

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ОТ 06.09.2018г.

**Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилой дом. Корпус 1**

**№ 50-001452**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерные общества</b>                                 |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"КОМПАНИЯ АТОЛ"</b>    |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМПАНИЯ АТОЛ"</b>    |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>111024</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>2-я Кабельная</b>                           |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2</b> ; Строение: <b>4</b> ;                        |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Комната: <b>3 эт.2</b> ; Помещение: <b>XVII</b> ;                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)500-00-20</b>  |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@ao-atol.ru</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>ao-atol.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Филюк</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Яковлевич</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:   |
| 02 О государственной регистрации застройщика  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7743198280</b>                                  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746243465</b>                       |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2017 г.</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица   |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПИК- ИНВЕСТПРОЕКТ"</b> |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7703421301</b>                                  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Голосов в органе управления:  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |       |   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства   |       |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2018</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(2 463 000) р.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>86 034 000 р.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>89 000 р.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Не соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 7.2    | Полное наименование поручителя:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"</b>   |
|   | 7.2    | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7703421301</b>  |
|   | 7.2    | Сведения о договоре поручительства:<br><b>Б/Н от 05.09.2018, зарегистрирован в реестре за № 77/535-н/77-2018-9-680, удостоверен Соловьевым Игорем Алексеевичем, нотариусом города Москвы.</b>   |
|   | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.2.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:<br><b>Не подано</b>  |
|   | 7.2.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:<br><b>Не подано</b>  |
|   | 7.2.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Не подано</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Не подано</b>  |
|  | 7.2.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Не подано</b>   |
|  | 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Не подано</b> |
|  | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:<br><b>Не принято</b>   |
|  | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не применялись</b>   |
|  | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не подано</b>  |
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br>во:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Котельники</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>мкр. Белая Дача</b>   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Корпус 1</b>   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>22717 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены 1-го этажа: Слоистые, монолитные железобетонные с минераловатным утеплителем. Стены со 2-го этажа и выше: несущие трёхслойные панели.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (Перекрытие 1-го этажа – монолитная железобетонная плита. Перекрытия – сборные панели и многопустотные железобетонные плиты.)</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Не требуется</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14872,8 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>874,5 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15747,3 м2</b>   |
| Объект №1   |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Мосгеопроект»</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7723639761</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Мособлгеотрест»</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5032238990</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ПИК - Проект»</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7714599209</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ЦБ АЛЬФАПРОЕКТ»</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5001081650</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерные общества</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«АРКС групп»</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7735588180</b>   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ловител»</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7705990180</b>   |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР»</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7743923570</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.06.2018</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0087-18</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТ</b>                              |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7728828138</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Кузьминский лес" Жилой комплекс Кузьминский лес ЖК "Кузьминский лес" ЖК Кузьминский лес Кузьминский лес</b>                      |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-22-11132-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2020</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительного комплекса Московской области (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнитель</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2018</b>  |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:22:0050102:7813</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>6 650 м2</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрены</b>   |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Открытые автостоянки: 40 м/м – для временного хранения, в т.ч. • 4 м/м для МГН из которых 2 м/м – для инвалидов-колясочников • 1 м/м – для работников помещений общественного назначения.</b>  |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Дворовая зона расположена к югу от корпуса 1, изолирована от внешних проездов и транзитных внутриквартальных пешеходных путей зелеными насаждениями. Благоустройство внутренней территории включает в себя площадки детские и спортивные, примыкающие к внутридворовым транзитным пешеходным путям, имеющие мягкое покрытие, оснащенные игровым или спортивным оборудованием, соответствующим назначению площадки и возрастной категории; На участке предусмотрены площадки: • для игр детей общей площадью 285 м2; • для занятий физкультурой общей площадью 147 м2. • для отдыха площадью 194 м2</b>  |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>мусорных контейнеров на территории 4 шт. к востоку от корпуса 1, на нормативном расстоянии не более 100м</b>  |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В площадь озеленения входит: - газон с древесно-кустарниковыми посадками; - покрытие из георешетки - оттока с газонным покрытием</b>   |
