



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик «РАЗВИТИЕ»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Татарстан,
полное наименование организации —
г. Набережные Челны,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Ильдара Маннанова, д. 10, офис 7
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31 .08.2022г.

№ RU16302000-235-2022

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом. 66 микрорайон, г. Набережные Челны, РТ.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр строительных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-035321-2022 от 02.06.2022г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:060403:1665
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2022-000000000095 выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ	ООО «Стройпроект шифр: 15-77-440-000

	сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	3182,5	Площадь участка (кв.м.): 2700,0
	Объем (куб.м.):	10522,5	в т.ч. подземной части (куб.м.): 1747,3
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м.): -
	Этажность (шт.):	4	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	752,0	
	Иные показатели:		
	Площадь жилых комнат (кв.м.)	760,24	
	Площадь квартир (кв.м.)	1787,53	
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий) (кв.м.)	1896,43	
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, всего (согласно пр. 64 Приказа Минстроя РФ от 15.10.2020г., №631/пр) (кв.м.)	2005,12	
	Общее количество квартир (шт.)	26	
	Количество однокомнатных квартир (шт.)	8	
	Количество двухкомнатных квартир (шт.)	14	
	Количество трехкомнатных квартир (шт.)	4	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Республики Татарстан, г. Набережные Челны, 66 микрорайон

Срок действия настоящего разрешения – до «31» июня 2023г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета

«31» августа 2022г.
М.П.



Ф.Ш. Салахов

Действие настоящего разрешения
Продлено до «31» марта 2024г.

Руководитель
Исполнительного комитета

«31» мая 2023 г.
М.П.



Ф. Ш. Салахов

