

Изменения к проектной декларации от 20.10.2015 г.

на строительство Жилых домов с помещениями социально-бытового назначения, офисами и подземной автостоянкой. Жилой дом (секции №1, №2, №3) (количество этажей -20-21, общая площадь здания – 38500,2 м², 402 квартиры, общая площадь квартир – 19744,5м², площадь встроено-пристроенной подземной автостоянки на 111 машино/места – 3974,70м², общая площадь встроенных помещений офисов 3444,7м², общая площадь крышной котельной – 111,6м², строительный объем – 115914,2м³, в том числе:

- секция №3: количество этажей – 21, площадь здания – 12812,3м², 144 квартиры, общая площадь квартир – 7071,5м², общая площадь встроенных подземной автостоянки на 18 машино/мест –700,10м², общая площадь встроенных помещений офисов – 1127,4м², общая площадь крышной котельной 111,6м², строительный объем – 37942,1м³ - 3-й этап строительства;

- секция №2: количество этажей – 20, площадь здания – 12689,4м², 144 квартиры, общая площадь квартир – 7056,5м², общая площадь встроеной подземной автостоянки на 35 машино/мест – 1318,90м², общая площадь встроенных помещений офисов - 1017,6м², строительный объем – 37658,6м³ — 4-й этап строительства;

-секция №1: количество этажей – 21, площадь здания – 10651,0м², 114 квартир, общая площадь квартир -5616,5 м², общая площадь встроеной подземной автостоянки на 8 машино/мест – 404,20м², общая площадь пристроеной подземной автостоянки на 68 машино/мест — 2251,60м², общая площадь встроенных помещений офисов – 1299,7м², строительный объем – 40313,50м³ — 5-й этап строительства.

Площадь земельного участка – 0,8839га., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, пр. Ленина, 140а.

г.
Дону

Ростов-на-
20.10.2015г.

изложить в следующей редакции:

2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
2.16.	Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома.	<p>Ввод объекта очередями в соответствии с разрешением на строительство и ПОС: Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию:</p> <p>Секция №3 – 2 квартал 2015г.</p> <p>Секция №2 – 3 квартал 2016г.</p> <p>Секция № 1 – 4 квартал 2016г.</p>

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика в соответствии со ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находится в офисе ООО «ЮГЖИЛСТРОЙ» по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Бодрая, 41а , тел. 231-22-66.

Проектная декларация опубликована на официальном сайте: <http://www.ugzhilstroy.ru/>

Генеральный директор

Общества с ограниченной ответственностью

«ЮГЖИЛСТРОЙ»
Гиниятулина

Н.С.