|  | 13.1.6  | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Вся территория жилого комплекса приспособлена для комфортного и безопасного пребывания инвалидов. Ширина пешеходных путей, доступных для МГН, выбрана с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках и составляет более 2 м. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которыми могут пользоваться инвалиды на креслах-колясках, соответствуют нормативам и составляют: - продольный с 0,05% до 5%; - поперечный 1-2%. На основных пешеходных трассах организовываются места отдыха, доступные для МГН и оборудованные скамейками со спинками и подлокотниками. Пешеходные пути выполняются из бетонной тротуарной плитки (толщина швов между плиткой не превышает 0,015 м) и имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. В местах соединения тротуаров с проездами предусмотрено локальное повышение проезда до уровня тротуара. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещаются не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения. Ширина тактильной полосы принимается в пределах 0,5-0,6 м</b> |
|  | 13.1.7  | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить светодиодными светильниками марки TV-40/1, TV-40/2 и TV-60/2 мощностью 28 Вт и 2x28 Вт, устанавливаемыми на металлических опорах. Технические условия АО «МСК Энергосеть» от 30.03.2018 г. ТУ № 237/18. Срок действия до 2026г.</b>   |
|  | 13.1.8  | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |         |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1  | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальные унитарные предприятия</b>  |
|  | 14.1.3  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«КОТЕЛЬНИКИ»</b>   |
|  | 14.1.4  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027048658</b>  |
|  | 14.1.5  | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2018</b>   |
|  | 14.1.6  | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>140</b>  |
|  | 14.1.7  | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2023</b>  |





|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерные общества</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«МСК Энергосеть»</b>     |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5018054863</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>237/18</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>164 862 191,89 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ловител»</b>                    |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ловител»</b>                    |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ловител»</b>                    |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7705990180</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Корпорация Информ ТелеСеть»</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>  |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ПИК-Комфорт»</b>                |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7701208190</b> |
|--|--------|---|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>312</b>        |
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>58</b>       |
|  | 15.1.3 | В том числе машино-мест:                         |
|  | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>58</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1 |  |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Квартира   | 2    | 1              | 42.2               | 1             |
| 2  | Квартира   | 2    | 1              | 59.6               | 2             |
| 3  | Квартира   | 2    | 1              | 56.2               | 2             |
| 4  | Квартира   | 2    | 1              | 55.6               | 2             |
| 5  | Квартира   | 2    | 1              | 39.3               | 1             |
| 6  | Квартира   | 2    | 1              | 92.2               | 3             |
| 7  | Квартира   | 2    | 1              | 52.2               | 2             |
| 8  | Квартира   | 2    | 1              | 33.5               | 1             |
| 9  | Квартира   | 2    | 1              | 41.2               | 1             |
| 10 | Квартира   | 2    | 1              | 19.8               | 1             |
| 11 | Квартира   | 2    | 1              | 35.7               | 1             |
| 12 | Квартира   | 2    | 1              | 19.8               | 1             |
| 13 | Квартира   | 2    | 1              | 72.4               | 3             |
| 14 | Квартира   | 3    | 1              | 42.2               | 1             |
| 15 | Квартира   | 3    | 1              | 59.6               | 2             |
| 16 | Квартира   | 3    | 1              | 56.2               | 2             |
| 17 | Квартира   | 3    | 1              | 55.6               | 2             |
| 18 | Квартира   | 3    | 1              | 39.3               | 1             |
| 19 | Квартира   | 3    | 1              | 92.2               | 3             |
| 20 | Квартира   | 3    | 1              | 52.2               | 2             |
| 21 | Квартира   | 3    | 1              | 33.5               | 1             |
| 22 | Квартира   | 3    | 1              | 41.2               | 1             |
| 23 | Квартира   | 3    | 1              | 19.8               | 1             |
| 24 | Квартира   | 3    | 1              | 35.7               | 1             |
| 25 | Квартира   | 3    | 1              | 19.8               | 1             |
| 26 | Квартира   | 3    | 1              | 72.4               | 3             |
| 27 | Квартира   | 4    | 1              | 42.2               | 1             |
| 28 | Квартира   | 4    | 1              | 59.6               | 2             |
| 29 | Квартира   | 4    | 1              | 56.2               | 2             |
| 30 | Квартира   | 4    | 1              | 55.6               | 2             |
