



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"ЦентрСтрой", 143987, Московская область, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Балашиха, ул. Новая, А.Gerasenkov@isk-a.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.06.2018

№ RU50-15-10999-2018

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

**15-17-19-этажный 5-секционный 464-квартирный жилой дом с подвалом и со  
встроенными общественными помещениями 1-го и подвального этажа и  
внутриплощадочными инженерными сетями**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 50:50:0000000:32310

строительный адрес:

Московская область, г. Железнодорожный, мкр. "Центр-2", квартал 2А, корпус 212

(строительный)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50328000-183**, дата выдачи **14.06.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Железнодорожный Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
15-17-19-этажный, 5-секционный жилой дом, 464-квартирный жилой дом с подвалом и со встроенными помещениями 1-го и подвального этажа			
Строительный объем - всего	куб.м	131511,50	123571,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	40916,70	38899,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	2243,10
Количество зданий, сооружений	шт.	-	3
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
15-17-19-этажный, 5-секционный жилой дом, 464-квартирный жилой дом с подвалом и со встроенными помещениями 1-го и подвального этажа			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	25423,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	16-18-20
в том числе подземных		-	1
Количество секций		-	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	464,00/-	464/-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	264/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	136/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	64/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	25675,80	26164,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	монолитная плита
Материалы стен		-	монолитные блоки
Материалы перекрытий		-	монолит.ж.б.
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
15-17-19-этажный, 5-секционный жилой дом, 464-квартирный жилой дом с подвалом и со встроенными помещениями 1-го и подвального этажа			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения		-	-

линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели Иные показатели линейного объекта, фактически		-	наружные сети водоснабжения - 35 м, сети хозяйственно-бытовой канализации - 347 м
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
15-17-19-этажный, 5-секционный жилой дом, 464-квартирный жилой дом с подвалом и со встроенными помещениями 1-го и подвального этажа			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 26.12.2017 (1 шт), 19.01.2018 (2 шт), кадастровый инженер Щелухин Алексей Владимирович, № квалификационного аттестата 50-11-744

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
22.06.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)