

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Сосны 28-30Б»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Башкортостан, 450097, г. Уфа,

полное наименование организации —

бул. Х. Давлетшиной, д. 11а, офис 110 Б

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**Корректировка**

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 19 июня 2018 г.

№ 02-RU03308000-904Ж-2017

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом литер 24 в микрорайоне «Кооперативный» в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Уфимская негосударственная экспертиза»; Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных	№ 6-1-1-0001-15 от 13.01.2015 г., № 77-2-1-2-0104-17 от 18.05.2017 г.

	законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050202:3682
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050202
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-17-404, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 03.04.2017 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архпроект», шифр 076-24, 2014 г.; ООО «Проектный технологический институт», шифр 35/24, 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Площадь жилого здания (кв. м):	11572,52
	Объем (куб. м):	38980,35
	Количество этажей (шт.):	7
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	2070,94
	Площадь участка (кв. м):	6851
	в том числе подземной части (куб. м):	5451,45
	Высота (м):	-
	Вместимость (чел.):	-



Иные показатели:	Количество квартир – 155 шт., в том числе: 1-комнатных – 72 шт., 2-комнатных – 83 шт.; жилая площадь квартир – 2588,62 кв. м; общая площадь квартир – 7004,94 кв. м; площадь мест общего пользования – 1953,67 кв. м; площадь кладовых – 642,71 кв. м.; количество кладовых – 167 шт. (секция А – 60шт., секция Б – 47шт., секция В – 60шт.)
Адрес (местоположение) объекта:	РФ, восточнее улицы Верности в микрорайоне «Коперативный» в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Участок № 15
5.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -
Категория (класс):	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до «05» октября 2020 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС №ИФР 076-24

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*Заринов И. Р.*

(расшифровка подписи)

«19» июня 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до «30» апреля 2022 г.

*И.О. Начальника* отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*Шахметов А.З.*

(расшифровка подписи)

«21» сентября 2020 г.

М. П.



Прощуровано и пронумеровано **2 (два)** листа  
Начальник отдела градостроительного  
Контроля и выдачи разрешений  
Администрации городского округа город Уфа РБ  
И.Ф. Зарипов