| 31 | Квартира   | 4    | 1              | 39.3               | 1             |
| 32 | Квартира   | 4    | 1              | 92.2               | 3             |
| 33 | Квартира   | 4    | 1              | 52.2               | 2             |
| 34 | Квартира   | 4    | 1              | 33.5               | 1             |
| 35 | Квартира   | 4    | 1              | 41.2               | 1             |
| 36 | Квартира   | 4    | 1              | 19.8               | 1             |
| 37 | Квартира   | 4    | 1              | 35.7               | 1             |
| 38 | Квартира   | 4    | 1              | 19.8               | 1             |
| 39 | Квартира   | 4    | 1              | 72.4               | 3             |
| 40 | Квартира   | 5    | 1              | 42.2               | 1             |
| 41 | Квартира   | 5    | 1              | 59.6               | 2             |
| 42 | Квартира   | 5    | 1              | 56.2               | 2             |
| 43 | Квартира   | 5    | 1              | 55.6               | 2             |
| 44 | Квартира   | 5    | 1              | 39.3               | 1             |
| 45 | Квартира   | 5    | 1              | 92.2               | 3             |
| 46 | Квартира   | 5    | 1              | 52.2               | 2             |
| 47 | Квартира   | 5    | 1              | 33.5               | 1             |
| 48 | Квартира   | 5    | 1              | 41.2               | 1             |
| 49 | Квартира   | 5    | 1              | 19.8               | 1             |
| 50 | Квартира   | 5    | 1              | 35.7               | 1             |
| 51 | Квартира   | 5    | 1              | 19.8               | 1             |
| 52 | Квартира   | 5    | 1              | 72.4               | 3             |
| 53 | Квартира   | 6    | 1              | 42.2               | 1             |
| 54 | Квартира   | 6    | 1              | 59.6               | 2             |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 55  | Квартира | 6  | 1 | 56.2 | 2 |
| 56  | Квартира | 6  | 1 | 55.6 | 2 |
| 57  | Квартира | 6  | 1 | 39.3 | 1 |
| 58  | Квартира | 6  | 1 | 92.2 | 3 |
| 59  | Квартира | 6  | 1 | 52.2 | 2 |
| 60  | Квартира | 6  | 1 | 33.5 | 1 |
| 61  | Квартира | 6  | 1 | 41.2 | 1 |
| 62  | Квартира | 6  | 1 | 19.8 | 1 |
| 63  | Квартира | 6  | 1 | 35.7 | 1 |
| 64  | Квартира | 6  | 1 | 19.8 | 1 |
| 65  | Квартира | 6  | 1 | 72.4 | 3 |
| 66  | Квартира | 7  | 1 | 42.2 | 1 |
| 67  | Квартира | 7  | 1 | 59.6 | 2 |
| 68  | Квартира | 7  | 1 | 56.2 | 2 |
| 69  | Квартира | 7  | 1 | 55.6 | 2 |
| 70  | Квартира | 7  | 1 | 39.3 | 1 |
| 71  | Квартира | 7  | 1 | 92.2 | 3 |
| 72  | Квартира | 7  | 1 | 52.2 | 2 |
| 73  | Квартира | 7  | 1 | 33.5 | 1 |
| 74  | Квартира | 7  | 1 | 41.2 | 1 |
| 75  | Квартира | 7  | 1 | 19.8 | 1 |
| 76  | Квартира | 7  | 1 | 35.7 | 1 |
| 77  | Квартира | 7  | 1 | 19.8 | 1 |
| 78  | Квартира | 7  | 1 | 72.4 | 3 |
| 79  | Квартира | 8  | 1 | 42.2 | 1 |
| 80  | Квартира | 8  | 1 | 59.6 | 2 |
| 81  | Квартира | 8  | 1 | 56.2 | 2 |
| 82  | Квартира | 8  | 1 | 55.6 | 2 |
| 83  | Квартира | 8  | 1 | 39.3 | 1 |
| 84  | Квартира | 8  | 1 | 92.2 | 3 |
| 85  | Квартира | 8  | 1 | 52.2 | 2 |
| 86  | Квартира | 8  | 1 | 33.5 | 1 |
| 87  | Квартира | 8  | 1 | 41.2 | 1 |
| 88  | Квартира | 8  | 1 | 19.8 | 1 |
| 89  | Квартира | 8  | 1 | 35.7 | 1 |
| 90  | Квартира | 8  | 1 | 19.8 | 1 |
| 91  | Квартира | 8  | 1 | 72.4 | 3 |
| 92  | Квартира | 9  | 1 | 42.2 | 1 |
| 93  | Квартира | 9  | 1 | 59.6 | 2 |
| 94  | Квартира | 9  | 1 | 56.2 | 2 |
| 95  | Квартира | 9  | 1 | 55.6 | 2 |
| 96  | Квартира | 9  | 1 | 39.3 | 1 |
| 97  | Квартира | 9  | 1 | 92.2 | 3 |
| 98  | Квартира | 9  | 1 | 52.2 | 2 |
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 33.5 | 1 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 41.2 | 1 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 19.8 | 1 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 35.7 | 1 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 19.8 | 1 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 72.4 | 3 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 42.2 | 1 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 59.6 | 2 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 56.2 | 2 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 55.6 | 2 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 39.3 | 1 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 92.2 | 3 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 52.2 | 2 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 33.5 | 1 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 41.2 | 1 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 19.8 | 1 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 35.7 | 1 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 19.8 | 1 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 72.4 | 3 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 42.2 | 1 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 59.6 | 2 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 56.2 | 2 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 55.6 | 2 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 39.3 | 1 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 92.2 | 3 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 52.2 | 2 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 33.5 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 41.2 | 1 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 19.8 | 1 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 35.7 | 1 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 19.8 | 1 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 72.4 | 3 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 42.2 | 1 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 59.6 | 2 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 56.2 | 2 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 55.6 | 2 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 39.3 | 1 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 92.2 | 3 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 52.2 | 2 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 33.5 | 1 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 41.2 | 1 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 19.8 | 1 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 35.7 | 1 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 19.8 | 1 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 72.4 | 3 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 42.2 | 1 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 59.6 | 2 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 56.2 | 2 