

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

СМ. № 000/2024

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 28 » 06 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- 101 -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «АПСК-ИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	2364020247
2.2.3. ОГРН:	1212300050401

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка, расположенная в п. Берёзовом по ул. им Профессора Малигонова, 40 в Березовском сельском округе МО г. Краснодар Жилой дом Литер 3»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства.	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для	<div data-bbox="1029 2027 1396 2161" style="border: 2px solid blue; padding: 5px;"> <p>ООО СК «АПСК-ИНВЕСТ» Вход. № 518 17 00 « 18 » 07 2024 г.</p> </div>

городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Краснодар
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п.отделения №2 СКЗНИИСиВ
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	им. Профессора Малигонова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.42/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	23:43:0108020:18173
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.10.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-39-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилая застройка, расположенная в п.Берёзовом по ул. им Профессора Малигонова,40 в Березовском сельском округе МО г.Краснодар .Жилой дом Литер 3»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1632,44
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	12613,10

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	8193,0
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8818,2
6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений(за исключением балконов,лоджий,веранд и террас)(кв.м):	8193,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	192
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	192
6.1.11. в том числе квартир (штук):	192
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	32,15
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В-высокий
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем здания (куб.м)	43685,56
в том числе строительный объём ниже отм.0.000 (куб.м.)	4453,01
в том числе строительный объём выше отм.0.000 (куб.м.)	39232,55
Площадь балконов и лоджий (кв.м)	625,2
Количество нежилых помещений (офисных помещений) (кв.м)	-
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв.м)	2966,0
Количество помещений общего пользования многоквартирного дома (шт.)	9
Этажность (эт.)	8
Количество квартир в том числе (шт.):	192
Однокомнатные (шт.)	99
общая площадь (кв.м)	3463,1
жилая площадь (кв.м)	1561,3
однокомнатные с кухней- нишей (шт.)	16
общая площадь (кв.м)	373,5
жилая площадь (кв.м)	198,3
двухкомнатные (шт.)	16

общая площадь (кв.м)	876,6
жилая площадь (кв.м)	472,2
двухкомнатные с кухней- нишей (шт.)	30
общая площадь (кв.м)	1116,4
жилая площадь (кв.м)	667,3
трехкомнатные (шт.)	24
общая площадь (кв.м)	1832,1
жилая площадь (кв.м)	1002,7
трехкомнатные с кухней -нишей(шт.)	7
общая площадь (кв.м)	531,3
жилая площадь (кв.м)	344,4
Количество подъездов (шт.)	4
Количество лифтов (шт.)	4
Протяжённость сооружений:	
Тепловые сети (м)	108
Сети бытовой канализации (м)	147
Сети водоснабжения (м)	196
Сети дождевой канализации (м)	395
Электрические сети 0,38 кВ (м)	109
Наружное электроосвещение (м)	256
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания сооружений	17.06.2024 г. 17.06.2024 г.
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: - здания - сооружений	147-130-072 26 125-727-870 77

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А. Домрин

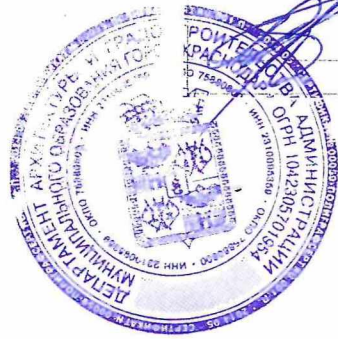
(инициалы, фамилия)

Провинно, протлумеровано и сивел

4

ли

Начальник общего отдела д/лиг



« 28 » 06