



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-259-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Деметра»
2.2.2. ИНН:	6672319409
2.2.3. ОГРН:	1106672012281

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	2-секционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 10 по ПЗУ)
--	---



Администрация Города  
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	микрорайон Светлый
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 10
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0000000:204163
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.12.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-411-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга

<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2-секционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 10 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь здания по приказу Росреестра от 23.10.2020 № П/0393) (кв. м):	23390,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14101,90
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12314,2
6.8. Количество помещений (штук):	581
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	14
6.10. Количество жилых помещений (штук):	567
6.11. в том числе квартир (штук):	567
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	26-27
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-

6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем (куб. м): 76178  в том числе подземной части (куб. м): 3915  Площадь жилого дома (кв. м): 19869,4  Общая площадь жилого дома (с учетом помещений общего пользования, балконов, лоджий с соответствующими коэффициентами) (кв. м): 18699,2  Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий) (кв. м): 18081,7  Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий с соответствующими коэффициентами) (кв. м): 12931,7  Количество квартир (штук): 567, в том числе:  студии: 419  однокомнатные: 148  Общая площадь помещений общего пользования (кв. м): 5661,8, в том числе: помещения общего пользования, подлежащие постановке на государственный кадастровый учет (кв. м): 394,8  Количество/Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (офис) (кв. м): 1/105,7  Количество нежилых помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме (шт.): 13  Количество лифтов (штук): 8  Материал наружных стен: монолитный железобетон, газобетонные блоки, кирпич</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	07.12.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	16434546773

Заместитель Главы Екатеринбурга	 <p><i>Р. А. Галямов</i></p>	Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Заместитель Главы Екатеринбурга  
Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на *2* лист(а)х