



Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированный
застройщик «АВИТЕК»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц).
610020, г. Киров, ул. Труда, 72а, кв. оф.1002
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-007-2021
от « 08 » февраля 2021г.

Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

| | | |
|------|---|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «МИНЭКС» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 43-2-1-3-068229-2020 от 25.12.2020 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства | 43:40:000323:309 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства | 43:40:000323 |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | 11.01.2019 №РФ-43-2-06-0-00-11184, выдан администрацией города Кирова |
| 3.2. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству | ООО «Премьер-Промстрой», П-145-20-ПЗ |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства: | | |
| | Общая площадь (кв. м) | 8822,7 | Площадь участка (кв. м) 4105 |
| | Объем (куб. м) | 30273,4 | в том числе подземной части (куб.м) 6944,9 |
| | Количество этажей (шт.) | 4-6 | Высота (м) - |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость встроенных помещений (чел.) - |
| | Площадь застройки (кв.м) | 2105,9 | |
| | Иные показатели | количество квартир — 50 шт., общая площадь жилых помещений - 4490,2 кв.м, общая площадь встроенных помещений - 1270,1 кв.м, в т.ч. общественного назначения цокольного этажа - 1238,0 кв.м, нежилых помещений подвального этажа - 32,1 кв.м; площадь помещений для хранения автомобилей - 1537,5 кв.м, в т.ч. площадь машино-мест - 667,39 кв.м, количество машино-мест - 49 . | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта | Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Горбачева, д. 18 в Первомайском р-не города Кирова | |

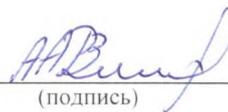
Срок действия настоящего разрешения до — «08» декабря 2023г.

в соответствии с проектной документацией

основания для установления срока действия разрешения на строительство

Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)




(подпись)

А.А. Рзаев
(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на строительство от 08.02.2021 № 43-RU43306000-007-2021 по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Горбачева, д. 18 в Первомайском р-не города Кирова

В соответствии с уведомлением о переходе прав на земельный участок с кадастровым номером 43:40:000323:309 застройщиком считать – общество с ограниченной ответственностью Спецзастройщик «ГРАНДКОМФОРТ» (ИНН 4345510120, адрес: 610011, г. Киров, ул. Новаторов, д. 13, каб. 23).



Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Киров»


(подпись)

А.А. Рзаев