

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер 3 (3-й этап строительства)"

№ 23-000602 по состоянию на 31.05.2019

Дата подачи декларации: 28.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-10 "ЮСИ Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 10;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: , пн, вт, ср, чт, пт, сб
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8-800-234-11-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail23@usimail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.gk-usi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311256672
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027647
	2.1.3	Год регистрации: 2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 35 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексей
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 35 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Павлов
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	СНИЛС: 159-139-425 89
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	СНИЛС: 113-367-143 27
	3.4.7	ИНН: 260702050510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (1 986) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 369 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63 381 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер З
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 38307,96 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23322,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 719,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24042,08 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АТЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0069-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Губернский"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5159-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: акт приема-передачи имущества в качестве вклада в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Общее собрание участников общества с ограниченной ответственностью Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Протокол № 2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.04.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2311256672
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Общее собрание участников общества с ограниченной ответственностью Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:143021:18577
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 405 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды к многоквартирному жилому дому. Также предусмотрены площадки, пешеходные переходы, тротуары. Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием. Подъезд к зданиям осуществляется со всех сторон. Пожарные проезды равноудалены от строений на 8-10 метров. Все дворы и кварталы объединены между собой системой пешеходных дорожек.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для литеры 3 в границах комплексной застройки предусмотрено: -для постоянного хранения автомобилей - 388 м/мест, в том числе в многоуровневой парковке Литер 11 - 282 м/места (кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:18576, адрес: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ), на открытых стоянках - 99 м/мест и на территории Литеры 4 - 7 м/мест (23:43:0143021:18578, адрес: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ); гостевые стоянки жилого дома - 31 м/место (23:43:0143021:18577, адрес: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ); стоянки для встроенных помещений - 19 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей: звездолет, луноход, лаз "нора", качели балансирующие, вертолет, скамья "ежик" и "грузовик". Проектом также предусмотрено размещение 50 % спортивных площадок на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:18202. В составе: скейтпарк, роллердром, площадка для минифутбола и гандбола, тренажеры и беговые дорожки. Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В связи с тем, что застройка земельного участка ведется комплексно и обслуживается единой управляющей компанией, проектом предусмотрено расположение мусорных баков из расчета на все население проектируемого жилого района, без выделения площадок под каждый, конкретный объект капитального строительства.

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение придомового пространства жилых домов. Озеленение деревьями и кустарниками проводится с учетом климатических условий. В основу проекта озеленения территории легли функциональные и художественные задачи. Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Предполагается посадка лиственных деревьев: липы мелколистной, клена остролистного, тополя бальзамического с кустарником в живой изгороди и подлеском из акации желтой, спиреи калинолистной, гордовины, жимолости татарской.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для посещения здания МГН и инвалидами, передвигающихся на креслах-колясках проектом предусмотрены пандусы. Все проектные решения по благоустройству территории выполнены с учетом беспрепятственного доступа МГН ко всем объектам, находящимся на территории, выполнены пандусы и стоянки для инвалидов.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение выполнено консольными светильниками марки ЖКУ08-25- с лампами ДНаТ мощностью 250 Вт (или аналог), установленными на трубчатых опорах на высоте 8 м от уровня земли. Групповая осветительная сеть выполнена кабелем марки ВВБ-4 х 25. Технические условия № 080-1-К4/2-042018 от 20.04.2018 года (Изменение № 1 к Техническим условиям № 080-1-К4/2-042018 от 18.06.2018 года), выданы ООО "Краснодарэнерго", срок действия до 20.04.2023 года.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство всей внутри дворовой территории предполагается выполнить в одинаковом цветовом и архитектурном стиле. Урна - 18 шт. Скамья - 17 шт.</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-18Т-2018</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16126588,45 р.</p>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 68
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3787499,99 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньфинсервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52-П-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4201/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 080-1-К4/2-042018 (Изменение № 1 к Техническим условиям № 080-1-К4/2-042018 от 18.06.2018 года)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10628539,19 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СУ-2 "РЕГИОНЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312244790

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 517
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	62,3	2
2	жилое помещение	2	1	27,84	1
3	жилое помещение	2	1	39	1
4	жилое помещение	2	1	56,98	2
5	жилое помещение	3	1	62,3	2
6	жилое помещение	3	1	27,84	1
7	жилое помещение	3	1	39	1
8	жилое помещение	3	1	56,98	2
9	жилое помещение	4	1	62,3	2
10	жилое помещение	4	1	27,84	1
11	жилое помещение	4	1	39	1
12	жилое помещение	4	1	56,98	2
13	жилое помещение	5	1	62,3	2
14	жилое помещение	5	1	27,84	1
15	жилое помещение	5	1	39	1
16	жилое помещение	5	1	56,98	2
17	жилое помещение	6	1	62,3	2
18	жилое помещение	6	1	27,84	1
19	жилое помещение	6	1	39	1
20	жилое помещение	6	1	56,98	2
21	жилое помещение	7	1	62,3	2
22	жилое помещение	7	1	27,84	1
23	жилое помещение	7	1	39	1
24	жилое помещение	7	1	56,98	2
25	жилое помещение	8	1	62,3	2
26	жилое помещение	8	1	27,84	1
27	жилое помещение	8	1	39	1

28	жилое помещение	8	1	56,98	2
29	жилое помещение	9	1	62,3	2
30	жилое помещение	9	1	27,84	1
31	жилое помещение	9	1	39	1
32	жилое помещение	9	1	56,98	2
33	жилое помещение	10	1	62,3	2
34	жилое помещение	10	1	27,84	1
35	жилое помещение	10	1	39	1
36	жилое помещение	10	1	56,98	2
37	жилое помещение	11	1	62,3	2
38	жилое помещение	11	1	27,84	1
39	жилое помещение	11	1	39	1
40	жилое помещение	11	1	56,98	2
41	жилое помещение	12	1	62,15	2
42	жилое помещение	12	1	27,74	1
43	жилое помещение	12	1	38,9	1
44	жилое помещение	12	1	56,84	2
45	жилое помещение	13	1	62,15	2
46	жилое помещение	13	1	27,74	1
47	жилое помещение	13	1	38,9	1
48	жилое помещение	13	1	56,84	2
49	жилое помещение	14	1	62,15	2
50	жилое помещение	14	1	27,74	1
51	жилое помещение	14	1	38,9	1
52	жилое помещение	14	1	56,84	2
53	жилое помещение	15	1	62,15	2
54	жилое помещение	15	1	27,74	1
55	жилое помещение	15	1	38,9	1
56	жилое помещение	15	1	56,84	2
57	жилое помещение	16	1	62,15	2
58	жилое помещение	16	1	27,74	1
59	жилое помещение	16	1	38,9	1
60	жилое помещение	16	1	56,84	2
61	жилое помещение	17	1	62,15	2
62	жилое помещение	17	1	27,74	1
63	жилое помещение	17	1	38,9	1
64	жилое помещение	17	1	56,84	2
65	жилое помещение	18	1	62,15	2
66	жилое помещение	18	1	27,74	1
67	жилое помещение	18	1	38,9	1
68	жилое помещение	18	1	56,84	2
69	жилое помещение	19	1	62,15	2
70	жилое помещение	19	1	27,74	1

