



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42029

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

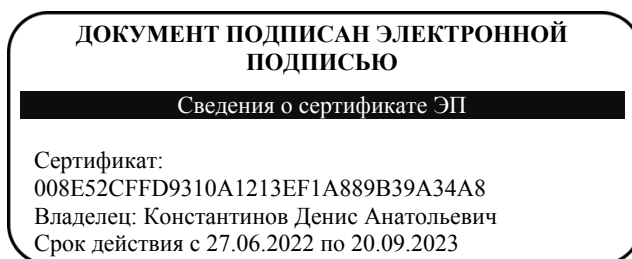
<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.05.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-05-011429-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДМ АПАРТМЕНТС"
2.2.2. ИНН:	7726414607
2.2.3. ОГРН:	5177746103717
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный комплекс с апартаментами, подземным паркингом и нежилыми помещениями коммерческого назначения»»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	строительство

капитального строительства:	
<b>3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства</b>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЮАО, муниципальный округ Донской вн.тер.г.
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Новоданиловская наб.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 8
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:05:0001020:4287
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.11.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-128000-018571-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный комплекс с апартаментами, подземным паркингом и нежилыми помещениями коммерческого назначения
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2523,42
6.1.5. Площадь (кв. м):	66672,5
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	33934,1
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	661

6.1.12. Количество машино-мест (штук):	503
6.1.13. Количество этажей:	26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	90
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Железобетонные, Монолитные, Из мелких бетонных блоков
6.1.18.2. Площадь офисных помещений БКТ (кв.м):	390,8
6.1.18.3. Количество офисных помещений БКТ (шт.):	7
6.1.18.4. Площадь кладовых (кв.м):	1250,2
6.1.18.5. Количество кладовых (шт.):	287
6.1.18.6. Площадь инженерных и технических помещений, являющихся помещениями вспомогательного назначения (кв.м):	1292,1
6.1.18.7. Количество нежилых помещений инженерных и технических помещений, являющихся помещениями вспомогательного назначения (шт.):	56
6.1.18.8. Площадь нежилых помещений вспомогательного назначения (кв.м):	7283,8
6.1.18.9. Количество нежилых помещений вспомогательного назначения (шт.):	10
6.1.18.10. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	6689,9
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.04.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-550-681 70
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	9
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	25.04.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	107-375-122 39

технический план:	
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная дождевая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	364
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	25.04.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	107-375-122 39
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные тепловые сети
7.3.2. Протяженность (м):	2
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	25.04.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	107-375-122 39
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная хозяйственно-бытовая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	193
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	14.04.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	107-375-122 39

**Заместитель  
председателя  
Комитета**



**Константинов Денис  
Анатольевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

31.05.2023 10:13:58

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8e52cffd9310a1213ef1a889b39a34a8

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 27.06.2022 по 20.09.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена