



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Закрытое акционерное общество
"Ипотечная компания М-6"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

143003, Московская область,
г. Одинцово, ул. Маршала Жукова,
д. 30, эт/пом 2/30А, +7(909)6567214,
ikm6-gosuslugi@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.10.2021

№ RU50-20-19704-2021

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**«Жилой малоэтажный секционный многоквартирный дом № 69 по ГП
(корректировка проекта)»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, деревня Солманово, МЖК «Изумрудная долина», улица Елисейская, дом 10 (Постановление администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 28.05.2019 № 2643)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:20:0070312:2865

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50511303-30**, дата выдачи **29.05.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация сельского поселения Жаворонковское Одинцовского района Московской области**.

| II. Сведения об объекте капитального строительства | | | |
|---|-------------------|------------|------------|
| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Жилой малоэтажный секционный многоквартирный дом № 69 по ГП | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 7385,80 | 7385,80 |
| в том числе надземной части | куб. м | 6179,60 | 6179,60 |
| Общая площадь | кв. м | 2264,00 | 2264,00 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |

| | | | |
|---|-----------|---------|-------------|
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Жилой малоэтажный секционный многоквартирный дом № 69 по ГП | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 1344,30 | 1344,30 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 5 | 5 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | - | 3 |
| Количество студий | шт. | - | - |
| Общая площадь студий | кв. м | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | -/- | 48/1344,30 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | -/- | -/- |
| 2-комнатные | шт./кв. м | -/- | -/- |
| 3-комнатные | шт./кв. м | -/- | -/- |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | -/- | -/- |
| 4-комнатные | шт./кв. м | -/- | -/- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 1384,80 | 1384,80 |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | железобетон |
| Материалы стен | | - | смешанные |
| Материалы перекрытий | | - | железобетон |

| | | | |
|---|------|-------|-------------------|
| Материалы кровли | | - | 2 слоя техноэласт |
| Иные показатели | | | |
| общая площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме | кв.м | 622,9 | 622,9 |
| кол-во нежилых помещений общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | | 4 |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование производственного объекта | | - | - |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Наименование производственного объекта | | - | - |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |

| | | | |
|---|------------------------|---|---|
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт * ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технического плана (1 шт.) от 30.09.2021, кадастровый инженер Кузьмичева Марина Владимировна СНИЛС 034-003-902 93

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
14.10.2021



(электронная подпись)

Синельников Иван
Александрович

(расшифровка
подписи)