	46,24	43,24	18
225	290	1	18	3	4	46,24	43,24	18
226	291	1	18	3	5	45,38	42,38	18
227	292	3	18	3	6	94,59	90,97	47,52
228	294	1	19	3	2	45,38	42,38	18
229	295	1	19	3	3	46,24	43,24	18
230	296	1	19	3	4	46,24	43,24	18
231	297	1	19	3	5	45,38	42,38	18
232	298	3	19	3	6	94,59	90,97	47,52
233	299	3	20	3	1	94,78	88,32	51,04
234	300	1	20	3	2	45,38	42,38	18
235	301	1	20	3	3	46,24	43,24	18
236	302	1	20	3	4	46,24	43,24	18
237	303	1	20	3	5	45,38	42,38	18
238	304	3	20	3	6	94,59	90,97	47,52
239	306	1	21	3	2	45,38	42,38	18
240	307	1	21	3	3	46,24	43,24	18
241	308	1	21	3	4	46,24	43,24	18
242	309	1	21	3	5	45,38	42,38	18
243	310	3	21	3	6	94,59	90,97	47,52
244	311	3	22	3	1	94,78	88,32	51,04
245	312	1	22	3	2	45,38	42,38	18

246	313	1	22	3	3	46,24	43,24	18
247	314	1	22	3	4	46,24	43,24	18
248	315	1	22	3	5	45,38	42,38	18
249	316	3	22	3	6	94,59	90,97	47,52
250	28	1	6	1	4	57,06	50,60	22,55
251	49	2	10	1	1	74,09	70,05	33,86

**Коммерческая недвижимость**

№ п/п	Условный номер Нежилых помещений	Этаж	Общая площадь Нежилых помещений (кв. м)
			81,63
1	1	1	114,94
2	4	1	

Настоящие изменения к Проектной декларации опубликованы на сайте «www.areal-realt.ru».

Дата опубликования изменений: «30» июни 2016 года.

Генеральный директор ООО ИСК «Ареал»  
Северина Е.М.



Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью на

листах.

Генеральный директор  
ООО ИСК «Арса»

Е.М. Северина

