

ИЗМЕНЕНИЯ № 1 в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на объект строительства:

«Проект 12-этажного многоквартирного жилого дома со встроенными офисными помещениями на первом этаже и подземной автостоянкой по адресу: ул. Малюгиной, 136 в г. Ростове-на-Дону»

1. Пункт 7 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

7. Количество самостоятельных частей в составе строящегося объекта, описание их технических характеристик в соответствии с проектной документацией	Основные технико-экономические показатели:		
	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели всего по литеру
	Площадь застройки	кв. м	352,3
	Строительный объем, в т.ч. подземной части	куб. м	12957,55
	Площадь жилого здания	куб.м.	1345,17
	Площадь жилого здания	кв.м.	3322,20
	Количество секций в доме	шт	1
	Количество этажей	шт	13
	Количество подземных этажей	шт	1
	Количество квартир	шт	55
	Состав квартир:		
	- 1-комнатные	шт	44
	- 2-комнатные	шт	11
	Общая площадь квартир	кв. м	2200,0
	Количество встроенных помещений общественного назначения	шт	3
	Состав встроенных помещений:		
	- офисы	шт	2
	- автостоянка	шт	1
	Площадь встроенных помещений общественного назначения	кв. м	507,71
	Площадь офисных помещений	кв.м	166,4
Вместимость автостоянки (машиномест)	шт	14	
Площадь автостоянки	кв.м	338,5	

2. Пункт 8 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

8. Нежилые помещения	<p>Два офисных помещения, расположенных на 1-м этаже: офис № 1, площадью 62,0 кв.м., состоящий из комнат №№ 1,2,3,4; офис № 2, площадью 104,4 кв.м., состоящий из комнат №№ 1,2,3,4,5.</p> <p>Автостоянка (встроенное помещение № 3) - вместимостью 14 машиномест, общей площадью 338,5 кв.м., расположенная в подвале, состоящая из одной комнаты.</p>
-----------------------------	---

3. Пункт 10 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

10. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, наименование органа уполномоченного на выдачу разрешения на	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 4 квартал 2017 года.</p> <p>В приемке объекта принимают участие представители:</p> <ul style="list-style-type: none"> - застройщика (ООО «СК «РостовСтройИнвест»); - генерального подрядчика (ООО «ВТК»); - региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области.
---	---

	ввод объекта в эксплуатацию	Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону.
--	------------------------------------	---

Генеральный директор

ООО «СК «РостовСтройИнвест»

М.Р. Меликян

«15» ноября 2016 г.