71	жилое помещение	19	1	38,9	1
72	жилое помещение	19	1	56,84	2
73	жилое помещение	20	1	62,15	2
74	жилое помещение	20	1	27,74	1
75	жилое помещение	20	1	38,9	1
76	жилое помещение	20	1	56,84	2
77	жилое помещение	21	1	62,15	2
78	жилое помещение	21	1	27,74	1
79	жилое помещение	21	1	38,9	1
80	жилое помещение	21	1	56,84	2
81	жилое помещение	22	1	62,15	2
82	жилое помещение	22	1	27,74	1
83	жилое помещение	22	1	38,9	1
84	жилое помещение	22	1	56,84	2
85	жилое помещение	2	2	53,89	2
86	жилое помещение	2	2	35,01	1
87	жилое помещение	2	2	39	1
88	жилое помещение	2	2	56,89	2
89	жилое помещение	3	2	53,89	2
90	жилое помещение	3	2	35,01	1
91	жилое помещение	3	2	39	1
92	жилое помещение	3	2	56,89	2
93	жилое помещение	4	2	53,89	2
94	жилое помещение	4	2	35,01	1
95	жилое помещение	4	2	39	1
96	жилое помещение	4	2	56,89	2
97	жилое помещение	5	2	53,89	2
98	жилое помещение	5	2	35,01	1
99	жилое помещение	5	2	39	1
100	жилое помещение	5	2	56,89	2
101	жилое помещение	6	2	53,89	2
102	жилое помещение	6	2	35,01	1
103	жилое помещение	6	2	39	1
104	жилое помещение	6	2	56,89	2
105	жилое помещение	7	2	53,89	2
106	жилое помещение	7	2	35,01	1
107	жилое помещение	7	2	39	1
108	жилое помещение	7	2	56,89	2
109	жилое помещение	8	2	53,89	2
110	жилое помещение	8	2	35,01	1
111	жилое помещение	8	2	39	1
112	жилое помещение	8	2	56,89	2
113	жилое помещение	9	2	53,89	2

114	жилое помещение	9	2	35,01	1
115	жилое помещение	9	2	39	1
116	жилое помещение	9	2	56,89	2
117	жилое помещение	10	2	53,89	2
118	жилое помещение	10	2	35,01	1
119	жилое помещение	10	2	39	1
120	жилое помещение	10	2	56,89	2
121	жилое помещение	11	2	53,89	2
122	жилое помещение	11	2	35,01	1
123	жилое помещение	11	2	39	1
124	жилое помещение	11	2	56,89	2
125	жилое помещение	12	2	53,74	2
126	жилое помещение	12	2	34,91	1
127	жилое помещение	12	2	38,9	1
128	жилое помещение	12	2	56,75	2
129	жилое помещение	13	2	53,74	2
130	жилое помещение	13	2	34,91	1
131	жилое помещение	13	2	38,9	1
132	жилое помещение	13	2	56,75	2
133	жилое помещение	14	2	53,74	2
134	жилое помещение	14	2	34,91	1
135	жилое помещение	14	2	38,9	1
136	жилое помещение	14	2	56,75	2
137	жилое помещение	15	2	53,74	2
138	жилое помещение	15	2	34,91	1
139	жилое помещение	15	2	38,9	1
140	жилое помещение	15	2	56,75	2
141	жилое помещение	16	2	53,74	2
142	жилое помещение	16	2	34,91	1
143	жилое помещение	16	2	38,9	1
144	жилое помещение	16	2	56,75	2
145	жилое помещение	17	2	53,74	2
146	жилое помещение	17	2	34,91	1
147	жилое помещение	17	2	38,9	1
148	жилое помещение	17	2	56,75	2
149	жилое помещение	18	2	53,74	2
150	жилое помещение	18	2	34,91	1
151	жилое помещение	18	2	38,9	1
152	жилое помещение	18	2	56,75	2
153	жилое помещение	19	2	53,74	2
154	жилое помещение	19	2	34,91	1
155	жилое помещение	19	2	38,9	1
156	жилое помещение	19	2	56,75	2

157	жилое помещение	20	2	53,74	2
158	жилое помещение	20	2	34,91	1
159	жилое помещение	20	2	38,9	1
160	жилое помещение	20	2	56,75	2
161	жилое помещение	21	2	53,74	2
162	жилое помещение	21	2	34,91	1
163	жилое помещение	21	2	38,9	1
164	жилое помещение	21	2	56,75	2
165	жилое помещение	22	2	53,74	2
166	жилое помещение	22	2	34,91	1
167	жилое помещение	22	2	38,9	1
168	жилое помещение	22	2	56,75	2
169	жилое помещение	2	3	59,98	2
170	жилое помещение	2	3	36,22	1
171	жилое помещение	2	3	42,78	1
172	жилое помещение	2	3	65,49	2
173	жилое помещение	2	3	41,91	1
174	жилое помещение	2	3	38,18	1
175	жилое помещение	2	3	74,71	2
176	жилое помещение	3	3	59,98	2
177	жилое помещение	3	3	36,22	1
178	жилое помещение	3	3	42,78	1
179	жилое помещение	3	3	65,49	2
180	жилое помещение	3	3	41,91	1
181	жилое помещение	3	3	38,18	1
182	жилое помещение	3	3	74,71	2
183	жилое помещение	4	3	59,98	2
184	жилое помещение	4	3	36,22	1
185	жилое помещение	4	3	42,78	1
186	жилое помещение	4	3	65,49	2
187	жилое помещение	4	3	41,91	1
188	жилое помещение	4	3	38,18	1
189	жилое помещение	4	3	74,71	2
190	жилое помещение	5	3	59,98	2
191	жилое помещение	5	3	36,22	1
192	жилое помещение	5	3	42,78	1
193	жилое помещение	5	3	65,49	2
194	жилое помещение	5	3	41,91	1
195	жилое помещение	5	3	38,18	1
196	жилое помещение	5	3	74,71	2
197	жилое помещение	6	3	59,98	2
198	жилое помещение	6	3	36,22	1
199	жилое помещение	6	3	42,78	1

200	жилое помещение	6	3	65,49	2
201	жилое помещение	6	3	41,91	1
202	жилое помещение	6	3	38,18	1
203	жилое помещение	6	3	74,71	2
204	жилое помещение	7	3	59,98	2
205	жилое помещение	7	3	36,22	1
206	жилое помещение	7	3	42,78	1
207	жилое помещение	7	3	65,49	2
208	жилое помещение	7	3	41,91	1
209	жилое помещение	7	3	38,18	1
210	жилое помещение	7	3	74,71	2
211	жилое помещение	8	3	59,98	2
212	жилое помещение	8	3	36,22	1
213	жилое помещение	8	3	42,78	1
214	жилое помещение	8	3	65,49	2
215	жилое помещение	8	3	41,91	1
216	жилое помещение	8	3	38,18	1
217	жилое помещение	8	3	74,71	2
218	жилое помещение	9	3	59,98	2
219	жилое помещение	9	3	36,22	1
220	жилое помещение	9	3	42,78	1
221	жилое помещение	9	3	65,49	2
222	жилое помещение	9	3	41,91	1
223	жилое помещение	9	3	38,18	1
224	жилое помещение	9	3	74,71	2
225	жилое помещение	10	3	59,98	2
226	жилое помещение	10	3	36,22	1
227	жилое помещение	10	3	42,78	1
228	жилое помещение	10	3	65,49	2
229	жилое помещение	10	3	41,91	1
230	жилое помещение	10	3	38,18	1
231	жилое помещение	10	3	74,71	2
232	жилое помещение	11	3	59,98	2
233	жилое помещение	11	3	36,22	1
234	жилое помещение	11	3	42,78	1
235	жилое помещение	11	3	65,49	2
236	жилое помещение	11	3	41,91	1
237	жилое помещение	11	3	38,18	1
238	жилое помещение	11	3	74,71	2
239	жилое помещение	12	3	59,86	2
240	жилое помещение	12	3	36,12	1
241	жилое помещение	12	3	42,68	1
242	жилое помещение	12	3	65,36	2

