

**ИЗМЕНЕНИЯ  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
«25» августа 2015 года.**

**О проекте строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, микрорайон №1, квартал №1,3, позиция 2.**

**№4 от «13» января 2016 года**

В соответствии с п.4 ст.19 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ОАО «ГлавСтройКомплекс» вносит в проектную декларацию от «25» августа 2015 года «О проекте строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, микрорайон №1, квартал №1,3, позиция 2 следующие изменения:

1) Пункт 2.1 раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» читать в следующей редакции:

2.1	Об этапах и сроках реализации проекта строительства:	Строительство осуществляется в I этап. Срок реализации проекта строительства I-II квартал 2018 года.
-----	--	---

2) Пункт 2.3 раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» читать в следующей редакции:

2.3.	О кадастровом номере земельного участка, о границах и площади земельного участка, предоставленного для строительства:	Кадастровый номер 47:07:0722001:6251 (общая площадь 8999,00 кв.м.), площадь застройки – 1177,47 кв.м. К земельному участку примыкают: - с запада-территория под благоустройство вдоль шоссе Санкт-Петербург-Матокса - с севера, юга и востока – проектируемая жилая застройка.
------	---	---

3) Пункт 2.8 раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» читать в следующей редакции:

2.8	О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – I-II квартал 2018 года.
-----	---	---

4) Пункт 2.11 раздела «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» читать в следующей редакции:

2.11	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:	<p>Залог возникает в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору производится путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 12.10.2015 г. №ГОЗ-29-0595/15 заключен между ООО «ГлавСтройКомплекс ЛО» и ООО «Страховая компания РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д.29).</p>
------	--	---

Настоящие изменения в проектную декларацию размещены на сайте <http://glavstroy.info>

Генеральный директор



Пасяда Н.И.