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 55.6 | 2 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 39.3 | 1 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 92.2 | 3 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 52.2 | 2 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 33.5 | 1 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 41.2 | 1 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 19.8 | 1 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 35.7 | 1 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 19.8 | 1 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 72.4 | 3 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 42.2 | 1 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 59.6 | 2 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 56.2 | 2 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 55.6 | 2 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 39.3 | 1 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 92.2 | 3 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 52.2 | 2 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 33.5 | 1 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 41.2 | 1 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 19.8 | 1 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 35.7 | 1 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 19.8 | 1 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 72.4 | 3 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 42.2 | 1 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 59.6 | 2 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 56.2 | 2 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 55.6 | 2 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 39.3 | 1 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 92.2 | 3 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 52.2 | 2 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 33.5 | 1 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 41.2 | 1 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 19.8 | 1 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 35.7 | 1 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 19.8 | 1 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 72.4 | 3 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 42.2 | 1 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 59.6 | 2 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 56.2 | 2 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 55.6 | 2 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 39.3 | 1 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 92.2 | 3 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 52.2 | 2 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 33.5 | 1 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 41.2 | 1 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 19.8 | 1 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 35.7 | 1 |
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 19.8 | 1 |
| 195 | Квартира | 16 | 1 | 72.4 | 3 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 42.2 | 1 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 59.6 | 2 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 56.2 | 2 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 55.6 | 2 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 39.3 | 1 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 92.2 | 3 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 52.2 | 2 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 33.5 | 1 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 41.2 | 1 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 19.8 | 1 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 35.7 | 1 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 19.8 | 1 |
| 208 | Квартира | 17 | 1 | 72.4 | 3 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 42.2 | 1 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 59.6 | 2 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 56.2 | 2 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 55.6 | 2 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 39.3 | 1 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 92.2 | 3 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 52.2 | 2 |
| 216 | Квартира | 18 | 1 | 33.5 | 1 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 41.2 | 1 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 19.8 | 1 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 35.7 | 1 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 19.8 | 1 |
| 221 | Квартира | 18 | 1 | 72.4 | 3 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 42.2 | 1 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 59.6 | 2 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 56.2 | 2 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 55.6 | 2 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 39.3 | 1 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 92.2 | 3 |
| 228 | Квартира | 19 | 1 | 52.2 | 2 |
| 229 | Квартира | 19 | 1 | 33.5 | 1 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 41.2 | 1 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 19.8 | 1 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 35.7 | 1 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 19.8 | 1 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 72.4 | 3 |
| 235 | Квартира | 20 | 1 | 42.2 | 1 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 59.6 | 2 |
| 237 | Квартира | 20 | 1 | 56.2 | 2 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 55.6 | 2 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 39.3 | 1 |
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 92.2 | 3 |
| 241 | Квартира | 20 | 1 | 52.2 | 2 |
| 242 | Квартира | 20 | 1 | 33.5 | 1 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 41.2 | 1 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 19.8 | 1 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 35.7 | 1 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 19.8 | 1 |
| 247 | Квартира | 20 | 1 | 72.4 | 3 |
| 248 | Квартира | 21 | 1 | 42.2 | 1 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 59.6 | 2 |
| 250 | Квартира | 21 | 1 | 56.2 | 2 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 55.6 | 2 |
| 252 | Квартира | 21 | 1 | 39.3 | 1 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 92.2 | 3 |
| 254 | Квартира | 21 | 1 | 52.2 | 2 |
| 255 | Квартира | 21 | 1 | 33.5 | 1 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 41.2 | 1 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 19.8 | 1 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 35.7 | 1 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 19.8 | 1 |
| 260 | Квартира | 21 | 1 | 72.4 | 3 |