243	жилое помещение	12	3	41,81	1
244	жилое помещение	12	3	38,08	1
245	жилое помещение	12	3	74,57	2
246	жилое помещение	13	3	59,86	2
247	жилое помещение	13	3	36,12	1
248	жилое помещение	13	3	42,68	1
249	жилое помещение	13	3	65,36	2
250	жилое помещение	13	3	41,81	1
251	жилое помещение	13	3	38,08	1
252	жилое помещение	13	3	74,57	2
253	жилое помещение	14	3	59,86	2
254	жилое помещение	14	3	36,12	1
255	жилое помещение	14	3	42,68	1
256	жилое помещение	14	3	65,36	2
257	жилое помещение	14	3	41,81	1
258	жилое помещение	14	3	38,08	1
259	жилое помещение	14	3	74,57	2
260	жилое помещение	15	3	59,86	2
261	жилое помещение	15	3	36,12	1
262	жилое помещение	15	3	42,68	1
263	жилое помещение	15	3	65,36	2
264	жилое помещение	15	3	41,81	1
265	жилое помещение	15	3	38,08	1
266	жилое помещение	15	3	74,57	2
267	жилое помещение	16	3	59,86	2
268	жилое помещение	16	3	36,12	1
269	жилое помещение	16	3	42,68	1
270	жилое помещение	16	3	65,36	2
271	жилое помещение	16	3	41,81	1
272	жилое помещение	16	3	38,08	1
273	жилое помещение	16	3	74,57	2
274	жилое помещение	17	3	59,86	2
275	жилое помещение	17	3	36,12	1
276	жилое помещение	17	3	42,68	1
277	жилое помещение	17	3	65,36	2
278	жилое помещение	17	3	41,81	1
279	жилое помещение	17	3	38,08	1
280	жилое помещение	17	3	74,57	2
281	жилое помещение	18	3	59,86	2
282	жилое помещение	18	3	36,12	1
283	жилое помещение	18	3	42,68	1
284	жилое помещение	18	3	65,36	2
285	жилое помещение	18	3	41,81	1

286	жилое помещение	18	3	38,08	1
287	жилое помещение	18	3	74,57	2
288	жилое помещение	19	3	59,86	2
289	жилое помещение	19	3	36,12	1
290	жилое помещение	19	3	42,68	1
291	жилое помещение	19	3	65,36	2
292	жилое помещение	19	3	41,81	1
293	жилое помещение	19	3	38,08	1
294	жилое помещение	19	3	74,57	2
295	жилое помещение	20	3	59,86	2
296	жилое помещение	20	3	36,12	1
297	жилое помещение	20	3	42,68	1
298	жилое помещение	20	3	65,36	2
299	жилое помещение	20	3	41,81	1
300	жилое помещение	20	3	38,08	1
301	жилое помещение	20	3	74,57	2
302	жилое помещение	1	4	54,64	2
303	жилое помещение	1	4	56,94	2
304	жилое помещение	1	4	43,06	1
305	жилое помещение	1	4	41,75	1
306	жилое помещение	1	4	43,24	1
307	жилое помещение	1	4	37,01	1
308	жилое помещение	2	4	54,43	2
309	жилое помещение	2	4	56,49	2
310	жилое помещение	2	4	42,85	1
311	жилое помещение	2	4	41,54	1
312	жилое помещение	2	4	42,64	1
313	жилое помещение	2	4	36,82	1
314	жилое помещение	3	4	54,43	2
315	жилое помещение	3	4	56,49	2
316	жилое помещение	3	4	42,85	1
317	жилое помещение	3	4	41,54	1
318	жилое помещение	3	4	42,64	1
319	жилое помещение	3	4	36,82	1
320	жилое помещение	4	4	54,43	2
321	жилое помещение	4	4	56,49	2
322	жилое помещение	4	4	42,85	1
323	жилое помещение	4	4	41,54	1
324	жилое помещение	4	4	42,64	1
325	жилое помещение	4	4	36,82	1
326	жилое помещение	5	4	54,43	2
327	жилое помещение	5	4	56,49	2
328	жилое помещение	5	4	42,85	1

329	жилое помещение	5	4	41,54	1
330	жилое помещение	5	4	42,64	1
331	жилое помещение	5	4	36,82	1
332	жилое помещение	6	4	54,43	2
333	жилое помещение	6	4	56,49	2
334	жилое помещение	6	4	42,85	1
335	жилое помещение	6	4	41,54	1
336	жилое помещение	6	4	42,64	1
337	жилое помещение	6	4	36,82	1
338	жилое помещение	7	4	54,43	2
339	жилое помещение	7	4	56,49	2
340	жилое помещение	7	4	42,85	1
341	жилое помещение	7	4	41,54	1
342	жилое помещение	7	4	42,64	1
343	жилое помещение	7	4	36,82	1
344	жилое помещение	8	4	54,43	2
345	жилое помещение	8	4	56,49	2
346	жилое помещение	8	4	42,85	1
347	жилое помещение	8	4	41,54	1
348	жилое помещение	8	4	42,64	1
349	жилое помещение	8	4	36,82	1
350	жилое помещение	9	4	54,43	2
351	жилое помещение	9	4	56,49	2
352	жилое помещение	9	4	42,85	1
353	жилое помещение	9	4	41,54	1
354	жилое помещение	9	4	42,64	1
355	жилое помещение	9	4	36,82	1
356	жилое помещение	10	4	54,43	2
357	жилое помещение	10	4	56,49	2
358	жилое помещение	10	4	42,85	1
359	жилое помещение	10	4	41,54	1
360	жилое помещение	10	4	42,64	1
361	жилое помещение	10	4	36,82	1
362	жилое помещение	11	4	54,43	2
363	жилое помещение	11	4	56,49	2
364	жилое помещение	11	4	42,85	1
365	жилое помещение	11	4	41,54	1
366	жилое помещение	11	4	42,64	1
367	жилое помещение	11	4	36,82	1
368	жилое помещение	12	4	54,33	2
369	жилое помещение	12	4	56,35	2
370	жилое помещение	12	4	42,77	1
371	жилое помещение	12	4	41,45	1

372	жилое помещение	12	4	42,5	1
373	жилое помещение	12	4	36,72	1
374	жилое помещение	13	4	54,33	2
375	жилое помещение	13	4	56,35	2
376	жилое помещение	13	4	42,77	1
377	жилое помещение	13	4	41,45	1
378	жилое помещение	13	4	42,5	1
379	жилое помещение	13	4	36,72	1
380	жилое помещение	14	4	54,33	2
381	жилое помещение	14	4	56,35	2
382	жилое помещение	14	4	42,77	1
383	жилое помещение	14	4	41,45	1
384	жилое помещение	14	4	42,5	1
385	жилое помещение	14	4	36,72	1
386	жилое помещение	15	4	54,33	2
387	жилое помещение	15	4	56,35	2
388	жилое помещение	15	4	42,77	1
389	жилое помещение	15	4	41,45	1
390	жилое помещение	15	4	42,5	1
391	жилое помещение	15	4	36,72	1
392	жилое помещение	16	4	54,33	2
393	жилое помещение	16	4	56,35	2
394	жилое помещение	16	4	42,77	1
395	жилое помещение	16	4	41,45	1
396	жилое помещение	16	4	42,5	1
397	жилое помещение	16	4	36,72	1
398	жилое помещение	17	4	54,33	2
399	жилое помещение	17	4	56,35	2
400	жилое помещение	17	4	42,77	1
401	жилое помещение	17	4	41,45	1
402	жилое помещение	17	4	42,5	1
403	жилое помещение	17	4	36,72	1
404	жилое помещение	18	4	54,33	2
405	жилое помещение	18	4	56,35	2
406	жилое помещение	18	4	42,77	1
407	жилое помещение	18	4	41,45	1
408	жилое помещение	18	4	42,5	1
409	жилое помещение	18	4	36,72	1
410	жилое помещение	1	5	68,81	2
411	жилое помещение	1	5	36,17	1
412	жилое помещение	1	5	40,42	1
413	жилое помещение	1	5	41,11	1
414	жилое помещение	1	5	71,2	2

