

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Самолет ЛО»**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**197046, г. Санкт-Петербург, Петроградская наб.,**

**дом 22, литер А, пом. 35 Н**

его почтовый индекс и адрес,

**e-mail: [receptionsamoletlo@samolet.com](mailto:receptionsamoletlo@samolet.com)**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 декабря 2018 г.

№ 47-RU47504302-074К-2017

**I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Ленинградской области**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

**в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;**

**Многоквартирный жилой дом, торговый объект.**

**1 этап строительства. Многоквартирный многоэтажный жилой дом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,**

**Бугровское сельское поселение, п. Бугры, бульвар Воронцовский, д. 5, корп. 4**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановление администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района

**Ленинградской области от 16.05.2018 № 157 и от 20.11.2018 № 378)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:07:0713003:987**

строительный адрес: **Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,**

**Бугровское сельское поселение, пос. Бугры**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 30 августа 2017 года № 47-RU47504302-074К-2017 комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	163243	177076
в том числе надземной части	куб. м	150517	164672
Общая площадь	кв. м	48380	48800
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	35030	35120,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	11921	12108,9
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	1002/35030	1002/35120,8
1-комнатные	шт./кв. м	856/-	856/26387,2
2-комнатные	шт./кв. м	100/-	100/5323,8
3-комнатные	шт./кв. м	46/-	46/3409,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	36459	36596,1
Сети и системы инженерно-		Водоснабжения,	Водоснабжения,

технического обеспечения		канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи	канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи
Лифты	шт.	16	16
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	8	8
Материалы фундаментов		Ж/б сваи	Ж/б сваи
Материалы стен		Монолитный ж/б, газобетон, кирпич	Монолитный ж/б, газобетон, кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонная из наплавляемых материалов	Рулонная из наплавляемых материалов
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		D (нормальный)	D (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	63,2	64,5

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол, минераловатные плиты	Пенополистирол, минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Окна металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами	Окна металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 22 октября 2018 года, подготовленного Поповой Анастасией Павловной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 34-13-485, выдан 21.11.2013 комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области, сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 14.01.2014.

**Заместитель председателя комитета**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**Д.А. Лобановский**

(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 20 18 г.



истирол,  
атные  
ые

В исследован документ прочитано и проинтерпретировано  
места (ов)