| 261 | Квартира | 22 | 1 | 42.2 | 1 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 59.6 | 2 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 56.2 | 2 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 55.6 | 2 |
| 265 | Квартира | 22 | 1 | 39.3 | 1 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 92.2 | 3 |
| 267 | Квартира | 22 | 1 | 52.2 | 2 |

|     |          |    |   |      |   |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 268 | Квартира | 22 | 1 | 33.5 | 1 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 41.2 | 1 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 19.8 | 1 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 35.7 | 1 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 19.8 | 1 |
| 273 | Квартира | 22 | 1 | 72.4 | 3 |
| 274 | Квартира | 23 | 1 | 42.2 | 1 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 59.6 | 2 |
| 276 | Квартира | 23 | 1 | 56.2 | 2 |
| 277 | Квартира | 23 | 1 | 55.6 | 2 |
| 278 | Квартира | 23 | 1 | 39.3 | 1 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 92.2 | 3 |
| 280 | Квартира | 23 | 1 | 52.2 | 2 |
| 281 | Квартира | 23 | 1 | 33.5 | 1 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 41.2 | 1 |
| 283 | Квартира | 23 | 1 | 19.8 | 1 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 35.7 | 1 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 19.8 | 1 |
| 286 | Квартира | 23 | 1 | 72.4 | 3 |
| 287 | Квартира | 24 | 1 | 42.2 | 1 |
| 288 | Квартира | 24 | 1 | 59.6 | 2 |
| 289 | Квартира | 24 | 1 | 56.2 | 2 |
| 290 | Квартира | 24 | 1 | 55.6 | 2 |
| 291 | Квартира | 24 | 1 | 39.3 | 1 |
| 292 | Квартира | 24 | 1 | 92.2 | 3 |
| 293 | Квартира | 24 | 1 | 52.2 | 2 |
| 294 | Квартира | 24 | 1 | 33.5 | 1 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 41.2 | 1 |
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 19.8 | 1 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 35.7 | 1 |
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 19.8 | 1 |
| 299 | Квартира | 24 | 1 | 72.4 | 3 |
| 300 | Квартира | 25 | 1 | 42.2 | 1 |
| 301 | Квартира | 25 | 1 | 59.6 | 2 |
| 302 | Квартира | 25 | 1 | 56.2 | 2 |
| 303 | Квартира | 25 | 1 | 55.6 | 2 |
| 304 | Квартира | 25 | 1 | 39.3 | 1 |
| 305 | Квартира | 25 | 1 | 92.2 | 3 |
| 306 | Квартира | 25 | 1 | 52.2 | 2 |
| 307 | Квартира | 25 | 1 | 33.5 | 1 |
| 308 | Квартира | 25 | 1 | 41.2 | 1 |
| 309 | Квартира | 25 | 1 | 19.8 | 1 |
| 310 | Квартира | 25 | 1 | 35.7 | 1 |
| 311 | Квартира | 25 | 1 | 19.8 | 1 |
| 312 | Квартира | 25 | 1 | 72.4 | 3 |

|  |  |        |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| №  | Назначение                             | Этаж        | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|--|-------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|    |  |             |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.70               | -                                 | -           |
| 2  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.70               | -                                 | -           |
| 3  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.60               | -                                 | -           |
| 4  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 5.30               | -                                 | -           |
| 5  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 5.30               | -                                 | -           |
| 6  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 5.30               | -                                 | -           |
| 7  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 5.30               | -                                 | -           |
| 8  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.90               | -                                 | -           |
| 9  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.90               | -                                 | -           |
| 10 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.90               | -                                 | -           |
| 11 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 6.30               | -                                 | -           |
| 12 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 3.00               | -                                 | -           |
| 13 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 3.00               | -                                 | -           |
| 14 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 5.00               | -                                 | -           |
| 15 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 5.00               | -                                 | -           |
| 16 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.00               | -                                 | -           |
| 17 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 3.50               | -                                 | -           |
| 18 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 7.00               | -                                 | -           |
| 19 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 6.10               | -                                 | -           |
| 20 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 4.00               | -                                 | -           |
| 21 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 3.60               | -                                 | -           |
| 22 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 3.50               | -                                 | -           |
| 23 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1              | 3.50               | -                                 | -           |

|    |  |             |   |        |   |       |
|----|--|-------------|---|--------|---|-------|
| 24 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 2.50   | -   | -     |
| 25 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.30   | -   | -     |
| 26 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.80   | -   | -     |
| 27 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.90   | -   | -     |
| 28 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.90   | -   | -     |
| 29 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.60   | -   | -     |
| 30 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.20   | -   | -     |
| 31 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 6.40   | -   | -     |
| 32 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.70   | -   | -     |
| 33 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.70   | -   | -     |
| 34 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.00   | -   | -     |