415	жилое помещение	1	5	29,68	1
416	жилое помещение	2	5	68,65	2
417	жилое помещение	2	5	35,93	1
418	жилое помещение	2	5	40,1	1
419	жилое помещение	2	5	40,79	1
420	жилое помещение	2	5	71,33	2
421	жилое помещение	2	5	29,44	1
422	жилое помещение	3	5	68,65	2
423	жилое помещение	3	5	35,93	1
424	жилое помещение	3	5	40,1	1
425	жилое помещение	3	5	40,79	1
426	жилое помещение	3	5	71,33	2
427	жилое помещение	3	5	29,44	1
428	жилое помещение	4	5	68,65	2
429	жилое помещение	4	5	35,93	1
430	жилое помещение	4	5	40,1	1
431	жилое помещение	4	5	40,79	1
432	жилое помещение	4	5	71,33	2
433	жилое помещение	4	5	29,44	1
434	жилое помещение	5	5	68,65	2
435	жилое помещение	5	5	35,93	1
436	жилое помещение	5	5	40,1	1
437	жилое помещение	5	5	40,79	1
438	жилое помещение	5	5	71,33	2
439	жилое помещение	5	5	29,44	1
440	жилое помещение	6	5	68,65	2
441	жилое помещение	6	5	35,93	1
442	жилое помещение	6	5	40,1	1
443	жилое помещение	6	5	40,79	1
444	жилое помещение	6	5	71,33	2
445	жилое помещение	6	5	29,44	1
446	жилое помещение	7	5	68,65	2
447	жилое помещение	7	5	35,93	1
448	жилое помещение	7	5	40,1	1
449	жилое помещение	7	5	40,79	1
450	жилое помещение	7	5	71,33	2
451	жилое помещение	7	5	29,44	1
452	жилое помещение	8	5	68,65	2
453	жилое помещение	8	5	35,93	1
454	жилое помещение	8	5	40,1	1
455	жилое помещение	8	5	40,79	1
456	жилое помещение	8	5	71,33	2
457	жилое помещение	8	5	29,44	1

458	жилое помещение	9	5	68,65	2
459	жилое помещение	9	5	35,93	1
460	жилое помещение	9	5	40,1	1
461	жилое помещение	9	5	40,79	1
462	жилое помещение	9	5	71,33	2
463	жилое помещение	9	5	29,44	1
464	жилое помещение	10	5	68,65	2
465	жилое помещение	10	5	35,93	1
466	жилое помещение	10	5	40,1	1
467	жилое помещение	10	5	40,79	1
468	жилое помещение	10	5	71,33	2
469	жилое помещение	10	5	29,44	1
470	жилое помещение	11	5	68,65	2
471	жилое помещение	11	5	35,93	1
472	жилое помещение	11	5	40,1	1
473	жилое помещение	11	5	40,79	1
474	жилое помещение	11	5	71,33	2
475	жилое помещение	11	5	29,44	1
476	жилое помещение	12	5	68,5	2
477	жилое помещение	12	5	35,83	1
478	жилое помещение	12	5	40	1
479	жилое помещение	12	5	40,69	1
480	жилое помещение	12	5	71,23	2
481	жилое помещение	12	5	29,34	1
482	жилое помещение	13	5	68,5	2
483	жилое помещение	13	5	35,83	1
484	жилое помещение	13	5	40	1
485	жилое помещение	13	5	40,69	1
486	жилое помещение	13	5	71,23	2
487	жилое помещение	13	5	29,34	1
488	жилое помещение	14	5	68,5	2
489	жилое помещение	14	5	35,83	1
490	жилое помещение	14	5	40	1
491	жилое помещение	14	5	40,69	1
492	жилое помещение	14	5	71,23	2
493	жилое помещение	14	5	29,34	1
494	жилое помещение	15	5	68,5	2
495	жилое помещение	15	5	35,83	1
496	жилое помещение	15	5	40	1
497	жилое помещение	15	5	40,69	1
498	жилое помещение	15	5	71,23	2
499	жилое помещение	15	5	29,34	1
500	жилое помещение	16	5	68,5	2

501	жилое помещение	16	5	35,83	1
502	жилое помещение	16	5	40	1
503	жилое помещение	16	5	40,69	1
504	жилое помещение	16	5	71,23	2
505	жилое помещение	16	5	29,34	1
506	жилое помещение	17	5	68,5	2
507	жилое помещение	17	5	35,83	1
508	жилое помещение	17	5	40	1
509	жилое помещение	17	5	40,69	1
510	жилое помещение	17	5	71,23	2
511	жилое помещение	17	5	29,34	1
512	жилое помещение	18	5	68,5	2
513	жилое помещение	18	5	35,83	1
514	жилое помещение	18	5	40	1
515	жилое помещение	18	5	40,69	1
516	жилое помещение	18	5	71,23	2
517	жилое помещение	18	5	29,34	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	5	95,95	тамбур	5,72
					помещение офиса	77,51
					комната персонала	5,15
					санузел	5,1
					КУИ	2,47
2	нежилое	1	5	89,53	тамбур	5,79
					помещение офиса	70,78
					комната персонала	5,15
					санузел	5,1
					КУИ	2,71
3	нежилое	1	4	95,95	тамбур	5,72
					помещение офиса	77,51
					комната персонала	5,15
					санузел	5,1
					КУИ	2,47
4	нежилое	1	4	89,27	тамбур	5,79
					помещение офиса	70,52
					комната персонала	5,15
					санузел	5,1
					КУИ	2,71
5	нежилое	1	3	113,83	тамбур	6,59
					помещение офиса	99,08

					санузел	4,05
					КУИ	4,11
6	нежилое	1	3	93,76	тамбур	7,24
					помещение офиса	72,73
					санузел	5,5
					КУИ	3,12
					комната персонала	5,17
7	нежилое	1	3	141,31	тамбур	7,93
					помещение офиса	120,78
					санузел	6,04
					КУИ	6,56

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	БС-1, подвал	техническое	225.95
2	техподполье	БС-1, подвал	техническое	14.56
3	техподполье	БС-2, подвал	техническое	226.62
4	электрощитовая	БС-2, подвал	техническое	14.56
5	электрощитовая	БС-3, подвал	техническое	14.56
6	помещение ИТП и ВНС	БС-3, подвал	техническое	76.1
7	техподполье	БС-3, подвал	техническое	345.01
8	техподполье	БС-4, подвал	техническое	331.64
9	техподполье	БС-4, подвал	техническое	14.43
10	техподполье	БС-5, подвал	техническое	342.18
11	электрощитовая	БС-5, подвал	техническое	14.43
12	тамбур жилого дома	БС-1, 1 этаж	общественное	4.95
13	Лифтовый холл	БС-1, 1 этаж	общественное	10.43
14	коридор	БС-1, 1 этаж	общественное	10.18
15	лестница	БС-1, 1 этаж	общественное	14.56
16	тамбур жилого дома	БС-2, 1 этаж	общественное	4.95
17	Лифтовый холл	БС-2, 1 этаж	общественное	10.43
18	коридор	БС-2, 1 этаж	общественное	10.18
19	лестница	БС-2, 1 этаж	общественное	14.56
20	тамбур жилого дома	БС-3, 1 этаж	общественное	5.41
21	тамбур жилого дома	БС-3, 1 этаж	общественное	10.09
22	Лифтовый холл	БС-3, 1 этаж	общественное	34.64
23	лестница	БС-3, 1 этаж	общественное	14.56
24	КУИ	БС-3, 1 этаж	техническое	3.21
25	тамбур жилого дома	БС-5, 1 этаж	общественное	5.1

