

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Специализированный Застройщик «МОНОЛИТ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 1831170645
полное наименование организации –
Куда: 426057, Удмуртская Республика, г. Ижевск,
для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
ул. Максима Горького, дом 152
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «27» августа 2020 г.

№ 18-ru18303000-5-2020

I. Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом по ул. Бабушкина в Первомайском районе г. Ижевска»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Академика Павлова, д. 41.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:000000:11862
18:26:050028:85

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 18-ru18303000-5-2018, дата выдачи 20 марта 2018г., орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	35 800,00	35 800,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	10 806,69	10 914,75
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7 044,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1 807,40
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	193	193/7 044,00
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	121/3 491,80
2-комнатные	шт./кв. м	-	68/3 239,20
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	4/313,00
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7 680,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Железобетонные сваи
Материалы стен		-	Керамзитоблок, утеплитель, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		-	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		-	Техноэласт ЭПП, геотекстиль, праймер битумный
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Утеплитель на основе базальтового волокна
Заполнение световых проемов		-	Пластиковые конструкции

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без **технического плана**, подготовленного от 07 июля 2020 г. кадастровым инженером **Кузнецовой Любовью Витальевной**, имеющим квалификационный аттестат № 18-16-454 от 01 июня 2016 г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 31 января 2011 г.

Министр

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

«27» августа 2020 г.

М.П.