| 35 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.00   | -   | -     |
| 36 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.20   | -   | -     |
| 37 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.20   | -   | -     |
| 38 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.20   | -   | -     |
| 39 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.10   | -   | -     |
| 40 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.70   | -   | -     |
| 41 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.80   | -   | -     |
| 42 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.80   | -   | -     |
| 43 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.90   | -   | -     |
| 44 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.50   | -   | -     |
| 45 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.60   | -   | -     |
| 46 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.10   | -   | -     |
| 47 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.20   | -   | -     |
| 48 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.20   | -   | -     |
| 49 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.20   | -   | -     |
| 50 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.20   | -   | -     |
| 51 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.50   | -   | -     |
| 52 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 7.20   | -   | -     |
| 1  | Помещение общественного назначения     | 1           | 1 | 68.20  | Комната №1                                | 58.50 |
|    |  |             |   |        | Комната №2                                | 9.70  |
| 2  | Помещение общественного назначения     | 1           | 1 | 75.60  | Комната №1                                | 25.30 |
|    |  |             |   |        | Комната №2                                | 37.10 |
|    |  |             |   |        | Комната №3                                | 13.20 |
| 3  | Помещение общественного назначения     | 1           | 1 | 56.40  | Комната №1                                | 17.30 |
|    |  |             |   |        | Комната №2                                | 33.40 |
|    |  |             |   |        | Комната №3                                | 5.70  |
| 4  | Помещение общественного назначения     | 1           | 1 | 58.70  | Комната №1                                | 22.40 |
|    |  |             |   |        | Комната №2                                | 25.10 |
|    |  |             |   |        | Комната №3                                | 11.20 |
| 5  | Помещение общественного назначения     | 1           | 1 | 118.00 | Комната №1                                | 45.40 |
|    |  |             |   |        | Комната №2                                | 35.10 |
|    |  |             |   |        | Комната №3                                | 21.30 |
|    |  |             |   |        | Комната №4                                | 16.20 |
| 6  | ОДС                                    | 1           | 1 | 256.60 | Помещение инженеров                       | 43.60 |
|    |  |             |   |        | Коридор                                   | 32.00 |
|    |  |             |   |        | ЦТУС                                      | 7.30  |
|    |  |             |   |        | Комната приема пищи                       | 10.80 |
|    |  |             |   |        | Помещение диспетчеров                     | 60.60 |
|    |  |             |   |        | Душевая персонала                         | 6.10  |
|    |  |             |   |        | Санузел                                   | 5.90  |
|    |  |             |   |        | Помещение технического персонала          | 61.90 |
|    |  |             |   |        | КУИ                                       | 3.90  |
|    |  |             |   |        | Помещение аварийно-технического персонала | 15.90 |
|    |  |             |   |        | Тамбур                                    | 8.60  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1   |                                       |  |              |  |
|--|--|---------------------------------------|--|--------------|--|
| №  | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                   | Площадь (м2) |  |
| 1  | Помещение СС, ПУИ, проходы, тамбур-шлюз, венткамеры, технические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, электрощитовые, лестничные клетки, насосная, помещение для противопожарных систем, коридоры, ИТП | секция 1, этаж 1 подземный            | общее имущество в многоквартирном доме | 550.60       |  |
| 2  | Входная группа в жилую часть: тамбуры, лестничные клетки, лобби  | секция 1, этаж 1                      | общее имущество в многоквартирном доме | 114.10       |  |
| 3  | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры  | секция 1, этаж 2                      | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10       |  |
| 4  | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры  | секция 1, этаж 3                      | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10       |  |
| 5  | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры  | секция 1, этаж 4                      | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10       |  |

|    |   |                   |  |        |
|----|---|-------------------|--|--------|
| 6  | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 5  | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 7  | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 6  | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 8  | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 7  | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 9  | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 8  | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 10 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 9  | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 11 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 12 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 13 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 14 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 15 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 16 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 17 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 18 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 19 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 18 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 20 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 19 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 21 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 22 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 23 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 24 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 23 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 25 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 24 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