26	Лифтовый холл	БС-5, 1 этаж	общественное	10.4
27	межквартирный коридор	БС-5, 1 этаж	общественное	28.5
28	лестница	БС-5, 1 этаж	общественное	14.56
29	тамбур жилого дома	БС-4, 1 этаж	общественное	5.1
30	Лифтовый холл	БС-4, 1 этаж	общественное	10.4
31	межквартирный коридор	БС-4, 1 этаж	общественное	31.39
32	лестница	БС-4, 1 этаж	общественное	7.62
33	межквартирный коридор	БС-5, 2 этаж	общественное	28.5
34	Лифтовый холл	БС-5, 2 этаж	общественное	10.4
35	лестница	БС-5, 2 этаж	общественное	7.62
36	переходная лоджия	БС-5, 2 этаж	общественное	8.58
37	межквартирный коридор	БС-4, 2 этаж	общественное	31.39
38	Лифтовый холл	БС-4, 2 этаж	общественное	10.4
39	лестница	БС-4, 2 этаж	общественное	7.62
40	переходная лоджия	БС-4, 2 этаж	общественное	8.39
41	переходная лоджия	БС-3, 2 этаж	общественное	5.93
42	лестница	БС-3, 2 этаж	общественное	7.26
43	коридор	БС-3, 2 этаж	общественное	10.1
44	межквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	общественное	37
45	Лифтовый холл	БС-3, 2 этаж	общественное	8.3
46	переходная лоджия	БС-2, 2 этаж	общественное	8.65
47	лестница	БС-2, 2 этаж	общественное	7.26
48	Лифтовый холл	БС-2, 2 этаж	общественное	10.43
49	межквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	общественное	16.95
50	переходная лоджия	БС-1, 2 этаж	общественное	8.65
51	лестница	БС-1, 2 этаж	общественное	7.26
52	Лифтовый холл	БС-1, 2 этаж	общественное	10.43
53	межквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	общественное	15.79
54	межквартирный коридор	БС-5, 3 этаж	общественное	28.51
55	Лифтовый холл	БС-5, 3 этаж	общественное	10.43
56	лестница	БС-5, 3 этаж	общественное	7.62
57	переходная лоджия	БС-5, 3 этаж	общественное	8.58
58	межквартирный коридор	БС-5, 4 этаж	общественное	28.51
59	Лифтовый холл	БС-5, 4 этаж	общественное	10.43
60	лестница	БС-5, 4 этаж	общественное	7.62
61	переходная лоджия	БС-5, 4 этаж	общественное	8.58
62	межквартирный коридор	БС-5, 5 этаж	общественное	28.51
63	Лифтовый холл	БС-5, 5 этаж	общественное	10.43
64	лестница	БС-5, 5 этаж	общественное	7.62
65	переходная лоджия	БС-5, 5 этаж	общественное	8.58
66	межквартирный коридор	БС-5, 6 этаж	общественное	28.51
67	Лифтовый холл	БС-5, 6 этаж	общественное	10.43
68	лестница	БС-5, 6 этаж	общественное	7.62

69	переходная лоджия	БС-5, 6 этаж	общественное	8.58
70	межквартирный коридор	БС-5, 7 этаж	общественное	28.51
71	Лифтовый холл	БС-5, 7 этаж	общественное	10.43
72	лестница	БС-5, 7 этаж	общественное	7.62
73	переходная лоджия	БС-5, 7 этаж	общественное	8.58
74	межквартирный коридор	БС-5, 8 этаж	общественное	28.51
75	Лифтовый холл	БС-5, 8 этаж	общественное	10.43
76	лестница	БС-5, 8 этаж	общественное	7.62
77	переходная лоджия	БС-5, 8 этаж	общественное	8.58
78	межквартирный коридор	БС-5, 9 этаж	общественное	28.51
79	Лифтовый холл	БС-5, 9 этаж	общественное	10.43
80	лестница	БС-5, 9 этаж	общественное	7.62
81	переходная лоджия	БС-5, 9 этаж	общественное	8.58
82	межквартирный коридор	БС-5, 10 этаж	общественное	28.51
83	Лифтовый холл	БС-5, 10 этаж	общественное	10.43
84	лестница	БС-5, 10 этаж	общественное	7.62
85	переходная лоджия	БС-5, 10 этаж	общественное	8.58
86	межквартирный коридор	БС-5, 11 этаж	общественное	28.51
87	Лифтовый холл	БС-5, 11 этаж	общественное	10.43
88	лестница	БС-5, 11 этаж	общественное	7.62
89	переходная лоджия	БС-5, 11 этаж	общественное	8.58
90	межквартирный коридор	БС-4, 3 этаж	общественное	31.39
91	Лифтовый холл	БС-4, 3 этаж	общественное	10.43
92	лестница	БС-4, 3 этаж	общественное	7.62
93	переходная лоджия	БС-4, 3 этаж	общественное	8.39
94	межквартирный коридор	БС-4, 4 этаж	общественное	31.39
95	Лифтовый холл	БС-4, 4 этаж	общественное	10.43
96	лестница	БС-4, 4 этаж	общественное	7.62
97	переходная лоджия	БС-4, 4 этаж	общественное	8.39
98	межквартирный коридор	БС-4, 5 этаж	общественное	31.39
99	Лифтовый холл	БС-4, 5 этаж	общественное	10.43
100	лестница	БС-4, 5 этаж	общественное	7.62
101	переходная лоджия	БС-4, 5 этаж	общественное	8.39
102	межквартирный коридор	БС-4, 6 этаж	общественное	31.39
103	Лифтовый холл	БС-4, 6 этаж	общественное	10.43
104	лестница	БС-4, 6 этаж	общественное	7.62
105	переходная лоджия	БС-4, 6 этаж	общественное	8.39
106	межквартирный коридор	БС-4, 7 этаж	общественное	31.39
107	Лифтовый холл	БС-4, 7 этаж	общественное	10.43
108	лестница	БС-4, 7 этаж	общественное	7.62
109	переходная лоджия	БС-4, 7 этаж	общественное	8.39
110	межквартирный коридор	БС-4, 8 этаж	общественное	31.39
111	Лифтовый холл	БС-4, 8 этаж	общественное	10.43

112	лестница	БС-4, 8 этаж	общественное	7.62
113	переходная лоджия	БС-4, 8 этаж	общественное	8.39
114	межквартирный коридор	БС-4, 9 этаж	общественное	31.39
115	Лифтовый холл	БС-4, 9 этаж	общественное	10.43
116	лестница	БС-4, 9 этаж	общественное	7.62
117	переходная лоджия	БС-4, 9 этаж	общественное	8.39
118	межквартирный коридор	БС-4, 10 этаж	общественное	31.39
119	Лифтовый холл	БС-4, 10 этаж	общественное	10.43
120	лестница	БС-4, 10 этаж	общественное	7.62
121	переходная лоджия	БС-4, 10 этаж	общественное	8.39
122	межквартирный коридор	БС-4, 11 этаж	общественное	31.39
123	Лифтовый холл	БС-4, 11 этаж	общественное	10.43
124	лестница	БС-4, 11 этаж	общественное	7.62
125	переходная лоджия	БС-4, 11 этаж	общественное	8.39
126	переходная лоджия	БС-3, 3 этаж	общественное	5.93
127	коридор	БС-3, 3 этаж	общественное	10.23
128	лестница	БС-3, 3 этаж	общественное	7.26
129	межквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	общественное	37
130	Лифтовый холл	БС-3, 3 этаж	общественное	8.3
131	переходная лоджия	БС-3, 4 этаж	общественное	5.93
132	коридор	БС-3, 4 этаж	общественное	10.23
133	лестница	БС-3, 4 этаж	общественное	7.26
134	межквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	общественное	37
135	Лифтовый холл	БС-3, 4 этаж	общественное	8.3
136	переходная лоджия	БС-3, 5 этаж	общественное	5.93
137	коридор	БС-3, 5 этаж	общественное	10.23
138	лестница	БС-3, 5 этаж	общественное	7.26
139	межквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	общественное	37
140	Лифтовый холл	БС-3, 5 этаж	общественное	8.3
141	переходная лоджия	БС-3, 6 этаж	общественное	5.93
142	коридор	БС-3, 6 этаж	общественное	10.23
143	лестница	БС-3, 6 этаж	общественное	7.26
144	межквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	общественное	37
145	Лифтовый холл	БС-3, 6 этаж	общественное	8.3
146	переходная лоджия	БС-3, 7 этаж	общественное	5.93
147	коридор	БС-3, 7 этаж	общественное	10.23
148	лестница	БС-3, 7 этаж	общественное	7.26
149	межквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	общественное	37
150	Лифтовый холл	БС-3, 7 этаж	общественное	8.3
151	переходная лоджия	БС-3, 8 этаж	общественное	5.93
152	коридор	БС-3, 8 этаж	общественное	10.23
153	лестница	БС-3, 8 этаж	общественное	7.26
154	межквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	общественное	37

