

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "ККПД-ИНВЕСТ"

(ИНН 6168014188)

(наименование застройщика)

344016, г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5,

тел.268-95-39

его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU61310000-7800

#### 1. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

#### 18-этажный 2-секционный жилой дом на базе системы Р-н-Д

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

**Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Жданова, 21 (жилой район "Левенцовский", микрорайон №3, корпус 3-2)**

#### 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактические
-------------------------	-------------------	------------	-------------

#### I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	Куб.м.	31681,00	31700,00
в том числе надземной части	Куб.м.	30203,40	30250,00
Общая площадь	Кв.м.	9400,08	9178,40
Площадь встроено-пристроенных помещений	Кв.м.	117,40	118,20
Количество зданий	штук	1	1

#### II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	Кв.м.	5863,91	5916,00
Количество этажей	штук	18	18
Количество секций	штук	2	2

Количество квартир – всего	штук/ Кв.м.	131/ 6067,43	131/ 6120,80
в том числе			
1- комнатные	штук/ Кв.м.	66/ 2476,62	66/ 2475,40
2- комнатные	штук/ Кв.м.	65/ 3590,81	65/ 3645,40
3- комнатные	штук/ Кв.м.	- -	- -
4- комнатные	штук/ Кв.м.	- -	- -
более чем 4- комнатные	штук/ Кв.м.	- -	- -

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	Кв.м	6067,43	6120,80
--	------	---------	---------

Энергетическая эффективность	обеспечена	обеспечена
Материалы фундаментов	железобетон	железобетон
Материалы стен	железобетон	железобетон
Материалы перекрытий	железобетон	железобетон
Материалы кровли	рубероид	рубероид

### III. Стоимость строительства

Стоимость строительства всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно – монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Главный архитектор города-  
директор Департамента

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



подпись

В.А. Гейер

