

**АКТ № \_\_\_\_\_**  
**приемки законченного строительством объекта**

“ 12 ” декабря 2019 года

Застройщик ООО «Строительная Компания Гарантия»

В лице Управляющего ИП Картушина Валерия Фёдоровича, с одной стороны и исполнитель работ  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
**ООО “Генподряд 2016”** в лице Директора Ромашова Антона Владимировича с другой стороны,  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке «Жилой комплекс “Италия”. Квартал №4 Литер 10. 3-х  
(наименование объекта и вид строительства)  
этажный жилой дом”

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным департаментом  
(наименование  
архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар от 06.10.2017 г.  
органа, выдавшего разрешение)  
N RU 23-43-4985-2017; Приказ № 259 от 20.09.19 г. о внесении изменений в разрешение на строительство от  
06.10.2017 г. N RU 23-43-4985-2017.

3. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

4. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ сентябрь 2018 г.  
(месяц, год)

Окончание работ декабрь 2019 г.  
(месяц, год)

**Вариант Б. (для жилых домов)**

Предъявленный к приемке «Жилой комплекс “Италия”. Квартал №4 Литер 10. 3-х этажный жилой дом”  
расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Атлантическая, 2.

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	559,04	559,04
Этажность	этаж	3	3
Количество этажей	этаж	3	3
Общая площадь	м <sup>2</sup>	1518,45	1505
Общий строительный объем	м <sup>3</sup>	4897,15	5368
Всего квартир	шт.	24	24
общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	1152,4	1339,6
жилая площадь	м <sup>2</sup>	534,64	613,4

Объект сдал Директор Ромашов Антон Владимирович  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Объект принял Управляющий ИП Картушин Валерий Фёдорович  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