155	Лифтовый холл	БС-3, 8 этаж	общественное	8.3
156	переходная лоджия	БС-3, 9 этаж	общественное	5.93
157	коридор	БС-3, 9 этаж	общественное	10.23
158	лестница	БС-3, 9 этаж	общественное	7.26
159	межквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	общественное	37
160	Лифтовый холл	БС-3, 9 этаж	общественное	8.3
161	переходная лоджия	БС-3, 10 этаж	общественное	5.93
162	коридор	БС-3, 10 этаж	общественное	10.23
163	лестница	БС-3, 10 этаж	общественное	7.26
164	межквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	общественное	37
165	Лифтовый холл	БС-3, 10 этаж	общественное	8.3
166	переходная лоджия	БС-3, 11 этаж	общественное	5.93
167	коридор	БС-3, 11 этаж	общественное	10.23
168	лестница	БС-3, 11 этаж	общественное	7.26
169	межквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	общественное	37
170	Лифтовый холл	БС-3, 11 этаж	общественное	8.3
171	переходная лоджия	БС-2, 3 этаж	общественное	8.65
172	лестница	БС-2, 3 этаж	общественное	7.26
173	Лифтовый холл	БС-2, 3 этаж	общественное	10.46
174	межквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	общественное	16.95
175	переходная лоджия	БС-2, 4 этаж	общественное	8.65
176	лестница	БС-2, 4 этаж	общественное	7.26
177	Лифтовый холл	БС-2, 4 этаж	общественное	10.46
178	межквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	общественное	16.95
179	переходная лоджия	БС-2, 5 этаж	общественное	8.65
180	лестница	БС-2, 5 этаж	общественное	7.26
181	Лифтовый холл	БС-2, 5 этаж	общественное	10.46
182	межквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	общественное	16.95
183	переходная лоджия	БС-2, 6 этаж	общественное	8.65
184	лестница	БС-2, 6 этаж	общественное	7.26
185	Лифтовый холл	БС-2, 6 этаж	общественное	10.46
186	межквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	общественное	16.95
187	переходная лоджия	БС-2, 7 этаж	общественное	8.65
188	лестница	БС-2, 7 этаж	общественное	7.26
189	Лифтовый холл	БС-2, 7 этаж	общественное	10.46
190	межквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	общественное	16.95
191	переходная лоджия	БС-2, 8 этаж	общественное	8.65
192	лестница	БС-2, 8 этаж	общественное	7.26
193	Лифтовый холл	БС-2, 8 этаж	общественное	10.46
194	межквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	общественное	16.95
195	переходная лоджия	БС-2, 9 этаж	общественное	8.65
196	лестница	БС-2, 9 этаж	общественное	7.26
197	Лифтовый холл	БС-2, 9 этаж	общественное	10.46

198	межквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	общественное	16.95
199	переходная лоджия	БС-2, 10 этаж	общественное	8.65
200	лестница	БС-2, 10 этаж	общественное	7.26
201	Лифтовый холл	БС-2, 10 этаж	общественное	10.46
202	межквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	общественное	16.95
203	переходная лоджия	БС-2, 11 этаж	общественное	8.65
204	лестница	БС-2, 11 этаж	общественное	7.26
205	Лифтовый холл	БС-2, 11 этаж	общественное	10.46
206	межквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	общественное	16.95
207	переходная лоджия	БС-1, 3 этаж	общественное	8.65
208	лестница	БС-1, 3 этаж	общественное	7.26
209	Лифтовый холл	БС-1, 3 этаж	общественное	10.46
210	межквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	общественное	15.79
211	переходная лоджия	БС-1, 4 этаж	общественное	8.65
212	лестница	БС-1, 4 этаж	общественное	7.26
213	Лифтовый холл	БС-1, 4 этаж	общественное	10.46
214	межквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	общественное	15.79
215	переходная лоджия	БС-1, 5 этаж	общественное	8.65
216	лестница	БС-1, 5 этаж	общественное	7.26
217	Лифтовый холл	БС-1, 5 этаж	общественное	10.46
218	межквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	общественное	15.79
219	переходная лоджия	БС-1, 6 этаж	общественное	8.65
220	лестница	БС-1, 6 этаж	общественное	7.26
221	Лифтовый холл	БС-1, 6 этаж	общественное	10.46
222	межквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	общественное	15.79
223	переходная лоджия	БС-1, 7 этаж	общественное	8.65
224	лестница	БС-1, 7 этаж	общественное	7.26
225	Лифтовый холл	БС-1, 7 этаж	общественное	10.46
226	межквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	общественное	15.79
227	переходная лоджия	БС-1, 8 этаж	общественное	8.65
228	лестница	БС-1, 8 этаж	общественное	7.26
229	Лифтовый холл	БС-1, 8 этаж	общественное	10.46
230	межквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	общественное	15.79
231	переходная лоджия	БС-1, 9 этаж	общественное	8.65
232	лестница	БС-1, 9 этаж	общественное	7.26
233	Лифтовый холл	БС-1, 9 этаж	общественное	10.46
234	межквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	общественное	15.79
235	переходная лоджия	БС-1, 10 этаж	общественное	8.65
236	лестница	БС-1, 10 этаж	общественное	7.26
237	Лифтовый холл	БС-1, 10 этаж	общественное	10.46
238	межквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	общественное	15.79
239	переходная лоджия	БС-1, 11 этаж	общественное	8.65
240	лестница	БС-1, 11 этаж	общественное	7.26

241	Лифтовый холл	БС-1, 11 этаж	общественное	10.46
242	межквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	общественное	15.79
243	межквартирный коридор	БС-5, 12 этаж	общественное	28.5
244	Лифтовый холл	БС-5, 12 этаж	общественное	10.43
245	лестница	БС-5, 12 этаж	общественное	7.62
246	переходная лоджия	БС-5, 12 этаж	общественное	8.58
247	межквартирный коридор	БС-5, 13 этаж	общественное	28.5
248	Лифтовый холл	БС-5, 13 этаж	общественное	10.43
249	лестница	БС-5, 13 этаж	общественное	7.62
250	переходная лоджия	БС-5, 13 этаж	общественное	8.58
251	межквартирный коридор	БС-5, 14 этаж	общественное	28.5
252	Лифтовый холл	БС-5, 14 этаж	общественное	10.43
253	лестница	БС-5, 14 этаж	общественное	7.62
254	переходная лоджия	БС-5, 14 этаж	общественное	8.58
255	межквартирный коридор	БС-5, 15 этаж	общественное	28.5
256	Лифтовый холл	БС-5, 15 этаж	общественное	10.43
257	лестница	БС-5, 15 этаж	общественное	7.62
258	переходная лоджия	БС-5, 15 этаж	общественное	8.58
259	межквартирный коридор	БС-5, 16 этаж	общественное	28.5
260	Лифтовый холл	БС-5, 16 этаж	общественное	10.43
261	лестница	БС-5, 16 этаж	общественное	7.62
262	переходная лоджия	БС-5, 16 этаж	общественное	8.58
263	межквартирный коридор	БС-5, 17 этаж	общественное	28.5
264	Лифтовый холл	БС-5, 17 этаж	общественное	10.43
265	лестница	БС-5, 17 этаж	общественное	7.62
266	переходная лоджия	БС-5, 17 этаж	общественное	8.58
267	межквартирный коридор	БС-5, 18 этаж	общественное	28.5
268	Лифтовый холл	БС-5, 18 этаж	общественное	10.43
269	лестница	БС-5, 18 этаж	общественное	7.62
270	переходная лоджия	БС-5, 18 этаж	общественное	8.58
271	межквартирный коридор	БС-4, 12 этаж	общественное	31.39
272	Лифтовый холл	БС-4, 12 этаж	общественное	10.43
273	лестница	БС-4, 12 этаж	общественное	7.62
274	переходная лоджия	БС-4, 12 этаж	общественное	8.39
275	межквартирный коридор	БС-4, 13 этаж	общественное	31.39
276	Лифтовый холл	БС-4, 13 этаж	общественное	10.43
277	лестница	БС-4, 13 этаж	общественное	7.62
278	переходная лоджия	БС-4, 13 этаж	общественное	8.39
279	межквартирный коридор	БС-4, 14 этаж	общественное	31.39
280	Лифтовый холл	БС-4, 14 этаж	общественное	10.43
281	лестница	БС-4, 14 этаж	общественное	7.62
282	переходная лоджия	БС-4, 14 этаж	общественное	8.39
283	межквартирный коридор	БС-4, 15 этаж	общественное	31.39

