



428000, г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д.36

ДЕЙСТВИЕ НАСТОЯЩЕГО РАЗРЕШЕНИЯ
ПРОДЛЕНО ДО 16.07.2023 г.
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПО ВОПРОСАМ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Кому ООО «СУОР» "СЗ"С-21"
(наименование застройщика)
428010, г. Чебоксары, ул. П.В. ДЕМЕНТЬЕВА,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
д.1, к.1, пом.7
ИНН 2127311917 2100000424 КПП 210001001
полное наименование организации – для
428022, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.107
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)
(тел. 73-80-66, 54-16-08) Тел. 30-64-09, 30-64-59



Разрешение на строительство

№ «RU 21304000» - «55»

Администрация города Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

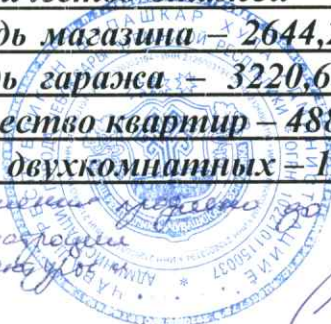
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

Жилой дом переменной этажности в 14-18 этажей со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и подземной автостоянкой (позиция 15).

(наименование объекта капитального

Площадь участка – 0,9544 га, площадь застройки – 3435,68 м²,
строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание
строительный объем – 116418,37 м³, строительный объем подземной
парковки – 12144,74 м³, строительный объем магазинов – 14410,85 м³,
строительный объем жилой части – 89862,78 м³, общая площадь здания
– 29629,28 м², в т.ч.: общая площадь жилой части – 23764,44 м², площадь
квартир – 21435,96 м²; количество этажей – 15-17-18-18, этажность –
14-16-17-18, общая площадь магазина – 2644,23 м², торговая площадь –
2295,37 м², общая площадь гаража – 3220,61 м², расчетная площадь
гаража – 2720,94 м², количество квартир – 488 кв., в т.ч.:
однокомнатных – 366 кв., двухкомнатных – 122 кв.,

Действие настоящего разрешения продлено до 10 июля 2023 г.
Заместитель главы администрации
города по вопросам архитектуры
и градостроительства



И. Л. Кучерявый
29.06.2022

расположенного по адресу: г. Чебоксары, III микрорайон
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
по ул. Б. Хмельницкого, позиция 15, на земельном участке
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)
с кадастровым номером 21:01:020601:1874.

Срок действия настоящего разрешения - до «01» марта 2018 г.

Заместитель главы администрации
города Чебоксары - руководитель аппарата

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Ю. Маклыгин

(расшифровка подписи)

Начальник отдела градостроительной деятельности

(должность уполномоченного сотрудника органа,
подготовившего разрешение на строительство)

(подпись)

Л.Г. Никитина

(расшифровка подписи)

«31» марта 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения на строительство продлено:

до «16» июля 2019 г.

Заместитель главы администрации
города по вопросам архитектуры
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

(подпись)

А.Л. Павлов

(расшифровка подписи)

«16» марта 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения на строительство -
продлено до 16 июля 2020 года.
Заместитель главы администрации
города Чебоксары по вопросам ЖКХ
В.И. Филиппов
04.02.2019

Срок действия настоящего разрешения может быть продлен по
заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до
истечения срока действия.

Настоящее разрешение является необходимым документом (основанием) для получения заказчиком (застройщиком) ордера на земляные работы в МБУ «УЖКХ и Б» (бульвар купца Ефремова, д.16).

Не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства направить в отдел Госстройнадзора Минстроя Чувашии извещение о начале строительных работ (Президентский бульвар, д.17, каб. 403, тел. 62-20-47, 64-22-30).

Примечание: Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно передать в отдел градостроительной деятельности по одному экземпляру копий разделов проектной документации:

- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда;
- перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета, используемых энергетических ресурсов

С примечанием ознакомлены:

Действие настоящего разрешения на строительство
продлено до 16 июля 2020 года в соответствии с
подписанным Правительством РФ от 03.04.2020 № 440.
Заместитель главы администрации
города по вопросам архитектуры
И.А. Кочеряков

приложение

к разрешению на строительство
от 31.03.2015 № «RU 21304000» - «55»

Зачеркнутому:

- ««СУОР»», «2127311917», «(тел. 73-80-66, 54-16-08)» верить.

Дописанному:

- ««СЗ «С-21»», «428010, г.Чебоксары, ул. П.В. Дементьева, д.1, к.1,
пом.7», «тел.30-64-09, 30-64-59» верить.

Заместитель главы администрации –
руководитель аппарата



А.Н. Петров
08.11.2022г.

Действие настоящего разрешения продлено до «31» декабря 2024 г.

Заместитель главы администрации
города Чебоксары по вопросам ЖКХ



А.С. Федоров
01.06.2023