| 26 | Лестничные клетки, тамбуры, лифтовой холл, межквартирные коридоры | секция 1, этаж 25 | общее имущество в многоквартирном доме | 150.10 |
|    |   |                   |  | 4267.1 |

|      |  |  |   |  |
|------|--|--|---|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме             | 16.2.1   |   |  |
| №    | Описание места расположения помещения  | Вид оборудования   | Назначения  |  |
| 1    | Техподполье  | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                      | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |  |
| 2    | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления  | Компенсация теплопотерь                                     |  |
| 3    | Техподполье  | Насосная станция холодного водоснабжения                 | Обеспечение потребителей холодной водой                     |  |
| 4    | Квартиры, тех.помещения  | Система холодного водоснабжения                          | Обеспечение потребителей холодной водой                     |  |
| 5    | Техподполье  | Насосная станция горячего водоснабжения                  | Обеспечение потребителей горячей водой                      |  |
| 6    | Квартиры   | Система горячего водоснабжения                           | Обеспечение потребителей горячей водой                      |  |
| 7    | Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения  | Система хоз-бытовой канализации                          | Отведение стоков  |  |
| 8    | Техподполье  | Насосная противопожарного водоснабжения                  | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                    |  |
| 9    | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные)   | Внутренний противопожарный водопровод                    | Пожаротушение   |  |
| 10   | Кровля   | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков   |  |
| 11   | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения   | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа   |  |
| 12   | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.                                       | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                    |  |



|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| 13   | Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности  | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)  | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма  |
| 14   | Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)  | Система компенсации  | Компенсация при дымоудалении   |
| 15   | Кладовые, тех.помещения   | Общеобменная вентиляция  | Обеспечение требуемого воздухообмена   |
| 16   | Квартиры (санузлы, кухни)   | Вытяжная механическая вентиляция   | Обеспечение требуемого воздухообмена   |
| 17   | Внеквартирные навесные корзины для установки наружных блоков кондиционеров, квартиры  | Система кондиционирования  | Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях  |
| 18   | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения  | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.  |
| 19   | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации   | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием   |
| 20   | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией   | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности  |
| 21   | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел  | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления   | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.  |
| 22   | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3   | Система автоматизированного учета электроэнергии   | Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.  |
| 23   | Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома  | Система охранного теленаблюдения   | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер   |
| 24   | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий  | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения |
| 25   | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания,   | Система радиотелефонии   | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС   |
| 26   | Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры   | Система охранно-тревожной сигнализации   | Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса   |
| 27   | Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры  | Система охраны входов  | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.          |
| 28   | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения  | Вертикальный транспорт   | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |  |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>   |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |  |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |  |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>   |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |  |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>   |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |  |
|  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>   |  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |   |  |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства:<br><b>136 672 000 р.</b>  |  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |   |  |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1  | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |  |
|  | 19.1.2  | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1  | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |  |
|  | 19.2.2  | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |  |
|  | 19.2.3  | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>35 000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>«АРКС групп» согласно выписки из ЕГРЮЛ имеет организационно-правовую форму Закрытое акционерное общество «АРКС групп» "КОТЕЛЬНИКИ" согласно выписки из ЕГРЮЛ имеет организационно-правовую форму МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОТЕЛЬНИКИ" В соответствии с требованием Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИКОМ Акционерное общество «АТОЛ» в отношении Разрешения на строительство во RU50-22-11131-2018 от 29.06.2018г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810706800001042 к/с 30101810700000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8112C6B9496A017

Владелец: **АО КОМПАНИЯ АТОЛ, Филюк Александр Яковлевич,  
Москва**

Действителен: с 08.06.2018 по 08.06.2019