284	Лифтовый холл	БС-4, 15 этаж	общественное	10.43
285	лестница	БС-4, 15 этаж	общественное	7.62
286	переходная лоджия	БС-4, 15 этаж	общественное	8.39
287	межквартирный коридор	БС-4, 16 этаж	общественное	31.39
288	Лифтовый холл	БС-4, 16 этаж	общественное	10.43
289	лестница	БС-4, 16 этаж	общественное	7.62
290	переходная лоджия	БС-4, 16 этаж	общественное	8.39
291	межквартирный коридор	БС-4, 17 этаж	общественное	31.39
292	Лифтовый холл	БС-4, 17 этаж	общественное	10.43
293	лестница	БС-4, 17 этаж	общественное	7.62
294	переходная лоджия	БС-4, 17 этаж	общественное	8.39
295	межквартирный коридор	БС-4, 18 этаж	общественное	31.39
296	Лифтовый холл	БС-4, 18 этаж	общественное	10.43
297	лестница	БС-4, 18 этаж	общественное	7.62
298	переходная лоджия	БС-4, 18 этаж	общественное	8.39
299	переходная лоджия	БС-3, 12 этаж	общественное	5.93
300	лестница	БС-3, 12 этаж	общественное	7.26
301	коридор	БС-3, 12 этаж	общественное	10.23
302	межквартирный коридор	БС-3, 12 этаж	общественное	37
303	Лифтовый холл	БС-3, 12 этаж	общественное	8.3
304	переходная лоджия	БС-3, 13 этаж	общественное	5.93
305	лестница	БС-3, 13 этаж	общественное	7.26
306	коридор	БС-3, 13 этаж	общественное	10.23
307	межквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	общественное	37
308	Лифтовый холл	БС-3, 13 этаж	общественное	8.3
309	переходная лоджия	БС-3, 14 этаж	общественное	5.93
310	лестница	БС-3, 14 этаж	общественное	7.26
311	коридор	БС-3, 14 этаж	общественное	10.23
312	межквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	общественное	37
313	Лифтовый холл	БС-3, 14 этаж	общественное	8.3
314	переходная лоджия	БС-3, 15 этаж	общественное	5.93
315	лестница	БС-3, 15 этаж	общественное	7.26
316	коридор	БС-3, 15 этаж	общественное	10.23
317	межквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	общественное	37
318	Лифтовый холл	БС-3, 15 этаж	общественное	8.3
319	переходная лоджия	БС-3, 16 этаж	общественное	5.93
320	лестница	БС-3, 16 этаж	общественное	7.26
321	коридор	БС-3, 16 этаж	общественное	10.23
322	межквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	общественное	37
323	Лифтовый холл	БС-3, 16 этаж	общественное	8.3
324	переходная лоджия	БС-3, 17 этаж	общественное	5.93
325	лестница	БС-3, 17 этаж	общественное	7.26
326	коридор	БС-3, 17 этаж	общественное	10.23

327	межквартирный коридор	БС-3, 17 этаж	общественное	37
328	Лифтовый холл	БС-3, 17 этаж	общественное	8.3
329	переходная лоджия	БС-3, 18 этаж	общественное	5.93
330	лестница	БС-3, 18 этаж	общественное	7.26
331	коридор	БС-3, 18 этаж	общественное	10.23
332	межквартирный коридор	БС-3, 18 этаж	общественное	37
333	Лифтовый холл	БС-3, 18 этаж	общественное	8.3
334	переходная лоджия	БС-3, 19 этаж	общественное	5.93
335	лестница	БС-3, 19 этаж	общественное	7.26
336	коридор	БС-3, 19 этаж	общественное	10.23
337	межквартирный коридор	БС-3, 19 этаж	общественное	37
338	Лифтовый холл	БС-3, 19 этаж	общественное	8.3
339	переходная лоджия	БС-3, 20 этаж	общественное	5.93
340	лестница	БС-3, 20 этаж	общественное	7.26
341	коридор	БС-3, 20 этаж	общественное	10.23
342	межквартирный коридор	БС-3, 20 этаж	общественное	37
343	Лифтовый холл	БС-3, 20 этаж	общественное	8.3
344	переходная лоджия	БС-2, 12 этаж	общественное	8.65
345	лестница	БС-2, 12 этаж	общественное	7.26
346	Лифтовый холл	БС-2, 12 этаж	общественное	10.46
347	межквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	общественное	16.95
348	переходная лоджия	БС-2, 13 этаж	общественное	8.65
349	лестница	БС-2, 13 этаж	общественное	7.26
350	Лифтовый холл	БС-2, 13 этаж	общественное	10.46
351	межквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	общественное	16.95
352	переходная лоджия	БС-2, 14 этаж	общественное	8.65
353	лестница	БС-2, 14 этаж	общественное	7.26
354	Лифтовый холл	БС-2, 14 этаж	общественное	10.46
355	межквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	общественное	16.95
356	переходная лоджия	БС-2, 15 этаж	общественное	8.65
357	лестница	БС-2, 15 этаж	общественное	7.26
358	Лифтовый холл	БС-2, 15 этаж	общественное	10.46
359	межквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	общественное	16.95
360	переходная лоджия	БС-2, 16 этаж	общественное	8.65
361	лестница	БС-2, 16 этаж	общественное	7.26
362	Лифтовый холл	БС-2, 16 этаж	общественное	10.46
363	межквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	общественное	16.95
364	переходная лоджия	БС-2, 17 этаж	общественное	8.65
365	лестница	БС-2, 17 этаж	общественное	7.26
366	Лифтовый холл	БС-2, 17 этаж	общественное	10.46
367	межквартирный коридор	БС-2, 17 этаж	общественное	16.95
368	переходная лоджия	БС-2, 18 этаж	общественное	8.65
369	лестница	БС-2, 18 этаж	общественное	7.26

370	Лифт овый холл	БС-2, 18 этаж	общест венное	10.46
371	межкварт ирный коридор	БС-2, 18 этаж	общест венное	16.95
372	переходная лоджия	БС-2, 19 этаж	общест венное	8.65
373	лест ница	БС-2, 19 этаж	общест венное	7.26
374	Лифт овый холл	БС-2, 19 этаж	общест венное	10.46
375	межкварт ирный коридор	БС-2, 19 этаж	общест венное	16.95
376	переходная лоджия	БС-2, 20 этаж	общест венное	8.65
377	лест ница	БС-2, 20 этаж	общест венное	7.26
378	Лифт овый холл	БС-2, 20 этаж	общест венное	10.46
379	межкварт ирный коридор	БС-2, 20 этаж	общест венное	16.95
380	переходная лоджия	БС-2, 21 этаж	общест венное	8.65
381	лест ница	БС-2, 21 этаж	общест венное	7.26
382	Лифт овый холл	БС-2, 21 этаж	общест венное	10.46
383	межкварт ирный коридор	БС-2, 21 этаж	общест венное	16.95
384	переходная лоджия	БС-2, 22 этаж	общест венное	8.65
385	лест ница	БС-2, 22 этаж	общест венное	7.26
386	Лифт овый холл	БС-2, 22 этаж	общест венное	10.46
387	межкварт ирный коридор	БС-2, 22 этаж	общест венное	16.95
388	переходная лоджия	БС-1, 12 этаж	общест венное	8.65
389	лест ница	БС-1, 12 этаж	общест венное	7.26
390	Лифт овый холл	БС-1, 12 этаж	общест венное	10.46
391	межкварт ирный коридор	БС-1, 12 этаж	общест венное	15.79
392	переходная лоджия	БС-1, 13 этаж	общест венное	8.65
393	лест ница	БС-1, 13 этаж	общест венное	7.26
394	Лифт овый холл	БС-1, 13 этаж	общест венное	10.46
395	межкварт ирный коридор	БС-1, 13 этаж	общест венное	15.79
396	переходная лоджия	БС-1, 14 этаж	общест венное	8.65
397	лест ница	БС-1, 14 этаж	общест венное	7.26
398	Лифт овый холл	БС-1, 14 этаж	общест венное	10.46
399	межкварт ирный коридор	БС-1, 14 этаж	общест венное	15.79
400	переходная лоджия	БС-1, 15 этаж	общест венное	8.65
401	лест ница	БС-1, 15 этаж	общест венное	7.26
402	Лифт овый холл	БС-1, 15 этаж	общест венное	10.46
403	межкварт ирный коридор	БС-1, 15 этаж	общест венное	15.79
404	переходная лоджия	БС-1, 16 этаж	общест венное	8.65
405	лест ница	БС-1, 16 этаж	общест венное	7.26
406	Лифт овый холл	БС-1, 16 этаж	общест венное	10.46
407	межкварт ирный коридор	БС-1, 16 этаж	общест венное	15.79
408	переходная лоджия	БС-1, 17 этаж	общест венное	8.65
409	лест ница	БС-1, 17 этаж	общест венное	7.26
410	Лифт овый холл	БС-1, 17 этаж	общест венное	10.46
411	межкварт ирный коридор	БС-1, 17 этаж	общест венное	15.79
412	переходная лоджия	БС-1, 18 этаж	общест венное	8.65

