



II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	23454,28	23451,00
в том числе надземной части	куб. м	23454,28	23451,00
Общая площадь	кв. м	5916,36	4734,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
2.2. Объекты жилищного фонда 3-х этажный 15-ти квартирный жилой дом			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4200,48	4203,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	5916,36	4734,90
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	93/4403,17	93/4403,17
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	51/1953,57	51/1953,30
2-комнатные	шт./кв. м	36/1702,33	36/1706,70
3-комнатные	шт./кв. м	6/747,24	6/749,70
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4403,17	4409,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение электроснабжение канализация газоснабжение телевидение связь	Водоснабжение электроснабжение канализация газоснабжение телевидение связь
Лифты	шт.	0	0
Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Материалы фундаментов		Сборные железобетонные	Сборные железобетонные
Материалы стен		Керамический кирпич	Керамический кирпич
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		Металлочерепица по деревянной подсистеме	Металлочерепица по деревянной подсистеме
Иные показатели <sup>12</sup>			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания		«В+»	«В+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	4,1	4,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Эффективная кирпичная кладка	Эффективная кирпичная кладка
Заполнение световых проемов		Двухкамерный металлопластиковый стеклопакет	Двухкамерный металлопластиковый стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план подготовлен 28.12.2016г. кадастровый инженер Меняйло  
Наталья Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера  
61-10-113 выдан 27.12.2010 Министерством имущественных и земельных  
отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской  
области г. Ростов-на-Дону, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в  
государственный реестр кадастровых инженеров – 17.01.2011<sup>14</sup>

Главный архитектор  
города Азова

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

С.В. Гордов  
(расшифровка подписи)

- 24 апреля 2017 г.

М.П.