413	лестница	БС-1, 18 этаж	общественное	7.26
414	Лифтовый холл	БС-1, 18 этаж	общественное	10.46
415	межквартирный коридор	БС-1, 18 этаж	общественное	15.79
416	переходная лоджия	БС-1, 19 этаж	общественное	8.65
417	лестница	БС-1, 19 этаж	общественное	7.26
418	Лифтовый холл	БС-1, 19 этаж	общественное	10.46
419	межквартирный коридор	БС-1, 19 этаж	общественное	15.79
420	переходная лоджия	БС-1, 20 этаж	общественное	8.65
421	лестница	БС-1, 20 этаж	общественное	7.26
422	Лифтовый холл	БС-1, 20 этаж	общественное	10.46
423	межквартирный коридор	БС-1, 20 этаж	общественное	15.79
424	переходная лоджия	БС-1, 21 этаж	общественное	8.65
425	лестница	БС-1, 21 этаж	общественное	7.26
426	Лифтовый холл	БС-1, 21 этаж	общественное	10.46
427	межквартирный коридор	БС-1, 21 этаж	общественное	15.79
428	переходная лоджия	БС-1, 22 этаж	общественное	8.65
429	лестница	БС-1, 22 этаж	общественное	7.26
430	Лифтовый холл	БС-1, 22 этаж	общественное	10.46
431	межквартирный коридор	БС-1, 22 этаж	общественное	15.79
432	переходная лоджия	БС-1, чердак	общественное	8.26
433	лестница	БС-1, чердак	общественное	7.26
434	машинное отделение лифта	БС-1, чердак	техническое	22.91
435	подкровельное пространство	БС-1, чердак	техническое	232.48
436	переходная лоджия	БС-2, чердак	общественное	8.26
437	лестница	БС-2, чердак	общественное	7.26
438	машинное отделение лифта	БС-2, чердак	техническое	22.91
439	подкровельное пространство	БС-2, чердак	техническое	231.48
440	переходная лоджия	БС-3, чердак	общественное	5.69
441	лестница	БС-3, чердак	общественное	7.26
442	машинное отделение лифта	БС-3, чердак	техническое	33.72
443	подкровельное пространство	БС-3, чердак	техническое	451.99
444	подкровельное пространство	БС-2, чердак	техническое	349.58
445	машинное отделение лифта	БС-2, чердак	техническое	22.91
446	лестница	БС-2, чердак	общественное	7.62
447	переходная лоджия	БС-2, чердак	общественное	8.02
448	подкровельное пространство	БС-1, чердак	техническое	360.96
449	машинное отделение лифта	БС-1, чердак	техническое	22.91
450	лестница	БС-1, чердак	общественное	7.62
451	переходная лоджия	БС-1, чердак	общественное	8.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвал, помещение элект роц ит овых	ВРУ 1, ВРУЗ, ЩО70 (Pp=879,0кВт)	электроснабжение дома
2	подвал, помещение ВНС	система холодного водоснабжения (231,28 м3/сут)	водоснабжение жилой части
3	подвал, помещение ВНС	система холодного водоснабжения (0,55 м3/сут)	водоснабжение вст роенных помещений 1 эт ажа БС-1, БС-2, БС-3
4	подвал, помещение ВНС	система пожаротушения (8,7 л/с (Зст руи по 2,9 л/с))	внут реннее пожаротушение дома
5	подвал, помещение ВНС	система пожаротушения (30,0 л/с)	наружное пожаротушение дома
6	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (39,88 м3/сут)	горячее водоснабжение жилой части (1 зона)
7	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (41,15 м3/сут)	горячее водоснабжения жилой части (2 зона)
8	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (0,25 м3/сут)	горячее водоснабжения офисных помещений
9	жилая часть, БС1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система от ведения быт овых ст оков (231,28 м3/сут)	от ведение хоз-быт овых ст оков жилой части дома
10	вст роенные помещения (1 эт аж), БС-1, БС-2, БС-3	система от ведения быт овых ст оков (0,55 м3/сут)	от ведение хоз-быт овых ст оков вст роенных помещений
11	внут ренние водост оки, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система водоотведения дождевых ст оков (64,64 л/сек)	от ведение дождевых ст оков
12	подвал, помещение ИТП	система от опления (1 148 462 Вт/час)	от опление дома
13	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (460550 Вт/час)	горячее водоснабжение дома
14	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система ВД1-Вд5, крышные вент илят оры КРОВ-ДУ ("ВЕЗА" или эквивалент)	удаление дыма из коридоров жилых эт ажей
15	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система ПД1, ПД3, ПД5, ПД7, ПД9, крышные прит очные вент илят оры ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)	
16	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система ПД2, ПД4, ПД6, ПД8, ПД10, крышные прит очные вент илят оры ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)	компенсация дымоудаления в коридоры жилого дома
17	подвал, помещение ИТП	авт омат ический тепловой пункт заводской гот овности с узлом учета и конт роля тепловой энергии на вводе тепловых сет ей	от опление и горячее водоснабжение дома
18	надземная часть, БС-1, шахт а лифт ов	лифт ы, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	верт икальный т ранспорт
19	надземная часть, БС-2, шахт а лифт ов	лифт ы, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	верт икальный т ранспорт
20	надземная часть, БС-3, шахт а лифт ов	лифт ы, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	верт икальный т ранспорт

21	надземная часть, БС-4, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт
22	надземная часть, БС-5, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт
23	придомовая территория	блочная двухтрансформаторная подстанция 2 БКТП-ТП 3.1 2*1000кВА	приема, преобразования напряжения в сети переменного тока и распределения электроэнергии в системах электроснабжения потребителей.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1160469950 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:143021:18577
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810730000023564
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400306476 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление горячей воды для нужд жилого дома предусматривается в ИТП, расположенном в подвале. Система горячего водоснабжения жилья представляет собой прокладку подающих стояков в МОП, с присоединением каждого стояка с циркуляционным стояком и далее к сборному циркуляционному трубопроводу системы в подвале. Информация о расчетном счете застройщика: Расчетный счет: 40702810730000023564 Банк: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк БИК: 040349602 Корреспондентский счет: 3010181010000000602 Адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская, д. 34 ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2018		Информации о расчетном счете застройщика, банке, в котором открыт расчетный счет
2	02.08.2018		О финансовом результате второго квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности
3	28.10.2018		О финансовом результате третьего квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 64D1C393000000013AD1

Владелец: **ООО СУ-10 ЮСИ КУБАНЬ, Павлов Алексей
Алексеевич, Краснодар**

Действителен: с 08.05.2019 по 08.05.2020